



Το δάνειο παρέχεται στο πλαίσιο του Ταμείου Δανείων Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης (ΔΑΜ), το οποίο διαχειρίζεται η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα (ΕΑΤ) και συγχρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση, μέσω του Προγράμματος «Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση 2021-2027»

## Ταμείο Δανείων Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης

### Α. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΤΗΤΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Δικαιούχοι χρηματοδότησης στο πλαίσιο του Προγράμματος είναι Μικρομεσαίες Επιχειρήσεις (σύμφωνα με το Παράρτημα Ι του Γενικού Απαλλακτικού Κανονισμού, δηλ. με αριθμό προσωπικού <250 ΕΜΕ και Ετήσιο Κύκλο Εργασιών ≤ Ευρώ 50εκατ. ή Σύνολο Ετήσιου Ισολογισμού ≤ Ευρώ 43εκατ.), που δραστηριοποιούνται στην Περιφέρεια της Δυτικής Μακεδονίας ή την περιοχή της Μεγαλόπολης (Δήμοι Μεγαλόπολης, Τρίπολης, Γορτυνίας και Οιχαλίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου) και σε επιλέξιμο ΚΑΔ (βάσει σχετικού πίνακα που είναι αναρτημένος στον διαδικτυακό τόπο της ΕΑΤ) και εν γένει πληρούν τα κριτήρια επιλεξιμότητας του Προγράμματος, και ιδίως πληρούν σωρευτικά τις κάτωθι προϋποθέσεις:

1. Λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα (διαθέτοντας την απαραίτητη άδεια λειτουργίας -εφόσον απαιτείται).
2. Είναι Πολύ Μικρές, Μικρές και Μεσαίες Επιχειρήσεις (ΜμΕ), όπως ορίζονται στο Παράρτημα Ι του ΓΑΚ, εκτός των εξωχώριων, και των υποκαταστημάτων αυτών, των εταιριών συμμετοχών σε άλλες εταιρίες, των επιχειρήσεων του χρηματοπιστωτικού τομέα, των δημοσίων φορέων και των θυγατρικών τους, των ΟΤΑ και των θυγατρικών τους.
3. Δραστηριοποιούνται σε οποιοδήποτε επιλέξιμο ΚΑΔ, σύμφωνα με αναρτημένο στο site της ΕΑΤ Πίνακα Επιλέξιμων ΚΑΔ.
4. Τηρούν τα κριτήρια επιλεξιμότητας και τα όρια σώρευσης ενισχύσεων σύμφωνα με τον κανονισμό Κρατικών Ενισχύσεων που εφαρμόζεται (Κανονισμός De Minimis).
5. Κρίνονται πιστοληπτικά αποδεκτές σύμφωνα με την ισχύουσα πιστωτική πολιτική και τις εσωτερικές διαδικασίες της Τράπεζας.
6. Δεν έχουν λάβει ενίσχυση διάσωσης ή αναδιάρθρωσης, ή εάν έχουν λάβει ενίσχυση διάσωσης, να έχουν αποπληρώσει το δάνειο και να έχουν λύσει τη σύμβαση εγγύησης ή εάν έχουν λάβει ενίσχυση αναδιάρθρωσης, αυτή να έχει ολοκληρωθεί.
7. Δεν είναι Προβληματικές Επιχειρήσεις (υπό την έννοια του άρθρου 1 παρ. 4 και του σημείου 18 του άρθρου 2 του Κανονισμού (ΕΕ) 651/2014, όπως εκάστοτε ισχύει) κατά τη στιγμή χορήγησης της ενίσχυσης ήτοι την υπογραφή της σύμβασης Δανείου, όπως σχετικά προβλέπεται στο Αρ.9, παρ.(γ) του Κανονισμού (ΕΕ) 1056/2021.
8. Δεν έχουν υπαχθεί σε συλλογική πτωχευτική διαδικασία και δεν πληρούν τις προϋποθέσεις του Ν.4738/2020, όπως εκάστοτε ισχύει.
9. Είναι τραπεζικά ενήμερες, ήτοι -εφόσον παρουσιάζουν καθυστέρηση στην εξυπηρέτηση οφειλής έναντι πιστωτικού ιδρύματος- αυτή να μην υπερβαίνει τις 90 ημέρες κατά την ημερομηνία της αίτησης χρηματοδότησης στην Τράπεζα.



Το δάνειο παρέχεται στο πλαίσιο του Ταμείου Δανείων Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης (ΔΑΜ), το οποίο διαχειρίζεται η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα (ΕΑΤ) και συγχρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση, μέσω του Προγράμματος «Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση 2021-2027»

10. Δεν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού τους από το άρθρο 40 του Ν.4488/17 (Α 137/139/17), όπως ισχύει.
11. Είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερες, τόσο κατά τον χρόνο υποβολής αίτησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος μέσω του KYC της ΕΑΤ, όσο και κατά τον χρόνο εκταμίευσης των δανείων. Επιπλέον, δεν παρουσιάζουν στοιχεία αφερεγγυότητας, σύμφωνα με τα τηρούμενα στοιχεία της ΤΕΙΡΕΣΙΑΣ ΑΕ, κατά τον χρόνο υποβολής αίτησης χρηματοδότησης στην Τράπεζα.
12. Δεν εκκρεμεί σε βάρος τους εντολή ανάκτησης προηγούμενης παράνομης και ασύμβατης κρατικής ενίσχυσης βάσει απόφασης ΕΕ ή ΔΕΕ.
13. Δεν έχουν υπαχθεί σε συλλογική διαδικασία αφερεγγυότητας ούτε πληρούν τις προϋποθέσεις με βάση την εγχώρια νομοθεσία στην οποία υπόκεινται για να υπαχθούν σε συλλογική διαδικασία αφερεγγυότητας κατόπιν αιτήσεως των δανειστών τους.
14. Εάν έχουν ενταχθεί σε προγράμματα της ΕΑΤ (πρώην ΕΤΕΑΝ), τα οποία ολοκληρώθηκαν ή βρίσκονται σε ισχύ να μην έχουν εμφανίσει δυσμενή συναλλακτική συμπεριφορά στην αποπληρωμή των οφειλών τους (καταγγελία δανείου ή ληξιπρόθεσμες οφειλές για διάστημα μεγαλύτερο των ενενήντα (90) ημερών) ή στην περίπτωση που έχουν εμφανίσει δυσμενή συναλλακτική συμπεριφορά (καταγγελία δανείου ή ληξιπρόθεσμες οφειλές για διάστημα μεγαλύτερο των ενενήντα (90) ημερών), έχουν εξοφλήσει πλήρως τις οφειλές τους πριν την υποβολή της αίτησης Δανείου ή εφόσον πρόκειται για πρόγραμμα εγγυοδοσίας, δεν έχει καταβληθεί το ποσό εγγύησης από πλευράς της ΕΑΤ ή εφόσον έχει βεβαιωθεί η εν λόγω οφειλή στην αρμόδια Δ.Ο.Υ., αυτή έχει ενταχθεί σε καθεστώς ρύθμισης, η οποία συνεχίζει να είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία υποβολής της αίτησης Δανείου.
15. Έχουν εγγραφεί στο Μητρώο Πραγματικών Δικαιούχων του άρθρου 20 του Ν.4557/2018 (Α' 139), ως ισχύει, πριν την ημερομηνία υποβολής αίτησης Δανείου, εκτός από τις περιπτώσεις των δικαιούχων που ρητά εξαιρούνται από τη σχετική υποχρέωση. Σε περίπτωση μη υποχρέωσης εγγραφής στο Μητρώο Πραγματικών Δικαιούχων του άρθρου 20 του Ν.4557/2018 (Α' 139), ως ισχύει, θα προσκομίζεται σχετική τεκμηρίωση από την επιχείρηση.
16. Έχουν ολοκληρώσει τη διαδικασία αυτοαξιολόγησης για τα Κριτήρια ESG στο ESG Tracker της ΕΑΤ (<https://esgtracker.hdb.gr/en/home/#>) και να έχουν υποβάλει στην Τράπεζα κατά την υποβολή της αίτησης Δανείου το ESG Tracker Performance Report σε μορφή PDF, όπου αποτυπώνεται η απόδοσή τους στα κριτήρια αυτά. Εναλλακτικά, κατά την υποβολή της αίτησης Δανείου στην Τράπεζα δύνανται να υποβληθεί επιβεβαίωση για την ολοκληρωμένη υποβολή του ερωτηματολογίου αυτοαξιολόγησης στο ESG Tracker (Submission Confirmation σε μορφή pdf ή email) με τη ρητή υποχρέωση υποβολής του ESG Tracker Performance Report έως την υπογραφή της σύμβασης Δανείου. Επισημαίνεται, ότι το ως άνω ESG Report δεν θα αξιολογείται από την Τράπεζα αναφορικά με μια σύμβαση Δανείου είτε σε επίπεδο ESG κριτηρίων είτε σε επίπεδο διαμόρφωσης πιστωτικού προφίλ της επιχείρησης.
17. Δεν ανήκουν στις μη επιλέξιμες δραστηριότητες/απαγορευμένους τομείς όπως αυτοί απορρέουν από τον Κανονισμό (ΕΕ) 2023/2831, τον Κανονισμό (ΕΕ) 2021/1056 και την πολιτική της ΕΑΤ, και



Το δάνειο παρέχεται στο πλαίσιο του Ταμείου Δανείων Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης (ΔΑΜ), το οποίο διαχειρίζεται η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα (ΕΑΤ) και συγχρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση, μέσω του Προγράμματος «Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση 2021-2027»

αναγράφονται στην Ενότητα «Μη Επιλέξιμες Δραστηριότητες, Απαγορευμένοι Τομείς Επιλεξιμότητα Δαπανών».

## **B. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΤΗΤΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

Η σύμβαση Δανείου για να είναι επιλέξιμη θα πρέπει να πληροί καθ' όλη της διάρκεια ισχύος της και τα κάτωθι κριτήρια:

- i Να αφορά χρηματοδότηση σε επιχείρηση που έχει έδρα ή υποκατάστημα και υλοποιεί το επενδυτικό/επιχειρηματικό της σχέδιο στην Περιφέρεια της Δυτικής Μακεδονίας ή στους Δήμους Μεγαλόπολης, Τρίτολης, Γορτυνίας ή Οιχαλίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου.
- ii Να χορηγείται για την υλοποίηση του επενδυτικού/επιχειρηματικού σχεδίου της επιχείρησης για επενδυτικές δαπάνες και για την παροχή κεφαλαίου κίνησης για τις ανάγκες του συναλλακτικού κύκλου της επιχείρησης στη βάση υποβληθέντος επιχειρηματικού σχεδίου.
- iii Να αφορά νέα χρηματοδότηση επιχείρησης, εκφρασμένη σε ευρώ.
- iv Να χορηγείται και να εκταμιεύεται το αργότερο έως 31.12.2029.
- v Το Δάνειο απαγορεύεται να αφορά:
  - a. αναχρηματοδότηση/αποπληρωμή υφιστάμενων δανείων ή πιστωτικών γραμμών,
  - b. χρηματοδότηση προγράμματος καταβολής μερισμάτων ή αγοράς μετοχών ή
  - c. χρηματοδότηση Εξαγορών και Συγχωνεύσεων.
- vi Να μην χρησιμοποιείται για την χρηματοδότηση επενδυτικού σχεδίου που περιλαμβάνει ίδια ή παρεμφερή δραστηριότητα που έχει προκύψει από ή υπαχθεί σε μετεγκατάσταση κατά τα τελευταία δύο χρόνια από έδαφος άλλου συμβαλλόμενου μέρους της συμφωνίας ΕΟΧ.
- vii Τα Δάνεια δύνανται να συνδυάζονται με άλλες μορφές ενίσχυσης (ενωσιακής ή εθνικής) υπό τις εξής προϋποθέσεις:
  - a. πρέπει να τηρούνται οι ισχύοντες κανόνες της Ένωσης περί κρατικών ενισχύσεων σε επίπεδο ενιαίας επιχείρησης,
  - b. πρέπει να διενεργούνται χωριστές λογιστικές εγγραφές για την κάθε μορφή στήριξης,
  - c. μπορεί ο συνδυασμός των ενισχύσεων να καλύπτει την ίδια δαπάνη υπό τον όρο ότι το άθροισμα όλων των συνδυασμένων μορφών στήριξης δεν υπερβαίνει το συνολικό ποσό της συγκεκριμένης επιλέξιμης δαπάνης (το τμήμα του δανείου που χρηματοδοτεί το επιλέξιμο επενδυτικό σχέδιο μαζί με τυχόν άλλη επιχορήγηση στο πλαίσιο προγραμμάτων κρατικής ενίσχυσης (ενωσιακής ή εθνικής), να είναι μικρότερο ή ίσο του επιχορηγούμενου π/υ του επιλέξιμου επενδυτικού σχεδίου),
  - d. οι επιχορηγήσεις δεν πρέπει να χρησιμοποιούνται για την αποπληρωμή στήριξης που ελήφθη από το συγκεκριμένο χρηματοδοτικό μέσο (Δάνειο) και
  - e. τα Δάνεια δεν πρέπει να χρησιμοποιούνται για την προχρηματοδότηση επιχορηγήσεων.



Το δάνειο παρέχεται στο πλαίσιο του Ταμείου Δανείων Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης (ΔΑΜ), το οποίο διαχειρίζεται η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα (ΕΑΤ) και συγχρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση, μέσω του Προγράμματος «Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση 2021-2027»

- viii Οι επιχειρήσεις οφείλουν να αποδεικνύουν μέσω του υποβληθέντος επιχειρηματικού σχεδίου και κατά την υλοποίηση με την υποβολή σχετικών παραστατικών ότι οι χρηματοδοτούμενες δραστηριότητες αφορούν στο σκοπό του Ταμείου και υλοποιούνται με σκοπό την ενίσχυση της επενδυτικής δραστηριότητας και την ενίσχυση της ρευστότητας των επιχειρήσεων των περιοχών που εντάσσονται στο Σχέδιο Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης στη βάση υποβληθέντος επιχειρηματικού σχεδίου. Το επιχειρηματικό σχέδιο θα πρέπει να περιγράφει τον τρόπο με τον οποίο θα χρησιμοποιείται το Δάνειο και θα πρέπει να συνάδει με τους σκοπούς αυτούς.

## Γ. ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ, ΑΠΑΓΟΡΕΥΜΕΝΟΙ ΤΟΜΕΙΣ ΚΑΙ ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ

### Γ.1 ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Δεν είναι επιλέξιμες επιχειρηματικές δραστηριότητες που εξαιρεί ο Καν. (ΕΕ) αριθ. 2023/2831 (De Minimis) καθώς και οι δραστηριότητες που δεν χρηματοδοτούνται από το Πρόγραμμα «Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση 2021-2027». Ειδικότερα:

Δεν είναι επιλέξιμες επιχειρηματικές δραστηριότητες που εξαιρεί ο Καν. (ΕΕ) αριθ. 2023/2831 (De Minimis) και ειδικότερα:

- πρωτογενούς παραγωγής προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας.
- μεταποίησης και εμπορίας προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας, εφόσον το ποσό της ενίσχυσης καθορίζεται με βάση την τιμή ή την ποσότητα των προϊόντων που αγοράζονται ή διατίθενται στην αγορά.
- πρωτογενούς παραγωγής γεωργικών προϊόντων.
- μεταποίησης και εμπορίας γεωργικών προϊόντων, στις ακόλουθες περιπτώσεις:
  - όταν το ποσό της ενίσχυσης καθορίζεται με βάση την τιμή ή την ποσότητα των εν λόγω προϊόντων που αγοράζονται από πρωτογενείς παραγωγούς ή διατίθενται στην αγορά από τις οικείες επιχειρήσεις
  - όταν η ενίσχυση συνοδεύεται από την υποχρέωση απόδοσής της εν μέρει ή εξολοκλήρου σε πρωτογενείς παραγωγούς
- ενισχύσεις που χορηγούνται για δραστηριότητες που σχετίζονται με εξαγωγές προς τρίτες χώρες ή προς κράτη μέλη, ιδίως δε ενισχύσεις που συνδέονται άμεσα με τις εξαγόμενες ποσότητες, με τη δημιουργία και λειτουργία δικτύου διανομής ή με άλλες τρέχουσες δαπάνες που σχετίζονται με την εξαγωγική δραστηριότητα.
- ενισχύσεις για τις οποίες τίθεται ως όρος η χρήση εγχώριων αγαθών και υπηρεσιών αντί εισαγόμενων.

Επιπρόσθετα, δεν είναι επιλέξιμες οι επιχειρήσεις που εξαιρούνται βάσει του άρθ. 9 του Καν. (ΕΕ) 1056/2021 (TAM), και ειδικότερα οι επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στους κάτωθι τομείς:

- i. τον παροπλισμό ή την κατασκευή πυρηνικών σταθμών ηλεκτροπαραγωγής.
- ii. την παρασκευή, επεξεργασία και εμπορία καπνού και προϊόντων καπνού.



Το δάνειο παρέχεται στο πλαίσιο του Ταμείου Δανείων Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης (ΔΑΜ), το οποίο διαχειρίζεται η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα (ΕΑΤ) και συγχρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση, μέσω του Προγράμματος «Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση 2021-2027»

- iii. επενδύσεις που σχετίζονται με την παραγωγή, την επεξεργασία, τη μεταφορά, τη διανομή, την αποθήκευση ή την καύση ορυκτών καυσίμων.

## Γ.2 ΑΠΑΓΟΡΕΥΜΕΝΟΙ ΤΟΜΕΙΣ

Εξαιρούνται οι επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στους κάτωθι Απαγορευμένους Τομείς:

- Παράνομες Οικονομικές Δραστηριότητες
- Παραγωγή και εμπορία όπλων και πυρομαχικών
- Καζίνο και τυχερά παιχνίδια/στοιχηματισμός
- Σε δραστηριότητες Τεχνολογίας Υγείας που συνδέονται με ανθρώπινη κλωνοποίηση για ερευνητικούς ή θεραπευτικούς σκοπούς και Γενετικά Μεταλλαγμένους Οργανισμούς /Τρόφιμα
- Σε δραστηριότητες Πληροφορικής που συνδέονται με διαδικτυακά εγχρήματα τυχερά παιχνίδια, καζίνο και παράνομες δραστηριότητες (πορνογραφία, παράνομη διείσδυση σε ηλεκτρονικά δίκτυα, παράνομη υπεξαίρεση ηλεκτρονικών δεδομένων)

Όταν μια επιχείρηση δραστηριοποιείται τόσο στους τομείς που εξαιρούνται όσο και στους τομείς που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της Πρόσκλησης της ΕΑΤ και των σχετικών Κανονισμών, τότε τα κριτήρια επιλεξιμότητας και οι σχετικοί κανονισμοί εφαρμόζονται στις ενισχύσεις που χορηγούνται στους τομείς ή δραστηριότητες της δεύτερης αυτής περίπτωσης, υπό την προϋπόθεση ότι εξασφαλίζεται, με τα κατάλληλα μέσα, ο διαχωρισμός των δραστηριοτήτων ή η διάκριση των δαπανών, και ότι οι δραστηριότητες που ασκούνται στους εξαιρούμενους τομείς δεν επωφελούνται από τις ενισχύσεις που χορηγούνται σύμφωνα με τις διατάξεις της Πρόσκλησης της ΕΑΤ και των σχετικών κανονισμών στους επιλέξιμους τομείς.

Τέλος, αποκλείονται:

- I. Τα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου, οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης 1ου και 2ου βαθμού, οι Δημοτικές και Δημόσιες Επιχειρήσεις, οι Δημόσιοι Οργανισμοί.
- II. Εξωχώριες επιχειρήσεις ή εταιρίες συμμετοχών σε άλλες εταιρίες.
- III. Τα Νομικά Πρόσωπα ή Ενώσεις Προσώπων ή Εταιρείες μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα (σωματεία, σύλλογοι, όμιλοι, ΜΚΟ κλπ.)
- IV. Επιχειρήσεις που είναι εισηγμένες στο χρηματιστήριο.
- V. Οι επιχειρήσεις του χρηματοπιστωτικού τομέα.
- VI. Επιχειρήσεις που έχουν υπαχθεί σε συλλογική διαδικασία αφερεγγυότητας ή πληρούν τις προϋποθέσεις, με βάση την εγχώρια νομοθεσία στην οποία υπόκεινται, για να υπαχθούν σε συλλογική διαδικασία αφερεγγυότητας κατόπιν αιτήσεως των δανειστών τους.
- VII. Προβληματικές επιχειρήσεις κατά την έννοια του άρθρου 1 παρ. 4 και του άρθρου 2 (18) του Γενικού Απαλλακτικού Κανονισμού, όπως ισχύει.

## Γ.3 ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ



Το δάνειο παρέχεται στο πλαίσιο του Ταμείου Δανείων Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης (ΔΑΜ), το οποίο διαχειρίζεται η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα (ΕΑΤ) και συγχρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση, μέσω του Προγράμματος «Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση 2021-2027»

- Πληρωμή τόκων χρέους (δεν ισχύει για τις επιδοτήσεις επιτοκίου που παρέχει το Ταμείο και καλύπτουν μέρος των τόκων του Δανείου στο πλαίσιο του Ταμείου).
- Αγορά γης για ποσό που υπερβαίνει το 10 % στην συνεισφορά του Ταμείου που καταβάλλεται στην επιχείρηση, δηλ. στο 50% του Δανείου.
- Τέλη, φόροι (με εξαίρεση τον ΦΠΑ που είναι επιλέξιμος) δασμοί, εισφορές και χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές.
- Δαπάνες μετεγκατάστασης.
- Τα διαχειριστικά έξοδα/δαπάνη εξέτασης αιτήματος χρηματοδότησης.
- Δαπάνες που χρηματοδοτούν αμιγείς χρηματοπιστωτικές δραστηριότητες ή δραστηριότητες ανάπτυξης ακινήτων, όταν ασκούνται ως δραστηριότητες ενδιάμεσου φορέα χρηματοδότησης, και δεν χρηματοδοτείται η παροχή υπηρεσιών καταναλωτικής πίστης.

#### Δ. ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΤΗΤΑ ΔΑΠΑΝΩΝ

- Οι χρηματοδοτούμενες δαπάνες θα πρέπει να προσδιορίζονται στο υποβληθέν στην Τράπεζα βιώσιμο επιχειρηματικό σχέδιο (business plan) της επιχείρησης (υπόδειγμα εντύπου της ΕΑΤ ή προσκόμιση ολοκληρωμένου business plan).
- Για την πιστοποίηση των χρηματοδοτούμενων δαπανών είναι υποχρεωτική η προσκόμιση των σχετικών παραστατικών-δικαιολογητικών τεκμηρίωσης, προκειμένου να διασφαλιστεί η επιλεξιμότητά τους, η συσχέτισή τους με το υποβληθέν επιχειρηματικό σχέδιο και η επίτευξη των σκοπών του Προγράμματος. Ως εκ τούτου, τα παραστατικά θα πρέπει να τηρούνται στο δανειακό φάκελο της επιχείρησης.
- Τα αποκτώμενα στοιχεία ενεργητικού πρέπει να είναι καινούργια.
- Οι χρηματοδοτούμενες δαπάνες πρέπει να μην έχουν πραγματοποιηθεί (εξοφληθεί) κατά την υποβολή της αίτησης χρηματοδότησης στην Τράπεζα. Γίνονται δεκτά τιμολόγια επί πιστώσει με ημερομηνία έκδοσης έως και έξι (6) μήνες πριν την υποβολή του αιτήματος χρηματοδότησης στην Τράπεζα. Γίνονται δεκτά παραστατικά που έχουν εξοφληθεί μετά την υποβολή αιτήματος χρηματοδότησης στην Τράπεζα και το προϊόν της εκταμίευσης πιστώνεται στον οριζόμενο από την επιχείρηση λογαριασμό όψεως.
- Εξαιρέσεις του ανωτέρω χρονικού ορίου έκδοσης παραστατικών (6μήνου) αποτελούν:
  - οι δαπάνες για επενδύσεις που υπάγονται σε χρηματοδότηση στο πλαίσιο των δράσεων επιχορήγησης «Ενίσχυση Υφιστάμενων Πολύ Μικρών και Μικρών Επιχειρήσεων σε περιοχές Εδαφικών Σχεδίων Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας & Μεγαλόπολης» και «Ίδρυση Επιχειρήσεων & Ενίσχυση Νέων Πολύ Μικρών και Μικρών Επιχειρήσεων σε περιοχές Εδαφικών Σχεδίων Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας & Μεγαλόπολης», οι οποίες δύναται να θεωρηθούν επιλέξιμες εφόσον έχουν υλοποιηθεί (έκδοση σχετικών παραστατικών επί



*Το δάνειο παρέχεται στο πλαίσιο του Ταμείου Δανείων Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης (ΔΑΜ), το οποίο διαχειρίζεται η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα (ΕΑΤ) και συγχρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση, μέσω του Προγράμματος «Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση 2021-2027»*

πιστώσει) από την ημερομηνία 18.01.2024 κατά την οποία πραγματοποιήθηκε δημοσίευση των προσκλήσεων αυτών, και δεν έχουν εξοφληθεί πριν την αίτηση χρηματοδότησης στην Τράπεζα.

- οι δαπάνες για τις επενδύσεις που υπάγονται σε χρηματοδότηση στο πλαίσιο των δράσεων επιχορήγησης: «Ενίσχυση επενδυτικών σχεδίων υφιστάμενων ΜΜΕ που υλοποιούνται στις ηπειρωτικές περιοχές ΕΣΔΙΜ, σύμφωνα με τον Καν. (ΕΕ) 2021/1056 για τη θέσπιση του Ταμείου Δίκαιης Μετάβασης» του Προγράμματος «Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση 2021-2027» και «Ενίσχυση επενδυτικών σχεδίων νέων και υπό σύσταση ΜΜΕ που υλοποιούνται στις ηπειρωτικές περιοχές ΕΣΔΙΜ, σύμφωνα με τον Καν. (ΕΕ) 2021/1056 για τη θέσπιση του Ταμείου Δίκαιης Μετάβασης» του Προγράμματος «Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση 2021-2027», οι οποίες δύναται να θεωρηθούν επιλέξιμες εφόσον υλοποιούνται (έκδοση σχετικών παραστατικών επί πιστώσει) μετά την ημερομηνία της αίτησης χρηματοδότησης επιχορήγησης και δεν έχουν εξοφληθεί πριν την αίτηση χρηματοδότησης στη Τράπεζα.
- Η αγορά γης είναι επιλέξιμη δαπάνη, όταν το ύψος του τιμήματος κτήσης δεν ξεπερνά το 5% του συγχρηματοδοτούμενου Δανείου
- Ο ΦΠΑ είναι επιλέξιμη δαπάνη.