



Δελτίο Τύπου

Η Alpha Bank συγχρηματοδοτεί με το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας την αγορά και τον εκσυγχρονισμό μίας παλαιάς ξενοδοχειακής μονάδας, συμβάλλοντας στην αναγέννηση της Λίμνης Ευβοίας

Η επένδυση της «ΛΙΜΕΝ Μονοπρόσωπη Α.Ε.» που συνδυάζει δύο πυλώνες του «Ελλάδα 2.0», την «Πράσινη Μετάβαση» και την «Εξωστρέφεια», αναμένεται να δώσει εμπορική πνοή στην ευρύτερη περιοχή που δοκιμάστηκε τα τελευταία χρόνια από φυσικές καταστροφές

Η Alpha Bank επιβεβαιώνει για ακόμη μία φορά ότι είναι η κορυφαία ελληνική Τράπεζα στην απορρόφηση πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΤΑΑ) για τη στήριξη και βιώσιμη ανάπτυξη της μικρής επιχειρηματικότητας, χρηματοδοτώντας με τη συμμετοχή του ΤΑΑ – «Ελλάδα 2.0» το επενδυτικό σχέδιο, ύψους άνω των €2 εκατ., της εταιρείας «ΛΙΜΕΝ Μονοπρόσωπη ΙΚΕ» για την αγορά και εκσυγχρονισμό μίας παλαιάς ξενοδοχειακής μονάδας στη Λίμνη Ευβοίας. Η επένδυση έχει ιδιαίτερη σημασία για την περιοχή, που δέχθηκε ισχυρό πλήγμα από τις καταστροφικές πυρκαγιές και πλημμύρες των τελευταίων ετών, καθώς αναμένεται να συμβάλει στη στήριξη του φυσικού πλούτου και της τοπικής οικονομίας και κοινωνίας.

Η συγκεκριμένη ξενοδοχειακή μονάδα έχει παραμείνει κλειστή για περισσότερα από 20 χρόνια και προβλέπεται να ανακαινιστεί εκ βάθρων, ώστε να αποτελέσει πρότυπο σύγχρονης και αναβαθμισμένης εμπειρίας στον τομέα της φιλοξενίας. Με την αποπεράτωση των εργασιών, το χρηματοδοτούμενο τουριστικό συγκρότημα θα είναι δυναμικότητας 29 δωματίων και 72 κλινών (κατηγορίας 4 κλειδιών), ενώ θα επενδύει παράλληλα στην ανάδειξη της τοπικής γαστρονομίας με τη λειτουργία εστιατορίου στο rooftop, με προνόμιο την εντυπωσιακή θέα στον Ευβοϊκό Κόλπο.

Η συνολική επένδυση ανέρχεται σε €2,023 εκατ. και χρηματοδοτείται κατά 50% με πόρους του ΤΑΑ (€1,01 εκατ.), κατά 30% από την Alpha Bank (€0,61 εκατ.) και κατά 20% (€0,40 εκατ.) μέσω ίδιας συμμετοχής.

Η τελετή υπογραφής της δανειακής σύμβασης πραγματοποιήθηκε στα κεντρικά γραφεία της Alpha Bank, με τη συμμετοχή του νόμιμου εκπροσώπου και διαχειριστή της «ΛΙΜΕΝ Μονοπρόσωπη Α.Ε.», Παναγιώτη Καταραχιά, παρουσία του Διοικητή της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού του Ταμείου Ανάκαμψης (ΕΥΣΤΑ), Ορέστη Καβαλάκη. Οικοδεσπότες της εκδήλωσης ήταν ο Chief Retail Banking της Alpha Bank, Ισίδωρος Πάσσας, ο Chief Retail Distribution Officer, Χρήστος Σχίζας, ο Small Business Banking Director, Σπύρος Ρεντετάκος και ο Διευθυντής του Κεντρικού Καταστήματος της Alpha Bank, Χρήστος Οικονόμου.

Ο Διοικητής της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού του Ταμείου Ανάκαμψης, Ορέστης Καβαλάκης δήλωσε:

«Οι δανειακοί πόροι του Ταμείου Ανάκαμψης κατευθύνονται αποκλειστικά στην ιδιωτική οικονομία και αποτελούν ένα ελκυστικό επενδυτικό εργαλείο για τις ελληνικές επιχειρήσεις, για να μειώσουν το κόστος δανεισμού και να ενισχυθούν οι επενδύσεις σε κρίσιμους τομείς για την ανάπτυξη της χώρας. Επενδυτικά σχέδια όπως αυτό που υπογράψαμε τη χρηματοδότησή του σε συνεργασία με την Alpha Bank, αποδεικνύουν για ακόμα μία φορά ότι τα δάνεια του “Ελλάδα 2.0” αφορούν και τις Μικρές Επιχειρήσεις και στηρίζουν ιδιωτικές επενδύσεις που είναι αναγκαίες για την ανάκαμψη περιοχών που έχουν πληγεί, όπως η Βόρεια Εύβοια. Στόχος μας ήταν και παραμένει η αξιοποίηση του συνόλου των διαθέσιμων δανειακών πόρων ύψους €17,7 δισ. για τη συνεχή βελτίωση του επενδυτικού περιβάλλοντος, τη στήριξη της επιχειρηματικότητας, καθώς και τη δημιουργία περισσότερων και καλύτερα αμειβόμενων θέσεων εργασίας».



Ο Small Business Banking Director της Alpha Bank, Σπύρος Ρεντετάκος, ΤΟΝΙΣΕ:

«Η στρατηγική επιλογή της Alpha Bank να επενδύει σε ένα διαφοροποιημένο μοντέλο στήριξης των Μικρών Επιχειρήσεων, ως βασικού “κυττάρου” της επιχειρηματικής δραστηριότητας, αντανakλά στη σημαντική απορρόφηση πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης για την υλοποίηση επενδύσεων με ευρύ κοινωνικό αποτύπωμα. Η χρηματοδοτούμενη επένδυση αποτελεί μία σημαντική τονωτική ένεση για την περιοχή της Λίμνης Ευβοίας, καθώς αναβαθμίζει το τουριστικό προϊόν, δημιουργεί θέσεις απασχόλησης και συνεισφέρει στη μεγέθυνση της τοπικής οικονομίας και την ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής. **Στεκόμαστε ως αξιόπιστοι σύμβουλοι επενδύσεων δίπλα στις Μικρές Επιχειρήσεις, συμβάλλοντας εμπράκτως στη δημιουργία ενός γόνιμου περιβάλλοντος, όπου οι Μικρές και Οικογενειακές Επιχειρήσεις θα προοδεύουν και η επιχειρηματικότητα θα ανταμείβεται».**

Ο νόμιμος εκπρόσωπος και διαχειριστής της εταιρείας «ΛΙΜΕΝ Μονοπρόσωπη Α.Ε.», Παναγιώτης Καταραχιάς ανέφερε:

«Η ξενοδοχειακή μονάδα “Limni Boutique Experience Hotel”, αποτελεί ένα νέο θέρετρο διακοπών Α΄ ενεργειακής κατηγορίας στη Λίμνη Ευβοίας και απαρτίζεται από 29 δωμάτια σχεδιασμένα και εμπνευσμένα από την αρμονία της φύσης και τη μαγευτική τοποθεσία. Στο νέο αυτό κόσμημα του τόπου, **απώτερος στόχος είναι η παροχή της απόλυτης εμπειρίας φιλοξενίας, προσφέροντας αξεπέραστη διαμονή, απόλυτη χαλάρωση, ποιοτική ψυχαγωγία και μοναδική γαστρονομική απόλαυση σε κάθε επισκέπτη. Η νέα πρακτική σχεδιασμού του “Limni Boutique Experience Hotel” συντελεί στην αναβίωση του υφιστάμενου ξενοδοχειακού καταλύματος “Λίμνη”, αναδεικνύοντας το μαγευτικό σκηνικό της ελληνικής φύσης μέσα από τη θέα των δωματίων του και των επιμέρους χώρων του».**

Η επένδυση υλοποιείται με δανειοδότηση στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» με τη χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης – NextGenerationEU.