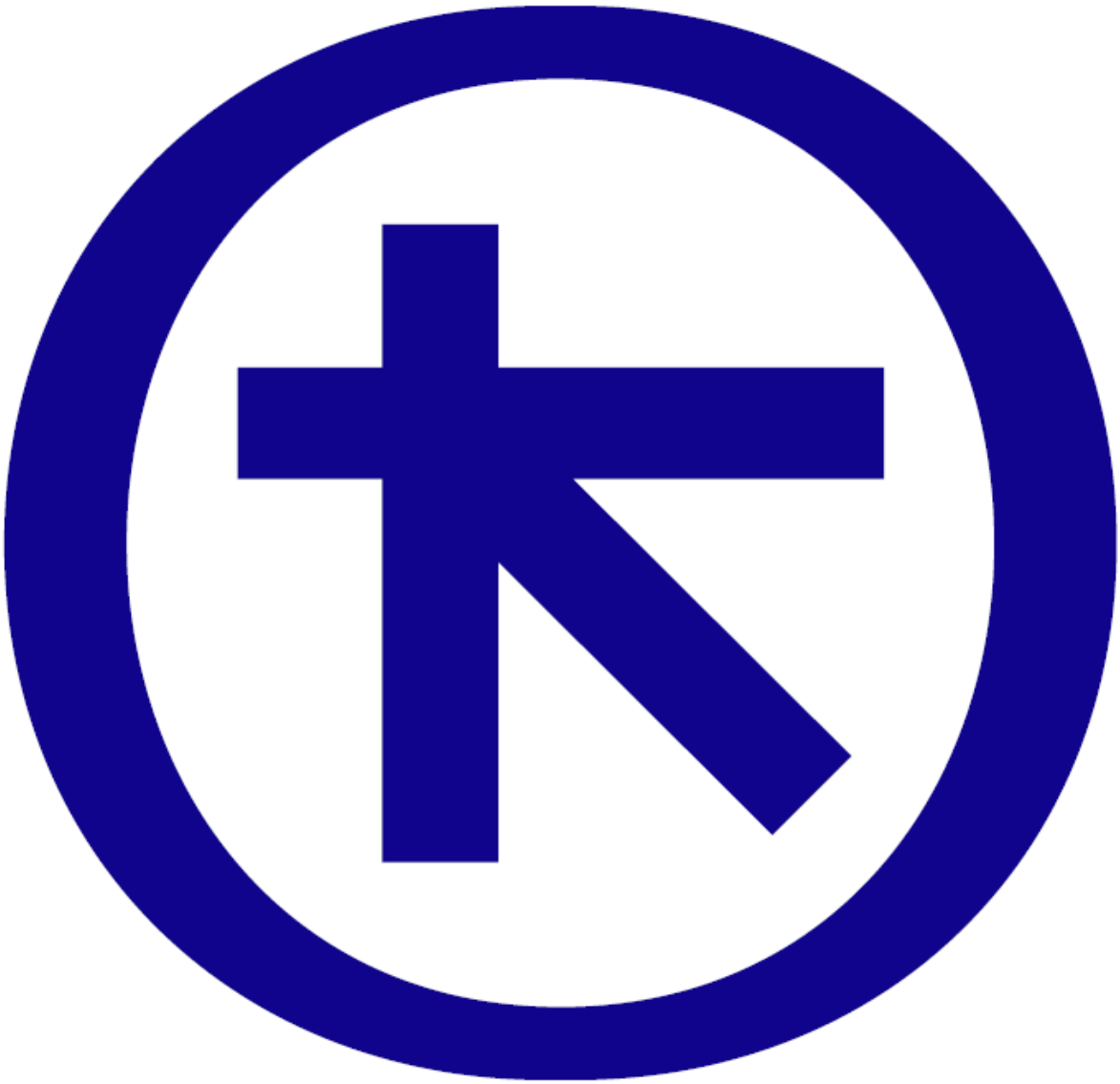
Alphabank

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 30.9.2026

(Σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34)



Αθήνα, 29 Οκτωβρίου 2026

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

Συνοπτικές Ενδιάμεσες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.9.2026 3
Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων 5
Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικού Αποτελέσματος 6
Συνοπτικός Ενδιάμεσος Ενοποιημένος Ισολογισμός 7
Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών της Καθαρής Θέσης 8
Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών 10
Σημειώσεις επί των Συνοπτικών Ενδιάμεσων Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων 11
ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 11
1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές 14
1.1 Βάση παρουσίασης 14
1.2 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις και κύριες πηγές αβεβαιότητας των εκτιμήσεων 15
2. Αναμόρφωση οικονομικών καταστάσεων 16
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ 20
3. Καθαρό έσοδο από τόκους 20
4. Καθαρό έσοδο από αμοιβές και προμήθειες 20
5. Αποτελέσματα από διακοπή αναγνώρισης χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος 22
6. Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων 22
7. Καθαρό έσοδο από διαχείριση επενδυτικών ακινήτων 23
8. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού 23
9. Γενικά διοικητικά έξοδα 23
10. Ζημιές απομείωσης και προβλέψεις για την κάλυψη του πιστωτικού κινδύνου 24
11. Ζημιές απομείωσης παγίων και συμμετοχών 24
12. Φόρος Εισοδήματος 25
13. Κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή 28
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ 30
14. Ταμείο και διαθέσιμα σε Κεντρικές Τράπεζες 30
15. Απαιτήσεις κατά χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων 30
16. Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών 30
17. Υπεραξία και λοιπά άϋλα περιουσιακά στοιχεία 32
18. Αξιόγραφα εμπορικού και επενδυτικού χαρτοφυλακίου 32
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 34
19. Υποχρεώσεις προς πιστωτικά ιδρύματα 34
20. Υποχρεώσεις προς πελάτες 34
21. Ομολογίες έκδοσής μας και λοιπές δανειακές υποχρεώσεις 34
22. Προβλέψεις 37
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ 39
23. Μετοχικό κεφάλαιο, Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο και Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων 39
ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 42
24. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις 42
25. Εταιρίες που περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις 45
26. Πληροφόρηση κατά λειτουργικό τομέα 51
27. Γνωστοποιήσεις σχετικές με την εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων 52
28. Γνωστοποιήσεις πιστωτικού κινδύνου χρηματοοικονομικών μέσων 60
29. Κεφαλαιακή επάρκεια 64
30. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών 66
31. Στοιχεία Ενεργητικού προς πώληση 68
32. Εταιρικά γεγονότα σχετιζόμενα με τη δομή του Ομίλου 69
33. Εξαγορές εταιριών 70
34. Διακοπείσες Δραστηριότητες 72
35. Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων 73

Συνοπτικές Ενδιάμεσες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.9.2026



Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων

(Ποσά σε εκατομμύρια ευρώ)	Σημ.	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Ιουλίου έως	
		30.9.2026	30.9.2025	30.9.2026	30.9.2025
Τόκοι και εξομοιούμενα έσοδα		3.178	3.042	1.160	999
Τόκοι και εξομοιούμενα έξοδα		(1.853)	(1.855)	(688)	(601)
Καθαρό έσοδο από τόκους	3	**1.325**	**1.187**	**472**	**398**
- εκ των οποίων: υπολογισμένα βάσει πραγματικού επιτοκίου		*1.324*	*1.188*	*467*	*396*
Έσοδα από αμοιβές και προμήθειες		483	396	169	136
Προμήθειες έξοδα		(57)	(47)	(20)	(16)
Καθαρό έσοδο από αμοιβές και προμήθειες	4	**426**	**349**	**149**	**120**
Έσοδα από μερίσματα	18	47	16	3	1
Αποτελέσματα από διακοπή αναγνώρισης χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος	5	24	22		7
Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων	6	(59)	30	(2)	(13)
Λοιπά έσοδα		11	16	4	5
Σύνολο εσόδων από τραπεζικές δραστηριότητες		**1.774**	**1.620**	**626**	**518**
Έσοδα από μισθώσεις επενδυτικών ακινήτων		21	7	8	2
Έσοδα συσχετιζόμενα με υπηρεσίες επενδυτικών ακινήτων		2	2	1	1
Έξοδα συσχετιζόμενα με τη διαχείριση επενδυτικών ακινήτων		(6)	(4)	(1)	(1)
Κέρδη/(Ζημιές) από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων		12			(1)
Καθαρό έσοδο από διαχείριση επενδυτικών ακινήτων	7	**29**	**5**	**8**	**1**
Σύνολο εσόδων από τραπεζικές δραστηριότητες και διαχείρισης επενδυτικών ακινήτων		**1.803**	**1.625**	**634**	**519**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	8	(331)	(279)	(106)	(94)
Γενικά διοικητικά έξοδα	9	(263)	(248)	(90)	(87)
Αποσβέσεις		(108)	(96)	(36)	(30)
Σύνολο εξόδων		**(702)**	**(623)**	**(232)**	**(211)**
Ζημιές απομείωσης, προβλέψεις για την κάλυψη του πιστωτικού κινδύνου	10	(134)	(289)	(43)	(30)
Έξοδα συσχετιζόμενα με τη διαχείριση πιστωτικού κινδύνου		(45)	(64)	(13)	(19)
Ζημιές απομείωσης παγίων και συμμετοχών	11	(2)	(40)		
Κέρδη/(Ζημιές) από πώληση παγίων και συμμετοχών		2	5	(1)	
Προβλέψεις	22	(84)	(32)	(7)	(26)
Έξοδα μετασχηματισμού		(8)	(12)	(4)	(6)
Αναλογία κερδών/(ζημιών) από συγγενείς εταιρίες και κοινοπραξίες		15	21	13	13
Κέρδη/(ζημιές) πριν το φόρο εισοδήματος		**845**	**591**	**347**	**240**
Φόρος εισοδήματος	12	(88)	101	(85)	(63)
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) μετά το φόρο εισοδήματος από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		**757**	**692**	**262**	**177**
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) μετά το φόρο εισοδήματος από διακοπείσες δραστηριότητες	34	9	15	7	8
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου		**766**	**707**	**269**	**185**
Κέρδη/(Ζημιές) που αναλογούν σε:					
Μετόχους της Τράπεζας		**767**	**706**	**270**	**185**
- από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		758	691	263	177
- από διακοπείσες δραστηριότητες		9	15	7	8
Τρίτους		**(1)**	**1**	**(1)**	**-**
- από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(1)	1	(1)	
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή:					
Βασικά (€ ανά μετοχή)	13	0.3084	0,2752	0,1043	0,0648
Βασικά (€ ανά μετοχή) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	13	0.3044	0,2687	0,1012	0,0614
Βασικά (€ ανά μετοχή) από διακοπείσες δραστηριότητες	13	0.0040	0,0065	0,0031	0,0035
Προσαρμοσμένα (€ ανά μετοχή)	13	0.3079	0,2747	0,1041	0,0648
Προσαρμοσμένα (€ ανά μετοχή) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	13	0.3039	0,2683	0,1010	0,0613
Προσαρμοσμένα (€ ανά μετοχή) από διακοπείσες δραστηριότητες	13	0.0040	0,0065	0,0031	0,0035

˙Ορισμένα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης έχουν αναμορφωθεί όπως περιγράφεται στη σημείωση 2.

Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικού Αποτελέσματος

(Ποσά σε εκατομμύρια ευρώ)	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Ιουλίου έως	
	30.9.2026	30.9.2025	30.9.2026	30.9.2025
Καθαρά κέρδη/(ζημιές), μετά το φόρο εισοδήματος, που αναγνωρίσθηκαν στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	**766**	**707**	**269**	**185**
Λοιπά αποτελέσματα που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση				
Ποσά που αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων				
Καθαρή μεταβολή του αποθεματικού των αξιογράφων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση	(25)	(1)	(23)	(2)
Καθαρή μεταβολή του αποθεματικού αντιστάθμισης ταμειακών ροών	66	19	1	5
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής οικονομικών καταστάσεων και αντιστάθμισης θυγατρικών εξωτερικού	(6)	(1)	2	6
Αναλογία στα λοιπά εισοδήματα από συγγενείς εταιρίες και κοινοπραξίες		1		1
Φόρος εισοδήματος	(12)	5	6	(2)
Ποσά που αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**23**	**23**	**(14)**	**8**
Ποσά που αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων από διακοπείσες δραστηριότητες	**(12)**	**(2)**	**(12)**	**(1)**
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων				
Κέρδη/(Ζημιές) μετοχών που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση	2	4	2	2
Φόρος εισοδήματος	(1)	(1)	(1)	(1)
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**1**	**3**	**1**	**1**
Σύνολο λοιπών αποτελεσμάτων, μετά το φόρο εισοδήματος, που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση	**12**	**24**	**(26)**	**8**
Συνολικό αποτέλεσμα περιόδου	**778**	**731**	**243**	**193**
Συνολικό αποτέλεσμα περιόδου που αναλογεί σε:				
Μετόχους της Τράπεζας	**778**	**730**	**243**	**193**
- από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	781	717	248	186
- από διακοπείσες δραστηριότητες	(3)	13	(5)	7
Τρίτους	**-**	**1**	**-**	**-**

Ορισμένα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης έχουν αναμορφωθεί όπως περιγράφεται στη σημείωση 2.

Συνοπτικός Ενδιάμεσος Ενοποιημένος Ισολογισμός

(Ποσά σε εκατομμύρια ευρώ)	Σημ.	30.9.2026	31.12.2025
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Ταμείο και διαθέσιμα σε Κεντρικές Τράπεζες	14	4.302	3.469
Απαιτήσεις κατά χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων	15	2.503	2.793
Αξιόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου	18	167	104
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα		480	445
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών	16	46.293	43.483
Αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου:			
- Αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση	18	1.167	1.157
- Αποτιμώμενα στο αναπόσβεστο κόστος	18	17.646	16.176
- Αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	18	231	237
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρίες και κοινοπραξίες		571	576
Επενδύσεις σε ακίνητα		627	574
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια		675	595
Υπεραξία και λοιπά άυλα πάγια	17	560	516
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	12	4.744	4.816
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού		1.108	975
		81.074	**75.916**
Στοιχεία Ενεργητικού προς πώληση	31	1.510	1.542
Σύνολο Ενεργητικού		**82.584**	**77.458**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Υποχρεώσεις προς πιστωτικά ιδρύματα	19	4.974	6.536
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα		795	718
Υποχρεώσεις προς πελάτες	20	59.937	55.084
Ομολογίες έκδοσής μας και λοιπές δανειακές υποχρεώσεις	21	4.855	3.804
Υποχρεώσεις για τρέχοντα φόρο εισοδήματος		18	11
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		49	35
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους		25	25
Λοιπές υποχρεώσεις		1.190	1.000
Προβλέψεις	22	146	140
		71.989	**67.353**
Υποχρεώσεις που συνδέονται με στοιχεία Ενεργητικού προς πώληση	31	1.382	1.281
Σύνολο Υποχρεώσεων		**73.371**	**68.634**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Κεφάλαια και αποθεματικά που αναλογούν στους μετόχους της Τράπεζας			
Μετοχικό Κεφάλαιο	23	654	671
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	23	4.578	5.909
Αποθεματικό Συγχώνευσης	23		(1.125)
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	23	700	700
Αποθεματικά		89	(7)
Ποσά που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση και αφορούν στοιχεία Ενεργητικού προς πώληση		(26)	(14)
Αποτελέσματα εις νέον	23	3.249	2.777
Μείον: Ίδιες Μετοχές	23	(50)	(106)
		9.194	**8.805**
Δικαιώματα τρίτων		19	19
Σύνολο Καθαρής Θέσης		**9.213**	**8.824**
Σύνολο Υποχρεώσεων και Καθαρής Θέσης		**82.584**	**77.458**

Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών της Καθαρής Θέσης

(Ποσά σε εκατομμύρια ευρώ)	Μετοχικό Κεφάλαιο	Ίδιες Μετοχές	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Λοιπά στοιχεία Ιδίων κεφαλαίων	Αποθεματικά	Ποσά που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση και αφορούν στοιχεία Ενεργητικού προς πώληση	Αποθεματικό Συγχώνευσης	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα τρίτων	Σύνολο Καθαρής θέσης
Υπόλοιπο 1.1.2025	**682**	**(61)**	**4.784**	**700**	**(93)**	**(14)**	**-**	**2.203**	**8.201**	**16**	**8.217**
Μεταβολές περιόδου 1.1-30.9.2025											
Κέρδη/(Ζημιές) περιόδου, μετά το φόρο εισοδήματος								706	**706**	1	**707**
Λοιπά αποτελέσματα μετά το φόρο εισοδήματος, που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση					23	(2)		3	**24**		**24**
Συνολικό αποτέλεσμα περιόδου, μετά το φόρο εισοδήματος	**-**	**-**	**-**	**-**	**23**	**(2)**	**-**	**709**	**730**	**1**	**731**
Αποθεματικό αποτίμησης προγράμματος δωρεάν μετοχών στο προσωπικό					11				**11**		**11**
Απόδοση δωρεάν μετοχών στο προσωπικό		9			(8)			(2)	**(1)**		**(1)**
Ακύρωση Ιδίων μετοχών	(11)	61						(50)	**-**		**-**
Αγοραπωλησίες Ιδίων μετοχών		(32)						7	**(25)**		**(25)**
(Αγορές)/Πωλήσεις/Μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρικές εταιρίες								(3)	**(3)**	3	**-**
Πώληση/Εκκαθάριση θυγατρικής					(8)	1		4	**(3)**		**(3)**
Σχηματισμός Αποθεματικών					54			(54)	**-**		**-**
Πληρωμή μερίσματος κεφαλαιακού μέσου «AT1»								(70)	**(70)**		**(70)**
Επίπτωση συγχώνευσης και συμψηφισμού			1.125				(1.125)		**-**		**-**
Μεταφορά αποθεματικών					1			(1)	**-**		**-**
Διανομή μερίσματος								(70)	**(70)**	(1)	**(71)**
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου								(4)	**(4)**		**(4)**
Λοιπά								(13)	**(13)**		**(13)**
Υπόλοιπο 30.9.2025	**671**	**(23)**	**5.909**	**700**	**(20)**	**(15)**	**(1.125)**	**2.656**	**8.753**	**19**	**8.772**
Μεταβολές περιόδου 1.10-31.12.2025											
Κέρδη/(Ζημιές) περιόδου, μετά το φόρο εισοδήματος								237	**237**		**237**
Λοιπά αποτελέσματα μετά το φόρο εισοδήματος, που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση					9	1			**10**		**10**
Συνολικό αποτέλεσμα περιόδου, μετά το φόρο εισοδήματος	**-**	**-**	**-**		**9**	**1**	**-**	**237**	**247**	**-**	**247**
Απόδοση δωρεάν μετοχών στο προσωπικό					1				**1**		**1**
Αγοραπωλησίες Ιδίων μετοχών		(83)							**(83)**		**(83)**
Πώληση/Εκκαθάριση θυγατρικής					3				**3**		**3**
Σχηματισμός Αποθεματικών					2			(2)	**-**		**-**
Μεταφορά αποθεματικών					(1)			1	**-**		**-**
Διανομή μερίσματος								(112)	**(112)**		**(112)**
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου								1	**1**		**1**
Λοιπά					(1)			(4)	**(5)**		**(5)**
Υπόλοιπο 31.12.2025	**671**	**(106)**	**5.909**	**700**	**(7)**	**(14)**	**(1.125)**	**2.777**	**8.805**	**19**	**8.824**

** Ορισμένα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης έχουν αναμορφωθεί όπως περιγράφεται στη σημείωση 2.*

(Ποσά σε εκατομμύρια ευρώ)	Μετοχικό Κεφάλαιο	Ίδιες Μετοχές	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Λοιπά στοιχεία Ιδίων κεφαλαίων	Αποθεματικά	Ποσά που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση και αφορούν στοιχεία Ενεργητικού προς πώληση	Αποθεματικό Συγχώνευσης	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα τρίτων	Σύνολο Καθαρής θέσης
Υπόλοιπο 1.1.2026	**671**	**(106)**	**5.909**	**700**	**(7)**	**(14)**	**(1.125)**	**2.777**	**8.805**	**19**	**8.824**
Μεταβολές περιόδου 1.1-30.9.2026											
Αποτέλεσμα περιόδου, μετά το φόρο εισοδήματος								767	**767**	(1)	**766**
Λοιπά αποτελέσματα μετά το φόρο εισοδήματος, που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση					23	(12)		1	**12**		**12**
Συνολικό αποτέλεσμα περιόδου, μετά το φόρο εισοδήματος	**-**	**-**	**-**	**-**	**23**	**(12)**	**-**	**767**	**778**	**-**	**778**
Αποθεματικό αποτίμησης προγράμματος δωρεάν μετοχών στο προσωπικό					14				**14**		**14**
Απόδοση δωρεάν μετοχών στο προσωπικό		14			(13)			(1)	**-**		**-**
Ακύρωση Ιδίων μετοχών	(17)	211						(194)	**-**		**-**
Αγοραπωλησίες Ιδίων μετοχών		(169)						1	**(168)**		**(168)**
Αποκτήσεις ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρικές εταιρείες									**-**	4	**4**
Συναλλαγές μεταξύ μετόχων								(16)	**(16)**	(4)	**(20)**
Σχηματισμός αποθεματικών					72			(72)	**-**		**-**
Πληρωμή μερίσματος κεφαλαιακού μέσου «AT1»								(70)	**(70)**		**(70)**
Συμψηφισμός Αποθεματικού Συγχώνευσης			(1.331)				1.125	206	**-**		**-**
Πληρωμή μερίσματος								(148)	**(148)**		**(148)**
Λοιπά								(2)	**(2)**	1	**(1)**
Υπόλοιπο 30.9.2026	**654**	**(50)**	**4.578**	**700**	**89**	**(26)**	**-**	**3.249**	**9.194**	**19**	**9.213**

Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(Ποσά σε εκατομμύρια ευρώ)	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30.9.2026	30.9.2025
Ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη/(Ζημιές) πριν το φόρο εισοδήματος από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**845**	**591**
Προσαρμογή κερδών/(ζημιών) προ φόρων για:		
Αποσβέσεις, απομειώσεις, διαγραφές και καθαρά κέρδη/(ζημιές) από πώλησεις ενσώματων παγίων	40	36
Αποσβέσεις, απομειώσεις, διαγραφές αϋλων παγίων	67	95
Ζημιές απομείωσης χρηματοοικονομικών μέσων και λοιπές προβλέψεις και συναφή έξοδα	268	382
Αποτελέσματα από διακοπή αναγνώρισης χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στο αναπόσβεστο κόστος	(24)	(21)
Αποτίμηση χρηματοικονομικών στοιχείων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	(120)	(198)
(Κέρδη)/Ζημιές από την αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	(12)	
(Κέρδη)/Ζημιές από επενδυτικές δραστηριότητες	(259)	(194)
(Κέρδη)/Ζημιές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	90	152
Αναλογία (κερδών)/ζημιών από συγγενείς εταιρίες και κοινοπραξίες	(16)	(21)
	879	**822**
Καθαρή (αύξηση)/μείωση στοιχείων Ενεργητικού που σχετίζονται με συνεχιζόμενες λειτουργικές δραστηριότητες:		
Απαιτήσεων κατά χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων	428	(207)
Αξιογράφων εμπορικού χαρτοφυλακίου και παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων	172	218
Δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών	(2.937)	(2.142)
Λοιπών στοιχείων Ενεργητικού	20	367
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στοιχείων Υποχρεώσεων που σχετίζονται με συνεχιζόμενες λειτουργικές δραστηριότητες:		
Υποχρεώσεων προς πιστωτικά ιδρύματα	(1.562)	(14)
Υποχρεώσεων προς πελάτες	4.854	1.852
Λοιπών υποχρεώσεων	179	170
Καθαρές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες λειτουργικές δραστηριότητες πριν από φόρους	**2.033**	**1.066**
Πληρωθέντες φόροι εισοδήματος	(18)	(58)
Καθαρές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες λειτουργικές δραστηριότητες	**2.015**	**1.008**
Καθαρές ταμειακές ροές από διακοπείσες λειτουργικές δραστηριότητες	**(5)**	**2**
Ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες επενδυτικές δραστηριότητες:		
Εισροές από πώληση θυγατρικών		8
Εισπράξεις μερισμάτων	47	16
Εισροές/(Εκροές) από επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες	10	15
Εκροές από αποκτήσεις θυγατρικών	(188)	(35)
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες		
Αγορές ενσώματων και αϋλων παγίων	(95)	(177)
Πωλήσεις ενσώματων και αϋλων παγίων		2
Εισπραχθέντες τόκοι αξιογράφων επενδυτικού χαρτοφυλακίου	362	343
Αγορές Εντόκων Γραμματίων Ελληνικού Δημοσίου	(1.086)	(1.019)
Εισπράξεις από πώληση και λήξη Εντόκων Γραμματίων Ελληνικού Δημοσίου (Ε.Γ.Ε.Δ.)	1.186	1.013
Αγορές χρεογράφων επενδυτικού χαρτοφυλακίου (εξαιρουμένων Ε.Γ.Ε.Δ.)	(4.461)	(2.703)
Πωλήσεις/Λήξεις χρεογράφων επενδυτικού χαρτοφυλακίου (εξαιρουμένων Ε.Γ.Ε.Δ.)	2.617	2.333
Καθαρές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες επενδυτικές δραστηριότητες	**(1.608)**	**(204)**
Καθαρές ταμειακές ροές από διακοπείσες επενδυτικές δραστηριότητες	**(1)**	**3**
Ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες χρηματοδοτικές δραστηριότητες:		
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		(4)
Πληρωμή στους κάτοχους του κεφαλαιακού μέσου «AT1»	(70)	(70)
Εισπράξεις εκδόσεων ομολογιών μας και λοιπών δανειακών υποχρεώσεων	2.138	496
Αποπληρωμές ομολογιών έκδοσής μας και λοιπών δανειακών υποχρεώσεων	(999)	(493)
Πληρωμές τόκων ομολογιών έκδοσής μας και λοιπών δανειακών υποχρεώσεων	(176)	(173)
Πληρωμές μισθωμάτων παγίων	(13)	(12)
Μερίσματα πληρωθέντα	(148)	(71)
Ίδιες μετοχές	(169)	(25)
Καθαρές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**563**	**(352)**
Καθαρές ταμειακές ροές από διακοπείσες χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**-**	**-**
Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών στο ταμείο και στα ταμειακά ισοδύναμα	2	
Καθαρή αύξηση/(μείωση) ταμειακών ροών	**972**	**452**
Μεταβολή στα ταμειακά ισοδύναμα διακοπεισών δραστηριοτήτων	(6)	4
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	**3.457**	**3.046**
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	**4.429**	**3.498**

* *Ορισμένα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης έχουν αναμορφωθεί όπως περιγράφεται στη σημείωση 2.*

Σημειώσεις επί των Συνοπτικών Ενδιάμεσων Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Ο Όμιλος της Alpha Bank (εφεξής ο «Όμιλος»), ο οποίος περιλαμβάνει εταιρίες τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, παρέχει τις ακόλουθες υπηρεσίες: επιχειρηματική και λιανική τραπεζική, χρηματοοικονομικές υπηρεσίες, επενδυτική τραπεζική και μεσιτεία, ασφαλιστικές υπηρεσίες, διαχείρισης ακινήτων, ξενοδοχειακές υπηρεσίες.

Στις 27 Ιουνίου 2025 ο Όμιλος ολοκλήρωσε τις διαδικασίες συγχώνευσης της Alpha Bank A.E. (απορροφώσα) με την μητρική της εταιρεία Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών Α.Ε. (απορροφώμενη ή απορροφηθείσα), με τη μέθοδο της συγχώνευσης δια απορρόφησης, με αποτέλεσμα η Τράπεζα να αποτελεί την μητρική εταιρεία του Ομίλου. Συγκεκριμένα, η Εταιρεία που απορροφάται συγωνεύθηκε με την Alpha Bank A.E., μέσω συγχώνευσης δια απορρόφησης, με ενοποίηση των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού των Συγχωνευόμενων Εταιρειών. Η συγχώνευση έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 16 του Ν.2515/1997 και τις διατάξεις των Άρθρων 7 έως 21 και 140 του Ν. 4601/2019 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Η ολοκλήρωση της Συγχώνευσης τελούσε υπό την προϋπόθεση της λήψης όλων των απαραίτητων ρυθμιστικών αδειοδοτήσεων και εταιρικών εγκρίσεων, συμπεριλαμβανομένων:

α) προηγούμενης έγκρισης από την ΕΚΤ (ενεργώντας μέσω του Ενιαίου Εποπτικού Μηχανισμού με την Τράπεζα της Ελλάδος) σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ελληνικού Νόμου 2515/1997 σε συνδυασμό με τα άρθρα 4 και 6 του Κανονισμού SSM, η οποία ελήφθη στις 30 Μαΐου 2025,
β) έγκρισης του Υπουργείου Ανάπτυξης, καθώς και
γ) όλων των απαραίτητων εταιρικών εγκρίσεων, συμπεριλαμβανομένων εκείνων της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της Τράπεζας που απορροφάται, που πραγματοποιήθηκε στις 23 Ιουνίου 2025, και της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας που απορροφά, που πραγματοποιήθηκε στις 12 Ιουνίου 2025.

Οι Διοικήσεις των Συγχωνευόμενων Εταιρειών αποφάσισαν να προχωρήσουν στη διαδικασία της Συγχώνευσης με απορρόφηση λαμβάνοντας υπόψη, αφενός, τους στρατηγικούς στόχους και αφετέρου τις προοπτικές της Συγχώνευσης, μέσω της οποίας η Alpha Bank, ως ενιαία οντότητα αδειοδοτημένη να παρέχει τραπεζικές υπηρεσίες, θα είναι, πλέον μετά την ολοκλήρωση της Συγχώνευσης, η μητρική του Ομίλου, επιτυγχάνοντας:

- την απλοποίηση της εταιρικής, οργανωτικής και κεφαλαιακής δομής του ομίλου, με στόχο τη βελτίωση και την οργάνωση της λειτουργίας του,
- την εξοικονόμηση λειτουργικού κόστους επιτυγχάνοντας οικονομίες κλίμακας στα λειτουργικά και διοικητικά έξοδα των Συγχωνευόμενων Εταιρειών, και
- τη συγκέντρωση των Συγχωνευόμενων Εταιρειών, οι οποίες είναι εποπτευόμενες οντότητες, σε μία ενιαία νομική οντότητα, οδηγώντας έτσι στην απλοποίηση και τον περιορισμό των διαδικασιών και απαιτήσεων για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που απορρέουν από την εφαρμοστέα εποπτική νομοθεσία.

Μετά την ολοκλήρωση της Συγχώνευσης, τα στοιχεία Ενεργητικού και Παθητικού της Απορροφώμενης Εταιρείας μεταβιβάστηκαν στην Alpha Bank A.E. με καθολική διαδοχή και οι μέτοχοι της Απορροφώμενης Εταιρείας έχουν καταστεί μέτοχοι της Alpha Bank A.E..

Η μητρική οντότητα του Ομίλου είναι η Alpha Bank A.E. (εφεξής «η Τράπεζα»), έχει έδρα στην οδό Σταδίου 40, Αθήνα και είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό μητρώου 159029160000. Η διάρκεια της έχει οριστεί μέχρι το έτος 2101 και μπορεί να παραταθεί μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

Το αντικείμενο εργασιών της Τράπεζας, όπως αναφέρεται στο άρθρο 4 του Καταστατικού της, είναι η διενέργεια, εξυπηρετώντας ιδία συμφέροντα ή τρίτων, στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό, ανεξάρτητα ή σε συνεργασία, συμπεριλαμβανομένων κοινοπραξιών, υπό τρίτους, στο σύνολο, χωρίς περιορισμό ή άλλη διάκριση, των (κύριων και δευτερευουσών) εργασιών, δραστηριοτήτων, συναλλαγών και υπηρεσιών που επιτρέπεται να διενεργούνται από πιστωτικά ιδρύματα σύμφωνα με την εφαρμοστέα (εγχώρια, κοινοτική, αλλοδαπή) νομοθεσία. Για την εκπλήρωσή του, η Τράπεζα μπορεί να διενεργεί οποιεσδήποτε ενέργειες, εργασίες ή συναλλαγές που, άμεσα ή έμμεσα, είναι συμβατές, συμπληρωματικές ή βοηθητικές προς τα ανωτέρω.

Η Τράπεζα διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο την εκπροσωπεί και είναι αρμόδιο να αποφασίζει για κάθε πράξη που αφορά τη διαχείριση, τη διοίκηση της περιουσίας της και την εν γένει επιδίωξη του σκοπού της.

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου, που εξελέγη από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 22.7.2022, είναι τετραετής και παρατείνεται μέχρι τη λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση και μέχρι τη λήψη της σχετικής απόφασης.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 30.9.2026 είχε ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ (Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος) Δημήτρης Κ. Τσιτσιράγκος *** **ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΑ ΜΕΛΗ** Βασίλειος Ε. Ψάλτης, CEO Λάζαρος Α. Παπαγαρυφάλλου, Deputy CEO **ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ** Annalisa G. Areni	**ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΑ ΜΕΛΗ** Έλλη Μ. Ανδριοπούλου */**** Ασπασία Φ. Παλημέρη **/*** Παναγιώτης Ι. – Κ. Παπάζογλου */*** Jean L. Cheval */** Elanor R. Hardwick **/**** (έως 1.10.2026) Diony C. Lebot **/**** Dirk D. Marzluf ** (από 30.7.2026) Johannes Herman Frederik G. Umbgrove */***/**** **ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ** Ειρήνη Ε. Τζανακάκη
* Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου ** Μέλος της Επιτροπής Διαχείρισης Κινδύνων *** Μέλος της Επιτροπής Αποδοχών **** Μέλος της Επιτροπής Εταιρικής Διακυβέρνησης, Βιωσιμότητας και Ανάδειξης Υποψηφίων	

Σημειώνεται ότι η κ. E. Hardwick, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, παραιτήθηκε από τη θέση του μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και των Επιτροπών του Διοικητικού Συμβουλίου στις οποίες συμμετείχε, με ισχύ από 1.10.2026.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συγκροτεί Εκτελεστική Επιτροπή στην οποία αναθέτει ορισμένες εξουσίες και ορισμένα καθήκοντα. Η Εκτελεστική Επιτροπή ενεργεί ως συλλογικό εταιρικό όργανο της Τράπεζας. Οι εξουσίες και οι αρμοδιότητες της Επιτροπής καθορίζονται και εκχωρούνται σε αυτή με Πράξη του Διευθύνοντος Συμβούλου.

Ενδεικτικά, οι κύριες αρμοδιότητες της Επιτροπής περιλαμβάνουν, χωρίς να περιορίζονται σε αυτά, τα ακόλουθα:
Η Εκτελεστική Επιτροπή:

- καταρτίζει τη στρατηγική, το επιχειρησιακό σχέδιο και τον ετήσιο προϋπολογισμό, συμπεριλαμβανομένης της στρατηγικής επί των θεμάτων που σχετίζονται με τους τομείς του Περιβάλλοντος, της Κοινωνίας και της Διακυβέρνησης (Environmental, Social and Governance – ESG), της Τράπεζας και του Ομίλου, προκειμένου να υποβληθούν προς έγκριση στο Διοικητικό Συμβούλιο,
- καταρτίζει και υποβάλλει προς έγκριση στο Διοικητικό Συμβούλιο τις ετήσιες και τις ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις,
- καταρτίζει την Αναφορά για την Εσωτερική Διαδικασία Αξιολόγησης της Επάρκειας Κεφαλαίου (Internal Capital Adequacy Assessment Process-ICAAP) και την Αναφορά για την Εσωτερική Διαδικασία Αξιολόγησης της Επάρκειας Ρευστότητας (Internal Liquidity Adequacy Assessment Process-ILAAP), προκειμένου να υποβληθούν προς έγκριση στο Διοικητικό Συμβούλιο, διαχειρίζεται την υλοποίησή τους και ενημερώνει σχετικά το Διοικητικό Συμβούλιο,
- επισκοπεί και εγκρίνει, στο πλαίσιο των εξουσιών της, τις Πολιτικές της Τράπεζας και ενημερώνει σχετικά το Διοικητικό Συμβούλιο ή τις υποβάλλει, κατά περίπτωση, προς έγκριση στο Διοικητικό Συμβούλιο,
- συζητά επί θεμάτων που αφορούν τον Σκοπό και τις Αξίες, την κουλτούρα και το Ανθρώπινο Δυναμικό του Ομίλου. Επίσης εγκρίνει και διαχειρίζεται όλα τα ομαδικά προγράμματα που προτείνει το Ανθρώπινο Δυναμικό για τους Εργαζομένους (συμπεριλαμβανομένων τυχόν προγραμμάτων έκτακτων εφάπαξ παροχών, προγραμμάτων οικειοθελούς αποχώρησης κ.λπ.).

Πέραν των ανωτέρω, η Επιτροπή είναι υπεύθυνη για την υλοποίηση:

α. της συνολικής στρατηγικής κινδύνων, συμπεριλαμβανομένων της διάθεσης ανάληψης κινδύνων και του πλαισίου διαχείρισης κινδύνων της Τράπεζας,
β. ενός επαρκούς και αποτελεσματικού πλαισίου εσωτερικής διακυβέρνησης και εσωτερικού ελέγχου,
γ. ενός επαρκούς και αποτελεσματικού πλαισίου για την εφαρμογή της στρατηγικής της Τράπεζας επί των θεμάτων ESG,
δ. της διαδικασίας επιλογής των προσώπων που κατέχουν καίριες θέσεις και της διαδικασίας αξιολόγησης της καταλληλότητάς τους,
ε. της διανομής τόσο των εσωτερικών, όσο και των εποπτικών κεφαλαίων, καθώς και του καθορισμού των ποσών και του είδους τους, προκειμένου να υπάρχει επαρκής κάλυψη έναντι των κινδύνων που αντιμετωπίζει η Τράπεζα,
στ. των μέσων για την επίτευξη των στόχων που αφορούν τη διαχείριση της ρευστότητας της Τράπεζας και
ζ. οποιωνδήποτε διευθετήσεων που ως στόχο έχουν να διασφαλίσουν την ακεραιότητα των λογιστικών συστημάτων και των συστημάτων χρηματοοικονομικών αναφορών, συμπεριλαμβανομένων των χρηματοοικονομικών και των λειτουργικών ελέγχων, της διαχείρισης κινδύνων και της συμμόρφωσης με τη νομοθεσία και με τα σχετικά πρότυπα.

Η σύνθεση της Εκτελεστικής Επιτροπής στις 30.9.2026 είχε ως εξής:
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Βασίλειος Ε. Ψάλτης, CEO
ΜΕΛΗ
Λάζαρος Α. Παπαγαρυφάλλου, Deputy CEO
Νίκος Β. Σαλακάς, Chief of Corporate Center and General Counsel
Παναγιώτης Κ. Γεωργιόπουλος, Chief Retail Client Strategies Officer
Γεώργιος Δ. Λινάτσας, Chief of Investment Banking
Κωνσταντίνος Γ. Σαραφόπουλος, Chief Risk Officer (CRO)
Ιωσήφ Π. Κιουρούκογλου, Chief of Wholesale Banking
Γεώργιος Β. Μιχαλόπουλος, Chief Wealth Management Officer
Φραγκίσκη Γ. Μελίσσα, Chief Human Resources Officer (CHRO)
Στέφανος Ν. Μυτιληναίος, Chief Integration and Group Initiatives Officer
Βασίλης Γ. Κοσμάς, Chief Financial Officer (CFO)
Μιχάλης Β. Τσαρμπόπουλος, Chief Digital and Technology Officer

Δεν έχει υπάρξει αλλαγή στη σύνθεση της Εκτελεστικής Επιτροπής από την 30.9.2026 μέχρι και την ημερομηνία δημοσίευσης των Συνοπτικών Ενδιάμεσων Ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Η μετοχή της «Alpha Τράπεζα Ανώνυμη Εταιρία» είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών από το 1925 και κατατάσσεται μεταξύ των εταιριών με την υψηλότερη κεφαλαιοποίηση. Η μετοχή συμμετέχει σε διεθνείς δείκτες όπως MSCI Emerging Markets, MSCI Greece, FTSE All World και FTSE4 Good Emerging Index. Εκτός από την ελληνική κεφαλαιαγορά, η μετοχή διαπραγματεύεται εκτός χρηματιστηριακού κύκλου στην αγορά της Νέας Υόρκης (ADRs). Το σύνολο των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία την 30η Οκτωβρίου 2026 ανήρχετο σε 2.256.243.315 κοινές, ονομαστικές, μετά δικαιώματος ψήφου, άυλες μετοχές, ονομαστικής αξίας εκάστης ίσης προς € 0,29, οι οποίες διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Κατά το εννεάμηνο 2026, η εμπορευσιμότητα της μετοχής ανήλθε σε € 11.478.992 ανά συνεδρίαση, κατά μέσο όρο.

Σύμφωνα με την ανακοίνωση της UniCredit S.p.A. («UniCredit») της 30.10.2025, η UniCredit έλαβε την έγκριση της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας (ΕΚΤ) για την απόκτηση άμεσης συμμετοχής στην Alpha Bank A.E. έως ποσοστού 29,9%.

Στις 5.1.2026, η UniCredit ανακοίνωσε τη μετατροπή θέσεως που τηρούσε μέσω χρηματοοικονομικών μέσων ύψους περίπου 20% στην Alpha Bank A.E., έχοντας λάβει όλες τις απαραίτητες νομικές και κανονιστικές εγκρίσεις, με αποτέλεσμα τη διαμόρφωση του ποσοστού συμμετοχής και των αντίστοιχων δικαιωμάτων ψήφου της στο 29,796% του συνόλου.

Σύμφωνα με την ίδια ανακοίνωση, η UniCredit έχει συνάψει συγκεκριμένα χρηματοοικονομικά μέσα με υποκείμενη αξία μετοχές της Alpha Bank A.E., τα οποία προβλέπουν ως βασικό τρόπο διακανονισμού την ταμειακή εκκαθάριση και, εναλλακτικά, τον διακανονισμό με παράδοση των μετοχών, υπό την προϋπόθεση λήψης των απαιτούμενων κανονιστικών εγκρίσεων. Σε περίπτωση επιλογής του διακανονισμού με παράδοση των μετοχών, ενδέχεται να αποκτηθούν επιπλέον κοινές μετοχές με δικαίωμα ψήφου που αντιστοιχούν στο 2,272% του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Alpha Bank A.E., με αποτέλεσμα το συνολικό ποσοστό δικαιωμάτων ψήφου της UniCredit να ανέλθει σε 32,069%.

Επισημαίνεται ότι:

α) τα εν λόγω χρηματοοικονομικά μέσα ενδέχεται να λήξουν ή/και να ανανεωθούν ή να αντικατασταθούν χωρίς να υφίσταται σχετική υποχρέωση γνωστοποίησης ή ανακοίνωσης, και

β) έως το διακανονισμό με παράδοση των μετοχών των σχετικών χρηματοοικονομικών μέσων και υπό την επιφύλαξη αυτής, η UniCredit S.p.A. δεν ασκεί επιρροή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που συνδέονται με τις μετοχές οι οποίες αποτελούν την υποκείμενη αξία των εν λόγω χρηματοοικονομικών μέσων.

Οι παρούσες συνοπτικές ενδιάμεσες ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της 29ης Οκτωβρίου 2026.

1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές

1.1 Βάση παρουσίασης

Ο Όμιλος κατήρτισε τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 30.9.2026 σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (Δ.Λ.Π.) 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση», όπως έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να αναγνωσθούν σε συνδυασμό με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της χρήσης που έληξε την 31.12.2025.

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε ο Όμιλος για τη σύνταξη αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που περιλαμβάνονται αντίστοιχα στις δημοσιευθείσες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2025, αφού ληφθούν υπόψη οι τροποποιήσεις προτύπων που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόστηκαν από 1.1.2026 όπως αναλυτικά αναφέρονται στην σημείωση 1.1.2.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση συγκεκριμένα χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία, είτε μέσω των αποτελεσμάτων είτε μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και τις επενδύσεις σε ακίνητα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία.

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε εκατομμύρια Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις. Τυχόν διαφορές μεταξύ των ποσών που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις και των σχετικών ποσών που παρουσιάζονται στις συνημμένες σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

1.1.1 Αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern)

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της 30.9.2026 έχουν καταρτιστεί με βάση την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Για την αξιολόγηση της εν λόγω αρχής, το Διοικητικό Συμβούλιο έλαβε υπόψη μακροοικονομικούς και γεωπολιτικούς παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των εντάσεων στη Μέση Ανατολή, των πληθωριστικών πιέσεων που προκαλούνται από τις τιμές της ενέργειας, των δημοσιονομικών κινδύνων εντός της Ευρωζώνης και των πιθανών καθυστερήσεων στην υλοποίηση επενδυτικών σχεδίων που σχετίζονται με το πρόγραμμα Next Generation EU, καθώς και τον πιθανό αντίκτυπό τους στις εκτιμήσεις ρευστότητας, κεφαλαιακής επάρκειας και κερδοφορίας του Ομίλου. Το Διοικητικό Συμβούλιο έλαβε επίσης υπόψη ότι ο Όμιλος διατηρεί επαρκή επίπεδα ρευστότητας, με συνεχή πρόσβαση σε πηγές χρηματοδότησης καθώς και δείκτες εποπτικής ρευστότητας άνω των ελάχιστων απαιτήσεων. Επιπλέον, η κεφαλαιακή θέση του Ομίλου παραμένει ισχυρή, με δείκτες κεφαλαιακής επάρκειας που υπερβαίνουν τα εποπτικά όρια, ακόμη και σε δυσμενή σενάρια. Αξιολογήθηκαν επίσης τα επιχειρηματικά σχέδια και οι υποκείμενες παραδοχές, χωρίς να εντοπιστούν ενδείξεις που θα μπορούσαν να επηρεάσουν την εκτέλεσή τους. Ως αποτέλεσμα της παραπάνω αξιολόγησης, επιβεβαιώθηκε ότι οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σωστά με βάση την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

1.1.2 Υιοθέτηση νέων προτύπων και τροποποιήσεων υφιστάμενων προτύπων

Οι τροποποιήσεις των προτύπων που εφαρμόστηκαν από 1.1.2026 παρατίθενται κατωτέρω:

Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» **και του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 9** «Χρηματοοικονομικά Μέσα»: Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων (Κανονισμός 2025/1047/27.5.2025)
Την 30.5.2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα Δ.Π.Χ.Π. 7 και Δ.Π.Χ.Π. 9 με σκοπό να αντιμετωπίσει ζητήματα που ανέκυψαν από την επισκόπηση της εφαρμογής των διατάξεων του Δ.Π.Χ.Π. 9 όσον αφορά στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων. Ειδικότερα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν θέματα που σχετίζονται με τη διακοπή αναγνώρισης μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που διακανονίζεται μέσω ηλεκτρονικής μεταφοράς και την αξιολόγηση του κατά πόσο οι ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού αποτελούν ροές κεφαλαίου και τόκου ενώ προβλέπουν γνωστοποιήσεις για τις μετοχές που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και των συμβατικών όρων που ενδέχεται να μεταβάλλουν τον χρόνο και το ποσό των ταμειακών ροών στην περίπτωση επέλευσης ενός ενδεχόμενου γεγονότος.
Η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» **και του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 9** «Χρηματοοικονομικά Μέσα»: Συμβάσεις που αναφέρονται στην ηλεκτρική ενέργεια που εξαρτάται από το φυσικό περιβάλλον (Κανονισμός 2025/1266/30.6.2025)
Την 18.12.2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Π 9 με σκοπό να προσδιορίσει τους παράγοντες που θα πρέπει να εξετάζονται για το αν οι συμβάσεις που αναφέρονται στην εξαρτώμενη από το φυσικό περιβάλλον ηλεκτρική ενέργεια εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του καθώς και υπό ποιες προϋποθέσεις μπορεί ένα συμβόλαιο για ανανεώσιμη ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενη από το φυσικό περιβάλλον να ορισθεί ως μέσο αντιστάθμισης. Επίσης, τροποποιήθηκε το Δ.Π.Χ.Π. 7 προκειμένου να συμπεριλάβει γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις εν λόγω συμβάσεις.
Η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

Βελτιώσεις Διεθνών Λογιστικών Προτύπων – Τόμος 11 (Κανονισμός 2025/1331/9.7.2025)
Στο πλαίσιο του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε, την 18.7.2024, μη επείγουσες αλλά απαραίτητες τροποποιήσεις στα Δ.Π.Χ.Π. 1, Δ.Π.Χ.Π. 7, Δ.Π.Χ.Π. 9, Δ.Π.Χ.Π. 10 και Δ.Λ.Π. 7.

Η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

Επιπρόσθετα το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων προέβη στην έκδοση του Δ.Π.Χ.Π. 20 και στην τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 28. τα οποία δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και δεν έχουν εφαρμοσθεί πρόωρα από τον Όμιλο.

Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 20 «Στοιχεία Ενεργητικού και Υποχρεώσεων υπό καθεστώς ρύθμισης»
Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2029
Την 27.5.2026 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το Δ.Π.Χ.Π. 20 «Στοιχεία Ενεργητικού και Υποχρεώσεων υπό καθεστώς ρύθμισης», το οποίο αντικαθιστά το Δ.Π.Χ.Π. 14 «Αναβαλλόμενοι λογαριασμοί υπό καθεστώς ρύθμισης» και λειτουργεί συμπληρωματικά με το Δ.Π.Χ.Π. 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες». Το νέο πρότυπο αφορά σε οντότητες που υπόκεινται σε τιμολογιακή ρύθμιση και απαιτεί την αναγνώριση στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, καθώς και εσόδων και εξόδων υπό καθεστώς ρύθμισης, προκειμένου να λογιστικοποιούνται οι χρονικές διαφορές μεταξύ του πότε μία εταιρεία παρέχει ρυθμιζόμενα αγαθά και υπηρεσίες και του πότε τιμολογεί τους πελάτες για αυτά. Η πληροφόρηση αυτή θα επιτρέψει στους επενδυτές να αξιολογούν καλύτερα τη χρηματοοικονομική επίδοση, τη χρηματοοικονομική θέση και τις προοπτικές μελλοντικών ταμειακών ροών μιας εταιρείας και θα βελτιώσει επίσης τη συγκρισιμότητα μεταξύ των εταιρειών.
Ο Όμιλος εξετάζει την επίπτωση που θα έχει η υιοθέτηση του ανωτέρω προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»:
Τροποποιήσεις σχετικά με την επιλογή αποτίμησης στην εύλογη αξία για επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες
Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2027
Την 26 Ιουνίου 2026, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 28 αναφορικά με την «Επιλογή αποτίμησης στην εύλογη αξία για επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες». Ειδικότερα, η τροποποίηση αποσαφήνισε την περίμετρο επιλεξιμότητας των οντοτήτων που δύνανται να αποτιμούν τις επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες στην εύλογη αξία, αποσαφηνίζοντας ότι μια «παρόμοιας φύσης εταιρεία» συνιστά μία οντότητα της οποίας η κύρια επιχειρηματική δραστηριότητα είναι οι επενδύσεις σε συγκεκριμένους τύπους περιουσιακών στοιχείων, όπως ορίζεται στην παράγραφο 49(α) του Δ.Π.Χ.Π. 18, και εξαιρώντας το παράδειγμα των ασφαλιστικών εταιρειών που συνδυάζουν ασφαλιστικές υπηρεσίες με επενδυτικά προγράμματα (investment-linked insurance funds) από τις επιλέξιμες οντότητες. Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων κατέληξε στο συμπέρασμα ότι το κριτήριο για τη δυνατότητα εφαρμογής της επιλογής αποτίμησης στην εύλογη αξία θα αποτελεί η φύση της οντότητας που κατέχει την επένδυση, ακόμη και εάν η επένδυση σε συγγενή επιχείρηση ή κοινοπραξία δεν συνιστά κύρια επιχειρηματική δραστηριότητα για την εν λόγω οντότητα. Οι τροποποιήσεις θα εφαρμοστούν κατά την υιοθέτηση του Δ.Π.Χ.Π. 18 και θα επηρεάσουν την αξιολόγηση της ταξινόμησης των εσόδων και εξόδων από συγγενείς και κοινοπραξίες στην κατηγορία λειτουργικών ή επενδυτικών δραστηριοτήτων.
Ο Όμιλος εξετάζει την επίπτωση που η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης θα έχει στις οικονομικές του καταστάσεις.

Τα λοιπά πρότυπα ή τροποποιήσεις προτύπων που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και τα οποία δεν έχουν ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση ή/ και δεν έχουν εφαρμοστεί πρόωρα αναλύονται στη σημείωση 1.1.2 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου της 31.12.2025.

1.2 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις και κύριες πηγές αβεβαιότητας των εκτιμήσεων

Οι σημαντικές λογιστικές κρίσεις και υποθέσεις στις οποίες έχει προβεί και ο Όμιλος και οι οποίες έχουν σημαντική επίπτωση στα ποσά που έχουν αναγνωριστεί στις οικονομικές καταστάσεις καθώς και οι κύριες πηγές αβεβαιότητας των εκτιμήσεων που ο Όμιλος έχει χρησιμοποιήσει στο πλαίσιο εφαρμογής των λογιστικών αρχών σχετικά με τη λογιστική αξία των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων στο τέλος της περιόδου δεν διαφέρουν σημαντικά από τα όσα γνωστοποιούνται στη σημείωση 1.3 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2025. Το πρώτο τρίμηνο της τρέχουσας περιόδου σημειώνεται επίσης ότι οι συντελεστές στάθμισης πιθανοτήτων σεναρίων που χρησιμοποιήθηκαν στον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών επανεξετάστηκαν ώστε να αντικατοπτρίζουν την αυξημένη γεωπολιτική αβεβαιότητα και τον αυξημένο κίνδυνο αρνητικών εξελίξεων (σημείωση 28). Επιπλέον, κατά το δεύτερο τρίμηνο της τρέχουσας περιόδου ο Όμιλος άσκησε κρίση αναφορικά με την επίπτωση από την εφαρμογή του Ν. 5313/2026 στα δάνεια του Ν. 3869/2010 (σημειώσεις 22 και 28), την εκτίμηση για την εξέλιξη στο ύψος των προθεσμιακών καταθέσεων ενός μηνός γεγονός που οδήγησε στη μερική αναταξινόμηση του αποθεματικού αντιστάθμισης ταμειακών ροών από σχέσεις αντιστάθμισης ταμειακών ροών προθεσμιακών καταθέσεων που έχουν πλέον διακοπεί (σημείωση 6), καθώς και για την εξέλιξη των φορολογητέων κερδών στο πλαίσιο ανάκτησης των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων (σημείωση 12).

2. Αναμόρφωση οικονομικών καταστάσεων

Στο πλαίσιο της απόφασης που λήφθηκε το 4ο τρίμηνο του 2025 για την αύξηση του χαρτοφυλακίου επενδύσεων σε ακίνητα σε επίπεδο Ομίλου και της εφαρμογής μιας πιο δυναμικής διαχείρισης τους, καθώς και της επένδυσης σε εταιρείες που ασχολούνται με τη διαχείριση ακινήτων, έχοντας ως στόχο την αντίστοιχη αύξηση των εσόδων που προκύπτουν από το εν λόγω χαρτοφυλάκιο, αποφασίστηκε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του Ομίλου που διέπει τα επενδυτικά ακίνητα ώστε να ευθυγραμμίζεται καλύτερα με το νέο επιχειρηματικό μοντέλο. Η μεταβολή, συνίσταται τόσο στην αλλαγή της μεθόδου αποτίμησης από το κόστος στην εύλογη αξία όσο και στον τρόπο παρουσίασης των αποτελεσμάτων που απορρέουν από τη διαχείριση των επενδυτικών ακινήτων στην Κατάσταση των Αποτελεσμάτων. Ειδικότερα, όσον αφορά στην παρουσίαση της Κατάστασης των Αποτελεσμάτων, τα αποτελέσματα που σχετίζονται με τη διαχείριση των επενδυτικών ακινήτων, ήτοι τα έσοδα από μισθώσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών προς τους μισθωτές των επενδυτικών ακινήτων, τα έξοδα συντήρησης, καθαρισμού, διαχείρισης, ασφάλισης, υπηρεσιών κοινής ωφέλειας και αμοιβών καθώς και η μεταβολή της εύλογης αξίας των εν λόγω ακινήτων απεικονίζονται πλέον ξεχωριστά και το άθροισμά τους αποτελεί ένα νέο υποσύνολο με ονομασία «Καθαρό έσοδο από τη διαχείριση επενδυτικών ακινήτων».

Οι αναμορφώσεις της Κατάστασης Αποτελεσμάτων, της Κατάστασης Συνολικού Αποτελέσματος, της Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και της Κατάστασης Ταμειακών Ροών της συγκριτικής περιόδου παρουσιάζονται στους παρακάτω πίνακες.

Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων 1.1-30.9.2025 και 1.7-30.9.2025

	Από 1 Ιανουαρίου έως			Από 1 Ιουλίου έως		
	30.9.2025 Δημοσιευμένα ποσά	Επενδύσεις σε ακίνητα	30.9.2025 Αναμορφωμένα ποσά	30.9.2025 Δημοσιευμένα ποσά	Επενδύσεις σε ακίνητα	30.9.2025 Αναμορφωμένα ποσά
Τόκοι και εξομοιούμενα έσοδα	3.042		3.042	999		999
Τόκοι και εξομοιούμενα έξοδα	(1.855)		(1.855)	(601)		(601)
Καθαρό έσοδο από τόκους	**1.187**	**-**	**1.187**	**398**	**-**	**398**
- εκ των οποίων: υπολογισμένα βάσει πραγματικού επιτοκίου	*1.188*		*1.188*	*396*		*396*
Έσοδα από αμοιβές και προμήθειες	396		396	136		136
Προμήθειες έξοδα	(47)		(47)	(16)		(16)
Καθαρό έσοδο από αμοιβές και προμήθειες	**349**	**-**	**349**	**120**	**-**	**120**
Έσοδα από μερίσματα	16		16	1		1
Αποτελέσματα από διακοπή αναγνώρισης χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος	22		22	7		7
Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων	30		30	(13)		(13)
Λοιπά έσοδα	25	(9)	16	8	(3)	5
Σύνολο εσόδων από τραπεζικές δραστηριότητες	**1.629**	**(9)**	**1.620**	**521**	**(3)**	**518**
Έσοδα από μισθώσεις επενδυτικών ακινήτων		7	7		2	2
Έσοδα συσχετιζόμενα με υπηρεσίες επενδυτικών ακινήτων		2	2		1	1
Έξοδα συσχετιζόμενα με τη διαχείριση επενδυτικών ακινήτων		(4)	(4)		(1)	(1)
Κέρδη/(Ζημιές) από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων			-		(1)	(1)
Καθαρό έσοδο από διαχείριση επενδυτικών ακινήτων	**-**	**5**	**5**	**-**	**1**	**1**
Σύνολο εσόδων από τραπεζικές δραστηριότητες και διαχείρισης επενδυτικών ακινήτων	**1.629**	**(4)**	**1.625**	**521**	**(2)**	**519**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	(279)		(279)	(94)		(94)
Γενικά διοικητικά έξοδα	(252)	4	(248)	(88)	1	(87)
Αποσβέσεις	(100)	4	(96)	(31)	1	(30)
Σύνολο εξόδων	**(631)**	**8**	**(623)**	**(213)**	**2**	**(211)**
Ζημιές απομείωσης, προβλέψεις για την κάλυψη του πιστωτικού κινδύνου	(289)		(289)	(30)		(30)
Έξοδα συσχετιζόμενα με τη διαχείριση πιστωτικού κινδύνου	(64)		(64)	(19)		(19)
Ζημιές απομείωσης παγίων και συμμετοχών	(42)	2	(40)			-
Κέρδη/(Ζημιές) από πώληση παγίων και συμμετοχών	9	(4)	5	1	(1)	-
Προβλέψεις	(32)		(32)	(26)		(26)
Έξοδα μετασχηματισμού	(12)		(12)	(6)		(6)
Αναλογία κερδών/(ζημιών) από συγγενείς εταιρίες και κοινοπραξίες	21		21	13		13
Κέρδη/(Ζημιές) πριν το φόρο εισοδήματος	**589**	**2**	**591**	**241**	**(1)**	**240**
Φόρος εισοδήματος	100	1	101	(62)	(1)	(63)
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) μετά το φόρο εισοδήματος από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**689**	**3**	**692**	**179**	**(2)**	**177**
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) μετά το φόρο εισοδήματος, από διακοπείσες δραστηριότητες	15		15	8		8
Κέρδη/(Ζημιές) χρήσης	**704**	**3**	**707**	**187**	**(2)**	**185**

	Από 1 Ιανουαρίου έως			Από 1 Ιουλίου έως		
	30.9.2025 Δημοσιευμένα ποσά	Επενδύσεις σε ακίνητα	30.9.2025 Αναμορφωμένα ποσά	30.9.2025 Δημοσιευμένα ποσά	Επενδύσεις σε ακίνητα	30.9.2025 Αναμορφωμένα ποσά
Κέρδη/(Ζημιές) που αναλογούν σε:						
Μετόχους της Τράπεζας	**703**	**3**	**706**	**187**	**(2)**	**185**
- από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	688	3	691	179	(2)	177
- από διακοπείσες δραστηριότητες	15		15	8		8
Τρίτους	**1**	**-**	**1**	**-**	**-**	**-**
- από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	1		1			
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή:						
Βασικά (€ ανά μετοχή)	0,2812	(0,0060)	0,2752	0,0681	(0,0033)	0,0648
Βασικά (€ ανά μετοχή) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	0,2745	(0,0058)	0,2687	0,0645	(0,0031)	0,0614
Βασικά (€ ανά μετοχή) από διακοπείσες δραστηριότητες	0,0067	(0,0002)	0,0065	0,0036	(0,0001)	0,0035
Προσαρμοσμένα (€ ανά μετοχή)	0,2807	(0,0060)	0,2747	0,0681	(0,0033)	0,0648
Προσαρμοσμένα (€ ανά μετοχή) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	0,2741	(0,0058)	0,2683	0,0645	(0,0032)	0,0613
Προσαρμοσμένα (€ ανά μετοχή) από διακοπείσες δραστηριότητες	0,0067	(0,0002)	0,0065	0,0036	(0,0001)	0,0035

Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικού Αποτελέσματος 1.1-30.9.2025 και 1.7-30.9.2025

	Από 1 Ιανουαρίου έως			Από 1 Ιουλίου έως		
	30.9.2025 Δημοσιευμένα ποσά	Επενδύσεις σε ακίνητα	30.9.2025 Αναμορφωμένα ποσά	30.9.2025 Δημοσιευμένα ποσά	Επενδύσεις σε ακίνητα	30.9.2025 Αναμορφωμένα ποσά
Καθαρά κέρδη/(ζημιές), μετά το φόρο εισοδήματος, που αναγνωρίσθηκαν στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	**704**	**3**	**707**	**187**	**(2)**	**185**
Λοιπά αποτελέσματα που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση						
Ποσά που αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων						
Καθαρή μεταβολή του αποθεματικού των αξιογράφων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση	(1)		(1)	(2)		(2)
Καθαρή μεταβολή του αποθεματικού αντιστάθμισης ταμειακών ροών	19		19	5		5
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής οικονομικών καταστάσεων και αντιστάθμισης θυγατρικών εξωτερικού	(1)		(1)	6		6
Αναλογία λοιπών αποτελεσμάτων από συγγενείς εταιρίες και κοινοπραξίες	1			1		1
Φόρος εισοδήματος	5		5	(2)		(2)
Ποσά που αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**23**	**-**	**23**	**8**	**-**	**8**
Ποσά που αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων από διακοπείσες δραστηριότητες	**(2)**	**-**	**(2)**	**(1)**	**-**	**(1)**
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων						
Κέρδη/(Ζημιές) μετοχών που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση	4		4	2		2
Φόρος εισοδήματος	(1)		(1)	(1)		(1)
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**3**	**-**	**3**	**1**	**-**	**1**
Σύνολο λοιπών αποτελεσμάτων, μετά το φόρο εισοδήματος, που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση	**24**		**24**	**8**		**8**
Συνολικό αποτέλεσμα περιόδου	**728**	**3**	**731**	**195**	**(2)**	**193**
Συνολικό αποτέλεσμα περιόδου που αναλογεί σε:						
Μετόχους της Τράπεζας	**727**	**3**	**730**	**195**	**(2)**	**193**
- από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	714	3	717	188	(2)	186
- από διακοπείσες δραστηριότητες	13		13	7		7
Τρίτους	**1**		**1**			

Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Ίδιες Μετοχές	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Λοιπά στοιχεία Ιδίων κεφαλαίων	Αποθε-ματικά	Ποσά που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση και αφορούν στοιχεία Ενεργητικού προς πώληση	Αποθεματικό Συγχώνευσης	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα τρίτων	Σύνολο Καθαρής θέσης
Υπόλοιπο 1.1.2025 όπως δημοσιεύθηκε	**682**	**(61)**	**4.784**	**700**	**(93)**	**(14)**	**-**	**2.175**	**8.173**	**16**	**8.189**
Επίπτωση από την αλλαγή στη Λογιστική Πολιτική								28	**28**		**28**
Υπόλοιπο 1.1.2025 όπως αναμορφώθηκε	**682**	**(61)**	**4.784**	**700**	**(93)**	**(14)**		**2.203**	**8.201**	**16**	**8.217**
Μεταβολές περιόδου 1.1-30.9.2025											
Επίπτωση από την αλλαγή στη Λογιστική Πολιτική								3	**3**		**3**
Κέρδη/(Ζημιές) περιόδου, μετά το φόρο εισοδήματος όπως δημοσιεύθηκαν								703	**703**	1	**704**
Λοιπά αποτελέσματα μετά το φόρο εισοδήματος, που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση					23	(2)		3	**24**		**24**
Συνολικό αποτέλεσμα περιόδου, μετά το φόρο εισοδήματος	**-**	**-**	**-**	**-**	**23**	**(2)**	**-**	**709**	**730**	**1**	**731**
Αποθεματικό αποτίμησης δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών στο προσωπικό					11				**11**		**11**
Απόδοση δωρεάν μετοχών στο προσωπικό		9			(8)			(2)	**(1)**		**(1)**
Ακύρωση Ιδίων μετοχών	(11)	61						(50)	**-**		**-**
Αγοραπωλησίες Ιδίων μετοχών		(32)						7	**(25)**		**(25)**
(Αγορές)/Πωλήσεις/Μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρικές εταιρίες								(3)	**(3)**	3	**-**
Πώληση/εκκαθάριση θυγατρικής					(8)	1		4	**(3)**		**(3)**
Σχηματισμός Αποθεσματικών					54			(54)	**-**		**-**
Διανομή μερίσματος								(70)	**(70)**	(1)	**(71)**
Επίπτωση συγχώνευσης και συμψηφισμού			1.125				(1.125)		**-**		**-**
Μεταφορά Αποθεματικών					1			(1)	**-**		**-**
Πληρωμή μερίσματος κεφαλαιακού μέσου «AT1»								(70)	**(70)**		**(70)**
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου								(4)	**(4)**		**(4)**
Λοιπά								(13)	**(13)**		**(13)**
Υπόλοιπο 30.9.2025	**671**	**(23)**	**5.909**	**700**	**(20)**	**(15)**	**(1.125)**	**2.656**	**8.753**	**19**	**8.772**

Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	Από 1 Ιανουαρίου έως		
	30.9.2025 Δημοσιευμένα ποσά	Επενδύσεις σε ακίνητα	30.9.2025 Αναμορφωμένα ποσά
Ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη/(Ζημιές) πριν το φόρο εισοδήματος από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**589**	**2**	**591**
Προσαρμογή κερδών/(ζημιών) προ φόρων για:			
Αποσβέσεις/Απομειώσεις και καθαρά κέρδη/(ζημιές) από πώλησεις ενσώματων παγίων	38	(2)	36
Αποσβέσεις/Απομειώσεις αΰλων παγίων	95		95
Ζημιές απομείωσης χρηματοοικονομικών μέσων και λοιπές προβλέψεις	382		382
Αποτελέσματα από διακοπή αναγνώρισης χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στο αναπόσβεστο κόστος	(21)		(21)
Αποτίμηση χρηματοικονομικών στοιχείων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	(198)		(198)
(Κέρδη)/Ζημιές από επενδυτικές δραστηριότητες	(194)		(194)
(Κέρδη)/Ζημιές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	152		152
Αναλογία (κερδών)/ζημιών από συγγενείς εταιρίες και κοινοπραξίες	(21)		(21)
	822	**-**	**822**
Καθαρή (αύξηση)/μείωση στοιχείων Ενεργητικού που σχετίζονται με λειτουργικές δραστηριότητες:			
Απαιτήσεων κατά πιστωτικών ιδρυμάτων	(207)		(207)
Αξιογράφων εμπορικού χαρτοφυλακίου και παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων	218		218
Δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών	(2,142)		(2,142)
Λοιπών στοιχείων Ενεργητικού	367		367
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στοιχείων Υποχρεώσεων που σχετίζονται με λειτουργικές δραστηριότητες:			
Υποχρεώσεων προς πιστωτικά ιδρύματα	(14)		(14)
Υποχρεώσεων προς πελάτες	1,852		1,852
Λοιπών Υποχρεώσεων	170		170
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες πριν από φόρους	**1,066**	**-**	**1,066**
Πληρωθέντες φόροι εισοδήματος	(58)		(58)
Καθαρές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες λειτουργικές δραστηριότητες	**1,008**		**1,008**
Καθαρές ταμειακές ροές από διακοπείσες λειτουργικές δραστηριότητες	**2**	**-**	**2**
Ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες επενδυτικές δραστηριότητες			
Εισροές από πώληση θυγατρικών	8		8
Εισπράξεις μερισμάτων	16		16
Εισροές/(Εκροές) από Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες	15		15
Εκροές από αποκτήσεις θυγατρικών	(35)		(35)
Αγορές ενσώματων και αΰλων παγίων	(177)		(177)
Πωλήσεις ενσώματων και αΰλων παγίων	2		2
Εισπραχθέντες τόκοι αξιογράφων επενδυτικού χαρτοφυλακίου	343		343
Αγορές Εντόκων Γραμματίων Ελληνικού Δημοσίου	(1,019)		(1,019)
Εισπράξεις εκδόσεων ομολογιών μας και λοιπών δανειακών υποχρεώσεων	1,013		1,013
Αγορές χρεογράφων επενδυτικού χαρτοφυλακίου (εξαιρουμένων Ε.Γ.Ε.Δ.)	(2,703)		(2,703)
Πωλήσεις/Λήξεις χρεογράφων επενδυτικού χαρτοφυλακίου (εξαιρουμένων Ε.Γ.Ε.Δ.)	2,333		2,333
Καθαρές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες επενδυτικές δραστηριότητες	**(204)**	**-**	**(204)**
Καθαρές ταμειακές ροές από διακοπείσες επενδυτικές δραστηριότητες	**3**	**-**	**3**
Ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	(4)		(4)
Πληρωμή για έκδοση κεφαλαιακού μέσου «AT1»	(70)		(70)
Εισπράξεις εκδόσεων ομολογιών μας και λοιπών δανειακών υποχρεώσεων	496		496
Αποπληρωμές ομολογιών έκδοσής μας και λοιπών δανειακών υποχρεώσεων	(493)		(493)
Πληρωμές τόκων ομολογιών έκδοσής μας και λοιπών δανειακών υποχρεώσεων	(173)		(173)
Πληρωμές μισθωμάτων παγίων	(12)		(12)
Πληρωμές μερισμάτων και επιστροφές κεφαλαίων σε τρίτους	(71)		(71)
Ίδιες μετοχές	(25)		(25)
Καθαρές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**(352)**	**-**	**(352)**
Καθαρές ταμειακές ροές από διακοπείσες χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**-**	**-**	**-**
Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών στο ταμείο και στα ταμειακά ισοδύναμα			
Καθαρή αύξηση/(μείωση) ταμειακών ροών	**452**	**-**	**452**
Μεταβολή στα ταμειακά ισοδύναμα διακοπεισών δραστηριοτήτων	**4**		**4**
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	**3,046**	**-**	**3,046**
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	**3,498**	**-**	**3,498**

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

3. Καθαρό έσοδο από τόκους

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Ιουλίου έως	
	30.9.2026	30.9.2025	30.9.2026	30.9.2025
Τόκοι και εξομοιούμενα έσοδα				
Απαιτήσεων κατά πιστωτικών ιδρυμάτων	84	85	30	26
Δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος	1.363	1.294	474	417
Δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	12	14	4	5
Αξιογράφων εμπορικού χαρτοφυλακίου	1	1	1	
Αξιογράφων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση	21	21	8	7
Αξιογράφων που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος	365	304	136	103
Παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων	1.316	1.309	500	435
Απαιτήσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων	7	8	3	3
Λοιποί	9	6	4	3
Σύνολο	**3.178**	**3.042**	**1.160**	**999**
Τόκοι και εξομοιούμενα έξοδα				
Υποχρεώσεων προς πιστωτικά ιδρύματα	(121)	(145)	(39)	(42)
Υποχρεώσεων προς πελάτες	(232)	(234)	(89)	(70)
Ομολογιών εκδόσεώς μας και λοιπών δανειακών υποχρεώσεων	(147)	(129)	(50)	(44)
Υποχρεώσεων από μισθώσεις	(2)	(3)	(1)	(2)
Παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων	(1.310)	(1.307)	(494)	(432)
Λοιποί	(41)	(37)	(15)	(11)
Σύνολο	**(1.853)**	**(1.855)**	**(688)**	**(601)**
Καθαρό έσοδο από τόκους	**1.325**	**1.187**	**472**	**398**

Το «Καθαρό έσοδο από τόκους» κατά την περίοδο που έληξε την 30.9.2026 αυξήθηκε σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους, κυρίως λόγω των αυξημένων εσόδων από τόκους επιχειρηματικών δανείων, ως αποτέλεσμα της αύξησης των επιτοκίων και των εκταμιεύσεων που πραγματοποιήθηκαν εντός της περιόδου, καθώς και των αυξημένων εσόδων από τόκους χρεογράφων επενδυτικού χαρτοφυλακίου που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος. Στην αύξηση αυτή συνέβαλαν επίσης οι εξαγορές της AstroBank και FlexFin, κατά το δεύτερο εξάμηνο του 2025.

4. Καθαρό έσοδο από αμοιβές και προμήθειες

Καθαρό έσοδο από αμοιβές και προμήθειες

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Ιουλίου έως	
	30.9.2026	30.9.2025	30.9.2026	30.9.2025
Χορηγήσεων	66	51	17	18
Εγγυητικών επιστολών	45	42	15	14
Εισαγωγών - εξαγωγών	6	5	2	2
Πιστωτικών καρτών	51	51	26	17
Συναλλαγών	64	56	21	19
Αμοιβαίων Κεφαλαίων	115	90	41	32
Συμβουλευτικών υπηρεσιών και αγοραπωλησίας χρεογράφων	20	3	5	
Χρηματιστηριακών εργασιών	12	11	4	4
Αγοραπωλησιών συναλλάγματος	3	2	1	1
Ασφαλιστική πρακτόρευση	18	17	6	5
Private Banking	16	11	7	4
Λοιπές	10	10	4	4
Σύνολο	**426**	**349**	**149**	**120**

Η αύξηση στο «Καθαρό έσοδο από αμοιβές και προμήθειες» σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο που έληξε την 30.9.2025 οφείλεται κυρίως στον υψηλότερο όγκο επιχειρηματικών δανείων, στις προμήθειες συναλλαγών, αμοιβαίων κεφαλαίων και συμβουλευτικών υπηρεσιών και αγοραπωλησίας χρεογράφων.

Έσοδο προμηθειών

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζονται, ανά λειτουργικό τομέα, τα έσοδα από συμβάσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Π. 15:

	Από 1 Ιανουαρίου έως 30.9.2026						
	Πελάτες Λιανικής	Μεγάλες & Μεσαίες Επιχειρήσεις	Διαχείριση Περιουσίας	Διεθνείς δραστηριότητες	Μη εξυπηρετούμενα ανοίγματα	Εταιρικό Κέντρο/Κέντρο Απαλοιφών	Σύνολο Ομίλου
Έσοδα από αμοιβές και προμήθειες							
Χορηγήσεων	5	64			(4)	1	66
Εγγυητικών επιστολών	1	40		1	2		44
Εισαγωγών - εξαγωγών	1	5					6
Πιστωτικών καρτών	83			4			87
Συναλλαγών	42	13		9			64
Αμοιβαίων κεφαλαίων			115				115
Συμβουλευτικών υπηρεσιών και αγοραπωλησίας χρεογράφων		19					19
Χρηματιστηριακών εργασιών		18					18
Αγοραπωλησιών συναλλάγματος	1	1		1			3
Ασφαλιστικής πρακτόρευσης	17			2			19
Private Banking			15	1			16
Λοιπές	4	8	4	10			26
Σύνολο	**154**	**168**	**134**	**28**	**(2)**	**1**	**483**

	Από 1 Ιανουαρίου έως 30.9.2025						
	Πελάτες Λιανικής	Μεγάλες & Μεσαίες Επιχειρήσεις	Διαχείριση Περιουσίας	Διεθνείς δραστηριότητες	Μη εξυπηρετούμενα ανοίγματα	Εταιρικό Κέντρο/Κέντρο Απαλοιφών	Σύνολο Ομίλου
Έσοδα από αμοιβές και προμήθειες							
Χορηγήσεων	5	47		1	(1)		52
Εγγυητικών επιστολών	1	38		1	2		42
Εισαγωγών - εξαγωγών	1	4					5
Πιστωτικών καρτών	82			2			84
Συναλλαγών	37	12		6			55
Αμοιβαίων κεφαλαίων			90				90
Συμβουλευτικών υπηρεσιών και αγοραπωλησίας χρεογράφων		3					3
Χρηματιστηριακών εργασιών		14					14
Αγοραπωλησιών συναλλάγματος	1	1					2
Ασφαλιστικής πρακτόρευσης	16			1			17
Private Banking			11				11
Λοιπές	5	7	3	6			21
Σύνολο	**148**	**126**	**104**	**17**	**1**	**-**	**396**

	Από 1 Ιουλίου έως 30.9.2026						
	Πελάτες Λιανικής	Μεγάλες & Μεσαίες Επιχειρήσεις	Διαχείριση Περιουσίας	Διεθνείς δραστηριότητες	Μη εξυπηρετούμενα ανοίγματα	Εταιρικό Κέντρο/Κέντρο Απαλοιφών	Σύνολο Ομίλου
Έσοδα από αμοιβές και προμήθειες							
Χορηγήσεων	1	18			(3)	1	17
Εγγυητικών επιστολών		13			1		14
Εισαγωγών - εξαγωγών	1	2					3
Πιστωτικών καρτών	37			1			38
Συναλλαγών	13	5		3			21
Αμοιβαίων κεφαλαίων			42				42
Συμβουλευτικών υπηρεσιών και αγοραπωλησίας χρεογράφων		3					3
Χρηματιστηριακών εργασιών		6					6
Αγοραπωλησιών συναλλάγματος	1	1					2
Ασφαλιστικής πρακτόρευσης	5			1			6
Private Banking			7				7
Λοιπές	2	3	1	4			10
Σύνολο	**60**	**51**	**50**	**9**	**(2)**	**1**	**169**

	Από 1 Ιουλίου έως 30.9.2025						
	Πελάτες Λιανικής	Μεγάλες & Μεσαίες Επιχειρήσεις	Διαχείριση Περιουσίας	Διεθνείς δραστηριότητες	Μη εξυπηρετούμενα ανοίγματα	Εταιρικό Κέντρο/Κέντρο Απαλοιφών	Σύνολο Ομίλου
Έσοδα από αμοιβές και προμήθειες							
Χορηγήσεων	2	16			(1)		17
Εγγυητικών επιστολών		13		1	2	(1)	15
Εισαγωγών - εξαγωγών		2					2
Πιστωτικών καρτών	29						29
Συναλλαγών	12	4		2		(1)	17
Αμοιβαίων κεφαλαίων			32				32
Συμβουλευτικών υπηρεσιών και αγοραπωλησίας χρεογράφων							-
Χρηματιστηριακών εργασιών		5					5
Αγοραπωλησιών συναλλάγματος		1					1
Ασφαλιστικής πρακτόρευσης	5						5
Private Banking			4				4
Λοιπές	2	3	2	2			9
Σύνολο	**50**	**44**	**38**	**5**	**1**	**(2)**	**136**

5. Αποτελέσματα από διακοπή αναγνώρισης χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος

Τα «Αποτελέσματα από διακοπή αναγνώρισης χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος» για την περίοδο που έληξε την 30.9.2026 ανήλθαν σε κέρδη ύψους € 24 και περιλαμβάνουν κυρίως κέρδος ποσού € 17 από πώληση κρατικών ομολόγων και ποσό € 5 από την ολοκλήρωση των συναλλαγών “Andros”, “Athena” και “Avramar”.

Τα συγκριτικά μεγέθη για την περίοδο που έληξε την 30.9.2025 ανέρχονταν σε κέρδη € 22 και αφορούν κυρίως κέρδη από συναλλαγές ομολόγων λοιπών κρατών.

6. Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Ιουλίου έως	
	30.9.2026	30.9.2025	30.9.2026	30.9.2025
Συναλλαγματικές διαφορές	13	20	5	7
Αξιογράφων εμπορικού χαρτοφυλακίου:				
-Ομολόγων	4	5		1
-Μετοχών	21	17		9
Χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων:				
-Δανείων	(3)		(4)	1
-Μετοχών	(33)	(3)	5	
-Ομολόγων		(2)		
-Λοιπών χρεογράφων	4	4	3	1
Χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση:				
-Ομολόγων και Εντόκων Γραμματίων	2	3		
Παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων	(6)	(10)	(7)	(16)
Ενδεχόμενα τιμήματα συναλλαγών πώλησης που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	5	(3)		(3)
Λοιπών χρηματοοικονομικών μέσων	(66)	(1)	(4)	(13)
Σύνολο	**(59)**	**30**	**(2)**	**(13)**

Τα «Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων» για την περίοδο που έληξε στις 30.9.2026 περιλαμβάνουν:

- Ζημία ύψους € 53 στη γραμμή «Λοιπών χρηματοοικονομικών μέσων», η οποία αντιπροσωπεύει τη μερική αναταξινόμηση του αποθεματικού αντιστάθμισης ταμειακών ροών από σχέσεις αντιστάθμισης ταμειακών ροών προθεσμιακών καταθέσεων που έχουν ανακληθεί. Η αναταξινόμηση οφείλεται στην επαναξιολόγηση της εκτιμώμενης διαθεσιμότητας των αναμενόμενων προθεσμιακών καταθέσεων ενός μηνός σε μελλοντικές περιόδους, σε σύγκριση με τις αρχικές υποθέσεις αντιστάθμισης.
- Ζημία ύψους € 12 στη γραμμή «Λοιπών χρηματοοικονομικών μέσων», ως αποτέλεσμα της μερικής επαναγοράς ομολόγων υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας (Senior Preferred Fixed Rate Reset Notes).
- Ζημία ύψους € 33 από μετοχές που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και οφείλεται κυρίως στην αποτίμηση της επένδυσης στην εταιρία «Prodea ΑΕΑΑΠ».

- Κέρδη ύψους € 21 από μετοχές εμπορικού χαρτοφυλακίου.

Τα συγκριτικά μεγέθη για την περίοδο που έληξε στις 30.9.2025 περιελάμβαναν κέρδος από αποτίμηση συμμετοχών ύψους € 12 και ζημιά € 13 ως αποτέλεσμα της πρόωρης αποπληρωμής ομολόγων μειωμένης εξασφάλισης, που απεικονίζονται στη γραμμή «Λοιπών χρηματοοικονομικών μέσων».

7. Καθαρό έσοδο από διαχείριση επενδυτικών ακινήτων

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Ιουλίου έως	
	30.9.2026	30.9.2025	30.9.2026	30.9.2025
Έσοδα από μισθώσεις επενδυτικών ακινήτων	21	7	8	2
Έσοδα συσχετιζόμενα με υπηρεσίες επενδυτικών ακινήτων	2	2	1	1
Έξοδα συσχετιζόμενα με τη διαχείριση επενδυτικών ακινήτων	(6)	(4)	(1)	(1)
Κέρδη/(Ζημιές) από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	12			(1)
Σύνολο	**29**	**5**	**8**	**1**

Η αύξηση στο «Καθαρό έσοδο από διαχείριση επενδυτικών ακινήτων» για την περίοδο που έληξε την 30.9.2026 σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο που έληξε την 30.9.2025 οφείλεται κυρίως στην αύξηση των εσόδων από μισθώματα ακινήτων ύψους € 21 (30.9.2025: € 7), λόγω των νέων συμφωνιών μίσθωσης ακινήτων που αποκτήθηκαν στα τέλη του 2025 καθώς και στα κέρδη από αποτίμηση των επενδυτικών ακινήτων, ύψους € 12 που πραγματοποιήθηκε στο δεύτερο τρίμηνο του 2026.

8. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Ιουλίου έως	
	30.9.2026	30.9.2025	30.9.2026	30.9.2025
Μισθοί και ημερομίσθια	247	204	79	69
Εισφορές κοινωνικής ασφάλισης	51	46	16	16
Έξοδα λοιπών προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	2	2	1	1
Λοιπές παροχές και επιβαρύνσεις	31	27	10	8
Σύνολο	**331**	**279**	**106**	**94**

Η αύξηση στις «Αμοιβές και έξοδα προσωπικού για την περίοδο που έληξε την 30.9.2026, σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2025 οφείλεται κυρίως στις νέες εξαγορές θυγατρικών εταιρειών που ολοκληρώθηκαν στα τέλη του 2025 και στις αυξημένες παροχές μεταβλητών αποδοχών.

9. Γενικά διοικητικά έξοδα

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Ιουλίου έως	
	30.9.2026	30.9.2025	30.9.2026	30.9.2025
Έξοδα κτιριακών εγκαταστάσεων	22	21	9	8
Έξοδα σχημάτων καρτών	6	6	2	
Δαπάνες μηχανογράφησης και συντήρησης μηχανογραφικού εξοπλισμού	59	58	19	22
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	20	19	4	8
Λειτουργικά έξοδα	26	25	9	8
Φόροι - τέλη (Φ.Π.Α., ακίνητης περιουσίας, κ.λπ.)	70	61	25	22
Αμοιβές τρίτων	49	50	18	16
Εποπτικά τέλη και λοιπά σχετιζόμενα έξοδα	9	7	3	3
Λοιπά	2	1	1	
Σύνολο	**263**	**248**	**90**	**87**

10. Ζημιές απομείωσης και προβλέψεις για την κάλυψη του πιστωτικού κινδύνου

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τις ζημιές απομείωσης και προβλέψεις για την κάλυψη πιστωτικού κινδύνου δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών και λοιπών χρηματοοικονομικών μέσων, χρηματοοικονομικών εγγυήσεων, λοιπών στοιχείων του ενεργητικού και τις εισπράξεις από διαγραφείσες απαιτήσεις:

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Ιουλίου έως	
	30.9.2026	30.9.2025	30.9.2026	30.9.2025
Ζημιές/(Κέρδη) απομείωσης δανείων	68	280	12	25
Προβλέψεις/(Αναστροφή προβλέψεων) για την κάλυψη του πιστωτικού κινδύνου εγγυητικών επιστολών, ενέγγυων πιστώσεων και μη εκταμιευθεισών δανειακών δεσμεύσεων	(7)	1	1	
Ζημιές/(Κέρδη) από τροποποίηση των συμβατικών όρων δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών	82	11	30	2
Εισπράξεις από διαγραφείσες απαιτήσεις	(14)	(6)	(6)	(2)
Ζημιές απομείωσης λοιπών στοιχείων του ενεργητικού	3	1	5	5
Ζημιές απομείωσης και προβλέψεις για την κάλυψη του πιστωτικού κινδύνου δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών (α)	**132**	**287**	**42**	**30**
Ζημιές απομείωσης ομολόγων και λοιπών χρεογράφων στο αναπόσβεστο κόστος	1	1		
Ζημιές απομείωσης ομολόγων και λοιπών χρεογράφων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση	1	1	1	
Ζημιές απομείωσης και προβλέψεις για την κάλυψη του πιστωτικού κινδύνου λοιπών χρηματοοοικονομικών μέσων (β)	**2**	**2**	**1**	**-**
Σύνολο (α) + (β)	**134**	**289**	**43**	**30**

Στον υπολογισμό των αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου έχει ενσωματωθεί σενάριο πώλησης με πιθανότητα 100% για τα χαρτοφυλάκια δανείων που έχουν ταξινομηθεί ως κατεχόμενα προς πώληση.

Οι «Ζημιές/(Κέρδη) απομείωσης δανείων», μειώθηκαν κατά την περίοδο που έληξε την 30.9.2026 σε σύγκριση με την περίοδο που έληξε την 30.9.2025, γεγονός που οφείλεται στην αναγνώριση αυξημένων ζημιών απομείωσης στην συγκριτική περίοδο, περιλαμβανομένων:

1. ζημιές ύψους € 115 που αναγνωρίσθηκε κατά την περίοδο που έληξε την 30.9.2025 σχετικά με χαρτοφυλάκια που ταξινομήθηκαν ως «Στοιχεία Ενεργητικού Προς Πώληση» και συγκεκριμένα € 91 σχετικά με μη εξυπηρετούμενα στεγαστικά και επιχειρηματικά δάνεια με λογιστική αξία προ απομειώσεων € 191 της περιμέτρου «Athena», € 14 σχετικά με μη εξυπηρετούμενα δάνεια στην Κύπρο (χαρτοφυλάκιο ACAC) και € 10 σχετικά με μη εξυπηρετούμενα επιχειρηματικά δάνεια με λογιστική αξία προ απομειώσεων € 23, της περιμέτρου “Solar”,
2. ζημιές ύψους € 101 από προσαρμογές στα αποτελέσματα των μοντέλων (PMAs). Οι προσαρμογές περιλαμβάνουν € 85 προκειμένου να αποτυπωθεί η αναμενόμενη επίπτωση από ενδεχόμενες διαχειριστικές ενέργειες με στόχο την περαιτέρω μείωση του μελλοντικού κινδύνου επανεμφάνισης αθέτησης σε συγκεκριμένα χαρτοφυλάκια λιανικής, προσαρμογή ύψους € 6 προκειμένου να αποτυπωθεί η πιθανή επίπτωση από ενδεχόμενη επιβολή από την κυβέρνηση απομείωσης κεφαλαίου σε ενυπόθηκα στεγαστικά δάνεια σε ελβετικό νόμισμα, καθώς και προσαρμογή ύψους € 10, για να αποτυπωθεί η αβεβαιότητα στο μακροοικονομικό περιβάλλον που χαρακτηρίζεται από πληθωριστικές πιέσεις, αυξημένο κόστος χρηματοδότησης για τα νοικοκυριά και τις επιχειρήσεις, και συνεχιζόμενη αβεβαιότητα από τις γεωπολιτικές εξελίξεις.

Η περίοδος που έληξε την 30.9.2026 περιλαμβάνει κυρίως τα ακόλουθα:

1. αναστροφή απομειώσεων ύψους € 6 σχετικά με το στεγαστικό χαρτοφυλάκιο σε ελβετικό νόμισμα ως αποτέλεσμα των αιτήσεων που υποβλήθηκαν και υλοποιήθηκαν ως την 30 Σεπτεμβρίου 2026,
2. αναστροφή απομειώσεων ύψους € 14 σχετικά με μη εξυπηρετούμενο επιχειρηματικό χαρτοφυλάκιο που ήταν ταξινομημένο ως «Στοιχεία Ενεργητικού Προς Πώληση» και η πώλησή του ολοκληρώθηκε εντός της περιόδου,
3. ζημίες ύψους € 11 στη γραμμή «Ζημιές/(Κέρδη) από τροποποίηση των συμβατικών όρων δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών» ως αποτέλεσμα των τροποποιήσεων συμβατικών όρων για δάνεια που υπάγονται στο Ν.3869/2010 που επηρεάστηκαν από την εφαρμογή του Ν.5313/2026. Προκειμένου να αποτυπωθεί η συνολική επίπτωση, αναγνωρίσθηκε επιπλέον απομείωση ύψους € 13,
4. ζημίες ύψους € 44 στη γραμμή «Ζημιές/(Κέρδη) από τροποποίηση των συμβατικών όρων δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών» ως αποτέλεσμα διαχειριστικών ενεργειών με στόχο την περαιτέρω μείωση του μελλοντικού κινδύνου επανεμφάνισης αθέτησης σε συγκεκριμένα χαρτοφυλάκια λιανικής.

11. Ζημιές απομείωσης παγίων και συμμετοχών

Οι «Ζημιές απομείωσης παγίων και συμμετοχών» για την περίοδο που έληξε την 30.9.2026 σχετίζονται κυρίως με απομειώσεις ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσωμάτων παγίων.

Τα συγκριτικά στοιχεία για για την περίοδο που έληξε την 30.9.2025 αφορούσαν κυρίως ζημίες απομείωσης άυλων περιουσιακών στοιχείων με αναπόσβεστη λογιστική αξία ύψους € 34, τα οποία απομειώθηκαν πλήρως καθώς δεν αναμένονταν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση τους.

12. Φόρος Εισοδήματος

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος των νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων είναι 22% ενώ για τα πιστωτικά ιδρύματα που υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 27Α του Ν.4172/2013, ο συντελεστής ανέρχεται σε 29%.

Για τις θυγατρικές εταιρίες και τα υποκαταστήματα του Ομίλου που δραστηριοποιούνται σε άλλες χώρες, οι ισχύοντες ονομαστικοί φορολογικοί συντελεστές για τη χρήση του 2026 έχουν ως εξής:

Χώρα	Συντελεστής %
Κύπρος	15
Βουλγαρία	10
Σερβία	15
Ρουμανία	16

Χώρα	Συντελεστής %
Λουξεμβούργο	23,87
Jersey	10
Ηνωμένο Βασίλειο	25

Ο φόρος εισοδήματος της κατάστασης αποτελεσμάτων αναλύεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Ιουλίου έως	
	30.9.2026	30.9.2025	30.9.2026	30.9.2025
Τρέχων	26	(2)	13	(7)
Αναβαλλόμενος	62	(99)	72	70
Σύνολο	**88**	**(101)**	**85**	**63**

Ο αναβαλλόμενος φόρος στην κατάσταση αποτελεσμάτων προκύπτει από προσωρινές διαφορές, η επίπτωση των οποίων αναλύεται ως εξής:

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Ιουλίου έως	
	30.9.2026	30.9.2025	30.9.2026	30.9.2025
Χρεωστική διαφορά Ν. 4046/2012	33	33	11	11
Χρεωστική διαφορά Ν. 4465/2017	141	3	48	48
Διαγραφές, αποσβέσεις και απομειώσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων και μισθώσεις	24	27	6	9
Χαρτοφυλάκιο δανείων	(44)	64	(17)	(11)
Αποτίμηση δανείων λόγω αντιστάθμισης	(4)	(2)	(5)	
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών		(1)		(1)
Αποτίμηση παραγώγων	55	59	106	5
Αποτίμηση υποχρεώσεων προς πιστωτικά ιδρύματα και δανειακών υποχρεώσεων λόγω αντιστάθμισης της εύλογης αξίας τους	61	5	44	10
Αποτίμηση/Απομείωση συμμετοχών	(118)	1		1
Αποτίμηση/Απομείωση ομολόγων και λοιπών χρεογράφων	(110)	(70)	(125)	(14)
Μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές	25	(229)	(4)	16
Λοιπές φορολογικές προσαρμογές	(1)	11	8	(4)
Σύνολο	**62**	**(99)**	**72**	**70**

Με ημερομηνία 30.9.2026, το ποσό των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων το οποίο εντάσσεται στο πεδίο εφαρμογής του Ν.4465/2017 συμπεριλαμβανομένου και του ποσού της χρεωστικής διαφοράς του Ν.4046/2012 (PSI), ανέρχεται σε € 2,13 δισ. (31.12.2025: € 2,26 δισ.).
Παρατίθεται κατωτέρω συμφωνία μεταξύ ονομαστικού και πραγματικού φορολογικού συντελεστή:

	Από 1 Ιανουαρίου έως				Από 1 Ιουλίου έως			
	30.9.2026		30.9.2025		30.9.2026		30.9.2025	
	%		%		%		%	
Κέρδη/(ζημιές) πριν το φόρο εισοδήματος		**845**		**591**		**347**		**240**
Φόρος εισοδήματος (ονομαστικός φορολογικός συντελεστής)	27,34	231	27,41	162	27,38	95	25,42	61
Αύξηση/(μείωση) προερχόμενη από:								
Εισόδημα μη υπαγόμενο στο φόρο	(1,89)	(16)	(1,02)	(6)	(0,29)	(1)	(0,42)	(1)
Έξοδα μη εκπεστέα	1,07	9	1,02	6	0,86	3	0,83	2
Μη αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου για διαφορές της τρέχουσας περιόδου							(1,25)	(3)
Μη αναγνώριση φόρου επί μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών			0,85	5			2,08	5
Αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου επί μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών			(41,96)	(248)	0,86	3	(1,25)	(3)
Λοιπές φορολογικές προσαρμογές	(16,09)	(136)	(3,38)	(20)	(4,32)	(15)	0,83	2
Φόρος εισοδήματος (πραγματικός φορολογικός συντελεστής)	**10,41**	**88**	**(17,09)**	**(101)**	**24,49**	**85**	**26,25**	**63**

Ο ονομαστικός φορολογικός συντελεστής είναι ο μέσος σταθμικός συντελεστής φόρου που προκύπτει από τη σχέση του φόρου εισοδήματος, βάσει του ονομαστικού συντελεστή φόρου και των αποτελεσμάτων προ φόρων, για τη μητρική και για κάθε μία από τις θυγατρικές εταιρίες του Ομίλου.

Η γραμμή «Λοιπές φορολογικές προσαρμογές» περιλαμβάνει την αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης ποσού € 118 σε συνέχεια της απόφασης της Εκτελεστικής Επιτροπής να προχωρήσει στην εκκαθάριση της θυγατρικής Alpha Group

Investment Ltd. Στο παρελθόν, η Τράπεζα είχε αναγνωρίσει ζημίες απομείωσης στην επένδυσή της στη συγκεκριμένη θυγατρική οι οποίες θα αναγνωριστούν για φορολογικούς σκοπούς μέσω της εκκαθάρισης της εταιρείας.

Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2025, η Τράπεζα αναγνώρισε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ύψους € 245, η οποία παρουσιάζεται στη γραμμή «Αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου επί μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών». Το ποσό αυτό αφορά αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση που προέκυψε από φορολογικές ζημίες της Απορροφώμενης Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών Α.Ε., που αναμένονται να χρησιμοποιηθούν έναντι μελλοντικών φορολογικών κερδών. Με 30.9.2026, η εν λόγω αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ανέρχεται σε € 184.

Οι προαναφερθείσες φορολογικές ζημιές μεταφέρθηκαν στην Απορροφώσα με τους ίδιους όρους και συνθήκες που θα ίσχυαν στην Απορροφώμενη, εάν η συναλλαγή δεν είχε πραγματοποιηθεί, σύμφωνα με την παράγραφο 22 του άρθρου 16 του Νόμου 2515/1997, όπως τροποποιήθηκε από την παράγραφο 1 του άρθρου 221 του Νόμου 5193/2025..

Ο Όμιλος εμπίπτει στις διατάξεις του Πυλώνα ΙΙ (Pillar II) και περιοδικά προβαίνει στην αξιολόγηση των πιθανών επιπτώσεων που προκύπτουν από την επιβολή συμπληρωματικού φόρου (top-up tax). Με βάση την εν λόγω αξιολόγηση, αναγνωρίστηκαν υποχρεώσεις συμπληρωματικού φόρου στις δικαιοδοσίες της Ελλάδας και της Ρουμανίας. Στα έξοδα φόρου εισοδήματος που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων περιλαμβάνεται ποσό € 223 χιλ. (31.12.2025: € 5 εκατ.), το οποίο αφορά τη σχετική επιβάρυνση από τον συμπληρωματικό φόρο. Τα ποσά φόρου που αναγνωρίζονται σε κάθε περίοδο αναφοράς ενδέχεται να διαφέρουν από τα τελικά ποσά που θα προκύψουν κατά την υποβολή των οριστικών φορολογικών δηλώσεων στις αρμόδιες φορολογικές αρχές.

Φόρος εισοδήματος λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση

	Από 1 Ιανουαρίου έως						Από 1 Ιουλίου έως					
	30.9.2026			30.9.2025			30.9.2026			30.9.2025		
	Πριν το φόρο εισοδήματος	Φόρος εισοδήματος	Μετά το φόρο εισοδήματος	Πριν το φόρο εισοδήματος	Φόρος εισοδήματος	Μετά το φόρο εισοδήματος	Πριν το φόρο εισοδήματος	Φόρος εισοδήματος	Μετά το φόρο εισοδήματος	Πριν το φόρο εισοδήματος	Φόρος εισοδήματος	Μετά το φόρο εισοδήματος
Ποσά που αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων												
Καθαρή μεταβολή του αποθεματικού των ομολόγων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση	(40)	11	(29)	(1)	10	9	(39)	11	(28)	(4)	3	(1)
Καθαρή μεταβολή του αποθεματικού αντιστάθμισης ταμειακών ροών	66	(20)	46	19	(5)	14	2	(2)		5	(1)	4
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής οικονομικών καταστάσεων και αντιστάθμισης θυγατρικών εξωτερικού	(6)		(6)	(1)		(1)	2		2	6	(1)	5
Αναλογία στα λοιπά εισοδήματα από συγγενείς εταιρίες και κοινοπραξίες				1		1				1		1
	20	**(9)**	**11**	**18**	**5**	**23**	**(35)**	**9**	**(26)**	**8**	**1**	**9**
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων												
Κέρδη/(ζημιές) μετοχών που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση	2	(1)	1	4	(1)	3	2		2	2	(1)	1
	2	**(1)**	**1**	**4**	**(1)**	**3**	**1**	**-**	**1**	**2**	**(1)**	**1**
Σύνολο	**22**	**(10)**	**12**	**22**	**4**	**26**	**(34)**	**9**	**(25)**	**10**	**-**	**10**

Στα ποσά του ανωτέρω πίνακα συμπεριλαμβάνονται και τα ποσά από διακοπείσες δραστηριότητες.

13. Κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή

α. Βασικά

Τα βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή, προκύπτουν από τη διαίρεση των καθαρών κερδών/(ζημιών) της χρήσης που αναλογούν στους κοινούς μετόχους της Τράπεζας, προσαρμοσμένα με την πληρωμή της απόδοσης του κεφαλαιακού μέσου "AT1", με το σταθμισμένο μέσο όρο των υφισταμένων κοινών μετοχών αυτής σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένου του σταθμισμένου μέσου όρου των ιδιοκατεχόμενων κοινών μετοχών, κατά την ίδια περίοδο.

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Ιουλίου έως	
	30.9.2026	30.9.2025	30.9.2026	30.9.2025
Προσαρμοσμένα κέρδη/(ζημιές) που αναλογούν στους Μετόχους της Τράπεζας	**767**	**706**	**270**	**185**
Μείον: Απόδοση κεφαλαιακού μέσου "AT1"	(70)	(70)	(35)	(35)
Προσαρμοσμένο κέρδος/(ζημία) για την πληρωμή AT1	**697**	**636**	**235**	**150**
Σταθμισμένος μέσος όρος υφισταμένων κοινών μετοχών	2.259.854.394	2.310.974.187	2.252.706.095	2.313.204.187
Βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή (σε €)	0,3084	0,2752	0,1043	0,0648

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Ιουλίου έως	
	30.9.2026	30.9.2025	30.9.2026	30.9.2025
Προσαρμοσμένα κέρδη/(ζημιές) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες που αναλογούν στους Μετόχους της Τράπεζας	**758**	**691**	**263**	**177**
Μείον: Απόδοση κεφαλαιακού μέσου "AT1"	(70)	(70)	(35)	(35)
Προσαρμοσμένο κέρδος/(ζημία) για την πληρωμή AT1	**688**	**621**	**228**	**142**
Σταθμισμένος μέσος όρος υφιστάμενων κοινών μετοχών	2.259.854.394	2.310.974.187	2.252.706.095	2.313.204.187
Βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή (σε €)	0,3044	0,2687	0,1012	0,0614

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Ιουλίου έως	
	30.9.2026	30.9.2025	30.9.2026	30.9.2025
Κέρδη/(Ζημιές) από διακοπείσες δραστηριότητες που αναλογούν στους Μετόχους της Τράπεζας	**9**	**15**	**7**	**8**
Σταθμισμένος μέσος όρος υφιστάμενων κοινών μετοχών	2.259.854.394	2.310.974.187	2.252.706.095	2.313.204.187
Βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή (σε €)	0,0040	0,0065	0,0031	0,0035

β. Προσαρμοσμένα

Τα προσαρμοσμένα κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή προκύπτουν από την προσαρμογή του σταθμισμένου μέσου όρου των υφιστάμενων κοινών μετοχών κατά τη διάρκεια της περιόδου για δυνητικώς εκδοθείσες κοινές μετοχές. Η Τράπεζα κατέχει μετοχές αυτής της κατηγορίας, οι οποίες προκύπτουν από το πρόγραμμα χορηγήσεως δικαιωμάτων προαιρέσεως για αγορά μετοχών και δωρεάν διάθεσης αυτών σε στελέχη της, καθώς και σε στελέχη των εταιριών του Ομίλου.

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Ιουλίου έως	
	30.9.2026	30.9.2025	30.9.2026	30.9.2025
Προσαρμοσμένα Κέρδη/(ζημιές) που αναλογούν στους Κοινούς Μετόχους της Τράπεζας	**767**	**706**	**270**	**185**
Μείον: Απόδοση κεφαλαιακού μέσου "AT1"	(70)	(70)	(35)	(35)
Προσαρμοσμένο κέρδος / (ζημία) για την πληρωμή AT1	**697**	**636**	**235**	**150**
Σταθμισμένος μέσος όρος υφισταμένων κοινών μετοχών	2.259.854.394	2.310.974.187	2.252.706.095	2.313.204.187
Δυνητικώς εκδοθησόμενες δωρεάν κοινές μετοχές	4.046.241	3.649.100	4.195.010	2.427.107
Προσαρμογή για δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών	123.910	243.288	111.744	252.363
Σταθμισμένος μέσος όρος υφισταμένων κοινών μετοχών για προσαρμοσμένα κέρδη ανά μετοχή	2.264.024.545	2.314.866.575	2.257.012.849	2.315.883.657
Προσαρμοσμένα κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή (σε €)	0,3079	0,2747	0,1041	0,0648

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Ιουλίου έως	
	30.9.2026	30.9.2025	30.9.2026	30.9.2025
Προσαρμοσμένα Κέρδη/(ζημιές) που αναλογούν στους Κοινούς Μετόχους της Τράπεζας	**758**	**691**	**263**	**177**
Μείον: Απόδοση κεφαλαιακού μέσου "AT1"	(70)	(70)	(35)	(35)
Προσαρμοσμένο κέρδος / (ζημία) για την πληρωμή AT1	**688**	**621**	**228**	**142**
Σταθμισμένος μέσος όρος υφισταμένων κοινών μετοχών	2.259.854.394	2.310.974.187	2.252.706.095	2.313.204.187
Δυνητικώς εκδοθησόμενες δωρεάν κοινές μετοχές	4.046.241	3.649.100	4.195.010	2.427.107
Προσαρμογή για δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών	123.910	243.288	111.744	252.363
Σταθμισμένος μέσος όρος υφισταμένων κοινών μετοχών για προσαρμοσμένα κέρδη ανά μετοχή	2.264.024.545	2.314.866.575	2.257.012.849	2.315.883.657
Προσαρμοσμένα κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή (σε €)	0,3039	0,2683	0,1010	0,0613

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Ιουλίου έως	
	30.9.2026	30.9.2025	30.9.2026	30.9.2025
Κέρδη/(ζημιές) από διακοπείσες δραστηριότητες που αναλογούν στους Κοινούς Μετόχους της Τράπεζας	**9**	**15**	**7**	**8**
Σταθμισμένος μέσος όρος υφισταμένων κοινών μετοχών	2.259.854.394	2.310.974.187	2.252.706.095	2.313.204.187
Δυνητικώς εκδοθησόμενες δωρεάν κοινές μετοχές	4.046.241	3.649.100	4.195.010	2.427.107
Προσαρμογή για δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών	123.910	243.288	111.744	252.363
Σταθμισμένος μέσος όρος υφισταμένων κοινών μετοχών για προσαρμοσμένα κέρδη ανά μετοχή	2.264.024.545	2.314.866.575	2.257.012.849	2.315.883.657
Προσαρμοσμένα κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή (σε €)	0,0040	0,0065	0,0031	0,0035

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

14. Ταμείο και διαθέσιμα σε Κεντρικές Τράπεζες

	30.9.2026	31.12.2025
Ταμείο	397	468
Επιταγές εισπρακτέες	12	8
Διαθέσιμα σε Κεντρικές Τράπεζες	3.893	2.993
Σύνολο	**4.302**	**3.469**
Μείον: Δεσμευμένες καταθέσεις σε Κεντρικές Τράπεζες (σημείωση 24)	(593)	(573)
Σύνολο	**3.709**	**2.896**

Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα (όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών)

	30.9.2026	31.12.2025
Ταμείο και διαθέσιμα σε Κεντρικές Τράπεζες	3.709	2.896
Συμφωνίες επαναπώλησης τίτλων (Reverse Repos)	237	316
Βραχυπρόθεσμες τοποθετήσεις σε άλλες τράπεζες	483	245
Σύνολο	**4.429**	**3.457**

15. Απαιτήσεις κατά χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων

	30.9.2026	31.12.2025
Απαιτήσεις κατά χρηματοπιστωτικών Ιδρυμάτων	488	254
Συμφωνίες επαναπώλησης τίτλων (Reverse Repos)	1.349	1.628
Ενεχυριασμένες Καταθέσεις (σημείωση 24)	736	981
Μείον: Συσσωρευμένες απομειώσεις	(70)	(70)
Σύνολο	**2.503**	**2.793**

16. Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών

	30.9.2026	31.12.2025
Δάνεια που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος	45.537	42.780
Χρηματοδοτικές μισθώσεις (Leasing)	238	203
Μείον: Συσσωρευμένες απομειώσεις	(665)	(637)
Σύνολο	**45.110**	**42.346**
Απαιτήσεις κατά πελατών που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος	458	407
Απαιτήσεις κατά πελατών που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	582	568
Δάνεια που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	143	162
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών	**46.293**	**43.483**

Το υπόλοιπο της γραμμής «Απαιτήσεις κατά πελατών που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων» περιλαμβάνει κυρίως τα ενδεχόμενα τιμήματα από την ολοκλήρωση συναλλαγών πώλησης Μη Εξυπηρετούμενων Ανοιγμάτων και η αύξηση οφείλεται κυρίως στο ενδεχόμενο τίμημα της συναλλαγής «Andros» που ολοκληρώθηκε το πρώτο τρίμηνο του 2026 και της συναλλαγής «Sky» που ολοκληρώθηκε το τρίτο τρίμηνο του 2026.(σημείωση 31).

Την 30.9.2026 το υπόλοιπο προ απομειώσεων των «Απαιτήσεων κατά πελατών στο αναπόσβεστο κόστος» ανέρχεται σε € 487 (31.12.2025: € 435) και οι συσσωρευμένες απομειώσεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές σε € 29 (31.12.2025: € 28). Η αύξηση οφείλεται κυρίως στο αναβαλλόμενο τίμημα της συναλλαγής «Athena», που ολοκληρώθηκε εντός του τρίτου τριμήνου του 2026 (σημείωση 31).

Δάνεια που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος

	30.9.2026	31.12.2025
Ιδιώτες		
Στεγαστικά:		
- Μη τιτλοποιημένα	5.225	5.262
- Τιτλοποιημένα	1.748	1.698
Καταναλωτικά:		
- Μη τιτλοποιημένα	969	905
- Τιτλοποιημένα	373	390
Πιστωτικές κάρτες:		
- Μη τιτλοποιημένες	326	390
- Τιτλοποιημένες	570	473
Λοιπά	8	6
Σύνολο δανείων προς ιδιώτες	**9.219**	**9.124**
Επιχειρήσεις		
Επιχειρηματικά δάνεια:		
- Μη τιτλοποιημένα	29.195	26.418
- Τιτλοποιημένα	488	520
Χρηματοδοτικές μισθώσεις (Leasing):		
- Μη τιτλοποιημένες απαιτήσεις	238	203
Εισπράξεις επιχειρηματικών απαιτήσεων (Factoring)	953	937
Ομόλογα τιτλοποίησης υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας	4.865	5.076
CLOs	817	705
Σύνολο δανείων προς επιχειρήσεις	**36.556**	**33.859**
Σύνολο	**45.775**	**42.983**
Μείον: Συσσωρευμένες απομειώσεις	(665)	(637)
Σύνολο δανείων που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος	**45.110**	**42.346**

Στη γραμμή «Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος» περιλαμβάνονται οι ομολογίες υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας των συναλλαγών Gaia I και Gaia II, οι οποίες ολοκληρώθηκαν κατά το 2025, καθώς και των συναλλαγών Galaxy και Cosmos που ολοκληρώθηκαν το 2021, στο πλαίσιο της μείωσης των μη εξυπηρετούμενων δανείων.

Επιπρόσθετα, ο Όμιλος κατέχει χαρτοφυλάκιο δανείων που έχουν τιτλοποιηθεί μέσω εταιριών ειδικού σκοπού ελεγχόμενων από τον Όμιλο. Σύμφωνα με τους συμβατικούς όρους και της δομής των ανωτέρω συναλλαγών ο Όμιλος διατήρησε σε όλες τις περιπτώσεις όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που απορρέουν από τα τιτλοποιημένα χαρτοφυλάκια, ως εκ τούτου, συνεχίζει να αναγνωρίζει τα υποκείμενα δάνεια στον ισολογισμό του.

Ακολουθεί η κίνηση των συσσωρευμένων απομειώσεων των δανείων που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος:

Συσσωρευμένες απομειώσεις

Υπόλοιπο 1.1.2025	**601**
Μεταβολές περιόδου 1.1-30.9.2025	
Ζημιές απομείωσης περιόδου	249
Μεταφορά συσσωρευμένων απομειώσεων από/(προς) στοιχεία Ενεργητικού προς πώληση	(98)
Μεταβολή της παρούσας αξίας των ζημιών απομείωσης	4
Συναλλαγματικές διαφορές	(1)
Δάνεια που διαγράφηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου	(108)
Λοιπές κινήσεις	1
Υπόλοιπο 30.9.2025	**648**
Μεταβολές περιόδου 1.10-31.12.2025	
Ζημιές απομείωσης περιόδου	9
Μεταφορά συσσωρευμένων απομειώσεων από/(προς) στοιχεία Ενεργητικού προς πώληση	(1)
Μεταβολή της παρούσας αξίας των ζημιών απομείωσης	1
Συναλλαγματικές διαφορές	1
Δάνεια που διαγράφηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου	(31)
Λοιπές κινήσεις	10
Υπόλοιπο 31.12.2025	**637**
Μεταβολές περιόδου 1.1-30.9.2026	
Ζημιές απομείωσης περιόδου	83
Μεταφορά συσσωρευμένων απομειώσεων από/(προς) στοιχεία Ενεργητικού προς πώληση	1
Διακοπή αναγνώρισης λόγω σημαντικής τροποποίησης των συμβατικών όρων των δανείων	(5)
Μεταβολή στην παρούσα αξία των απομειώσεων	3
Δάνεια που διαγράφηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου	(54)
Υπόλοιπο 30.9.2026	**665**

Η γραμμή "Ζημιές απομείωσης περιόδου" για την περίοδο που έληξε την 30.9.2026 του παραπάνω πίνακα διαφέρει από το ποσό που εμφανίζεται στη γραμμή «Ζημιές/(κέρδη) απομείωσης δανείων» της σημείωσης 10 καθώς:

α. δεν περιλαμβάνει κέρδος ύψους € 13 που αφορά δανειακά χαρτοφυλάκια που έχουν ταξινομηθεί στα «Στοιχεία Ενεργητικού προς πώληση» και

β. δεν περιλαμβανει κέρδος ύψους € 2, το οποίο αφορά τη μεταβολή της προσαρμογής στην εύλογη αξία του συμβατικού υπολοίπου των δανείων που ήταν απομειωμένα κατά την αρχική τους αναγνώριση (POCI). Η εν λόγω μεταβολή δεν επηρεάζει τις συσσωρευμένες απομειώσεις καθώς περιλαμβάνεται στο λογιστικό υπόλοιπο των δανείων προ απομειώσεων.

Δάνεια που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

	30.9.2026	31.12.2025
Επιχειρηματικά Δάνεια:		
- Μη τιτλοποιημένα	141	160
Ομόλογα τιτλοποίησης Galaxy και Cosmos	1	1
Ομόλογα τιτλοποίησης Gaia	1	1
Σύνολο δανείων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	**143**	**162**

17. Υπεραξία και λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

Η αύξηση στη γραμμή «Υπεραξία και λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία» ύψους € 560 την 30.9.2026 (31.12.2025: € 516) οφείλεται κυρίως στις εξαγορές θυγατρικών, οι οποίες πραγματοποιήθηκαν κατά την τρέχουσα περίοδο και είχαν σαν αποτέλεσμα την αύξηση του υπολοίπου της αναγνωρισμένης υπεραξίας σε € 128 από € 83 την 31.12.2025 (σημείωση 33).

18. Αξιόγραφα εμπορικού και επενδυτικού χαρτοφυλακίου

i. Εμπορικό χαρτοφυλάκιο

Ο κάτωθι πίνακας περιλαμβάνει ανάλυση της λογιστικής αξίας του εμπορικού χαρτοφυλακίου ανά είδος αξιογράφου:

	30.9.2026	31.12.2025
Ομόλογα:		
- Ελληνικού Δημοσίου	16	28
- Έντοκα Γραμμάτια Ελληνικού Δημοσίου	31	5
- Λοιπών εκδοτών	1	4
Μετοχές:		
- Εισηγμένες	119	67
Σύνολο	**167**	**104**

ii. Επενδυτικό χαρτοφυλάκιο

	30.9.2026	31.12.2025
Αξιόγραφα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση	1.167	1.157
Αξιόγραφα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	231	237
Αξιόγραφα αποτιμώμενα στο αναπόσβεστο κόστος	17.646	16.176
Σύνολο	**19.044**	**17.570**

Το επενδυτικό χαρτοφυλάκιο αναλύεται στους κατωτέρω πίνακες ανά κατηγορία ταξινομήσεως με διάκριση ανά είδος αξιογράφου:

α. Αξιόγραφα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση

	30.9.2026	31.12.2025
Ελληνικού Δημοσίου:		
- Ομόλογα	316	294
- Έντοκα Γραμμάτια	452	537
Λοιπών κρατών:		
- Ομόλογα	215	181
Λοιπών εκδοτών:		
- Εισηγμένοι	114	92
Μετοχές:		
- Εισηγμένες	23	25
- Μη εισηγμένες	47	28
Σύνολο	**1.167**	**1.157**

β. Αξιόγραφα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

	30.9.2026	31.12.2025
Λοιποί εκδότες:		
- Εισηγμένοι	10	10
- Μη εισηγμένοι		1
Μετοχές:		
- Εισηγμένες	98	129
- Μη εισηγμένες	88	75
Λοιποί Τίτλοι Μεταβλητής Αποδόσεως	35	22
Σύνολο	**231**	**237**

Για την επένδυση στην εταιρεία «Prodea ΑΕΑΑΠ», η οποία περιλαμβάνεται στα Αξιόγραφα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και συγκεκριμένα στη γραμμή Μετοχές – εισηγμένες, ο Όμιλος αναγνώρισε μέρισμα ύψους € 40 κατά το δεύτερο τρίμηνο του 2026 (γραμμή «Εσοδα από μερίσματα»). Η αποτίμηση της μετοχής βασίζεται στη μέθοδο της Καθαρής Θέσης (NAV) καθώς θεωρείται ότι η μετοχή δεν ανήκει σε ενεργή αγορά.

Λόγω της προαναφερθείσας διανομής μερίσματος το υπόλοιπο της γραμμής «Μετοχές - Εισηγμένες» μειώθηκε από € 129 την 31.12.2025 σε € 98 την 30.9.2026, κυρίως λόγω της μείωσης της εύλογης αξίας ύψους € 38 που αναγνωρίστηκε στην επένδυση στην εταιρία «Prodea ΑΕΑΑΠ». Η ανωτέρω μείωση αναγνωρίσθηκε στην γραμμή «Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων» και πιο συγκεκριμένα στην γραμμή «Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων – Μετοχές».(σημ.6)

γ. Αξιόγραφα αποτιμώμενα στο αναπόσβεστο κόστος

	30.9.2026	31.12.2025
Ελληνικού Δημοσίου:		
- Ομόλογα	7.245	7.713
Λοιπών κρατών:		
- Ομόλογα	6.213	4.932
Λοιποί εκδότες:		
- Εισηγμένοι	4.188	3.531
Σύνολο	**17.646**	**16.176**

Την 30.9.2026, η λογιστική αξία προ απομειώσεων των ανωτέρω τίτλων του Ομίλου, οι οποίοι αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, ανερχόταν σε € 17.663 (31.12.2025: € 16.193). Οι σχετικές συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης ανερχόταν σε € 17 (31.12.2025: € 17).

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

19. Υποχρεώσεις προς πιστωτικά ιδρύματα

	30.9.2026	31.12.2025
Καταθέσεις Όψεως	245	184
Καταθέσεις Προθεσμίας:		
- Κεντρικών Τραπεζών	1.300	2.301
- Λοιπών πιστωτικών ιδρυμάτων	23	118
- Καταθέσεις χρηματικών εγγυήσεων για καλύμματα παραγώγων και πράξεων προσωρινής εκχώρησης	391	325
- Πράξεις προσωρινής εκχώρησης (Repos)	2.778	3.304
- Δανειακές υποχρεώσεις	235	303
Καταθέσεις υπό προειδοποίηση:		
- Λοιπών πιστωτικών ιδρυμάτων	2	1
Σύνολο	**4.974**	**6.536**

Η μείωση του υπολοίπου των «Υποχρεώσεων προς πιστωτικά ιδρύματα», σε σχέση με την 31.12.2025, οφείλεται κυρίως στη μείωση της χρηματοδότησης από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και στη μείωση των διατραπεζικών πράξεων προσωρινής εκχώρησης (Repos). Οι μεταβολές αυτές οφείλονται στη στρατηγική διαχείρισης ρευστότητας και της βελτιστοποίησης του κόστους χρηματοδότησης της Τράπεζας, καθώς η ενισχυμένη ρευστότητά της, συνετέλεσε στη μείωση των ακριβότερων πηγών χρηματοδότησης.

20. Υποχρεώσεις προς πελάτες

	30.9.2026	31.12.2025
Καταθέσεις:		
- Όψεως	28.610	25.878
- Ταμιευτηρίου	14.053	14.135
- Προθεσμίας	17.251	14.835
- Μεταβολή εύλογης αξίας καταθέσεων ταμιευτυηρίου λόγω αντιστάθμισης επιτοκιακού κινδύνου	(116)	24
Καταθέσεις υπό προειδοποίηση	45	38
	59.843	**54.910**
Επιταγές και εντολές πληρωτέες	94	174
Σύνολο	**59.937**	**55.084**

Στο πλαίσιο διαχείρισης του επιτοκιακού Κινδύνου, η Τράπεζα έχει προβεί σε σύναψη παραγώγων συμβολαίων, ως μέσα λογιστικής αντιστάθμισης της εύλογης αξίας χαρτοφυλακίου καταθέσεων ταμιευτηρίου, ονομαστικής αξίας € 7,7 δις.

21. Ομολογίες έκδοσής μας και λοιπές δανειακές υποχρεώσεις

α. Εκδόσεις καλυμμένων ομολογιών

Αναλυτικές πληροφορίες για τις εκδόσεις καλυμμένων ομολογιών παρουσιάζονται στον κάτωθι πίνακα:

Εκδότης	Νόμισμα	Επιτόκιο	Ημερομηνία λήξης	Ονομαστική αξία	
				30.9.2026	31.12.2025
Alpha Τράπεζα Ανώνυμη Εταιρία	Ευρώ	3m Euribor+0,50%, ελάχιστο 0%	23.1.2028	900	1.000
Alpha Τράπεζα Ανώνυμη Εταιρία	Ευρώ	3m Euribor+0,50%, ελάχιστο 0%	23.1.2028	1.000	1.000
Alpha Τράπεζα Ανώνυμη Εταιρία	Ευρώ	3m Euribor+0,50%, ελάχιστο 0%	23.1.2028	400	400
Σύνολο				**2.300**	**2.400**

Στο πλαίσιο της διαχείρισης του Προγράμματος Καλυμμένων Ομολογιών ΙΙ, η Τράπεζα προχώρησε την 20 Μαρτίου 2026 σε μερική ακύρωση ποσού € 100, ομολόγου με αρχική ονομαστική αξία € 1.000.

Την 30.9.2026 το σύνολο των ανωτέρω καλυμμένων ομολογιών κατέχεται από τον Όμιλο.

β. Κοινά ομολογιακά δάνεια

Στις 3.2.2026, η Alpha Bank απηύθυνε πρόσκληση προς τους κατόχους των υφιστάμενων ομολογιών της ύψους € 450, σταθερού επιτοκίου με επανακαθορισμό και λήξη στις 16.6.2027, να προσφέρουν τις ομολογίες τους προς εξαγορά έναντι μετρητών σε τιμή 101,80%.

Κατά την 12.2.2026, ομολογίες συνολικής ονομαστικής αξίας € 294 διατέθηκαν προς εξαγορά, ενώ ομολογίες συνολικής ονομαστικής αξίας € 156 παρέμειναν σε κυκλοφορία. Η ζημία που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων για την περίοδο, από τη διαγραφή του ποσού των ομολογιών που διατέθηκαν ανήλθε σε € 6.

Η Τράπεζα εξέδωσε στις 10.2.2026 ομόλογο υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας (senior preferred) ονομαστικής αξίας € 750, με λήξη στις 10.2.2033, το οποίο παρέχει δικαίωμα ανάκλησης στις 10.2.2032 και αρχικό σταθερό ετήσιο τοκομερίδιο 3,50%. Το τοκομερίδιο επανακαθορίζεται με βάση νέο επιτόκιο, το οποίο εφαρμόζεται από την ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος ανάκλησης έως τη λήξη και προσδιορίζεται βάσει του ετήσιου επιτοκίου EUR mid-swap πλέον περιθωρίου 0,90%.

Η Τράπεζα εξέδωσε στις 6.5.2026 ομόλογο υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας (senior preferred) ονομαστικής αξίας € 600, με λήξη στις 6.5.2032, το οποίο παρέχει δικαίωμα ανάκλησης στις 6.5.2031 και αρχικό σταθερό ετήσιο τοκομερίδιο 3,75%. Το τοκομερίδιο επανακαθορίζεται με βάση νέο επιτόκιο, το οποίο εφαρμόζεται από την ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος ανάκλησης έως τη λήξη και προσδιορίζεται βάσει του ετήσιου επιτοκίου EUR mid-swap πλέον περιθωρίου 0,95%.

Στις 16.6.2026, η Τράπεζα προέβη στην ανάκληση κοινού ομολογιακού δανείου λήξεως 16.6.2027 και ονομαστικής αξίας € 156.

Στις 18.9.2026, η Alpha Bank απηύθυνε πρόσκληση προς τους κατόχους των υφιστάμενων ομολογιών της ύψους € 500, σταθερού επιτοκίου με επανακαθορισμό και λήξη στις 23.3.2028, να διαθέσουν τις ομολογίες τους προς εξαγορά έναντι μετρητών σε τιμή 99,70%. Κατά την 29.9.2026, ομολογίες συνολικής ονομαστικής αξίας € 392 διατέθηκαν προς εξαγορά, ενώ ομολογίες συνολικής ονομαστικής αξίας € 108 παρέμειναν σε κυκλοφορία. Η ζημία που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων για την περίοδο από τη διαγραφή του ποσού που διατέθηκαν ανήλθε σε € 6.

Η Τράπεζα εξέδωσε στις 28.9.2026 ομόλογο υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας (senior preferred) ονομαστικής αξίας € 700, με λήξη στις 28.3.2031, το οποίο παρέχει δικαίωμα ανάκλησης στις 28.3.2030 και αρχικό σταθερό ετήσιο τοκομερίδιο 4,3888%. Το τοκομερίδιο επανακαθορίζεται με βάση νέο επιτόκιο, το οποίο εφαρμόζεται από την ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος ανάκλησης έως τη λήξη και προσδιορίζεται βάσει του ετήσιου επιτοκίου EUR mid-swap πλέον περιθωρίου 0,85%.

Η κίνηση του χαρτοφυλακίου των κοινών ομολογιακών δανείων για το εννεάμηνο του 2026, παρουσιάζεται στον κάτωθι πίνακα.

Υπόλοιπο 1.1.2026	**2.498**
Μεταβολές περιόδου 1.1-30.9.2026	
Νέες εκδόσεις και κεφαλαιοποιημένα έξοδα	2.037
Επαναγορές	(9)
Λήξεις/Αποπληρωμές	(946)
Προσαρμογή αντιστάθμισης	(66)
Χρηματοοικονομικά (κέρδη)/ζημιές	12
Τόκοι	104
Υπόλοιπο 30.9.2026	**3.630**

Αναλυτικές πληροφορίες για τις εκδόσεις κοινών ομολογιακών δανείων παρουσιάζονται στους κάτωθι πίνακες. Οι κάτωθι εκδόσεις έχουν πραγματοποιηθεί από την Τράπεζα και το νόμισμα είναι Ευρώ.

Επιτόκιο	Ημερομηνία Λήξης	Ονομαστική αξία τίτλων ιδιοκατεχόμενων από τον Όμιλο		Ονομαστική αξία τίτλων κατεχόμενων από τρίτους	
		30.9.2026	31.12.2025	30.9.2026	31.12.2025
2,50%	23.3.2028			108	500
7,50%	16.6.2027		2		448
6,75%	13.2.2029	4	5	66	65
6,875%	27.6.2029	5	5	495	495
6,50%	22.11.2029	1	1	49	49
5,00%	12.5.2030	1	1	399	399
3,125%	30.10.2031	2	2	498	498
3,50%	10.2.2033	4		746	
3,75%	6.5.2032			600	
4,39%	28.3.2031	1		699	
Σύνολο		**18**	**16**	**3.660**	**2.454**

γ. Υποχρεώσεις από τιτλοποίηση δανείων και απαιτήσεων

Υποχρεώσεις που προέκυψαν από τις τιτλοποιήσεις καταναλωτικών δανείων, επιχειρηματικών δανείων και πιστωτικών καρτών δεν συμπεριλαμβάνονται στο λογαριασμό «Ομολογίες έκδοσής μας και λοιπές δανειακές υποχρεώσεις», διότι οι αντίστοιχοι τίτλοι, ονομαστικού ποσού € 467 (31.12.2025: € 467) που έχουν εκδοθεί από εταιρίες ειδικού σκοπού, ιδιοκατέχονται από τον Όμιλο.

Αναλυτικές πληροφορίες για τις ανωτέρω εκδόσεις παρουσιάζονται στον κάτωθι πίνακα:

Εκδότης	Νόμισμα	Επιτόκιο	Ημερομηνία λήξης	Ονομαστική αξία	
				30.9.2026	31.12.2025
Pisti 2010-1 Plc LDN - Class A	Ευρώ	2,50%	24.2.2031	294	294
Pisti 2010-1 Plc LDN - Class B	Ευρώ	1m Euribor, ελάχιστο 0%	24.2.2031	173	173
Σύνολο				**467**	**467**

δ. Υποχρεώσεις από τιτλοποίηση δανείων σε καθυστέρηση

Η Alpha Τράπεζα Ανώνυμη Εταιρεία πραγματοποίησε συναλλαγή τιτλοποίησης χαρτοφυλακίου δανείων σε καθυστέρηση που διαχειρίζεται η εταιρεία Cepal, το ύψος του οποίου δύναται να μεταβάλλεται σε συνεχή βάση, ανάλογα με την ικανοποίηση συγκεκριμένων κριτηρίων επιλεξιμότητας. Ειδικότερα, τα δάνεια μεταβιβάσθηκαν στην εταιρεία ειδικού σκοπού Gemini Core Securitisation Designated Activity Company με έδρα την Ιρλανδία, το οποίο αγόρασε εξ ολοκλήρου η Alpha Τράπεζα Ανώνυμη Εταιρεία.

Το νόμισμα του ομολόγου είναι το Ευρώ, η ονομαστική του αξία ανέρχεται σε € 3.710 την 30.9.2026 (31.12.2025 : € 3.785), φέρει επιτόκιο Euribor 3m + 0,4%, ελάχιστο 0% και λήγει την 27.6.2050. Λόγω της ιδιοκατοχής του ομολόγου, η υποχρέωση από την εν λόγω τιτλοποίηση δεν συμπεριλαμβάνεται στο λογαριασμό «Ομολογίες έκδοσής μας και λοιπές δανειακές υποχρεώσεις».

ε. Τίτλοι μειωμένης εξασφάλισης (Lower Tier II, Upper Tier II)

Την 11.3.2026 η Τράπεζα προέβη στην ανάκληση του τίτλου μειωμένης εξασφάλισης λήξεως 11.6.2031 και ονομαστικής αξίας € 138 , σύμφωνα με τους όρους των Ομολόγων που παρατίθενται στο ενημερωτικό δελτίο σχετικά με τα Ομόλογα, με ημερομηνία 9.3.2021.

Η κίνηση των βασικών χαρακτηριστικών του χαρτοφυλακίου των κοινών ομολογιακών δανείων για την περίοδο που έληξε την 30.9.2026 παρουσιάζεται στον κατωτέρω πίνακα.

Υπόλοιπο 1.1.2026	**1.137**
Μεταβολές περιόδου 1.1-30.9.2026	
Λήξεις/Αποπληρωμές	(195)
Προσαρμογή αντιστάθμισης	(5)
Χρηματοοικονομικά (κέρδη)/ζημιές	1
Τόκοι	40
Υπόλοιπο 30.9.2026	**978**

Οι κάτωθι εκδόσεις έχουν πραγματοποιηθεί από την Τράπεζα και το νόμισμα είναι Ευρώ:

Επιτόκιο	Ημερομηνία Λήξης	Ονομαστική αξία τίτλων ιδιοκατεχόμενων από τον Όμιλο		Ονομαστική αξία τίτλων κατεχόμενων από τρίτους	
		30.9.2026	31.12.2025	30.9.2026	31.12.2025
5,50%	11.6.2031				138
6,00%	13.9.2034	11	11	489	489
4,308%	23.7.2036	8	8	492	492
Σύνολο		**19**	**19**	**981**	**1.119**

στ. Υποχρεώσεις από ομόλογα συνθετικής τιτλοποίησης Credit Linked

Στις 30.9.2026, στα πλαίσια της νέας συνθετικής τιτλοποίησης Project Compass II και κάτω από το πρόγραμμα Credit Linked Note Issuance Programme, η Τράπεζα εξέδωσε ομόλογο συνθετικής τιτλοποίησης ονομαστικής αξίας $ 115 (€ 101) , λήξεως 7.11.2033, με δυνατότητα ανάκλησης την 18.10.2031 και τοκομερίδιο βασισμένο στο τριμηνιαίο προθεσμιακό επιτόκιο εξασφαλισμένης χρηματοδότησής μιας ημέρας (Secured Overnight Financing Rate – SOFR), όπως δημοσιεύεται από το Χρηματιστήριο Εμπορευμάτων του Σικάγου (Chicago Mercantile Exchange – CME), με κατώτατο επιτόκιο στο 0%.

Η κίνηση των βασικών χαρακτηριστικών του χαρτοφυλακίου των ομολόγων συνθετικής τιτλοποίησης για την περίοδο που έληξε την 30.9.2026 παρουσιάζεται στον κάτωθι πίνακα.

Υπόλοιπο 1.1.2026	**169**
Μεταβολές περιόδου 1.1-30.9.2026	
Νέες εκδόσεις και κεφαλαιοποιημένα έξοδα	100
Λήξεις/Αποπληρωμές	(25)
Τόκοι	3
Υπόλοιπο 30.9.2026	**247**

Αναλυτικές πληροφορίες για τις ανωτέρω εκδόσεις παρουσιάζονται στον κάτωθι πίνακα:

Εκδότης	Νόμισμα	Επιτόκιο	Ημερομηνία λήξης	Ονομαστική αξία	
				30.9.2026	31.12.2025
Alpha Τράπεζα Ανώνυμη Εταιρία	Ευρώ	Euribor 3M	30.6.2039	65	88
Alpha Τράπεζα Ανώνυμη Εταιρία	Ευρώ	Euribor 3M	20.12.2039	81	81
Alpha Τράπεζα Ανώνυμη Εταιρία	USD	3M SOFR	7.11.2033	101	
Σύνολο				**247**	**169**

	30.9.2026	31.12.2025
Σύνολο ομολογιών έκδοσής μας και λοιπών δανειακών υποχρεώσεων	**4.855**	**3.804**

22. Προβλέψεις

	Προβλέψεις για επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές	Προβλέψεις για την κάλυψη του πιστωτικού κινδύνου *(από μη εκταμιευθείσες δανειακές δεσμεύσεις, Εγγυητικές Επιστολές και Ενέγγυες Πιστώσεις)*	Προγράμματα εθελουσίας εξόδου προσωπικού	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2025	**20**	**24**	**41**	**76**	**161**
Μεταβολές περιόδου 1.1-30.9.2025					
Προβλέψεις/(Αναστροφές)	7	1		25	33
Προβλέψεις που χρησιμοποιήθηκαν	(1)	(1)	(14)	(27)	(43)
Μεταφορές από/(προς) Λοιπές Υποχρεώσεις				(2)	(2)
Υπόλοιπο 30.9.2025	**26**	**24**	**27**	**72**	**149**
Μεταβολές περιόδου 1.10-31.12.2025					
Προβλέψεις/(Αναστροφές)	1		2	(5)	(2)
Προβλέψεις που χρησιμοποιήθηκαν	(6)	2	(3)	(5)	(12)
Μεταφορές από/(προς) Λοιπές Υποχρεώσεις				5	5
Υπόλοιπο 31.12.2025	**21**	**26**	**26**	**67**	**140**
Μεταβολές περιόδου 1.1-30.9.2026					
Προβλέψεις/(Αναστροφές)	5	(7)	64	23	85
Προβλέψεις που χρησιμοποιήθηκαν	(5)		(21)	(37)	(63)
Μεταφορές από/(προς) Λοιπές Υποχρεώσεις			(27)	12	(15)
Συναλλαγματικές διαφορές και λοιπές μεταβολές		(1)			(1)
Υπόλοιπο 30.9.2026	**21**	**18**	**42**	**65**	**146**

- Η γραμμή «Προβλέψεις/(Αναστροφές)» των Προγραμμάτων εθελουσίας εξόδου προσωπικού για την περίοδο που έληξε την 30.9.2026, περιλαμβάνει κόστος € 47 για το πρόγραμμα που εγκρίθηκε από την Εκτελεστική Επιτροπή της Τράπεζας την 14.1.2026 με συμμετοχή 351 εργαζομένων, καθώς και κόστος € 17 για το Πρόγραμμα Εθελουσίας Εξόδου προσωπικού της Alpha Bank Cyprus, το οποίο εγκρίθηκε τον Μάιο του 2026.

- Η γραμμή «Μεταφορά από/(προς) Λοιπές Υποχρεώσεις» για την περίοδο που έληξε την 30.9.2026 περιλαμβάνει κυρίως:
  α. Τη μεταφορά ποσού € 26 που έχει καταστεί οριστικό από τις «Προβλέψεις» στις «Λοιπές υποχρεώσεις»,
  β. Τη μεταφορά ποσού € 13 από τις «Λοιπές υποχρεώσεις» στις «Προβλέψεις», καθώς υφίσταται αβεβαιότητα ως προς το ύψος και τον χρόνο της εκροής.

- Η γραμμή «Προβλέψεις/(Αναστροφές)» των λοιπών προβλέψεων για την περίοδο που έληξε την 30.9.2026, περιλαμβάνει κυρίως:
  α. πρόβλεψη € 10 για υποχρεώσεις που προκύπτουν στο πλαίσιο συναλλαγών πώλησης,
  β. πρόβλεψη € 5 για εκτιμώμενο κόστος που προκύπτει από την ψήφιση του Ν. 5313/2026, σχετικά με δανειακό χαρτοφυλάκιο του Ν.3869/2010 που έχει μεταβιβασθεί μέσω τιτλοποιήσεων υπό το καθεστώς προγράμματος Προστασίας περιουσιακών στοιχείων (HAPS),
  γ. πρόβλεψη ύψους € 5 για την ανακαίνιση και αναβάθμιση εγκαταστάσεων και πανεπιστημιακών υποδομών στο Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών (ΕΚΠΑ), στο Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης (ΑΠΘ) και στο Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο (ΕΜΠ), στο πλαίσιο του μείζονος εθνικού προγράμματος εκσυγχρονισμού των πανεπιστημίων «Academia 2030»,
  δ. πρόβλεψη ύψους € 4 που αφορά τον Ειδικό φόρο πιστωτικών ιδρυμάτων στην Κύπρο.

- Η γραμμή «Προβλέψεις που χρησιμοποιήθηκαν» των λοιπών προβλέψεων για την περίοδο που έληξε την 30.9.2026 περιλαμβάνει κυρίως:
    α. € 21 αναφορικά με τη πρόβλεψη του προγράμματος «Μαριέττα Γιαννάκου» που αναγνωρίστηκε το 2025,
    β. € 6 προβλέψεις για υποχρεώσεις που αναγνωρίστηκαν στο πλαίσιο συναλλαγών πώλησης,
    γ. € 5 αναφορικά με τον Ειδικό φόρο πιστωτικών ιδρυμάτων στην Κύπρο,
    δ. € 4 αναφορικά με το Ταμείο Πρόνοιας υπαλλήλων στην Κύπρο που αναγνωρίστηκε το 2025,
    ε. € 2 αφορά τη συμμετοχή της Τράπεζας στην εθνική προσπάθεια αποκατάστασης των σοβαρών ζημιών που προκλήθηκαν από τη φυσική καταστροφή στην περιοχή της Θεσσαλίας το 2023.

Οι συνολικές Προβλέψεις/(Αναστροφές) ποσού € 85 έχουν αναγνωρισθεί στην γραμμή «Προβλέψεις» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων εκτός από:

α) ποσό (€ 7) της στήλης «Προβλέψεις για την κάλυψη του πιστωτικού κινδύνου (από μη εκταμιευθείσες δανειακές δεσμεύσεις, Εγγυητικές Επιστολές και Ενέγγυες Πιστώσεις» το οποίο αναγνωρίσθηκε στην γραμμή «Ζημιές απομείωσης και προβλέψεις για την κάλυψη του πιστωτικού κινδύνου» και

β) ποσό € 3 και ποσό € 4 που περιλαμβάνονται στην στήλη «Λοιπές προβλέψεις» και αναγνωρίσθηκαν στην γραμμή «Αποτελέσματα από διακοπή αναγνώρισης χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος» και «Γενικά διοικητικά έξοδα» αντίστοιχα.

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

23. Μετοχικό κεφάλαιο, Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο και Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων

α. Μετοχικό Κεφάλαιο

Την 21.07.2026, μετά την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 26.06.2026 και της σχετικής απόφασης του Υπουργείου Ανάπτυξης της 21.07.2026 για την τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού της Τράπεζας, ολοκληρώθηκε η ακύρωση 59.018.043 ιδίων μετοχών.

Συνεπώς, το μετοχικό κεφάλαιο μειώθηκε κατά € 17. Την 30.9.2026, το μετοχικό κεφάλαιο της Τράπεζας ανέρχεται σε € 654 (31.12.2025: € 671) , διαιρούμενο σε 2.256.243.315 (31.12.2025: 2.315.261.358) κοινές, ονομαστικές, με δικαίωμα ψήφου μετοχές με ονομαστική αξία € 0,29 εκάστη.

	Αριθμός κοινών μετοχών	Λογιστική αξία
Υπόλοιπο 1.1.2026	**2.315.261.358**	**671**
Ακύρωση ιδίων μετοχών	(59.018.043)	(17)
Υπόλοιπο 30.9.2026	**2.256.243.315**	**654**

β. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο

Υπόλοιπο έναρξης 1.1.2026	**5.909**
Συμψηφισμός Αποθεματικού Συγχώνευσης	(1.331)
Υπόλοιπο 30.9.2026	**4.578**

Σε συνέχεια των εγκρίσεων από τις αρμόδιες Εποπτικές Αρχές καθώς και της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 26ης Ιουνίου 2026, η Τράπεζα προχώρησε σε συμψηφισμό του Αποθεματικού Συγχώνευσης (Merger Reserve) ύψους € 1.577 με το κονδύλι «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» ύψους € 1.331 και το κονδύλι «Ειδικό αποθεματικό από μείωση μετοχικού κεφαλαίου» ύψους € 246.

Σε επίπεδο Ομίλου, το χρεωστικό «Αποθεματικό Συγχώνευσης» ποσού € 1.125 συμψηφίστηκε με το κονδύλι «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» ύψους € 1.331 και με την προκύπτουσα διαφορά ποσού € 206, πιστώθηκε ο λογαριασμός «Αποτελέσματα εις νέον»

γ. Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων

Την 1η Φεβρουαρίου 2023, η Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών Α.Ε. εξέδωσε πρόσθετα μέσα της κατηγορίας 1 («AT1 Τίτλοι») ύψους € 400, προκειμένου να ενισχύσει την εποπτική κεφαλαιακή της θέση. Οι τίτλοι είναι αόριστης διάρκειας, με ρήτρα αναπροσαρμογής, ληκτότητα 5,5 ετών και απόδοση 11,875%. Επιπρόσθετα, την 3η Σεπτεμβρίου 2024, η Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών Α.Ε. εξέδωσε πρόσθετα μέσα της κατηγορίας 1 («AT1 Τίτλοι») ύψους € 300. Οι τίτλοι είναι αόριστης διάρκειας, με ρήτρα αναπροσαρμογής, ληκτότητα 6 ετών και απόδοση 7,5%.

Οι «AT1 τίτλοι» είναι δομημένοι ώστε να είναι αποδεκτοί ως πρόσθετα μέσα κατηγορίας 1 σύμφωνα με τους ισχύοντες κεφαλαιακούς κανόνες κατά τη σχετική ημερομηνία έκδοσης. Οι «AT1 τίτλοι» είναι εξαγοράσιμοι στο σύνολο τους, κατ' επιλογή του εκδότη, σε περίπτωση συγκεκριμένων αλλαγών στον φορολογικό ή κανονιστικό χειρισμό των τίτλων. Οι τόκοι επί των τίτλων είναι απαιτητοί και πληρωτέοι μόνο κατά την απόλυτη διακριτική ευχέρεια του εκδότη ο οποίος μπορεί ανά πάσα στιγμή και για οποιονδήποτε λόγο να ακυρώσει (εν όλω ή εν μέρει) οποιαδήποτε πληρωμή τόκων που διαφορετικά θα ήταν πληρωτέα σε οποιαδήποτε ημερομηνία πληρωμής τόκων. Με βάση τα παραπάνω χαρακτηριστικά, το μέσο αναγνωρίζεται ως στοιχείο καθαρής θέσης ενώ οι αποπληρωμές του τόκου θα αναγνωρίζονται ως μέρισμα αφαιρετικά της καθαρής θέσης.

Η Τράπεζα για την περίοδο που έληξε την 30.9.2026, πραγματοποίησε πληρωμή μερίσματος κεφαλαιακού μέσου «AT1» ύψους € 70.

δ. Αποθεματικό Συγχώνευσης

Οι διαφορές που προέκυψαν από την απαλοιφή της συμμετοχής της Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών Α.Ε. στην Alpha Τράπεζα Α.Ε. έναντι του μετοχικού κεφαλαίου και των λοιπών στοιχείων της καθαρής θέσης της Τράπεζας καθώς και από τις απαλοιφές διεταιρικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων που έγιναν στο πλαίσιο της Αντίστροφης Συγχώνευσης (Reverse Merger) που ολοκληρώθηκε την 27.6.2025, αναγνωρίστηκαν σε ειδικό «Αποθεματικό Συγχώνευσης»

Κατόπιν του συμψηφισμού που περιγράφεται στη παράγραφο «β.Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» το Αποθεματικό Συγχώνευσης με 30.9.2026 είναι μηδεν.

ε. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά ανήλθαν σε € 89 κατά την 30.9.2026 (31.12.2025: € (7)) και επηρεάστηκαν κυρίως από:

- τον σχηματισμό τακτικού αποθεματικού ποσού € 61,
- τον σχηματισμό λοιπών αποθεματικών ποσού € 11,
- την μερική αναταξινόμηση ποσού € 53 του αποθεματικού αντιστάθμισης ταμειακών ροών από σχέσεις αντιστάθμισης ταμειακών ροών προθεσμιακών καταθέσεων που έχουν ανακληθεί στα αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων (σημ. 6),
- τα Λοιπά αποτελέσματα μετά το φόρο εισοδήματος, που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση ποσού (€ 25).

στ. Αποτελέσματα εις νέον

Τα Αποτελέσματα εις νέον ανήλθαν σε € 3.249 κατά την 30.9.2026 (31.12.2025: € 2.777) και επηρεάστηκαν κυρίως από:

- τα κέρδη της περιόδου που έληξε την 30.9.2026, ύψους € 767,
- τον συμψηφισμό του Αποθεματικού Συγχώνευσης ποσού € 206 (σημ. 23 β.)
- το σχηματισμό αποθεματικών ύψους € 72 (σημ. 23 ε.)
- τη καταβολή AT1 μερισμάτων ποσού € 70 (σημ. 23 γ.)
- τη διανομή μερίσματος για την χρήση 2025 ποσού € 148 (€ 0,0656 ανά μετοχή)
- την ακύρωση ιδίων μετοχών ποσού € 194 (σημ. 23 α. και σημ. 23 ζ.)

ζ. Ίδιες Μετοχές

Στο πλαίσιο της συγχώνευσης δια απορρόφησης, η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της Τράπεζας, που πραγματοποιήθηκε στις 12.6.2025, αποφάσισε τη θέσπιση Προγράμματος Επαναγοράς Ιδίων Μετοχών, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του Προγράμματος Αγοράς Ιδίων Μετοχών που ενέκρινε η Τακτική Γενική Συνέλευση της Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών Α.Ε. στις 21.5.2025, για την απόκτηση ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 49 του Ν. 4548/2018, το οποίο θα εξυπηρετεί κάθε σκοπό που επιτρέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο, συμπεριλαμβανομένης της δωρεάν διάθεσης ιδίων μετοχών στα Μέλη της Διοίκησης και το Προσωπικό της Τράπεζας και των Συνδεδεμένων Εταιρειών της, κατά την έννοια του άρθρου 32 του Ν. 4308/2014, καθώς και της απόκτησης και εν συνεχεία ακύρωσης ιδίων μετοχών στο πλαίσιο της πολιτικής διανομής μερίσματος προς τους μετόχους.

Την 21.07.2026 , μετά την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 26.06.2026 και της σχετικής απόφασης του Υπουργείου Ανάπτυξης της 21.07.2026 για την τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού της Τράπεζας, ολοκληρώθηκε η ακύρωση 59.018.043 ιδίων μετοχών λογιστικής αξίας € 211.

Κατά την 30.9.2026 η λογιστική αξία των Ιδίων Μετοχών που κατείχε η Τράπεζα ανήλθε σε € 45.

Επιπλέον, η θυγατρική του Ομίλου Alpha Finance A.E. διενεργεί συναλλαγές επί των μετοχών της Τράπεζας στο πλαίσιο δραστηριοτήτων ειδικής διαπραγμάτευσης (market making). Κατά την 30.9.2026 η λογιστική αξία των ιδίων μετοχών που κατείχε η θυγατρική ανήλθε σε € 5.

Οι συναλλαγές των ιδίων μετοχών οι οποίες διενεργήθηκαν από τον Όμιλο περιγράφονται κατωτέρω:

	Alpha Τράπεζα Α.Ε.				Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών Α.Ε.				Σύνολο (α)		Alpha Finance Α.Ε. (β)		Σύνολο Ομίλου (α)+(β)	
	Διανομή Μερίσματος		Δωρεάν διάθεση μετοχών		Διανομή Μερίσματος		Δωρεάν διάθεση μετοχών				Market making			
	Αριθμός Μετοχών	Λογιστική Αξία	Αριθμός Μετοχών	Λογιστική Αξία	Αριθμός Μετοχών	Λογιστική Αξία	Αριθμός Μετοχών	Λογιστική Αξία	Αριθμός Μετοχών	Λογιστική Αξία	Αριθμός Μετοχών	Λογιστική Αξία	Αριθμός Μετοχών	Λογιστική Αξία
Υπόλοιπο 1.1.2025	**-**	**-**	**-**	**-**	**32.900.866**	**51**	**2.165.461**	**3**	**35.066.327**	**54**	**4.111.162**	**7**	**39.177.489**	**61**
Μεταβολές για τη περίοδο 1.1-31.12.2025														
Αγορές	26.260.464	93	3.501.556	11	5.649.854	10	1.123.533	3	36.535.407	117	65.782.307	173	102.317.714	290
Πωλήσεις											(68.733.129)	(175)	(68.733.129)	(175)
Απόδοση δωρεάν διάθεσης μετοχών			(992.440)	(3)			(3.288.994)	(6)	(4.281.434)	(9)			(4.281.434)	(9)
Ακύρωση					(38.550.720)	(61)			(38.550.720)	(61)			(38.550.720)	(61)
Υπόλοιπο 31.12.2025	**26.260.464**	**93**	**2.509.116**	**8**	**-**	**-**	**-**	**-**	**28.769.580**	**101**	**1.160.340**	**5**	**29.929.920**	**106**
Μεταβολές για τη περίοδο 1.1-30.9.2026														
Αγορές	41.614.041	160	1.973.744	9					43.587.785	169	38.580.977	150	82.168.762	319
Πωλήσεις									-	-	(38.697.289)	(150)	(38.697.289)	(150)
Απόδοση δωρεάν διάθεσης μετοχών			(3.671.269)	(14)					(3.671.269)	(14)			(3.671.269)	(14)
Ακύρωση	(59.018.043)	(211)							(59.018.043)	(211)			(59.018.043)	(211)
Υπόλοιπο 30.9.2026	**8.856.462**	**42**	**811.591**	**3**	**-**	**-**	**-**	**-**	**9.668.053**	**45**	**1.044.028**	**5**	**10.712.081**	**50**

ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

24. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

α. Νομικά θέματα

Υπάρχουν ορισμένες απαιτήσεις από δικαστικές αγωγές κατά του Ομίλου στο πλαίσιο της συνήθους επιχειρηματικής δραστηριότητας. Στο πλαίσιο της διαχείρισης γεγονότων λειτουργικού κινδύνου και σε συμμόρφωση με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόζονται, ο Όμιλος έχει εσωτερικές δικλείδες ασφαλείας και διαδικασίες παρακολούθησης ώστε να αξιολογεί όλες τις υποβληθείσες δικαστικές αγωγές και παρόμοιες ενέργειες από τρίτους σε βάρος του και εξετάζει την πιθανότητα ευδοκίμησης καθώς και την πιθανή χρηματοοικονομική επίπτωση αυτών των αγωγών και των ενεργειών από τρίτους. Για τις περιπτώσεις όπου υπάρχει σημαντική πιθανότητα αρνητικής έκβασης και το αποτέλεσμα τους μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, ο Όμιλος σχηματίζει πρόβλεψη που περιλαμβάνεται στο λογαριασμό του Ισολογισμού «Προβλέψεις». Το συνολικό ποσό των εν λόγω προβλέψεων ανέρχεται την 30.9.2026 σε € 21 (31.12.2025: € 20).

Για τις νομικές υποθέσεις που, σύμφωνα με την εξέλιξη της υπόθεσης και την αξιολόγηση της Νομικής Υπηρεσίας κατά την 30.9.2026, η πιθανότητα αρνητικής έκβασης δεν είναι σημαντική ή δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθεί η πιθανή ζημιά εξαιτίας της πολυπλοκότητας των υποθέσεων και της χρονικής τους διάρκειας, ο Όμιλος δεν έχει προβεί σε αναγνώριση πρόβλεψης.

Με ημερομηνία 30.9.2026 οι απαιτήσεις από νομικές υποθέσεις εναντίον του Ομίλου των ανωτέρω περιπτώσεων ανέρχονται σε € 430 (31.12.2025: € 426) και € 33 (31.12.2025: € 32) αντίστοιχα.

Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις των Νομικών Υπηρεσιών η οριστική διευθέτηση των απαιτήσεων και των δικαστικών αγωγών δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση ή τη λειτουργία του Ομίλου.

β. Φορολογικά θέματα

Σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν.5104/2024, από τη χρήση 2011, οι νόμιμοι ελεγκτές και τα ελεγκτικά γραφεία που διενεργούν υποχρεωτικούς ελέγχους σε ανώνυμες εταιρίες υποχρεούνται στην έκδοση ετήσιου πιστοποιητικού ως προς την εφαρμογή των φορολογικών διατάξεων σε φορολογικά αντικείμενα. Με το άρθρο 56 του Ν. 4410/3.8.2016 για τις χρήσεις από 1.1.2016, η έκδοση του φορολογικού πιστοποιητικού καθίσταται προαιρετική. Πρόθεση, ωστόσο της Alpha Bank και των Εταιριών του Ομίλου είναι η συνέχιση λήψης του φορολογικού πιστοποιητικού.

Την 27.6.2025 ολοκληρώθηκε η συγχώνευση δια απορροφήσεως της Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών Α.Ε. από την Alpha Τράπεζα Α.Ε., κατόπιν έγκρισης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών Α.Ε. της 23.6.2025.

Η Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών Α.Ε. (“απορροφώμενη”) έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2010, καθώς και για τη χρήση 2014, ενώ είναι σε εξέλιξη ο έλεγχος των χρήσεων 2020 και 2021. Οι χρήσεις 2011 έως και 2019 θεωρούνται παραγεγραμμένες σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην εγκύκλιο ΠΟΛ.1208/20.12.2017 της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2024, η Εταιρία έχει λάβει πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς διατύπωση επιφύλαξης, σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν. 2238/1994 και το άρθρο 78 Ν.5104/2024.

Η Alpha Τράπεζα Α.Ε. (“απορροφώσα”) προέκυψε από την απόσχιση του κλάδου των τραπεζικών δραστηριοτήτων και ξεκίνησε τη λειτουργία της στις 16.4.2021, η δε πρώτη φορολογική χρήση ήταν από 1.7.2020 έως 31.12.2021. Η Alpha Bank έχει λάβει φορολογικό πιστοποιητικό για το πρώτο φορολογικό έτος από 1.7.2020 έως 31.12.2021, καθώς και για τα φορολογικά έτη 2022, 2023 και 2024 χωρίς διατύπωση επιφύλαξης, σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν. 2238/1994 και το άρθρο 78 Ν.5104/2024. Ο φορολογικός έλεγχος για το φορολογικό πιστοποιητικό της χρήσης 2025 βρίσκεται σε εξέλιξη.

Το κατάστημα της Alpha Bank στο Λουξεμβούργο ξεκίνησε τη λειτουργία του τον Ιούνιο του 2020 και δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από την έναρξή του.

Σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/5.1.2016 δεν εξαιρούνται από την διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφύλαξη. Συνεπώς, οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο.

Ως αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου από τις φορολογικές αρχές ενδέχεται να επιβληθούν επιπλέον φόροι, τόκοι εκπρόθεσμης υποβολής και πρόστιμα για τις χρήσεις που δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές, τα ποσά των οποίων δεν είναι δυνατό να προσδιοριστούν με ακρίβεια.

Πληροφορίες σχετικά με τις ανέλεγκτες χρήσεις των θυγατρικών του Ομίλου παρέχονται αναλυτικά στον πίνακα της σημείωσης 25.

Τον Δεκέμβριο του 2022, το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο της Ε.Ε. ενέκρινε την Οδηγία 2022/2523 για ένα παγκόσμιο ελάχιστο επίπεδο φορολογίας που αναμένεται να χρησιμοποιείται από μεμονωμένες δικαιοδοσίες. Στόχος του πλαισίου είναι να μειωθεί η μετατόπιση των κερδών από τη μια δικαιοδοσία στην άλλη, προκειμένου να μειωθεί το παγκόσμιο ελάχιστο επίπεδο φορολογικών υποχρεώσεων των εταιρειών. Τον Μάρτιο του 2022, ο Ο.Ο.Σ.Α. δημοσίευσε λεπτομερείς τεχνικές οδηγίες για τους κανόνες που διέπουν τον Πυλώνα ΙΙ.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για την περίοδο που έληξε την 30.9.2026, οι περισσότερες δικαιοδοσίες όπου δραστηριοποιείται ο Όμιλος έχουν ήδη ενσωματώσει αυτές τις αλλαγές στην εσωτερική τους

νομοθεσία με εξαίρεση τη Σερβία η οποία δεν έχει ακόμα θεσπίσει νομοθεσία για την ενσωμάτωση των κανόνων του Πυλώνα ΙΙ στο εθνικό της δίκαιο.

Στην Ελλάδα, στις 5 Απριλίου 2024 δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης ο νόμος 5100/2024, ο οποίος ενσωμάτωσε στην ελληνική νομοθεσία της Οδηγία του Συμβουλίου της Ε.Ε. και ακολουθεί σε μεγάλο βαθμό το κείμενο των διατάξεων της Οδηγίας. Ο νόμος περιλαμβάνει λεπτομερείς διατάξεις σχετικά με τους κανόνες ασφαλούς λιμένα, συμπεριλαμβανομένων του Προσωρινού ασφαλή λιμένα Έκθεσης ανά Χώρα (Transitional CbCR Safe Harbor), του Προσωρινού ασφαλή λιμένα ενδεδειγμένου κανόνα υποφορολογημένων κερδών (Transitional UTPR Safe Harbor), καθώς και μόνιμο ασφαλή λιμένα για τον εγχώριο συμπληρωματικό φόρο (QDMTT Safe Harbor).

Ο Όμιλος εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής των κανόνων του Πυλώνα ΙΙ και για την περίοδο που έληξε την 30.9.2026, προέβη σε αξιολόγηση της ενδεχόμενης επίδρασης από την επιβολή συμπληρωματικού φόρου. Στο πλαίσιο της αξιολόγησης αυτής, διαπιστώθηκε ότι προκύπτει υποχρέωση συμπληρωματικού φόρου στις δικαιοδοσίες της Ελλάδος και της Ρουμανίας. Περισσότερες πληροφορίες παρουσιάζονται στη σημείωση 12.

Ο Όμιλος έχει εφαρμόσει την προσωρινή υποχρεωτική εξαίρεση σχετικά με τη λογιστικοποίηση αναβαλλόμενου φόρου σε σχέση από τον συμπληρωματικό φόρο και τον χειρίζεται ως τρέχοντα φόρο εισοδήματος.

γ. Εκτός Ισολογισμού υποχρεώσεις

Ο Όμιλος, στο πλαίσιο των συνήθων επιχειρηματικών του δραστηριοτήτων, υπεισέρχεται σε συμβατικές δεσμεύσεις που είναι δυνατόν να επιφέρουν στο μέλλον μεταβολές στην περιουσιακή του διάρθρωση. Οι δεσμεύσεις αυτές παρακολουθούνται σε εκτός Ισολογισμού λογαριασμούς και αφορούν σε ενέγγυες πιστώσεις προς εκτέλεση, εκδοθείσες εγγυητικές επιστολές και υποχρεώσεις από εγκεκριμένες και μη εκταμιευθείσες δανειακές δεσμεύσεις καθώς και εγγυήσεις που παρέχονται για εκδοθείσες ομολογίες και άλλες εγγυήσεις σε θυγατρικές εταιρείες.

Οι ενέγγυες πιστώσεις προς εκτέλεση αφορούν χρηματοδότηση των εμπορικών συμφωνιών μεταφοράς αγαθών στο εσωτερικό ή στο εξωτερικό, με απευθείας πληρωμή των συναλλασσόμενων τρίτων, με τους οποίους οι πελάτες του Ομίλου έχουν συνάψει τις συμφωνίες. Τόσο οι ανοιχθείσες ενέγγυες πιστώσεις όσο και οι εκδοθείσες εγγυητικές επιστολές αφορούν δεσμεύσεις υπό όρους και εκδίδονται από τον Όμιλο προκειμένου να παρασχεθεί εγγύηση για την εκπλήρωση από πελάτες των όρων των συμφωνιών.

Επίσης, ενδεχόμενες υποχρεώσεις προκύπτουν για τον Όμιλο από τις μη εκταμιευθείσες δανειακές δεσμεύσεις, που πρόκειται να εκτελεστούν εφόσον τηρηθούν από τους αντισυμβαλλόμενους οι συμφωνηθείσες για την εκτέλεσή τους προϋποθέσεις.

Τα υπόλοιπά τους έχουν ως εξής:

	30.9.2026	31.12.2025
Ενέγγυες πιστώσεις	374	289
Εγγυητικές επιστολές και λοιπές εγγυήσεις	6.664	6.419
Μη αντληθείσες δανειακές συμβάσεις	5.767	5.170

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες για όλες τις μη αναληφθείσες δανειακές υποχρεώσεις και τις ενέγγυες πιστώσεις/εγγυητικές επιστολές ύψους € 18 (31.12.2025: € 26), οι οποίες περιλαμβάνονται στις «Προβλέψεις» (σημειωση 22).

δ. Δεσμεύσεις στοιχείων Ενεργητικού

	30.9.2026	31.12.2025	Σχόλιο
Διαθέσιμα σε Κεντρικές Τράπεζες	593	573	Το ποσό των δεσμευμένων καταθέσεων αφορούν : α) διαθέσιμα τα οποία η Τράπεζα της Ελλάδος απαιτεί από όλα τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα να διαθέτουν στην ΤτΕ και ανέρχονται στο 1% του συνόλου των πελατειακών καταθέσεων και β) τις καταθέσεις χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων που αποτελούν θυγατρικές του Ομίλου στο εξωτερικό, σύμφωνα τα ποσοστά που ορίζονται από την Κεντρική Τράπεζα κάθε χώρας
Απαιτήσεις κατά χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων	203	201	Εγγυήσεις οι οποίες έχουν δοθεί υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου.
	469	476	Τοποθετήσεις για εγγύηση παραγώγων συναλλαγών και λοιπών πράξεων προσωρινής εκχώρησης (repos).
	1	210	Τοποθετήσεις για Ενέγγυες Πιστώσεις ή Εγγυητικές Επιστολές που εκδίδει η Τράπεζα για την διευκόλυνση εισαγωγών πελατείας.
	30	30	Τοποθετήσεις που αφορούν σε ανέκκλητη δέσμευση πληρωμής μέρους της εισφοράς από το 2016 έως και το 2023 στο Ταμείο Εξυγίανσης. Η δέσμευση αυτή πρέπει να καλύπτεται πλήρως από εξασφαλίσεις αποκλειστικά με μετρητά, όπως αποφασίστηκε από το Ενιαίο Συμβούλιο Εξυγίανσης.
	33	65	Τοποθετήσεις ως εξασφάλιση για την έκδοση ομολογιών ιδιοκατεχόμενων από τον Όμιλο.
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών	7.566	3.708	Δάνεια που έχουν ενεχυριασθεί σε Κεντρικές Τράπεζες για σκοπούς άντλησης ρευστότητας.
	579	489	Εταιρικά δάνεια, απαιτήσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης και απαιτήσεις από πιστωτικές κάρτες που έχουν τιτλοποιηθεί για την έκδοση ομολογιών εταιριών ειδικού σκοπού του Ομίλου και ιδιοκατέχονται από την Τράπεζα.
	2.499	2.502	Στεγαστικά δάνεια που έχουν χρησιμοποιηθεί ως εξασφάλιση στο Πρόγραμμα Καλυμμένων Ομολογιών ΙΙ. Η ονομαστική αξία των εν λόγω ομολογιών που έχουν εκδοθεί ανήλθε σε ποσό € 2.300 (31.12.2025: € 2.400) εκ των οποίων ποσό € 58 (31.12.2025: € 53) έχει ενεχυριασθεί σε Κεντρικές Τράπεζες για σκοπούς άντλησης ρευστότητας και € 1.907 (31.12.2025: € 2.347) έχει ενεχυριασθεί στα πλαίσια πράξεων προσωρινής εκχωρήσεως (repo).
		85	CLOs που έχουν δοθεί ως ενέχυρο σε συμβόλαια προσωρινής εκχωρήσεως (repo).
	696	743	Ομολόγα Galaxy υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας, που κατατάσσονται στα δάνεια στο αναπόσβεστο κόστος, έχει δοθεί ως εξασφάλιση στα πλαίσια πράξεων προσωρινής εκχωρήσεως (repo).
Αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου		3	Έντοκα γραμμάτια του Ελληνικού Δημοσίου που έχουν ενεχυριαστεί ως εξασφάλιση στα πλαίσια πράξεων προσωρινής εκχωρήσεως (repo).
	546	834	Ομόλογα λοιπών κρατών και λοιπών εκδοτών που έχουν δοθεί σε Κεντρικές Τράπεζες για σκοπούς άντλησης ρευστότητας.
		96	Ομόλογα του Ελληνικού Δημοσίου έχουν ενεχυριαστεί ως εγγύηση στην Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα για σκοπούς άντλησης ρευστότητας.
	96	95	Ομόλογα έκδοσης ελληνικού δημοσίου και έχει δοθεί ως εξασφάλιση στα πλαίσια πράξεων προσωρινής εκχωρήσεως (repo). (σημ. 19)
	308	260	Εντοκα γραμμάτια ελληνικού δημοσίου που έχουν χρησιμοποιηθεί ως κάλυμμα στα πλαίσια συμβάσεων παραγώγων με αντισυμβαλλόμενο το Ελληνικό Δημόσιο.
	449	442	Ομόλογα λοιπών κρατών έχει δοθεί ως εξασφάλιση στα πλαίσια πράξεων προσωρινής εκχωρήσεως (repo).
	31	22	Ομόλογα ελληνικού δημοσίου που έχουν χρησιμοποιηθεί ως κάλυμμα στα πλαίσια συμβάσεων παραγώγων με πελάτες.
	89	118	Λοιποί εταιρικοί τίτλοι που έχουν δοθεί ως εξασφάλιση στο πλαίσιο του προγράμματος Credit Linked Note Issuance Programme.
	310	309	Εταιρικοί τίτλοι που έχει δοθεί ως εξασφάλιση στα πλαίσια πράξεων προσωρινής εκχωρήσεως (repo).
Σύνολο	**14.498**	**11.261**	

Επιπλέον,

α. Ο Όμιλος έχει λάβει Ομόλογα του Ελληνικού Δημοσίου λοιπών κρατών ονομαστικής αξίας € 1 (31.12.2025: € 12) και εύλογης αξίας € 1 (31.12.2025: € 12) ως εξασφαλίσεις στο πλαίσιο συναλλαγών παραγώγων με πελάτες.

β. Στο πλαίσιο των πράξεων προσωρινής εκχωρήσεως (reverse repos) ο Όμιλος έχει λάβει ομόλογα ονομαστικής αξίας € 1.398 (31.12.2025: € 1.763) και εύλογης αξίας € 1.343 (31.12.2025: € 1.634) ως εξασφάλιση.

Τα παραπάνω δεν αναγνωρίζονται στον Συνοπτικό Ενδιάμεσο Ενοποιημένο Ισολογισμό.

ε. Λοιπές Πληροφορίες

Σε συνέχεια ανακοινώσεων εντός του Δεκεμβρίου 2024 από τον Πρωθυπουργό και εν συνεχεία από το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, οι συστημικές Τράπεζες θα διαθέσουν € 100 για την δημιουργία του Φορέα Απόκτησης και Επαναμίσθωσης Ακινήτων. Ο Φορέας αναμένεται ότι θα εξυπηρετεί συγκεκριμένες ανάγκες ευάλωτων οφειλετών που οδηγούνται σε πτώχευση ή σε αναγκαστική εκτέλεση και θα αποκτά την πρώτη κατοικία του ευάλωτου οφειλέτη, μετά από αντίστοιχο αίτημα μεταβίβασης, προκειμένου στη συνέχεια να την επαναμισθώνει σε αυτόν. Η περίοδος της επαναμίσθωσης θα φτάνει τα 12 χρόνια όπου κατά τη διάρκεια της μίσθωσης ή στη λήξη αυτής, ο οφειλέτης θα μπορεί να ασκήσει το δικαίωμα του για επαναγορά του ακινήτου.

25. Εταιρίες που περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, εκτός της μητρικής Alpha Τράπεζα, περιλαμβάνονται και οι κατωτέρω εταιρίες, επιπλέον:

α. Θυγατρικές

	Επωνυμία εταιρίας	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής Ομίλου %		Ελεγμένη χρήση από φορολογικές αρχές έως και:
			30.09.2026	31.12.2025	
	Τράπεζες				
1	Alpha Bank London Ltd	Ην.Βασίλειο	100,00	100,00	2023 - αυτοπεραίωση
2	Alpha Bank Κύπρος Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2017 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τις χρήσεις 2018 -2021
	Χρηματοδοτικές εταιρίες				
1	Alpha Leasing A.E.	Ελλάδα	-	100,00	Η εταιρεία διασπάστηκε εντός της χρήσης.
2	ABC Factors A.E.*	Ελλάδα	100,00	100,00	2009 - Οι χρήσεις έως και το 2019 θεωρούνται παραγεγραμμένες βάσει των διατάξεων της εγκυκλίου ΠΟΛ.1208/2017.
3	Alpha Leasing M.A.E. Χρηματοδοτικής Μίσθωσης*Error! Bookmark not defined.	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2024. Αποτελεί καθολική διάδοχο της Alpha Leasing A.E. η οποία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2020.
4	FlexFin M.A.E	Ελλάδα	100,00	100,00	Η εταιρεία αποκτήθηκε το 2025 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τις χρήσεις 2020 - 2021
	Investment Banking				
1	Alpha Finance A.E.Π.Ε.Υ. *	Ελλάδα	100,00	100,00	2018 - Οι χρήσεις έως και το 2019 θεωρούνται παραγεγραμμένες βάσει των διατάξεων της εγκυκλίου ΠΟΛ.1208/2017
2	Alpha A.E. Επενδυτικών Συμμετοχών*	Ελλάδα	100,00	100,00	Η εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009 βάσει των διατάξεων του Ν. 3888/2010 περί περαίωσης των ανέλεγκτων φορολογικών χρήσεων. Οι χρήσεις έως και το 2019 θεωρούνται παραγεγραμμένες βάσει των διατάξεων της εγκυκλίου ΠΟΛ.1208/2017.
3	Alpha A.E. Διαχειρίσεως Αμοιβαίων Κεφαλαίων Επιχειρηματικών Συμμετοχών – ΑΚΕΣ*	Ελλάδα	100,00	100,00	Η εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009 βάσει των διατάξεων του Ν. 3888/2010 περί περαίωσης των ανέλεγκτων φορολογικών χρήσεων. Οι χρήσεις έως και το 2019 θεωρούνται παραγεγραμμένες βάσει των διατάξεων της εγκυκλίου ΠΟΛ.1208/2017.
4	Emporiki Ventures Capital Developed Markets Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2017 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2018-2019
5	Emporiki Ventures Capital Emerging Markets Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2017 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2018-2019
6	AXIA Ventures Group Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2023 - Η εταιρεία αποκτήθηκε το 2025
7	Alpha Trust Luxembourg S.a.r.l.	Λουξεμβούργο	100,00	-	Δε βρίσκεται σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος - Η εταιρία αποκτήθηκε το 2026
	Asset Management				
1	Alpha Asset Management A.E.D.A.K. *	Ελλάδα	100,00	100,00	Η εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009 βάσει των διατάξεων του Ν. 3888/2010 περί περαίωσης των ανέλεγκτων φορολογικών χρήσεων. Οι χρήσεις έως και το 2019 θεωρούνται παραγεγραμμένες βάσει των διατάξεων της εγκυκλίου ΠΟΛ.1208/2017.
2	ABL Independent Financial Advisers Ltd	Ην.Βασίλειο	100,00	100,00	2023 - αυτοπεραίωση
3	Alpha Trust A.E.Δ.Α.Κ. *	Ελλάδα	100,00	-	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2023 - Η εταιρία αποκτήθηκε το 2026
	Ασφαλιστικές				
1	Alphalife A.A.E.Z. *	Ελλάδα	100,00	100,00	Η εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009 βάσει των διατάξεων του Ν. 3888/2010 περί περαίωσης των ανέλεγκτων φορολογικών χρήσεων. Οι χρήσεις έως και το 2019 θεωρούνται παραγεγραμμένες βάσει των διατάξεων της εγκυκλίου ΠΟΛ.1208/2017.
2	Astrobank insurance agency Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Η εταιρεία αποκτήθηκε το 2025
	Κτηματικές και ξενοδοχειακές				
1	Alpha Αστικά Ακίνητα Α.Ε. *	Ελλάδα	89,28	89,28	2009 - Οι χρήσεις έως και το 2019 θεωρούνται παραγεγραμμένες βάσει των διατάξεων της εγκυκλίου ΠΟΛ.1208/2017
2	Alpha Διαχειρίσεως Ακινήτων και Επενδύσεων Α.Ε. *	Ελλάδα	100,00	100,00	2009 - Οι χρήσεις έως και το 2019 θεωρούνται παραγεγραμμένες βάσει των διατάξεων της εγκυκλίου ΠΟΛ.1208/2017
3	Alpha Real Estate Services S.R.L.	Ρουμανία	89,28	89,28	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 1998

∗ Οι εταιρίες έχουν λάβει φορολογικά πιστοποιητικά για τις χρήσεις έως και 2024 χωρίς διατύπωση επιφύλαξης

	Επωνυμία εταιρίας	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής Ομίλου %		Ελεγμένη χρήση από φορολογικές αρχές έως και:
			30.09.2026	31.12.2025	
4	Alpha Επενδυτικής Περιουσίας Αττικής Α.Ε**	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2012. Οι χρήσεις έως και το 2019 θεωρούνται παραγεγραμμένες βάσει των διατάξεων της εγκυκλίου ΠΟΛ.1208/2017.
5	Stockfort Ltd***	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Έναρξη λειτουργίας 2010 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2020
6	Romfelt Real Estate A.E. ***	Ρουμανία	99,99	99,99	Ανέλεγκτη φορολογικά από την απόκτησή της το 2015
7	Alpha Real Estate Services LLC	Κύπρος	89,28	89,28	2017 - Έναρξη λειτουργίας 2010 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2018-2019
8	APE Fixed Assets S.A*	Ελλάδα	72,20	72,20	Η εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009 βάσει των διατάξεων του Ν. 3888/2010 περί περαίωσης των ανέλεγκτων φορολογικών χρήσεων. Οι χρήσεις έως και το 2019 θεωρούνται παραγεγραμμένες βάσει των διατάξεων της εγκυκλίου ΠΟΛ.1208/2017
9	Asmita Gardens S.R.L. ***	Ρουμανία	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την απόκτησή της το 2015
10	Cubic Center Development S.A.	Ρουμανία	100,00	100,00	2020 – Έναρξη λειτουργίας 2010
11	AGI-SRE Participations 1 D.O.O.	Σερβία	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2016
12	ΑΕΠ Επαγγελματικών Ακινήτων Ι Μ.Α.Ε*	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2017, οι χρήσεις έως και το 2019 θεωρούνται παραγεγραμμένες βάσει των διατάξεων της εγκυκλίου ΠΟΛ.1208/2017
13	AGI-Cypre Property 15 Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Έναρξη λειτουργίας 2018 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2020
14	AGI-Cypre Property 17 Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Έναρξη λειτουργίας 2018 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2020
15	ABC RE P2 L	Κύπρος	-	100,00	Η εταιρεία εκκαθαρίστηκε εντός της χρήσης
16	ABC RE P3 Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Έναρξη λειτουργίας 2018 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2020
17	AGI-Cypre Property 21 Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	Έναρξη λειτουργίας 2018 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για το 2018 -2019
18	ABC RE L3 Ltd***	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Έναρξη λειτουργίας 2018 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2020
19	ABC RE P&F Limassol Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Έναρξη λειτουργίας 2018 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2020
20	AGI-Cypre Property 25 Ltd***	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Έναρξη λειτουργίας 2019 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2020
21	ABC RE L5 Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2019 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2020
22	AGI-Cypre Property 30 Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2019 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2020
23	ΑΕΠ Βιομηχανικών Ακινήτων Μ.Α.Ε**	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2019
24	AGI-Cypre Property 34 Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2019 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2020
25	Alpha Group Real Estate Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2019 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2020
26	ΑΕΠ Οικιστικών Ακινήτων Περιφέρειας Μ.Α.Ε**	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2019
27	ΑΕΠ Οικιστικών Ακινήτων Αττικής Ι Μ.Α.Ε. *	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2019
28	ΑΕΠ Οικιστικών Ακινήτων Θεσσαλονίκης Μ.Α.Ε **	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2019
29	ΑΕΠ Οικιστικών Ακινήτων Κρήτης Μ.Α.Ε. *	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2019
30	ΑΕΠ Οικιστικών Ακινήτων Αιγαίου Μ.Α.Ε. **	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2019
31	ΑΕΠ Οικιστικών Ακινήτων Ιονίου Μ.Α.Ε. **	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2019
32	ΑΕΠ Οικιστικών Ακινήτων Αττικής ΙΙΙ Μ.Α.Ε. **	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2019
33	ΑΕΠ Οικιστικών Ακινήτων Αττικής ΙΙ Μ.Α.Ε. *	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2019
34	ΑΕΠ Γης ΙΙ Μ.Α.Ε. **	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2019
35	AGI-Cypre Property 37 Ltd	Κύπρος	-	100,00	Η εταιρεία εκκαθαρίστηκε εντός της χρήσης
36	AGI-Cypre Property 38 Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Έναρξη λειτουργίας 2019 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2020
37	Krigeo Holdings Ltd***	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Έναρξη λειτουργίας 2019 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2020
38	AGI-Cypre Property 40 Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2020
39	AGI-Cypre Property 47 Limited	Κύπρος	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2020

* Οι εταιρίες έχουν λάβει φορολογικά πιστοποιητικά για τις χρήσεις έως και 2024 χωρίς διατύπωση επιφύλαξης
** Οι εταιρίες έχουν λάβει φορολογικά πιστοποιητικά για τις χρήσεις έως και 2023 χωρίς διατύπωση επιφύλαξης
*** Οι εταιρίες βρίσκονται υπό εκκαθάριση

	Επωνυμία εταιρίας	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής Ομίλου %		Ελεγμένη χρήση από φορολογικές αρχές έως και:
			30.09.2026	31.12.2025	
40	AGI-Cypre Property 48 Limited	Κύπρος	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2020
41	Acarta Construct SRL	Ρουμανία	100,00	100,00	2013
42	AGI-Cypre Property 56 Limited	Κύπρος	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2022
43	ΑΕΠ Επαγγελματικών Ακινήτων ΙΙ M.A.E. **	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2022
44	ΑΕΠ Οικιστικών Ακινήτων Αττικής IV M.A.E	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2022
45	ΑΕΠ Επαγγελματικών Ακινήτων ΙΙΙ M.A.E.	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2023
46	ABINVEST II M.A.E.	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2024
47	ABINVEST I M.A.E.	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2025
48	ABINVEST III M.A.E.	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2025
49	ΑΕΠ Οικιστικών Ακινήτων Αττικής V M.A.E.	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2025
50	ΑΕΠ Περιφέρειας ΙΙ M.A.E	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2025
51	Γκρέκο Δέλτα M.A.E. *	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την απόκτησή της το 2025
52	HIGR A.E.	Ελλάδα	100,00	100,00	Η εταιρεία αποκτήθηκε το 2025 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τις χρήσεις 2020 - 2021
53	Brawnido Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2021 - Η εταιρεία αποκτήθηκε το 2025
54	Pandingmor Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019
55	A.P.M. control company Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019
56	A.P.M. firstsun company Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019
57	Azulito ventures Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019
58	Bushtron holding Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2020
59	Catouna Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2021
60	Conaria holdings Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019
61	Dacibel Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019
62	Firstplatinum company Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019
63	Gianteto Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019
64	Kantadia ventures Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019
65	Macerio Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019
66	Martisio Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2022
67	Openstar international company Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019
68	Jiboka Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2022
69	Sabatia Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019
70	Scaevola Ventures Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019
71	Serianio Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2022
72	Todero Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019
73	Tomentos Holdings Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019
74	Viegiot Investments Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019
75	Yurania Investments Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Η εταιρεία αποκτήθηκε το 2025
76	Avoni Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την απόκτησή της το 2025
77	Ιόλαος Κτηματική M.A.E.	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την απόκτησή της το 2025
78	Alkanor M.A.E. *	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την απόκτησή της το 2025

* Οι εταιρίες έχουν λάβει φορολογικά πιστοποιητικά για τις χρήσεις έως και 2024 χωρίς διατύπωση επιφύλαξης
** Οι εταιρίες έχουν λάβει φορολογικά πιστοποιητικά για τις χρήσεις έως και 2023 χωρίς διατύπωση επιφύλαξης

	Επωνυμία εταιρίας	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής Ομίλου %		Ελεγμένη χρήση από φορολογικές αρχές έως και:
			30.09.2026	31.12.2025	
79	Αεπ Ανδρος Μ.Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυση της το 2026
80	Επαγγελματικων Ακινητων Ανδρος Μ.Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυση της το 2026
81	Danube Capital Partners A.E.	Ρουμανία	100,00	-	2022 - Η εταιρεία αποκτήθηκε το 2026
82	Krevix Μονοπρόσωπη Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	Ανέλεγκτη φορολογικά από την απόκτησή της το 2026
83	HREH 6 Μ.Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	-	Ανέλεγκτη φορολογικά από την απόκτησή της το 2026
	Εταιρίες ειδικού σκοπού και συμμετοχών				
1	Alpha Group Investments Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2017 - Έναρξη λειτουργίας 2006 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2018 - 2019
2	Ionian Equity Participations Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2017 - Έναρξη λειτουργίας 2006 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2018 - 2019
3	AGI-BRE Participations 1 Ltd	Κύπρος	-	100,00	Η εταιρεία εκκαθαρίστηκε εντός της χρήσης
4	AGI-RRE Participations 1 Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Έναρξη λειτουργίας 2009 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2020
5	Nigrinus Limited	Κύπρος	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2022
6	Pisti 2010-1 Plc	Ην.Βασίλειο	-	-	2023 - αυτοπεραίωση
7	AGI-RRE Poseidon Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Έναρξη λειτουργίας 2012 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2020
8	AGI-RRE Hera Ltd	Κύπρος	-	100,00	Η εταιρεία εκκαθαρίστηκε εντός της χρήσης
9	Alpha Συμμετοχών Μ.Α.Ε. *	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την απόκτησή της το 2001, οι χρήσεις έως και το 2019 θεωρούνται παραγεγραμμένες βάσει των διατάξεων της εγκυκλίου ΠΟΛ.1208/2017
10	AGI-BRE Participations 2 Ltd***	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Έναρξη λειτουργίας 2011 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2020
11	AGI-BRE Participations 3 Ltd***	Κύπρος	100,00	100,00	2017 - Έναρξη λειτουργίας 2011 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τις χρήσεις 2018 - 2019
12	AGI-BRE Participations 4 Ltd***	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Έναρξη λειτουργίας 2010 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2020
13	AGI-RRE Ares Ltd	Κύπρος	-	100,00	Η εταιρεία εκκαθαρίστηκε εντός της χρήσης
14	AGI-RRE Artemis Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2017 - Έναρξη λειτουργίας 2012 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τις χρήσεις 2018 - 2019
15	AGI-BRE Participations 5 Ltd***	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Έναρξη λειτουργίας 2012 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2020
16	AGI-RRE Cleopatra Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Έναρξη λειτουργίας 2013 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2020
17	AGI-RRE Hermes Ltd	Κύπρος	-	100,00	Η εταιρεία εκκαθαρίστηκε εντός της χρήσης
18	AGI-RRE Arsinoe Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Έναρξη λειτουργίας 2013 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2020
19	AGI-SRE Ariadni Ltd	Κύπρος	-	100,00	Η εταιρεία εκκαθαρίστηκε εντός της χρήσης
20	Zerelda Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Έναρξη λειτουργίας 2012 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2020
21	AGI-Cypre Tersefanou Ltd	Κύπρος	-	100,00	Η εταιρεία εκκαθαρίστηκε εντός της χρήσης
22	AGI-Cypre Ermis Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2016 - Έναρξη λειτουργίας 2014 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τις χρήσεις 2017-2021
23	AGI-SRE Participations 1 Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Έναρξη λειτουργίας 2016 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2020
24	Alpha Credit Acquisition Company Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2021 - Έναρξη λειτουργίας 2019
25	Alpha Διεθνών Συμμετοχών Μ.Α.Ε. *	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2020
26	Sapava Limited	Κύπρος	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2020
27	Gemini Core Securitisation Designated Activity Company	Ιρλανδία	-	-	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2021
28	A.G. Star Gisama Investments Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2024
29	FlexFin Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την απόκτησή της το 2025
30	Dremikol Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2021 - Η εταιρεία αποκτήθηκε το 2025
31	Alpha Holding Luxembourg A.E.	Λουξεμβούργο	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2025
32	Lorelli Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την απόκτησή της το 2025

* Οι εταιρίες έχουν λάβει φορολογικά πιστοποιητικά για τις χρήσεις έως και 2024 χωρίς διατύπωση επιφύλαξης
** Οι εταιρίες έχουν λάβει φορολογικά πιστοποιητικά για τις χρήσεις έως και 2023 χωρίς διατύπωση επιφύλαξης
*** Οι εταιρίες βρίσκονται υπό εκκαθάριση

	Επωνυμία εταιρίας	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής Ομίλου %		Ελεγμένη χρήση από φορολογικές αρχές έως και:
			30.09.2026	31.12.2025	
33	Vystad A.E.	Ελλάδα	100,00	-	Ανέλεγκτη φορολογικά από την απόκτησή της το 2026
34	Alpha Trust Συμμετοχών Α.Ε. *	Ελλάδα	100,00	-	2009 - Η εταιρεία αποκτήθηκε το 2026
	Διάφορες εταιρίες				
1	Alpha Bank London Nominees Ltd	Ην.Βασίλειο	100,00	100,00	Η εταιρία δεν υπόκειται σε φορολογικό έλεγχο.
2	Alpha Trustees Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Έναρξη λειτουργίας 2002 - Σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2020
3	Alpha Υποστηρικτικών Εργασιών Α.Ε. **	Ελλάδα	100,00	100,00	Η εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009 βάσει των διατάξεων του Ν. 3888/2010 περί περαίωσης των ανέλεγκτων φορολογικών χρήσεων. Οι χρήσεις έως και το 2018 θεωρούνται παραγεγραμμένες βάσει των διατάξεων της εγκυκλίου ΠΟΛ.1208/2017.
4	Εμπορική Διαχείρισης και Ρευστοποίησης Ενεργητικού- Παθητικού Α.Ε.**	Ελλάδα	100,00	100,00	Η εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009 βάσει των διατάξεων του Ν. 3888/2010 περί περαίωσης των ανέλεγκτων φορολογικών χρήσεων. Οι χρήσεις έως και το 2019 θεωρούνται παραγεγραμμένες βάσει των διατάξεων της εγκυκλίου ΠΟΛ.1208/2017.
5	Alpha Bank Υπηρεσίες Ενημέρωσης Οφειλετών Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	100,00	Ανέλεγκτη φορολογικά από την ίδρυσή της το 2015, οι χρήσεις έως και το 2019 θεωρούνται παραγεγραμμένες βάσει των διατάξεων της εγκυκλίου ΠΟΛ.1208/2017
6	Meribas Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Η εταιρεία αποκτήθηκε το 2025
7	Carbinor consultants Ltd	Κύπρος	100,00	100,00	2019 - Η εταιρεία αποκτήθηκε το 2025

β. Κοινοπραξίες (Joint ventures)

	Επωνυμία εταιρίας	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής Ομίλου %	
			30.9.2026	31.12.2025
1	APE Commercial Property A.E.	Ελλάδα	72,20	72,20
2	ΑΠΕ Επενδυτικής Περιουσίας Α.Ε.	Ελλάδα	71,08	71,08
3	Alpha TANEO AKES	Ελλάδα	51,00	51,00
4	Rosequeens Properties Ltd	Κύπρος	-	33,33
5	Panarae Saturn LP	Jersey	61,58	61,58
6	Alpha Επενδυτικής Περιουσίας Αθηναϊκών Εμπορικών Καταστημάτων Α.Ε.	Ελλάδα	70,00	70,00
7	Iside spv Srl	Ιταλία	-	-
8	Avramar A.E.	Ελλάδα	-	-
9	Ανδρομέδα Α.Ε.	Ελλάδα	-	-
10	Περσέας Α.Ε.	Ελλάδα	-	-

*** Οι εταιρίες βρίσκονται υπό εκκαθάριση

** Οι εταιρίες έχουν λάβει φορολογικά πιστοποιητικά για τις χρήσεις έως και 2023 χωρίς διατύπωση επιφύλαξης

γ. Συγγενείς

	Επωνυμία εταιρίας	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής Ομίλου %	
			30.9.2026	31.12.2025
1	ΑΕΔΕΠ Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδος	Ελλάδα	50,00	50,00
2	Τραπεζικά Συστήματα Πληροφοριών Α.Ε.	Ελλάδα	23,77	23,77
3	Propindex Α.Ε.Δ.Α.	Ελλάδα	34,87	34,87
4	Olganos S.A.	Ελλάδα	30,93	30,93
5	Alpha Επενδυτικής Περιουσίας Ελαιώνα Α.Ε.	Ελλάδα	50,00	50,00
6	Zero Energy Buildings Ανώνυμη Εταιρία Ενεργειακών Υπηρεσιών	Ελλάδα	-	43,87
7	Περιγένης Επαγγελματικών Ακινήτων Α.Ε.	Ελλάδα	32,00	32,00
8	Cepal Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών Α.Ε.	Ελλάδα	20,00	20,00
9	Aurora SME I DAC	Ιρλανδία	-	-
10	Alpha Compass DAC	Ιρλανδία	-	-
11	Nexi Πληρωμών Ελλάς Α.Ε	Ελλάδα	9,99	9,99
12	Alpha Blue Finance Designated Activity Company	Ιρλανδία	-	-
13	Toorbee Travel Services Limited	Χονγκ Κονγκ	12,45	12,45
14	Reoco Solar A.E.	Ελλάδα	-	26,46
15	Unicredit Bank S.A.	Ρουμανία	9,90	9,90
16	Skyline Ακίνητα Μ.Α.Ε.	Ελλάδα	35,00	35,00

Ο Όμιλος ασκεί από κοινού έλεγχο στην εταιρεία Iside spv S.R.L. και σημαντική επιρροή στις εταιρίες Alpha Compass DAC και Alpha Blue Finance Designated Activity Company, που έχουν ταξινομηθεί ως κοινοπραξία και συγγενείς αντίστοιχα. Ωστόσο, δεδομένου ότι ο Όμιλος δεν έχει έκθεση σε χρηματοοικονομικά μέσα έκδοσης των ανωτέρω εταιρειών που να ικανοποιούν τον ορισμό του συμμετοχικού τίτλου, η μέθοδος καθαρής θέσης δεν έχει εφαρμογή.

Αναφορικά με την Avramar Α.Ε. και τις θυγατρικές της, Ανδρομέδα Α.Ε. και Περσέας Α.Ε. σημειώνεται ότι, ως αποτέλεσμα των ενεργειών για την επίσπευση αποπληρωμής των δανείων που τους χορηγήθηκαν, οι δανειστές τους απέκτησαν από κοινού τα δικαιώματα ψήφου στις Γενικές τους Συνελεύσεις την 16.7.2025. Μετά την πώληση του δανειακού χαρτοφυλακίου κατά το τρίτο τρίμηνο του 2026, οι προαναφερθείσες εταιρείες δεν θεωρούνται πλέον συγγενείς εταιρείες για τον Όμιλο Alpha Bank.

Εντός του Αυγούστου 2026 ολοκληρώθηκε η εκκαθάριση της εταιρείας Aurora Sme I Designated Activity Company, η οποία έπαψε να περιλαμβάνεται στη δομή του Ομίλου ως συγγενής.

26. Πληροφόρηση κατά λειτουργικό τομέα

Η Εκτελεστική Επιτροπή αποτελεί τον ανώτερο φορέα λήψης αποφάσεων, και παρακολουθεί την εσωτερική πληροφόρηση της απόδοσης των λειτουργικών τομέων του Ομίλου βάσει της οποίας, τα αποτελέσματα κάθε τομέα αξιολογούνται με βάση τους στόχους και αποφασίζεται η κατανομή των πόρων.

	1.1-30.9.2026						
	Πελάτες Λιανικής	**Μεγάλες & Μεσαίες Επιχειρήσεις**	**Διαχείριση Περιουσίας**	**Διεθνείς Δραστηριότητες**	**Μη εξυπηρετούμενα ανοίγματα**	**Εταιρικό Κέντρο/Κέντρο Απαλοιφών**	**Όμιλος**
Καθαρό έσοδο από τόκους	460	588	15	139	27	96	1.325
Καθαρό έσοδο από αμοιβές και προμήθειες	111	160	132	24	(1)		426
Λοιπά έσοδα	11	44	2	7	4	(45)	23
Καθαρό έσοδο από διαχείριση επενδυτικών ακινήτων						29	29
Σύνολο εσόδων	**582**	**792**	**149**	**170**	**30**	**80**	**1.803**
Εκ των οποίων έσοδα μεταξύ λειτουργικών τομέων		*74*		*24*	*(4)*	*(94)*	-
Σύνολο εξόδων	**(305)**	**(160)**	**(51)**	**(102)**	**(36)**	**(48)**	**(702)**
Ζημίες απομειώσεως και προβλέψεις για την κάλυψη του πιστωτικού κινδύνου και συναφή έξοδα	(76)	(50)		(4)	(49)		(179)
Ζημίες απομειώσεως λοιπών χρηματοοικονομικών μέσων						(1)	(1)
Ζημιές απομείωσης παγίων και συμμετοχών						(1)	(1)
Κέρδη/(Ζημιές) από πώληση παγίων και συμμετοχών						2	2
Προβλέψεις και έξοδα μετασχηματισμού	(30)	(9)	(3)	(19)	(4)	(27)	(92)
Αναλογία κερδών/(ζημιών) από συγγενείς εταιρίες και κοινοπραξίες				20		(5)	15
Κέρδη/(Ζημιές) πριν το φόρο εισοδήματος	**171**	**573**	**95**	**65**	**(59)**	**-**	**845**
Φόρος εισοδήματος							(88)
Κέρδη/(Ζημιές) μετά το φόρο εισοδήματος από συνεχιζόμενες δραστηριότητες							**757**
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) μετά το φόρο εισοδήματος, από διακοπείσες δραστηριότητες	9						9
Κέρδη/(Ζημιές) περιόδου							**766**
Ενεργητικό 30.9.2026	12.335	37.325	128	7.906	2.207	22.683	82.584
Υποχρεώσεις 30.9.2026	37.492	13.477	2.781	7.228	335	12.058	73.371
Αποσβέσεις	(58)	(26)	(8)	(7)	(6)	(3)	(108)
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρίες και κοινοπραξίες				359		212	571

Οι ζημιές πριν το φόρο εισοδήματος του λειτουργικού τομέα «Εταιρικό κέντρο/Κέντρο Απαλοιφών» περιλαμβάνουν έσοδα από απαλοιφές μεταξύ των λειτουργικών τομέων ποσού € 0,7.

	1.1-30.9.2025						
	Πελάτες Λιανικής	Μεγάλες & Μεσαίες Επιχειρήσεις	Διαχείριση Περιουσίας	Διεθνείς Δραστηριότητες	Μη εξυπηρετούμενα ανοίγματα	Εταιρικό Κέντρο/Κέντρο Απαλοιφών	Όμιλος
Καθαρό έσοδο από τόκους	425	561	10	85	18	88	1.187
Καθαρό έσοδο από αμοιβές και προμήθειες	110	120	103	15	1		349
Λοιπά έσοδα	9	44	3	13	(5)	20	84
Καθαρό έσοδο από διαχείριση επενδυτικών ακινήτων						5	5
Σύνολο εσόδων	**544**	**725**	**116**	**113**	**14**	**113**	**1.625**
Εκ των οποίων έσοδα μεταξύ λειτουργικών τομέων	*6*	*72*		*11*	*(7)*	*(82)*	-
Σύνολο εξόδων	**(293)**	**(142)**	**(46)**	**(66)**	**(35)**	**(41)**	**(623)**
Ζημίες απομειώσεως και προβλέψεις για την κάλυψη του πιστωτικού κινδύνου και συναφή έξοδα	(39)	(38)			(276)		(353)
Ζημίες απομειώσεως λοιπών χρηματοοικονομικών μέσων						(2)	(2)
Ζημιές απομείωσης παγίων και συμμετοχών	(12)	(16)	(1)		(2)	(9)	(40)
Κέρδη/(Ζημιές) από πώληση παγίων και συμμετοχών		(1)		2	(1)	5	5
Προβλέψεις και έξοδα μετασχηματισμού	(15)	(21)	(2)		3	(7)	(42)
Αναλογία κερδών/(ζημιών) από συγγενείς εταιρίες και κοινοπραξίες				25		(4)	21
Κέρδη/(Ζημιές) πριν το φόρο εισοδήματος	**185**	**507**	**67**	**74**	**(297)**	**55**	**591**
Φόρος εισοδήματος							101
Κέρδη/(Ζημιές) μετά το φόρο εισοδήματος από συνεχιζόμενες δραστηριότητες							**692**
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) μετά το φόρο εισοδήματος, από διακοπείσες δραστηριότητες	21			(6)			15
Κέρδη/(Ζημιές) περιόδου							**707**
Ενεργητικό 31.12.2025	12.630	34.970	94	7.624	2.041	20.099	77.458
Υποχρεώσεις 31.12.2025	36.652	10.772	2.264	6.824	393	11.729	68.634
Αποσβέσεις	(56)	(22)	(7)	(5)	(6)		(96)
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρίες και κοινοπραξίες				360		216	576

Τα έσοδα πριν το φόρο εισοδήματος του λειτουργικού τομέα «Εταιρικό κέντρο/Κέντρο Απαλοιφών» ανέρχονται σε € 55, στα οποία έξοδα από απαλοιφές μεταξύ των λειτουργικών τομέων ποσού € 0,1.

27. Γνωστοποιήσεις σχετικές με την εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων

Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων αποτιμώμενα στο αναπόσβεστο κόστος

	30.9.2026		31.12.2025	
	Εύλογη αξία	Λογιστική αξία	Εύλογη αξία	Λογιστική αξία
Χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού				
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών	45.932	45.568	43.521	42.753
Χρεόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου:				
- Αποτιμώμενα στο αναπόσβεστο κόστος	16.854	17.646	15.961	16.176
Χρηματοοικονομικά στοιχεία Υποχρεώσεων				
Υποχρεώσεις προς πελάτες	59.898	59.937	55.057	55.084
Ομολογίες εκδόσεώς μας και λοιπές δανειακές υποχρεώσεις	4.896	4.855	3.951	3.804

Ο ανωτέρω πίνακας παρουσιάζει την εύλογη και λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος.

Η εύλογη αξία των επενδύσεων σε χρεωστικούς τίτλους και ομολογιακών εκδόσεων υπολογίζεται βάσει των τιμών αγοράς, εφόσον η αγορά χαρακτηρίζεται ενεργός και κατά την απουσία μίας ενεργούς αγοράς εφαρμόζεται η μέθοδος προεξόφλησης ταμειακών ροών, όπου όλες οι σημαντικές μεταβλητές στηρίζονται είτε σε παρατηρήσιμα δεδομένα, είτε σε συνδυασμό παρατηρήσιμων και μη παρατηρήσιμων δεδομένων της αγοράς.

Η εύλογη αξία δανείων που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, υπολογίζεται με τη χρήση μοντέλου προεξόφλησης των συμβατικών μελλοντικών ταμειακών ροών μέχρι την λήξη τους. Οι παράγοντες που συνθέτουν το προεξοφλητικό επιτόκιο είναι η καμπύλη επιτοκίων της διατραπεζικής αγοράς, το κόστος ρευστότητας (liquidity premium), το λειτουργικό κόστος (operational cost), η κεφαλαιακή απαίτηση (capital requirement) και το εκτιμώμενο ποσοστό απώλειας λόγω πιστωτικού κινδύνου (expected loss rate).

Για τα δάνεια που για σκοπούς παρακολουθήσεως πιστωτικού κινδύνου χαρακτηρίζονται ως απομειωμένα, γίνεται χρήση των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών μετά την αφαίρεση της εκτιμώμενης ζημιάς λόγω του πιστωτικού κινδύνου. Το προεξοφλητικό επιτόκιο των απομειωμένων δανείων αποτελείται από την καμπύλη επιτοκίων της διατραπεζικής αγοράς, το κόστος ρευστότητας, το λειτουργικό κόστος και την κεφαλαιακή απαίτηση.

Τον Σεπτέμβριο 2026, για τον υπολογισμό του κόστους ρευστότητας (liquidity premium) χρησιμοποιήθηκε ο κυλιόμενος μέσος όρος ενός έτους (one-year rolling average) του επιτοκίου μηδενικού κινδύνου (risk-free rate), αντί του αντίστοιχου επιτοκίου κατά την ημερομηνία αναφοράς, με σκοπό τη μείωση του αντίκτυπου της βραχυπρόθεσμης μεταβλητότητας των επιτοκίων. Αντίστοιχα, ο υπολογισμός του αναμενόμενου κόστους κεφαλαίου (expected cost of capital) επικαιροποιήθηκε ώστε να περιλαμβάνει και το Pillar 2 Guidance (P2G), το οποίο αφορά πρόσθετο κεφάλαιο που οι τράπεζες υπό Ευρωπαϊκή τραπεζική εποπτεία αναμένεται να διατηρούν για την απορρόφηση ενδεχόμενων ζημιών υπό δυσμενείς συνθήκες.

Η εύλογη αξία των ομολόγων που ταξινομούνται στα Δάνεια και Απαιτήσεις κατά πελατών και αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, υπολογίζεται με τη χρήση μοντέλου προεξόφλησης των συμβατικών μελλοντικών ταμειακών ροών μέχρι την λήξη τους λαμβάνοντας υπόψη τον πιστωτικό τους κίνδυνο.

Η εύλογη αξία των καταθέσεων εκτιμάται με βάση την καμπύλη αποδόσεων της διατραπεζικής αγοράς, το λειτουργικό κόστος και το κόστος ρευστότητας μέχρι τη λήξη τους.

Η εύλογη αξία των υπόλοιπων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος δεν διαφέρει ουσιωδώς από τη λογιστική τους αξία.

Διαβάθμιση των χρηματοοικονομικών στοιχείων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία

	30.9.2026				31.12.2025			
	Επίπεδο 1	**Επίπεδο 2**	**Επίπεδο 3**	**Σύνολο**	**Επίπεδο 1**	**Επίπεδο 2**	**Επίπεδο 3**	**Σύνολο**
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα Ενεργητικού	11	469		**480**	2	442	1	**445**
Αξιόγραφα Εμπορικού Χαρτοφυλακίου:								
- Ομόλογα και Έντοκα γραμμάτια	48			**48**	37			**37**
- Μετοχές	119			**119**	67			**67**
Αξιόγραφα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση:								
- Ομόλογα και Έντοκα γραμμάτια	1.097			**1.097**	1.104			**1.104**
- Μετοχές	22		48	**70**	23		30	**53**
Αξιόγραφα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων:								
- Ομόλογα και έντοκα γραμμάτια			10	**10**			11	**11**
- Λοιποί τίτλοι μεταβλητής απόδοσης	31	4		**35**	17	5		**22**
- Μετοχές		168	18	**186**		194	10	**204**
Δάνεια αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων			143	**143**			162	**162**
Λοιπές Απαιτήσεις κατά πελατών που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων			582	**582**			568	**568**
Επενδυτικά ακίνητα			627	**627**			574	**574**
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα Παθητικού	3	792		**795**		718		**718**
Λοιπές υποχρεώσεις		33	38	**71**			32	**32**

Οι ανωτέρω πίνακες παρουσιάζουν τη διαβάθμιση των χρηματοοικονομικών στοιχείων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία σε επίπεδα ιεραρχίας της εύλογης αξίας, σύμφωνα με τη σημαντικότητα των δεδομένων που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό της.

Οι υποχρεώσεις που αποτιμώνται σε εύλογη αξία η οποία προσδιορίζεται με τη χρήση υπολογιστικών μεθόδων, ταξινομούνται στο Επίπεδο 2 ή στο Επίπεδο 3, ανάλογα με τον βαθμό στον οποίο μη παρατηρήσιμες εισροές συμβάλλουν στην επιμέτρηση της εύλογης αξίας.

Το Επίπεδο 1 περιλαμβάνει χρεόγραφα που διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά και χρηματιστηριακά παράγωγα.

Το Επίπεδο 2 περιλαμβάνει χρεόγραφα των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από μη δεσμευτικές τιμές αγοράς που παρέχονται από εξωτερικούς διαπραγματευτές (dealers – brokers) ή χρεόγραφα των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται βάσει της μεθοδολογίας εισοδήματος (income approach) χρησιμοποιώντας ως δεδομένα επιτόκια και πιστωτικά περιθώρια που είναι παρατηρήσιμα στην αγορά.

Το Επίπεδο 3 περιλαμβάνει χρεόγραφα των οποίων η εύλογη αξία εκτιμάται με χρήση σημαντικών μη παρατηρήσιμων δεδομένων.

Η μεθοδολογία για την αποτίμηση των χρεογράφων υπόκειται προς έγκριση από την Επιτροπή Διαχείρισης Ενεργητικού - Παθητικού. Επισημαίνεται ότι ειδικά για τα χρεόγραφα των οποίων η εύλογη αξία υπολογίζεται βάσει τιμών αγοράς, λαμβάνονται οι τιμές bid και διενεργείται έλεγχος στη μεταβολή της εύλογης αξίας τους σε ημερήσια βάση.

Η εύλογη αξία των δανείων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων υπολογίζεται βάσει της μεθοδολογίας αποτίμησης που περιγράφηκε ανωτέρω για τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των δανείων που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Καθώς τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό της ευλογης αξίας είναι μη παρατηρήσιμα, τα δάνεια κατατάσσονται στο Επίπεδο 3.

Μετοχές για τις οποίες η εύλογη αξία προκύπτει υπολογιστικά, κατατάσσονται στο Επίπεδο 2 ή στο Επίπεδο 3, ανάλογα με το εύρος της συνεισφοράς των μη παρατηρήσιμων δεδομένων στον υπολογισμό της εύλογης αξίας. Η εύλογη αξία μη εισηγμένων μετοχών, καθώς και μετοχών που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά προσδιορίζεται είτε με βάση το ποσοστό του Ομίλου στην καθαρή θέση του εκδότη, είτε με τη μέθοδο των πολλαπλασίων, είτε με βάση τις προβλέψεις του Ομίλου όσον αφορά στη μελλοντική κερδοφορία του εκδότη, αφού ληφθεί υπόψη ο αναμενόμενος βαθμός ανάπτυξης των δραστηριοτήτων του (growth rate) και ο μεσοσταθμικός συντελεστής κεφαλαιακής απόδοσης που χρησιμοποιείται ως επιτόκιο προεξόφλησης.

Για την αποτίμηση των εξωχρηματιστηριακών παραγώγων χρησιμοποιούνται μεθοδολογίες εισοδήματος: μοντέλα προεξόφλησης ταμειακών ροών, μοντέλα υπολογισμού δικαιωμάτων προαίρεσης, ή άλλα ευρέως αποδεκτά οικονομικά μοντέλα αποτίμησης.

Η μεθοδολογία για την αποτίμηση των εξωχρηματιστηριακών παραγώγων υπόκειται προς έγκριση από την Επιτροπή Διαχείρισης Ενεργητικού - Παθητικού. Για την αποτίμησή τους χρησιμοποιούνται τιμές mid, καθώς είναι δυνατό να αφορούν θέσεις long και short.

Οι αποτιμήσεις ελέγχονται σε καθημερινή βάση με τις αντίστοιχες τιμές αντισυμβαλλομένων τραπεζών ή κεντρικών εκκαθαριστών στο πλαίσιο της ημερήσιας διαδικασίας παροχής εξασφαλίσεων και διακανονισμού παραγώγων. Εάν τα μη παρατηρήσιμα δεδομένα που χρησιμοποιούνται για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας είναι σημαντικά, τότε τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά μέσα κατατάσσονται στο Επίπεδο 3 ή διαφορετικά στο Επίπεδο 2.

Επιπρόσθετα, ο Όμιλος προβαίνει στον υπολογισμό της προσαρμογής λόγω πιστωτικού κινδύνου (Credit Valuation Adjustment) προκειμένου να λάβει υπόψη τον πιστωτικό κίνδυνο του αντισυμβαλλομένου για τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα που διαπραγματεύονται εξωχρηματιστηριακά (OTC). Ειδικότερα, λαμβάνοντας υπόψη και τον ίδιο πιστωτικό κίνδυνο, ο Όμιλος υπολογίζει την διμερή προσαρμογή λόγω πιστωτικού κινδύνου (Bilateral CVA/BCVA) για τα εξωχρηματιστηριακά παράγωγα ανά αντισυμβαλλόμενο σύμφωνα με τις ισχύουσες συμβάσεις συμψηφισμού και παροχής εξασφαλίσεων.

Το BCVA υπολογίζεται για τους αντισυμβαλλόμενους με σημαντική συνολική εύλογη αξία παραγώγων λαμβάνοντας υπόψη την πιθανότητα αθέτησης των υποχρεώσεων τόσο του αντισυμβαλλομένου όσο και του Ομίλου, την επίδραση της πρώτης αθέτησης, την αναμενόμενη έκθεση σε εξωχρηματιστηριακά παράγωγα, την ζημιά σε περίπτωση αθέτησης τόσο του αντισυμβαλλομένου όσο και του Ομίλου καθώς και τα χαρακτηριστικά των εν ισχύ συμβάσεων συμψηφισμού και παροχής εξασφαλίσεων.

Οι εξασφαλίσεις καθώς και η έκθεση σε παράγωγα ανά αντισυμβαλλόμενο προσομοιώνονται καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των σχετικών χρηματοπιστωτικών μέσων. Οι υπολογισμοί που πραγματοποιούνται εξαρτώνται σε μεγάλο βαθμό από παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Η πιθανότητα αθέτησης των υποχρεώσεων εξάγεται από τις τιμές των Συμβολαίων Ανταλλαγής Πιστωτικής Αθέτησης (CDS) του αντισυμβαλλομένου και του Ομίλου, το ποσοστό ανάκτησης που εφαρμόζεται αφορά την τυπική πρακτική της αγοράς για αντισυμβαλλομένους αναπτυγμένων χωρών, οι συσχετισμοί μεταξύ των δεδομένων της αγοράς λαμβάνονται υπόψη και στη συνέχεια πραγματοποιείται μια σειρά προσομοιώσεων προκειμένου να αποτυπωθεί η έκθεση σε παράγωγα ανά αντισυμβαλλόμενο καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των σχετικών χρηματοπιστωτικών μέσων.

Σε περίπτωση απουσίας παρατηρήσιμων δεδομένων στην αγορά, η πιθανότητα αθέτησης των υποχρεώσεων καθώς και το ποσοστό ανάκτησης του εκάστοτε αντισυμβαλλομένου προσδιορίζονται με τη χρήση εσωτερικών μοντέλων του Ομίλου για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας και των εξασφαλίσεων.

Το μοντέλο BCVA επικυρώνεται από ανεξάρτητη μονάδα στον Όμιλο.

Οι παρακάτω πίνακες παρουσιάζουν την ανάλυση του BCVA ανά κατηγορία αντισυμβαλλομένου (τομέα δραστηριοποιήσεως) και ποιοτικής διαβάθμισης:

	30.9.2026	31.12.2025
Κατηγορία Αντισυμβαλλομένου		
Επιχειρήσεις		3
Κυβερνήσεις	11	

	30.9.2026	31.12.2025
Ποιοτική Διαβάθμιση Αντισυμβαλλομένου		
Υψηλής Διαβάθμισης	11	3

Ο Όμιλος επανεξετάζει την διαβάθμιση σε επίπεδα ιεραρχίας για κάθε χρηματοοικονομικό μέσο (on an instrument-by-instrument basis) σε κάθε περίοδο αναφοράς και πραγματοποιεί μεταφορές των χρηματοοικονομικών μέσων, όπου απαιτείται, με βάση τα δεδομένα στο τέλος της περιόδου αναφοράς.

Οι βασικές μέθοδοι που χρησιμοποιούνται για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας των επενδύσεων σε ακίνητα του Ομίλου είναι η προσέγγιση βάσει του εισοδήματος (κεφαλαιοποίηση εσόδων/μέθοδος προεξοφλημένων ταμειακών ροών) και η προσέγγιση βάσει της αγοράς (συγκρίσιμων συναλλαγών), οι οποίες μπορούν να χρησιμοποιηθούν και συνδυαστικά, ανάλογα με την κατηγορία του ακινήτου που αποτιμάται.

Η μέθοδος εισοδήματος (άμεση κεφαλαιοποίηση / προεξοφλημένων ταμειακών ροών) αποτελεί την κύρια μέθοδο που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας των επενδύσεων του Ομίλου σε ακίνητα και εφαρμόζεται κυρίως για την κατηγορία των επενδύσεων σε εμπορικά ακίνητα καθώς επίσης και για άλλες κατηγορίες επενδύσεων σε ακίνητα σε μεγάλο βαθμό, σε συνδυασμό με άλλες μεθόδους.

Σύμφωνα με τη μέθοδο προεξοφλημένων ταμειακών ροών, η εύλογη αξία υπολογίζεται μέσω της εκτίμησης μίας σειράς μελλοντικών ταμειακών ροών, χρησιμοποιώντας συγκεκριμένες υποθέσεις σχετικά με τα οφέλη και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την ιδιοκτησία των ακινήτων (λειτουργικά έσοδα και έξοδα, δείκτες κενών ακινήτων, αύξηση εισοδήματος), συμπεριλαμβανομένης και της υπολειμματικής αξίας που αναμένεται να έχει το ακίνητο στο τέλος της προεξοφλητικής περιόδου. Για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας των εν λόγω ταμειακών ροών εφαρμόζεται κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο της αγοράς.

Με την προσέγγιση βάσει εισοδήματος, η οποία χρησιμοποιείται επίσης και για την κατηγορία των επενδύσεων σε εμπορικά ακίνητα, η εύλογη αξία του ακινήτου είναι το αποτέλεσμα από την διαίρεση των καθαρών λειτουργικών εσόδων που παράγονται από το ακίνητο με το επιτόκιο κεφαλαιοποίησης (επιτόκιο απόδοσης).

Η προσέγγιση βάσει της αγοράς χρησιμοποιείται για επενδύσεις σε οικιστικά, εμπορικά ακίνητα και οικόπεδα. Η εύλογη αξία εκτιμάται βάσει δεδομένων για συγκρίσιμες συναλλαγές, είτε αναλύοντας τις πραγματικές συναλλαγές για παρόμοια ακίνητα, είτε χρησιμοποιώντας τις τιμές οι οποίες προκύπτουν μετά την διενέργεια των απαραίτητων προσαρμογών.
Οι αποτιμήσεις επενδύσεων σε ακίνητα του Ομίλου πραγματοποιούνται λαμβάνοντας υπόψη την μεγαλύτερη και βέλτιστη χρήση του κάθε περιουσιακού στοιχείου που είναι υλικά, νομικά και οικονομικά εφικτή.

Στο πλαίσιο της αποτίμησης των ακινήτων, τα θέματα βιωσιμότητας και τα περιβαλλοντικά θέματα περιλαμβάνουν ένα ευρύ φάσμα από φυσικούς παράγοντες, παράγοντες που αφορούν την κλιματική αλλαγή, την κοινωνία και την εταιρική υπευθυνότητα και οικονομικούς παράγοντες, περιλαμβανομένων και των σημαντικών περιβαλλοντικών κινδύνων όπως πλημμύρες, την ενεργειακή απόδοση, καθώς και θέματα σχεδιασμού, διαμόρφωσης, προσβασιμότητας και νομοθεσίας, τα οποία επηρεάζουν την αξία τους.

Ο Όμιλος αναβαθμίζει σταδιακά το χαρτοφυλάκιο ακίνητης περιουσίας, στοχεύοντας στη μείωση του περιβαλλοντικού του αποτυπώματος και πραγματοποιεί τη μετάβαση προς υψηλών προδιαγραφών, σύγχρονα, και φιλικά προς το περιβάλλον κτίρια, καθώς τέτοιου είδους ακίνητα παρουσιάζουν μεγάλη ζήτηση. Επιπλέον, ο Όμιλος έχει προχωρήσει στην απόκτηση «πράσινων» πιστοποιήσεων για τα ακίνητα του χαρτοφυλακίου του, επιβεβαιώνοντας την αξία τους ως προς τη βιωσιμότητα και ταυτόχρονα μεγιστοποιώντας την απόδοση και την εμπορική τους αξία.

Από την άλλη πλευρά, οι περιβαλλοντικοί κίνδυνοι λαμβάνονται υπόψη στις αποτιμήσεις των ακινήτων σε περιπτώσεις όπου υπάρχει ένδειξη ότι το ακίνητο που αποτιμάται υπόκειται σε φυσικούς κινδύνους, όπως οι πλημμύρες, περιβαλλοντική μόλυνση ή επηρεάζεται αρνητικά από υφιστάμενους περιβαλλοντικούς νόμους/ κανονισμούς. Σε ετήσια βάση, ο Όμιλος στοχεύει στην αξιολόγηση αυξημένου αριθμού επιλεγμένων ακινήτων που περιλαμβάνονται στο χαρτοφυλάκιο των επενδυτικών ακινήτων, για τη σταδιακή πιστοποίησή τους σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα, ενώ παράλληλα επενδύει ενεργά προκειμένου να βελτιώσει την ενεργειακή απόδοση του χαρτοφυλακίου ακινήτων και τη περιβαλλοντική του εικόνα.

Οι αποτιμήσεις των επενδυτικών ακινήτων πραγματοποιούνται σε εξαμηνιαία βάση στις 30.6 και 31.12 κάθε οικονομικού έτους.

Ειδικά για τις μεθοδολογίες προσδιορισμού της εύλογης αξίας του Επιπέδου 3 παρατίθεται ο ακόλουθος πίνακας.

	30.9.2026						
	Επενδυτικά ακίνητα	**Αξιόγραφα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση**	**Αξιόγραφα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων**	**Λοιπές υποχρεώσεις**	**Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Ενεργητικού**	**Δάνεια αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων**	**Λοιπές απαιτήσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία**
Υπόλοιπο 1.1.2026	**574**	**30**	**21**	**32**	**1**	**162**	**568**
Συνολικό κέρδος ή ζημία που καταχωρήθηκε στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	**12**	-	-	**1**	**(1)**	**3**	**13**
- Καθαρό έσοδο από τόκους				1		5	8
- Αποτέλεσμα χρηματοοικονομικών πράξεων					(1)	(2)	5
- Κέρδη/(Ζημιές) από αποτίμηση	12						
Συνολικό κέρδος/(ζημιά) που καταχωρήθηκε απευθείας στην Καθαρή Θέση - OCI		(1)					
Αγορές/Εκταμιεύσεις/Αρχική αναγνώριση	80	20	7	4		36	38
Εξοφλήσεις						(7)	(37)
Πωλήσεις/Διακοπή αναγνώρισης	(1)	(1)				(51)	
Μεταφορά (προς)/από «Στοιχεία Ενεργητικού προς πώληση»	(2)						
Μεταφορά (προς)/από «Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού»	(35)						
Συναλλαγματικές διαφορές και λοιπές κινήσεις	(1)			1			
Υπόλοιπο 30.9.2026	**627**	**48**	**28**	**38**	**-**	**143**	**582**
Ποσά που καταχωρήθηκαν στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αφορούν χρηματοοικονομικά μέσα που περιλαμβάνονται στον ισολογισμό στο τέλος της περιόδου 1.1-30.9.2026:	**12**	**-**	**-**	**1**	**-**	**5**	**13**
- Καθαρό έσοδο από τόκους				1		4	8
- Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων						1	5
- Κέρδη/(Ζημιές) από αποτίμηση	12						

Το ποσό των € 35 της γραμμής «Μεταφορά (προς)/από Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού» στη στήλη «Επενδυτικά Ακίνητα», οφείλεται στην αλλαγή του τρόπου αξιοποίησης, από τον Όμιλο, των οικονομικών ωφελειών που παράγονται από συγκεκριμένα ακίνητα.

	31.12.2025							
	Επενδυτικά ακίνητα	**Αξιόγραφα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση**	**Αξιόγραφα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων**	**Λοιπές υποχρεώσεις**	**Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Ενεργητικού**	**Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα Παθητικού**	**Δάνεια αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων**	**Λοιπές απαιτήσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία**
Υπόλοιπο 1.1.2025	**323**	**25**	**21**	**-**	**-**	**-**	**127**	**595**
Μεταβολές περιόδου 1.1-30.9.2025								
Συνολικό κέρδος ή ζημία που καταχωρήθηκε στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	**-**	**-**	**(1)**	**-**	**(2)**	**(1)**	**2**	**5**
- Καθαρό έσοδο από τόκους					1	(1)	4	8
- Αποτέλεσμα χρηματοοικονομικών πράξεων			(1)		(3)		(2)	(3)
- Κέρδη/(Ζημιές) από αποτίμηση								
Συνολικό κέρδος/(ζημιά) που καταχωρήθηκε απευθείας στην Καθαρή Θέση-Αποτελέσματα εις νέον		1						
Αγορές/Εκταμιεύσεις/Αρχική αναγνώριση	116	4		4			1	1
Εξοφλήσεις							(7)	(34)
Μεταφορά από Επίπεδο 2 σε Επίπεδο 3					5	1		
Πωλήσεις/Διακοπή αναγνώρισης	(10)	(1)						
Μεταφορά (προς)/από «Στοιχεία Ενεργητικού προς πώληση»	(9)							
Μεταφορά (προς)/από «Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού»	(38)							
Μεταφορά (προς)/από «Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια»	(8)							
Υπόλοιπο 30.9.2025	**374**	**29**	**20**	**4**	**3**	**-**	**123**	**567**
Μεταβολές περιόδου 1.10-31.12.2025								
Συνολικό κέρδος ή ζημία που καταχωρήθηκε στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	**8**	**-**	**1**	**-**	**2**	**1**	**1**	**(18)**
- Καθαρό έσοδο από τόκους			1		(1)	1	2	2
- Αποτέλεσμα χρηματοοικονομικών πράξεων					3		(1)	(20)
- Κέρδη/(Ζημιές) από αποτίμηση	8							
Συνολικό κέρδος/(ζημιά) που καταχωρήθηκε απευθείας στην Καθαρή Θέση - Αποτελέσματα εις νέον		(1)						
Αγορές/Εκταμιεύσεις/Αρχική αναγνώριση	193	2		38			51	38
Εξοφλήσεις				(10)			(13)	(18)
Μεταφορά από Επίπεδο 2 σε Επίπεδο 3					(4)	(1)		
Πωλήσεις/Διακοπή αναγνώρισης	(9)							(1)
Μεταφορά (προς)/από «Στοιχεία Ενεργητικού προς πώληση»	7							
Μεταφορά (προς)/από «Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια»	1							
Υπόλοιπο 31.12.2025	**574**	**30**	**21**	**32**	**1**	**-**	**162**	**568**
Ποσά που καταχωρήθηκαν στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αφορούν χρηματοοικονομικά μέσα που περιλαμβάνονται στον ισολογισμό στο τέλος της περιόδου 1.1-31.12.2025	**-**	**(1)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1**	**3**
- Καθαρό έσοδο από τόκους							3	3
- Αποτέλεσμα χρηματοοικονομικών πράξεων		(1)					(2)	
- Κέρδη/(Ζημιές) από αποτίμηση								

Η μεταφορά από το Επίπεδο 2 στο Επίπεδο 3 οφείλεται στον υπολογισμό του BCVA, ο οποίος επηρεάζει σημαντικά την αποτίμηση των αντίστοιχων παραγώγων.

Η ανάλυση ευαισθησίας για τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατατάσσονται στο Επίπεδο 3 των οποίων η αποτίμηση βασίσθηκε σε σημαντικά μη παρατηρήσιμα δεδομένα κατά την 30.9.2026 και την 31.12.2025 παρατίθεται στον κάτωθι πίνακα:

	30.9.2026								
	Εύλογη αξία	Μέθοδος αποτίμησης	Σημαντικά μη παρατηρήσιμα δεδομένα	Ποσοτική πληροφόρηση μη παρατηρήσιμων δεδομένων	Μεταβολή των μη παρατηρήσιμων δεδομένων	Επίπτωση στα αποτελέσματα χρήσης		Επίπτωση στην Καθαρή Θέση	
						Ευνοϊκή μεταβολή	Δυσμενής μεταβολή	Ευνοϊκή μεταβολή	Δυσμενής μεταβολή
Μετοχές αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση	48	Μέθοδος καθαρής αξίας επένδυσης/Μέθοδος πολλαπλασίων (multiples)	Μελλοντική κερδοφορία του εκδότη, αναμενόμενη ανάπτυξη/Αποτιμησιακοί δείκτες	Εκτιμώμενη Αξία στην Καθαρή Θέση	Μεταβολή ± 10% στην Καθαρή Θέση			5	(5)
Ομόλογα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	10	Με βάση την τιμή εκδότη/ Προεξόφληση ταμειακών με εκτίμηση του πιστωτικού κινδύνου	Τιμή εκδότη/Περιθώριο πιστωτικού κινδύνου-Μελλοντικές ροές	Μέση τιμή εκδότη ίση με 90% και μέσο πιστωτικό περιθώριο 3.121bps	Μεταβολή ±10% στην τιμή εκδότη, ± 10% στην προσαρμογή λόγω εκτιμώμενου πιστωτικού κινδύνου	1	(1)		
Μετοχές αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	18	Προεξόφληση ταμειακών ροών/Μέθοδος των πολλαπλασίων (multiples)/ Τιμή επικείμενης συναλλαγής	Μελλοντική κερδοφορία του εκδότη, αναμενόμενη ανάπτυξη/Αποτιμησιακοί δείκτες	Προσαρμοσμένες προεξοφλημένες ταμειακές ροές σε σχέση με το επιχειρηματικό πλάνου του αγοραστή (μέσο αναμενόμενο ποσοστό υλοποίησης 90%)	Μεταβολή ± 10% στην Καθαρή Θέση	2	(2)		
Δάνεια αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	143	Προεξόφληση ταμειακών ροών με υποκείμενο επιτόκια λαμβάνοντας υπόψη τον πιστωτικό κίνδυνο του αντισυμβαλλομένου	Εκτιμώμενη ζημιά λόγω αύξησης 10% στο προεξοφλητικό περιθώριο της Τράπεζας	Μέσο περιθώριο πιστωτικού κινδύνου, liquidity premium & λειτουργικού κινδύνου ίσο με (0,22)%	Αύξηση του προεξοφλητικού περιθωρίου της Τράπεζας κατά 10%.				
Απαιτήσεις κατά πελατών που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	582	Προεξόφληση ταμειακών ροών του υποκειμένου χαρτοφυλακίου απαιτήσεων/Προεξόφληση ταμειακών ροών εκτιμώμενων εσόδων/ EBITDA	Ενδεχόμενο Τίμημα - Ρυθμός αύξησης των εσόδων της Nexi Πληρωμών Ελλάς Α.Ε.	Προσαρμογή εσόδων για 2025 και 2026	± 10%		(1)		
			Ενδεχόμενο Τίμημα-Regency	Μέσο σταθμισμένο κόστος κεφαλαίου (WACC)	± 10% στα εκτιμώμενα κέρδη της εταιρίας				
			Ενδεχόμενο Τίμημα σχετικά με συναλλαγές μη εξυπηρετούμενων δανείων (Sky, Cell, Hermes, Neptune)	Μέσο σταθμισμένο κόστος κεφαλαίου (WACC)	± 10% στο WACC	2	(2)		
			Αναβαλλόμενο τίμημα Skyline & Andros-Χρόνος είσπραξης σε σχέση με τον χρόνο μεταβίβασης των ακινήτων, Μέσο σταθμικό κόστος κεφαλαίου	Μέσο σταθμισμένο κόστος κεφαλαίου (WACC)	± 10% στο WACC				
Λοιπές Υποχρεώσεις	(38)	Προεξόφληση ταμειακών ροών της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης	Ενδεχόμενο Τίμημα-Βάσει του Μέσου σταθμικού κόστους κεφαλαίου, διατήρηση του επιχειρηματικού πλάνου	Μέσο σταθμισμένο κόστος κεφαλαίου (WACC)	± 10% στο WACC, ± 10% στο IRR του της συναλλαγής				
Επενδύσεις σε ακίνητα	627	Προεξόφληση ταμειακών ροών	Έσοδα από μισθώσεις	Προεξοφλητικό επιτόκιο	Μεταβολή ± 5% στο προεξοφλητικό επιτόκιο	36	27		
Σύνολο	**1.390**					**41**	**21**	**5**	**(5)**

	31.12.2025								
	Εύλογη αξία	Μέθοδος αποτίμησης	Σημαντικά μη παρατηρήσιμα δεδομένα	Ποσοτική πληροφόρηση μη παρατηρήσιμων δεδομένων	Μεταβολή των μη παρατηρήσιμων δεδομένων	Επίπτωση στα αποτελέσματα χρήσης		Επίπτωση στην Καθαρή Θέση	
						Ευνοϊκή μεταβολή	Δυσμενής μεταβολή	Ευνοϊκή μεταβολή	Δυσμενής μεταβολή
Παράγωγα χρηματοοικονομικα στοιχεία ενεργητικού	1	Προεξόφληση ταμειακών ροών λαμβάνοντας υπόψη τον πιστωτικό κίνδυνο	Η πιθανότητα αθέτησης και η ζημιά κατά την αθέτηση (Loss given default) του αντισυμβαλλόμενου που χρησιμοποιούνται κατά τον υπολογσμό της προσαρμογής λόγω του πιστωτικού κινδύνου (BCVA) υπολογίζοναι βάσει του εσωτερικού μοντέλου	Μέση πιθανότητα αθέτησης ίση με 0,07% και μέση ζημιά κατά την αθέτηση του αντισυμβαλλόμενου ίση με 69,5%	Αύξηση στην πιθανότητα αθέτησης μέσω υποβάθμισης της πιστοληπτικής αξιολόγησης κατά 2 βαθμίδες/Αύξηση της ζημιάς κατά την αθέτηση κατά 10%				
Μετοχές αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση	30	Προεξόφληση ταμειακών ροών/ Μέθοδος των πολλαπλασίων (multiples)	Μελλοντική κερδοφορία του εκδότη, αναμενόμενη ανάπτυξη/Αποτιμησιακοί δείκτες/ Εκτιμώμενη Αξία Καθαρής Θέσης	Εκτιμώμενη Αξία στην Καθαρή Θέση	Μεταβολή ± 10% στην Καθαρή Θέση			3	(3)
Ομόλογα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	11	Τιμή εκδότη/Προεξόφληση ταμειακών ροών λαμβάνοντας υπόψη τον πιστωτικό κίνδυνο	Τιμή εκδότη/Περιθώριο πιστωτικού κινδύνου-Μελλοντικές ταμειακές ροές	Μέση τιμή εκδότη ίση με 89%/Μέσο περιθώριο πιστωτικού κινδύνου ίσο με 2.951 bps	Μεταβολή ±10% στην τιμή εκδότη, ± 10% στην προσαρμογή λόγω εκτιμώμενου πιστωτικού κινδύνου	1	(1)		
Μετοχές αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	10	Προεξόφληση ταμειακών ροών/ Μέθοδος των πολλαπλασίων (multiples)/Τιμή επικείμενης συναλλαγής	Μελλοντική κερδοφορία του εκδότη, αναμενόμενη ανάπτυξη/Αποτιμησιακοί δείκτες	Προσαρμοσμένες προεξοφλημένες ταμειακές ροές σε σχέση με το επιχειρηματικό σχέδιο του αγοραστή (μέσο αναμενόμενο ποσοστό υλοποίησης 90%)	% Εφαρμογή του επιχειρηματικού πλάνου: Εφαρμογή σεναρίων για τη μεταβολή των προβλεπόμενων ταμειακών ροών του επιχειρηματικού σχεδίου κατά ± 33%.	1	(1)		
Δάνεια αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	162	Προεξόφληση ταμειακών ροών με υποκείμενο επιτόκια λαμβάνοντας υπόψη τον πιστωτικό κίνδυνο του αντισυμβαλλομένου	Η εκτιμώμενη ζημία και ταμειακές ροές από πιστωτικό κίνδυνο ανισυμβαλλομένου	Μέσο περιθώριο πιστωτικού κινδύνου, liquidity premium & λειτουργικού κινδύνου ίσο με 0,24%	Αύξηση του προεξοφλητικού περιθωρίου της Τράπεζας κατά 10%.				
Απαιτήσεις κατά πελατών που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	568	Προεξόφληση ταμειακών ροών του υποκειμένου χαρτοφυλακίου απαιτήσεων/Προεξόφληση ταμειακών ροών εκτιμώμενων εσόδων/EBITDA	Ενδεχόμενο Τίμημα-Ρυθμός αύξησης των εσόδων της Nexi Πληρωμών Ελλάς Α.Ε. έως το έτος 2025	Μέση αύξηση εσόδων κατά 23% ετησίως μεταξύ 2022 και 2025	± 10%	3	(1)		
			Ενδεχόμενο Τίμημα-Κέρδη προ αποσβέσεων, φόρων και τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) της Cepal Holdings για την επόμενη τριετία	Εκτιμώμενα κέρδη της εταιρείας Cepal Holdings	± 10% στα εκτιμώμενα κέρδη της εταιρίας				
			Ενδεχόμενο Τίμημα σχετιζόμενο με την πώληση χαρτοφυλακίων μη εξυπηρετούμενων δανείων. Μέσο σταθμισμένο κόστος κεφαλαίου	Μέσο σταθμισμένο κόστος κεφαλαίου (WACC)	± 10% στο WACC	2	(2)		
			Αναβαλλόμενο τίμημα Skyline-Χρόνος είσπραξης σε σχέση με τον χρόνο μεταβίβασης των ακινήτων, Μέσο σταθμικό κόστος κεφαλαίου	Μέσο σταθμισμένο κόστος κεφαλαίου (WACC)	± 10% στο WACC				
Λοιπές Υποχρεώσεις	(32)	Προεξόφληση ταμειακών ροών της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης	Ενδεχόμενο Τίμημα-Βάσει του Μέσου σταθμικού κόστους κεφαλαίου, διατήρηση του Επιχειρηματικού Πλάνου	Μέσο σταθμισμένο κόστος κεφαλαίου (WACC)	± 10% στο WACC				
Επενδύσεις σε ακίνητα	574	Προεξόφληση ταμειακών ροών	Έσοδα από μισθώσεις/Προεξοφλητικό επιτόκιο	Προεξοφλητικό επιτόκιο	Μεταβολή ±5% στο προεξοφλητικό επιτόκιο	26	(24)		
Σύνολο	**1.324**					**33**	**(29)**	**3**	**(3)**

Το ενδεχόμενο τίμημα που σχετίζεται με την πώληση χαρτοφυλακίων NPE (Cell, Sky, Hermes και Solar) βασίζεται στις εκτιμώμενες καθαρές εισπράξεις του χαρτοφυλακίου βάσει του βασικού σεναρίου του επιχειρηματικού πλάνου, όπως συμφωνήθηκε μεταξύ των μερών. Το ενδεχόμενο τίμημα (earn-out consideration) βάσει των παραπάνω υποθέσεων βασικού σεναρίου, έχει προεξοφληθεί περαιτέρω σε παρούσα αξία με βάση την προβλεπόμενη περίοδο πληρωμής τους.

Στο πλαίσιο της πώλησης του 80% των μετοχών της Cepal Holdings, για την αποτίμηση του ενδεχόμενου τιμήματος (earn out) που αφορά τα εκτιμώμενα κέρδη προ αποσβέσεων, φόρων και τόκων (EBITDA) για τα επόμενα έξι έτη, ελήφθη υπόψη το βασικό σενάριο του επιχειρηματικού σχεδίου της εταιρείας. Με βάση αυτό το σενάριο (το οποίο συνάδει με την αποτίμηση του 20% της επένδυσης της Τράπεζας στην εταιρεία), η αποτίμηση για τα έτη 2024-2026 του τιμήματος (earn out) είναι μηδενική.

Στο πλαίσιο της πώλησης της Alpha Payment Services S.M.S.A. στην Nexi S.p.A., η Τράπεζα διατηρεί το δικαίωμα να επαναγοράσει στο τέταρτο έτος μετά την ολοκλήρωση της συναλλαγής μέρος των μετοχών που θα αντιστοιχεί σε συμμετοχή μεταξύ 24% και 39% στην εταιρία έναντι σταθερής τιμής εξάσκησης. Σύμφωνα με τα εκτιμώμενα στοιχεία της εταιρείας, η αξία αυτού του δικαιώματος προαίρεσης την 30.9.2026 είναι μηδενική.

28. Γνωστοποιήσεις πιστωτικού κινδύνου χρηματοοικονομικών μέσων

Η παρούσα σημείωση παρέχει επιπλέον γνωστοποιήσεις σχετικά με τον πιστωτικό κίνδυνο για τα δάνεια κατά πελατών και τα αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου επί των οποίων αναγνωρίζονται αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Π.Χ.Π. 9.

α. Δάνεια κατά πελατών που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος

Για σκοπούς παρουσίασης των γνωστοποιήσεων πιστωτικού κινδύνου, οι αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου των δανείων που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος περιλαμβάνουν επίσης το υπόλοιπο της προσαρμογής στην εύλογη αξία του συμβατικού υπολοίπου των δανείων που ήταν απομειωμένα κατά την αρχική τους αναγνώριση (POCI), καθώς από την πλευρά του πιστωτικού κινδύνου ο Όμιλος παρακολουθεί την εν λόγω προσαρμογή ως μέρος των προβλέψεων. Τα εν λόγω δάνεια αναγνωρίσθηκαν είτε στο πλαίσιο εξαγοράς μεμονωμένων δανείων ή εταιριών (π.χ. Εμπορική Τράπεζα και Citibank Ελλάδος), είτε ως συνέπεια σημαντικής τροποποίησης των όρων προηγούμενου δανείου που οδήγησε σε διακοπή αναγνώρισης. Αντίστοιχη προσαρμογή έχει γίνει επίσης λογιστικό υπόλοιπο προ απομειώσεων των δανείων. Σημειώνεται ότι στους πίνακες πιστωτικού κινδύνου, δεν περιλαμβάνονται τα υπόλοιπα και οι αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου των δανείων που έχουν ταξινομηθεί στα στοιχεία Ενεργητικού προς πώληση.
Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει τα δάνεια και τις χρηματοδοτικές μισθώσεις που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος ανά Δ.Π.Χ.Π. 9 Στάδιο (stages):

	30.9.2026					31.12.2025				
	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3	POCI	Σύνολο	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3	POCI	Σύνολο
ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ										
Λογιστικό υπόλοιπο (προ αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου)	4.421	996	1.024	542	**6.983**	4.371	1.295	746	560	**6.972**
Αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου	(13)	(36)	(147)	(33)	**(229)**	(8)	(57)	(143)	(33)	**(241)**
Καθαρή αξία	**4.408**	**960**	**877**	**509**	**6.754**	**4.363**	**1.238**	**603**	**527**	**6.731**
ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΑ										
Λογιστικό υπόλοιπο (προ αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου)	889	153	147	170	**1.359**	840	158	134	182	**1.314**
Αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου	(6)	(17)	(71)	(34)	**(128)**	(5)	(19)	(69)	(36)	**(129)**
Καθαρή αξία	**883**	**136**	**76**	**136**	**1.231**	**835**	**139**	**65**	**146**	**1.185**
ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΚΑΡΤΕΣ										
Λογιστικό υπόλοιπο (προ αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου)	769	94	32	1	**896**	747	87	28	1	**863**
Αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου	(4)	(10)	(24)	(1)	**(39)**	(4)	(9)	(21)	(1)	**(35)**
Καθαρή αξία	**765**	**84**	**8**	**-**	**857**	**743**	**78**	**7**	**-**	**828**
ΜΙΚΡΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ										
Λογιστικό υπόλοιπο (προ αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου)	1.209	383	301	107	**2.000**	1.098	474	236	112	**1.920**
Αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου	(4)	(25)	(94)	(40)	**(163)**	(4)	(36)	(76)	(40)	**(156)**
Καθαρή αξία	**1.205**	**358**	**207**	**67**	**1.837**	**1.094**	**438**	**160**	**72**	**1.764**
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΝΕΙΩΝ ΠΡΟΣ ΙΔΙΩΤΕΣ ΚΑΙ ΜΙΚΡΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ										
Λογιστικό υπόλοιπο (προ αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου)	7.288	1.626	1.504	820	**11.238**	7.056	2.014	1.144	855	**11.069**
Αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου	(27)	(88)	(336)	(108)	**(559)**	(21)	(121)	(309)	(110)	**(561)**
Καθαρή αξία	**7.261**	**1.538**	**1.168**	**712**	**10.679**	**7.035**	**1.893**	**835**	**745**	**10.508**
ΔΑΝΕΙΑ ΠΡΟΣ ΜΕΣΑΙΕΣ, ΜΕΓΑΛΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΟ ΤΟΜΕΑ										
Λογιστικό υπόλοιπο (προ αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου)	32.942	1.316	262	44	**34.564**	30.493	1.188	218	47	**31.946**
Αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου	(20)	(33)	(60)	(20)	**(133)**	(10)	(14)	(66)	(18)	**(108)**
Καθαρή αξία	**32.922**	**1.283**	**202**	**24**	**34.431**	**30.483**	**1.174**	**152**	**29**	**31.838**
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΝΕΙΩΝ										
Λογιστικό υπόλοιπο (προ αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου)	40.230	2.942	1.766	864	**45.802**	37.549	3.202	1.362	902	**43.015**
Αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου	(47)	(121)	(396)	(128)	**(692)**	(31)	(135)	(375)	(128)	**(669)**
Καθαρή αξία	**40.183**	**2.821**	**1.370**	**736**	**45.110**	**37.518**	**3.067**	**987**	**774**	**42.346**

Τα POCI δάνεια της 30.9.2026 συμπεριλαμβάνουν δάνεια ύψους € 488 (31.12.2025: € 609) τα οποία δεν είναι απομειωμένα/μη εξυπηρετούμενα.

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τη μεταβολή των αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου των δανείων που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος:

	30.9.2026														
	Αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου														
	Δάνεια προς ιδιώτες και μικρές επιχειρήσεις					Δάνεια προς μεσαίες και μεγάλες επιχειρήσεις και δημόσιο τομέα					Σύνολο				
	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3	POCI	Σύνολο	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3	POCI	Σύνολο	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3	POCI	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2026	**21**	**121**	**309**	**110**	**561**	**10**	**14**	**66**	**18**	**108**	**31**	**135**	**375**	**128**	**669**
Μεταβολές περιόδου 1.1-30.9.2026															
Μεταφορά σε Στάδιο 1 από Στάδιο 2 ή 3	35	(32)	(3)		-	3	(3)			-	38	(35)	(3)	-	-
Μεταφορά σε Στάδιο 2 από Στάδιο 1 ή 3	(5)	23	(18)		-	(1)	1			-	(6)	24	(18)	-	-
Μεταφορά σε Στάδιο 3 από Στάδιο 1 ή 2	(1)	(44)	45		-		(10)	10		-	(1)	(54)	55	-	-
Επανεκτίμηση αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου (α)	(31)	25	24	1	19	(3)	14	(6)		5	(34)	39	18	1	24
Ζημιές απομείωσης νέων δανείων (β)	3				3	4				4	7	-	-	-	7
Αλλαγή πιστωτικών παραμέτρων (γ)	7	(2)	16	7	28	6	17	(2)	1	22	13	15	14	8	50
Ζημιές απομείωσης δανείων (α)+(β)+(γ)	**(21)**	**23**	**40**	**8**	**50**	**7**	**31**	**(8)**	**1**	**31**	**(14)**	**54**	**32**	**9**	**81**
Αποαναγνώριση λόγω ουσιωδών τροποποιήσεων	(2)	(1)	(1)		(4)					-	(2)	(1)	(1)	-	(4)
Ποσά που χρησιμοποιήθηκαν στην περίοδο για αποσβέσεις		(2)	(38)	(10)	(50)			(7)	(1)	(8)	-	(2)	(45)	(11)	(58)
Συναλλαγματικές διαφορές και λοιπές κινήσεις				(2)	(2)	1		(1)	1	1	1	-	(1)	(1)	(1)
Μεταβολή της παρούσας αξίας των ζημιών απομείωσης			2	2	4				1	1	-	-	2	3	5
Υπόλοιπο 30.9.2026	**27**	**88**	**336**	**108**	**559**	**20**	**33**	**60**	**20**	**133**	**47**	**121**	**396**	**128**	**692**

	31.12.2025														
	Αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου														
	Δάνεια προς ιδιώτες και μικρές επιχειρήσεις					Δάνεια προς μεσαίες και μεγάλες επιχειρήσεις και δημόσιο τομέα					Σύνολο				
	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3	POCI	Σύνολο	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3	POCI	Σύνολο	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3	POCI	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2025	**18**	**94**	**279**	**91**	**482**	**10**	**11**	**100**	**11**	**132**	**28**	**105**	**379**	**102**	**614**
Μεταβολές περιόδου 1.1-30.9.2025															
Μεταφορά σε Στάδιο 1 από Στάδιο 2 ή 3	38	(35)	(3)		-	3	(3)			-	41	(38)	(3)	-	-
Μεταφορά σε Στάδιο 2 από Στάδιο 1 ή 3	(5)	25	(20)		-	(1)	1			-	(6)	26	(20)	-	-
Μεταφορά σε Στάδιο 3 από Στάδιο 1 ή 2	(1)	(29)	30		-					-	(1)	(29)	30	-	-
Επανεκτίμηση αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου (α)	(32)	16	30	1	15	(2)	5	5		8	(34)	21	35	1	23
Ζημιές απομείωσης νέων δανείων (β)	2				2	3				3	5	-	-	-	5
Αλλαγή πιστωτικών παραμέτρων (γ)	1	(1)	197	31	228	(4)	(1)	(3)	(3)	(11)	(3)	(2)	194	28	217
Ζημιές απομείωσης δανείων (α)+(β)+(γ)	**(29)**	**15**	**227**	**32**	**245**	**(3)**	**4**	**2**	**(3)**	**-**	**(32)**	**19**	**229**	**29**	**245**
Ποσά που χρησιμοποιήθηκαν στην περίοδο για αποσβέσεις		(1)	(69)	(15)	(85)	8		(27)	(7)	(26)	8	(1)	(96)	(22)	(111)
Συναλλαγματικές διαφορές και λοιπές κινήσεις			1		1	(8)	(1)	6	3	-	(8)	(1)	7	3	1
Μεταβολή της παρούσας αξίας των ζημιών απομείωσης			2		2			1		1	-	-	3	-	3
Μεταφορά αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου από/(προς) τα «Στοιχεία Ενεργητικού προς Πώληση»			(78)	(26)	(104)			2	12	14	-	-	(76)	(14)	(90)
Υπόλοιπο 30.9.2025	**21**	**69**	**369**	**82**	**541**	**9**	**12**	**84**	**16**	**121**	**30**	**81**	**453**	**98**	**662**
Μεταβολές περιόδου 1.10-31.12.2025															
Μεταφορά σε Στάδιο 1 από Στάδιο 2 ή 3	9	(8)	(1)		-					-	9	(8)	(1)	-	-
Μεταφορά σε Στάδιο 2 από Στάδιο 1 ή 3	(5)	13	(8)		-	(1)	1			-	(6)	14	(8)	-	-
Μεταφορά σε Στάδιο 3 από Στάδιο 1 ή 2	(1)	(10)	11		-					-	(1)	(10)	11	-	-
Επανεκτίμηση αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου (α)	(7)	36	13	1	43	(1)	2	1		2	(8)	38	14	1	45
Ζημιές απομείωσης νέων δανείων (β)	2				2	2				2	4	-	-	-	4
Αλλαγή πιστωτικών παραμέτρων (γ)	2	21	(66)	14	(29)	1	(1)	(13)	1	(12)	3	20	(79)	15	(41)
Ζημιές απομείωσης δανείων (α)+(β)+(γ)	**(3)**	**57**	**(53)**	**15**	**16**	**2**	**1**	**(12)**	**1**	**(8)**	**(1)**	**58**	**(65)**	**16**	**8**
Νέα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποκτήθηκαν				14	14				7	7	-	-	-	21	21
Ποσά που χρησιμοποιήθηκαν στην περίοδο για αποσβέσεις			(11)	(4)	(15)	(8)		(7)	(1)	(16)	(8)	-	(18)	(5)	(31)
Συναλλαγματικές διαφορές και λοιπές κινήσεις				1	1	8		1	(1)	8	8	-	1	-	9
Μεταβολή της παρούσας αξίας των ζημιών απομείωσης			1	1	2					-	-	-	1	1	2
Μεταφορά αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου από/(προς) τα «Στοιχεία Ενεργητικού προς Πώληση»			1	1	2				(4)	(4)	-	-	1	(3)	(2)
Υπόλοιπο 31.12.2025	**21**	**121**	**309**	**110**	**561**	**10**	**14**	**66**	**18**	**108**	**31**	**135**	**375**	**128**	**669**

Το συνολικό ποσό που έχει αναγνωρισθεί από τον Όμιλο για την κάλυψη του πιστωτικού κινδύνου που απορρέει από συμβάσεις με πελάτες ανέρχεται σε € 739 την 30.09.2026 (31.12.2025: € 723), λαμβάνοντας υπόψη τις αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου δανείων που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος ύψους € 692 (31.12.2025: € 669), τις αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου των εγγυητικών επιστολών, ενέγγυων πιστώσεων και μη εκταμιευμένων δανειακών δεσμεύσεων ποσού € 18 (31.12.2025: € 26) και τις αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου για τις απαιτήσεις κατά πελατών ποσού € 29 (31.12.2025: € 28).

Το υπόλοιπο των συσσωρευμένων προβλέψεων για τον Όμιλο για αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου της 30.9.2026 περιλαμβάνει προσαρμογές στα αποτελέσματα των μοντέλων (PMA) ύψους € 103 (31.12.2025: € 95), και αναλύεται ως ακολούθως:

- Ποσό ύψους € 59 αναγνωρίσθηκε για να αποτυπωθεί η αβεβαιότητα στο τρέχον μακροοικονομικό περιβάλλον που χαρακτηρίζεται από πληθωριστικές πιέσεις, αυξημένο κόστος χρηματοδότησης για τα νοικοκυριά και τις επιχειρήσεις, συνοδευόμενα από συνεχιζόμενη αβεβαιότητα στις γεωπολιτικές εξελίξεις, τα οποία δεν μπορούν να αποτυπωθούν πλήρως από τα μοντέλα.
- Ποσό ύψους € 30 για να αποτυπωθεί η δυνητική αναμενόμενη επίπτωση από διαχειριστικές ενέργειες που θα μειώσουν περαιτέρω τον κίνδυνο επανεμφάνισης αθέτησης σε συγκεκριμένη περίμετρο ανοιγμάτων λιανικής τραπεζικής.
- Ποσό ύψους € 13 αναγνωρίσθηκε στο στεγαστικό χαρτοφυλάκιο, σε συνέχεια της τροποποίησης της νομοθεσίας αναφορικά με τον υπολογισμό των τόκων των δανείων που υπάγονται στο Ν.3869/2010, βάσει εκτίμησης της δυνητικής επίπτωσης από την αναθεωρημένη μεθοδολογία υπολογισμού και της αναδρομικής εφαρμογής της.
- Ποσό ύψους € 1 αναφορικά με τα ανοίγματα σε ελβετικό νόμισμα (CHF), προκειμένου να ληφθεί υπόψη η επίπτωση από αιτήσεις πελατών προς υλοποίηση εντός Οκτωβρίου 2026, κατόπιν και των αιτήσεων υπαγωγής στο σχετικό νομοσχέδιο για την επιβολή κουρέματος από την κυβέρνηση σε στεγαστικά δάνεια ως την 30.9.2026.

Ο Όμιλος υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές με βάση τη σταθμισμένη πιθανότητα τριών εναλλακτικών σεναρίων. Πιο συγκεκριμένα, ο Όμιλος παράγει προβλέψεις για την πιθανή εξέλιξη των μακροοικονομικών μεταβλητών που επηρεάζουν το ύψος της αναμενόμενης ζημιάς πιστωτικού κινδύνου για το δανειακό χαρτοφυλάκιο υπό ένα βασικό και δύο εναλλακτικά μακροοικονομικά σενάρια (ένα ευνοϊκό και ένα δυσμενές) και παράγει επίσης τις σωρευτικές πιθανότητες που σχετίζονται με αυτά τα σενάρια. Προκειμένου να αποτυπωθεί η αυξημένη γεωπολιτική αβεβαιότητα και οι αυξημένοι δυνητικοί κίνδυνοι, η σταθμισμένη πιθανότητα των τριών εναλλακτικών σεναρίων επικαιροποιήθηκε για την Τράπεζα από Βασικό: 60%, Δυσμενές: 20% και Ευνοϊκό: 20% σε Βασικό: 60%, Δυσμενές: 25% και Ευνοϊκό: 15% συγκριτικά με την 31.12.2025, καταλήγοντας σε αύξηση των ζημιών απομείωσης κατά € 10.

Την 30.9.2026, οι μακροοικονομικές παράμετροι που εφαρμόστηκαν για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για την Ελλάδα για την περίοδο 2026 – 2029 επικαιροποιήθηκαν συγκριτικά με την 31.12.2025, αντανακλώντας κυρίως στις τιμές οικιστικών ακινήτων (RRE). Η επικαιροποίηση αυτή, που βασίστηκε στα πιο πρόσφατα διαθέσιμα δεδομένα και παρατηρίσιμες τάσεις οδήγησε σε αναστροφή προβλέψεων ύψους € 13.

Όσον αφορά την Κύπρο, κατά την 30.9.2026, οι μέσες ετήσιες τιμές των μακροοικονομικών μεταβλητών για την περίοδο 2026–2028 επικαιροποιήθηκαν επίσης, χωρίς να έχουν ουσιώδη επίδραση στον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών (ECL).

Η Τράπεζα αξιολογεί, παρακολουθεί και διαχειρίζεται συνεχώς τον γεωπολιτικό κίνδυνο, σύμφωνα με τις αντίστοιχες κατευθυντήριες γραμμές και έχει εφαρμόσει στοχευμένες δράσεις διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου. Σε επίπεδο μεμονωμένων δανειοληπτών, ενισχύεται η επικοινωνία με τους πελάτες Wholesale Banking, προκειμένου να εντοπιστούν περιπτώσεις ανοιγμάτων πελατών που επηρεάζονται από τις γεωπολιτικές εξελίξεις, με έμφαση σε επιχειρήσεις που είτε εξαρτώνται άμεσα από συγκεκριμένες χώρες, είτε δραστηριοποιούνται σε συγκεκριμένους ευαίσθητους τομείς. Παράλληλα, για τους πελάτες Wholesale Banking, πραγματοποιείται στενή παρακολούθηση σε επίπεδο Επιτροπής, υποστηριζόμενη από αναλύσεις ευαισθησίας, προκειμένου να αξιολογηθούν τα επίπεδα ανθεκτικότητας των δανειοληπτών υπό δυσμενείς συνθήκες.

Σε επίπεδο κλάδων, οι αξιολογήσεις κινδύνου επικαιροποιούνται τακτικά προκειμένου, να αποτυπώνεται ο τρέχων γεωπολιτικός και εμπορικός κίνδυνος, ενσωματώνοντας πληροφορίες εξωτερικών εμπειρογνωμόνων για την αξιολόγηση της ευπάθειας των κλάδων και την ενημέρωση του πλαισίου αξιολόγησης των κλάδων της Τράπεζας.

β. Αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου

i. Αξιόγραφα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση

Το σύνολο των χρεωστικών τίτλων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση ποσού € 1.097 (31.12.2025: € 1.104) κατά την 30.9.2026 έχουν ταξινομηθεί σε Στάδιο 1.

ii. Αξιόγραφα αποτιμώμενα στο αναπόσβεστο κόστος

Ακολουθεί η κατάταξη των αξιογράφων ανά στάδιο (stage):

	30.9.2026					31.12.2025				
	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3	POCI	Σύνολο	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3	POCI	Σύνολο
Ομόλογα Ελληνικού Δημοσίου										
Λογιστική αξία (προ αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου)	7.253				7.253	7.721				**7.721**
Αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου	(8)				(8)	(8)				**(8)**
Καθαρή αξία	**7.245**	**-**	**-**	**-**	**7.245**	**7.713**	**-**	**-**	**-**	**7.713**
Λοιπά Κρατικά Ομόλογα										
Λογιστική αξία (προ αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου)	6.215				6.215	4.934				**4.934**
Αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου	(2)				(2)	(2)				**(2)**
Καθαρή αξία	**6.213**	**-**	**-**	**-**	**6.213**	**4.932**	**-**	**-**	**-**	**4.932**
Λοιπά χρεόγραφα										**-**
Λογιστική αξία (προ αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου)	4.190		5		4.195	3.533		5		**3.538**
Αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου	(3)		(4)		(7)	(3)		(4)		**(7)**
Καθαρή αξία	**4.187**	**-**	**1**	**-**	**4.188**	**3.530**	**-**	**1**	**-**	**3.531**
Σύνολο αξιογράφων αποτιμώμενων στο αναπόσβεστο κόστος										
Λογιστική αξία (προ αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου)	**17.658**	**-**	**5**	**-**	**17.663**	**16.188**	**-**	**5**	**-**	**16.193**
Αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου	**(13)**	**-**	**(4)**	**-**	**(17)**	**(13)**	**-**	**(4)**	**-**	**(17)**
Καθαρή αξία	**17.645**	**-**	**1**	**-**	**17.646**	**16.175**	**-**	**1**	**-**	**16.176**

29. Κεφαλαιακή επάρκεια

Πολιτική του Ομίλου είναι η διατήρηση ισχυρής κεφαλαιακής επάρκειας και κεφαλαιακών πλεονασμάτων πάνω από τις ελάχιστες κανονιστικές απαιτήσεις, προκειμένου να εξασφαλίζεται η επίτευξη του επιχειρηματικού του σχεδίου και να διασφαλίζεται η εμπιστοσύνη των καταθετών, των μετόχων, των αγορών και των συναλλασσόμενων μερών. Αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου διενεργούνται με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως ή του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με το καταστατικό ή τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

Ο δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας συγκρίνει τα εποπτικά ίδια κεφάλαια του Ομίλου με τους κινδύνους (σταθμισμένο Ενεργητικό) που αναλαμβάνει. Τα εποπτικά κεφάλαια περιλαμβάνουν τα κεφάλαια κοινών μετοχών κατηγορίας Ι (μετοχικό κεφάλαιο, αποθεματικά, δικαιώματα μειοψηφίας), τα πρόσθετα κεφάλαια κατηγορίας Ι (υβριδικοί τίτλοι) και τα κεφάλαια κατηγορίας ΙΙ (τίτλοι μειωμένης εξασφαλίσεως). Το σταθμισμένο Ενεργητικό περιλαμβάνει τον πιστωτικό κίνδυνο του επενδυτικού χαρτοφυλακίου (συμπεριλαμβανομένου του κινδύνου αντισυμβαλλομένου και του κινδύνου προσαρμογής πιστωτικής αποτιμήσεως αντισυμβαλλομένου (CVA)), τον κίνδυνο αγοράς του εμπορικού χαρτοφυλακίου και τον λειτουργικό κίνδυνο.

Η Alpha Τράπεζα Α.Ε. ως συστημική τράπεζα, εποπτεύεται, σε επίπεδο Ομίλου και Τράπεζας, από τον Ενιαίο Εποπτικό Μηχανισμό (ΕΕΜ) της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας (ΕΚΤ) προς τον οποίο υποβάλλονται στοιχεία σε τριμηνιαία βάση. Η εποπτεία διενεργείται σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Κανονισμό 2013/575 (CRR), όπως τροποποιήθηκε, μεταξύ άλλων, με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2019/876 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου (CRR 2), και την Ευρωπαϊκή Οδηγία 2013/36 (CRD IV), όπως ενσωματώθηκε στον ελληνικό Ν. 4261/2014 και τροποποιήθηκε μεταξύ άλλων από την Οδηγία 2019/878 (CRD V) και ενσωματώθηκε στο εθνικό δίκαιο με τον Ν. 4799/2021.

Το εποπτικό κανονιστικό πλαίσιο για τα πιστωτικά ιδρύματα έχει αναθεωρηθεί με την εισαγωγή του Κανονισμού για τις κεφαλαιακές απαιτήσεις (Capital Requirements Regulation 3 – CRR3). Ο εν λόγω Κανονισμός ενσωματώνει τις διεθνείς προδιαγραφές Basel III (Basel IV) και η εφαρμογή του, η οποία τίθεται σε ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2025, επιφέρει εκτενείς και σημαντικές μεταρρυθμίσεις στο υφιστάμενο ρυθμιστικό πλαίσιο του κανονισμού CRR2. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αφορούν την αναθεώρηση των τυποποιημένων μεθοδολογιών (standardised approaches) για την αποτίμηση του πιστωτικού κινδύνου, του κινδύνου αγοράς, του λειτουργικού κινδύνου καθώς και του κινδύνου προσαρμογής πιστωτικής αποτίμησης (Credit Valuation Adjustment – CVA risk). Οι εν λόγω μεταρρυθμίσεις στοχεύουν στην ενδυνάμωση της ανθεκτικότητας και σταθερότητας των χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων, ενώ παράλληλα προωθούν την ομογενοποίηση και τη διασφάλιση συγκρισιμότητας του ρυθμιστικού πλαισίου μεταξύ των διαφόρων δικαιοδοσιών.

Η μετάβαση από τον Κανονισμό CRR 2 στον Κανονισμό CRR 3 αντανακλά τη δέσμευση της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την εφαρμογή των τελικών μεταρρυθμίσεων της Βασιλείας ΙΙΙ (Basel IV). Οι κύριοι στόχοι του Κανονισμού CRR 3 περιλαμβάνουν:

- Την ενίσχυση της ευαισθησίας του κανονιστικού πλαισίου στους κινδύνους.
- Τη βελτίωση της συγκρισιμότητας και της διαφάνειας των προφίλ κινδύνου των χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων.
- Την προώθηση ενός πιο ανθεκτικού τραπεζικού συστήματος ικανού να ανταπεξέλθει σε οικονομικούς κλυδωνισμούς.

Για τον υπολογισμό του δείκτη κεφαλαιακής επάρκειας ακολουθούνται οι διατάξεις του ισχύοντος θεσμικού πλαισίου όπως ισχύουν. Επιπροσθέτως:

- Πέραν του ορίου 8% για τον Δείκτη Κεφαλαιακής Επάρκειας, ισχύουν όρια 4,5% για τον δείκτη κεφαλαίου κοινών μετοχών και 6% για τον δείκτη κεφαλαίου της κατηγορίας I (Tier I), αντίστοιχα.
- Προβλέπεται η διατήρηση αποθεμάτων ασφαλείας κεφαλαίου, επιπλέον των κεφαλαίων κοινών μετοχών. Ειδικότερα, η Συνδυασμένη απαίτηση αποθέματος ασφαλείας (CBR) αποτελείται από:
    - το απόθεμα ασφαλείας διατηρήσεως κεφαλαίων το οποίο ανέρχεται στο 2,5%.
    - τα κάτωθι αποθέματα ασφαλείας που καθορίστηκαν με Πράξεις Εκτελεστικής Επιτροπής από την Τράπεζα της Ελλάδος:
        - αντικυκλικό κεφαλαιακό απόθεμα ασφαλείας (CCyB) για την Ελλάδα σε ποσοστό 0,25% αρχής γενομένης από την 1η Οκτωβρίου 2025 (Πράξη 235/1/07.10.2024). Από την 1η Οκτωβρίου 2026, σύμφωνα με την Πράξη 248/1/06.10.2025 διαμορφώνεται σε 0,5%.
        - Το απόθεμα ασφαλείας συστημικά σημαντικών ιδρυμάτων (O-SII) ανέρχεται σε 1,00% για το 2026.

Τα εν λόγω όρια θα πρέπει να ικανοποιούνται σε ενοποιημένη βάση.

Ο κατωτέρω πίνακας παρουσιάζει τους δείκτες κεφαλαιακής επάρκειας του Ομίλου:

	30.9.2026	30.9.2026***	31.12.2025
Δείκτης Κεφαλαίων Κοινών Μετοχών Κατηγορίας I (Common Equity Tier I) *	14,5%	14,2%	15,4%
Δείκτης Κεφαλαίων Κατηγορίας I (Tier I)	16,5%	16,2%	17,5%
Συνολικός Δείκτης Κεφαλαιακής Επάρκειας**	**19,3%**	**19,0%**	**20,6%**

** Ο Δείκτης Κεφαλαίων Κοινών Μετοχών Κατηγορίας I (Common Equity Tier I) περιλαμβάνει την ολοκλήρωση της συνθετικής συναλλαγής Compass II.*

*** Οι ανωτέρω δείκτες κεφαλαιακής επάρκειας περιλαμβάνουν τα κέρδη περιόδου ενσωματώνοντας πρόβλεψη για διανομή μερίσματος σύμφωνα με την μερισματική πολιτική. Εξαιρώντας την πρόβλεψη για διανομή μερίσματος στο πρώτο εννεάμηνο του 2026 (€ 0,4 δισ.), ο δείκτης είναι βελτιωμένος κατά περίπου 15bμ.β. και ο συνολικός Δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας διαμορφώνεται σε 20,9%.*

**** Εξαιρώντας την κερδοφορία του τρίτου τριμήνου 2026*

Ο Δείκτης CET1 του Ομίλου περιλαμβάνει συγκεκριμένες εποπτικές προσαρμογές σύμφωνα με το άρθρο 3 της CRR και τις κατευθύνσεις των εποπτικών αρχών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που σχετίζονται με τα ανοίγματα που φέρουν την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου. Συγκεκριμένα, για τα εγγυημένα από το Ελληνικό Δημόσιο ανοίγματα, η Τράπεζα προέβη σε εποπτική προσαρμογή ύψους € 71 εκατ. κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2026, σε ευθυγράμμιση με τις κατευθύνσεις που δόθηκαν από την ΕΚΤ προς τις τράπεζες στις αρχές του 2024. Η ανωτέρω προσαρμογή είναι προσωρινή και εξαρτάται, μεταξύ άλλων, από την εξέλιξη του ρυθμού καταβολών από το Ελληνικό Δημόσιο (με βάση και το νέο Νόμο 5104/24). Η λογιστική αξία αυτών των ανοιγμάτων που αναγνωρίζονται στο λογαριασμό «Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών» ανήλθε σε € 84 εκατ. κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2026, και , σύμφωνα με τις οδηγίες της ΕΚΤ, κατηγοριοποιήθηκαν σαν μη εξυπηρετούμενα ανοίγματα και αντιστοίχως σαν δάνεια Σταδίου 3 (Stage 3).

Η Τράπεζα από το 2025 αποφάσισε για εποπτικούς σκοπούς, να προχωρήσει οικειοθελώς στην επιτάχυνση της απόσβεσης των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων (DTC) πριν από το προβλεπόμενο χρονοδιάγραμμα. Σε αυτό το πλαίσιο, η επιταχυνόμενη απόσβεση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ανέρχεται σε € 0,2 δισ., μειώνοντας το συνολικό ποσό των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων που είναι επιλέξιμο για εποπτικούς σκοπούς σε € 1,9 δισ. Λαμβάνοντας υπόψη την απόφαση για την Διαδικασία Εποπτικού Ελέγχου και Αξιολόγησης (SREP) του 2025, η ΕΚΤ ενημέρωσε την Τράπεζα Α.Ε. ότι υποχρεούται για το τρίτο τρίμηνο του 2026 να τηρεί το ελάχιστο όριο του ενοποιημένου Συνολικού Δείκτη Ιδίων Κεφαλαίων (Overall Capital Requirements – OCR) τουλάχιστον στο 14,87%, (ο OCR για το τρίτο τρίμηνο του 2026 περιλαμβάνει το Απόθεμα Ασφαλείας Διατήρησης Κεφαλαίου (CCB) 2,5%, το Απόθεμα Ασφαλείας των Λοιπών Συστημικά Σημαντικών Ιδρυμάτων (O-SII) 1% και το Αντικυκλικό Κεφαλαιακό Απόθεμα Ασφαλείας (CCyB) 0,47%).

Ο OCR αποτελείται από το ελάχιστο όριο του Συνολικού Δείκτη Ιδίων Κεφαλαίων (8%), σύμφωνα με το άρθρο 92(1) της CRR, τις πρόσθετες εποπτικές απαιτήσεις για τον Πυλώνα II (P2R) σύμφωνα με το άρθρο 16(2)(α) του Κανονισμού 1024/2013/ΕΕ (2,9%), καθώς επίσης και τις συνδυασμένες απαιτήσεις αποθέματος ασφαλείας (π.χ. CCB, OSII, CCyB), σύμφωνα με το άρθρο 128 (6) της Οδηγίας 2013/36/ΕΕ. Ο ελάχιστος δείκτης θα πρέπει να τηρείται σε συνεχή βάση, λαμβάνοντας υπόψη τις μεταβατικές διατάξεις των CRR/CRD.

Η Alpha Τράπεζα Α.Ε έλαβε τον Οκτώβριο του 2026 την Διαδικασία Εποπτικού Ελέγχου και Αξιολόγησης για τις Κεφαλαιακές Απαιτήσεις του 2027, σύμφωνα με την οποία οι πρόσθετες εποπτικές απαιτήσεις για τον Πυλώνα II (P2R) θα διαμορφωθούν σε 2,8%, μειωμένες κατά 0,1% σε σχέση με το 2,9% που ισχύει μέχρι σήμερα.

Ελάχιστη απαίτηση ιδίων κεφαλαίων και επιλέξιμων υποχρεώσεων (MREL)

Στις 22 Απρίλιου 2024, η Alpha Τράπεζα Α.Ε. είχε λάβει επικοινωνία από την Ευρωπαϊκή Αρχή Εξυγίανσης (Single Resolution Board - SRB) σχετικά με την απόφαση της υποχρέωσης των ελάχιστων ιδίων κεφαλαίων και επιλέξιμων υποχρεώσεων (MREL). Οι απαιτήσεις βασίζονται στην Οδηγία για την Ανάκαμψη και Εξυγίανση («BRRD2»), η οποία ενσωματώθηκε στο ελληνικό δίκαιο με τον νόμο 4799/2021 στις 18.5.2021. Παράλληλα, με την ίδια απόφαση, η Αρχή Εξυγίανσης καθόρισε τη στρατηγική εξυγίανσης μοναδικού σημείου έναρξης (Single Point of Entry - SPE).

Στις 18 Δεκεμβρίου 2025 σε συνέχεια ενημέρωσης από την ΤτΕ αναφορικά με την εφαρμογή της απόφασης του SRB (SRB/EES/2025RPC/59), η Alpha Τράπεζα Α.Ε. έλαβε τη δεσμευτική Ελάχιστη Απαίτηση Ιδίων Κεφαλαίων και Επιλέξιμων Υποχρεώσεων (MREL), σύμφωνα με την οποία η Τράπεζα υποχρεούται να πληροί από την 18η Δεκεμβρίου 2025 σε ενοποιημένη

βάση απαίτηση MREL ύψους 23,58% του συνολικού ποσού έκθεσης σε κίνδυνο (TREA) και 5,91% του ανοίγματος μόχλευσης (LRE). Η απόφαση για τον δεσμευτικό στόχο της Alpha Bank ενσωματώνει και τη μείωση στο όριο του MCC [1] .

Οι εν λόγω απαιτήσεις MREL εκφρασμένες ως ποσοστό του TREA δεν περιλαμβάνουν τη συνδυασμένη απαίτηση αποθέματος ασφαλείας (CBR), ίση με 3,97% στις 30.09.2026.

Οι απαιτήσεις MREL, υπόκειται σε ετήσια επανεξέταση / έγκριση από το SRB.

Στις 30 Σεπτεμβρίου 2026, ο δείκτης MREL της Τράπεζας σε ενοποιημένη βάση διαμορφώθηκε σε 29,8%, ποσοστό υψηλότερο από τον δεσμευτικό στόχο του 27,55% του συνολικού ποσού έκθεσης σε κίνδυνο (TREA) (συμπεριλαμβανομένου του CBR). Ο ανωτέρω δείκτης περιλαμβάνει το κέρδος της περιόδου χρηματοοικονομικής αναφοράς που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2026 μετά από πρόβλεψη για καταβολή μερίσματος.

30. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Η Εταιρία και οι υπόλοιπες εταιρίες του Ομίλου, στο πλαίσιο των συνήθων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων τους, διενεργούν συναλλαγές και με συνδεδεμένα με αυτές μέρη. Οι συναλλαγές αυτές διενεργούνται με συνθήκες και όρους της αγοράς και εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα. Χρηματοδοτικά όρια που παρέχονται είναι σύμφωνα με την πιστωτική πολιτική του Ομίλου και την εκάστοτε τιμολογιακή πολιτική.

α. Τα υπόλοιπα των συναλλαγών του Ομίλου με τα βασικά Διοικητικά στελέχη, τα οποία αποτελούνται από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και της Εκτελεστικής Επιτροπής της Τράπεζας καθώς και με τα πλησιέστερα συγγενικά τους πρόσωπα, και εταιρίες που ελέγχονται από αυτά, και τα σχετικά με τις συναλλαγές αυτές αποτελέσματα, έχουν ως εξής:

(Ποσά σε χιλιάδες €)	30.9.2026	31.12.2025
Ενεργητικό		
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών	3.903	3.733
Σύνολο	**3.903**	**3.733**
Υποχρεώσεις		
Υποχρεώσεις προς πελάτες	8.132	5.758
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους	180	158
Ομολογίες εκδόσεώς μας και λοιπές δανειακές υποχρεώσεις	199	1.538
Προβλέψεις	1.997	2.615
Λοιπές υποχρεώσεις	8.799	
Σύνολο Υποχρεώσεων	**19.307**	**10.069**
Εγγυητικές επιστολές και εγκεκριμένα όρια	280	410

(Ποσά σε χιλιάδες €)	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30.9.2026	30.9.2025
Έσοδα		
Τόκοι και εξομοιούμενα έσοδα	105	70
Έσοδα από αμοιβές και προμήθειες	38	7
Σύνολο	**143**	**77**
Έξοδα		
Τόκοι και εξομοιούμενα έξοδα	394	29
Γενικά διοικητικά έξοδα	27	
Αμοιβές Βασικών Διοικητικών Στελεχών, μισθοί και ημερομίσθια	14,369	9,170
Σύνολο	**14.790**	**9.199**

Η αποζημίωση για Ανώτατα Διοικητικά Στελέχη και τα πρόσωπα με στενές σχέσεις συγγένειας με αυτά αναλύεται ως ακολούθως:

(Ποσά σε χιλιάδες €)	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30.9.2026	30.9.2025
Αποζημίωση για μέλη Διοκητικού Συμβουλίου, μισθοί και ημερομίσθια	7.141	5.829
Πρόσθετες παροχές προγραμμάτων απόδοσης	6.390	2.399
Λοιπές παροχές	19	16
Εργοδοτικές εισφορές	609	471
Αποζημιώσεις αποχώρησης		312
Λοιπές	210	143
Σύνολο	**14.369**	**9.170**

Επιπλέον, σύμφωνα με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της 29.6.2018 λειτουργεί πρόγραμμα παροχής αποζημίωσης στα Ανώτατα Διοικητικά Στελέχη της Τράπεζας, οι όροι του οποίου εξειδικεύθηκαν σε Κανονισμό που εκδόθηκε μεταγενέστερα.

[1] *Market Confidence Charge*

Η καταβολή της παροχής είναι οικειοθελής, δεν στοιχειοθετεί επιχειρησιακή συνήθεια και δύναται να παύσει στο μέλλον με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης. Παρέχει δε, κίνητρα συμμόρφωσης των δικαιούχων με τους όρους αποχώρησης που προτείνει η Τράπεζα, διασφαλίζοντας την ομαλή (και μόνον κατά την χρονική περίοδο και υπό του όρους και προϋποθέσεις που εγκρίνει η Τράπεζα) αποχώρηση και διαδοχή των δικαιούχων, που είναι Ανώτατα Διοικητικά Στελέχη.

β. Τα υπόλοιπα και τα αποτελέσματα των συναλλαγών με τη UniCredit και συνδεδεμένων με αυτή εταιριών είναι τα ακόλουθα:

(Ποσά σε χιλιάδες €)	30.9.2026	31.12.2025
Ενεργητικό		
Απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων	232.799	321.048
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	6.391	1.071
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού	35	100
Σύνολο	**239.225**	**322.219**
Υποχρεώσεις		
Υποχρεώσεις προς πιστωτικά Ιδρύματα	212.421	313.969
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	60.735	97.539
Λοιπές υποχρεώσεις	1.451	346
Σύνολο	**274.607**	**411.854**

(Ποσά σε χιλιάδες €)	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30.9.2026	30.9.2025
Έσοδα		
Τόκοι και εξομοιούμενα έσοδα	13.833	
Έσοδα από αμοιβές και προμήθειες	7.871	
Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων	20.794	
Σύνολο	**42.498**	**-**
Έξοδα		
Τόκοι και εξομοιούμενα έξοδα	17.092	
Προμήθειες έξοδα	310	
Γενικά διοικητικά έξοδα	527	
Σύνολο	**17.929**	**-**

γ. Τα υπόλοιπα των συναλλαγών του Ομίλου με συγγενείες και τα σχετικά με τις συναλλαγές αυτές αποτελέσματα έχουν ως εξής:

(Ποσά σε χιλιάδες €)	30.9.2026	31.12.2025
Ενεργητικό		
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών	264.892	324.349
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα		533
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού	7.413	8.913
Σύνολο	**272.305**	**333.795**
Υποχρεώσεις		
Υποχρεώσεις προς πελάτες	192.143	179.156
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	1.959	
Λοιπές υποχρεώσεις	38.724	6.716
Σύνολο	**232.826**	**185.872**

(Ποσά σε χιλιάδες €)	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30.9.2026	30.9.2025
Έσοδα		
Τόκοι και εξομοιούμενα έσοδα	8.723	8.925
Έσοδα από αμοιβές και προμήθειες	3.775	3.712
Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων	920	2.179
Έσοδα από διάθεση παγίων περιουσιακών στοιχείων	7.062	9.108
Λοιπά έσοδα	6.184	2.285
Σύνολο	**26.664**	**26.209**
Έξοδα		
Τόκοι και εξομοιούμενα έξοδα	119	134
Γενικά διοικητικά έξοδα	4.242	4.500
Έξοδα συσχετιζόμενα με τη διαχείριση πιστωτικού κινδύνου	23.782	28.153
Σύνολο	**28.143**	**32.787**

δ. Τα υπόλοιπα των συναλλαγών του Ομίλου με κοινοπραξίες και τα σχετικά με τις συναλλαγές αυτές αποτελέσματα έχουν ως εξής:

(Ποσά σε χιλιάδες €)	30.9.2026	31.12.2025
Ενεργητικό		
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών	16.537	98.431
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού	325	213
Σύνολο	**16.862**	**98.644**
Liabilities		
Υποχρεώσεις προς πελάτες	18.705	10.672
Σύνολο	**18.705**	**10.672**

(Ποσά σε χιλιάδες €)	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30.9.2026	30.9.2025
Έσοδα		
Τόκοι και εξομοιούμενα έσοδα	811	2.577
Λοιπά έσοδα	197	220
Σύνολο	**1,008**	**2.797**
Έξοδα		
Τόκοι και εξομοιούμενα έξοδα		503
Λοιπά έξοδα	10	
Σύνολο	**10**	**503**

ε. Το ΤΕΑ του Ομίλου ιδρύθηκε τον Μάρτιο του 2023 και αποσκοπεί στην παροχή συμπληρωματικής ασφαλιστικής προστασίας, πέραν της παρεχόμενης από την κύρια και επικουρική κοινωνική ασφάλιση. Αποτελεί ταμείο προαιρετικής συμμετοχής, στο οποίο μπορούν να ενταχθούν όλοι οι εργαζόμενοι του Ομίλου με σχέση έμμισθης εντολής ή με σχέση εξαρτημένης εργασίας αορίστου χρόνου και, ως εκ τούτου θεωρείται συνδεδεμένο μέρος του Ομίλου. Πιο συγκεκριμένα οι θυγατρικές εταιρείες που συμμετέχουν είναι οι ABC Factors A.E., Alpha Asset Management A.E.Δ.Α.Κ., Alpha Bank A.E., Alpha Finance A.E.Π.Ε.Υ., Alpha Leasing M.A.E. Χρηματοδοτικής Μίσθωσης., Alpha Real Estate Services A.E., Alpha Υποστηρικτικών Εργασιών A.E., Alphalife A.A.E.Z.και AXIA Ventures Group Ltd.

Τα υπόλοιπα των συναλλαγών με το ΤΕΑ είναι τα εξής:

(Ποσά σε χιλιάδες €)	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30.9.2026	30.9.2025
Έξοδα		
Έξοδα προσωπικού και σχετικά έξοδα	5.643	5.298

Το ΤΕΑ διατηρεί κατάθεση στην Alpha Τράπεζα, που ανήρχετο σε € 92 χιλ. την 30.9.2026 (31.12.2025: € 44 χιλ.).

31. Στοιχεία Ενεργητικού προς πώληση

Την 30.9.2026 τα παρακάτω στοιχεία Ενεργητικού και οι Υποχρεώσεις που συνδέονται με τα στοιχεία αυτά έχουν ταξινομηθεί ως στοιχεία προς πώληση.

Στοιχεία Ενεργητικού προς πώληση

	30.9.2026	31.12.2025
Alpha Life	1.372	1.287
Χαρτοφυλάκιο Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων στην Κύπρο - ACAC		14
Χαρτοφυλάκιο Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων στην Κύπρο – Project Astral	8	8
Χαρτοφυλάκιο Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων στην Κύπρο – ABCY		1
Χαρτοφυλάκιο Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων και Ακινήτων - Συναλλαγή Leasing - Andros		11
Λοιπά Χαρτοφυλάκια Μη εξυπηρετούμενων δανείων	7	82
Συναλλαγή Skyline	67	87
ΑΠΕ Επενδυτικής Περιουσίας Α.Ε	42	42
Λοιπά ακίνητα	14	10
Σύνολο	**1.510**	**1.542**

Υποχρεώσεις που συνδέονται με στοιχεία Ενεργητικού προς πώληση

	30.9.2026	31.12.2025
Alpha Life	1.382	1.281
Σύνολο	**1.382**	**1.281**

Τα υπόλοιπα των στοιχείων «Ενεργητικού προς πώληση» σε σχέση με την 31.12.2025 έχουν επηρεαστεί κυρίως από:

- Την 23.1.2026, σε συνέχεια της αναδιοργάνωσης της Alpha Leasing M.A.E. μέσω κοινής διάσπασης και λύσης, ολοκληρώθηκε η πώληση συγκεκριμένου χαρτοφυλακίου Μη Εξυπηρετούμενων Χρηματοδοτικών Μισθώσεων (finance leases) καθώς και ακινήτων, το οποίο περιλαμβανόταν στη γραμμή «Χαρτοφυλάκιο Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων και Ακινήτων - Συναλλαγή Leasing - Andros», με αποτέλεσμα την αναγνώριση κέρδους ύψους € 5 στη γραμμή «Αποτελέσματα από διακοπή αναγνώρισης χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος».
- Η γραμμή «Λοιπά χαρτοφυλάκια μη εξυπηρετούμενων δανείων» μειώθηκε λόγω της ολοκλήρωσης της πώλησης συγκεκριμένου χαρτοφυλακίου μη εξυπηρετούμενων επιχειρηματικών δανείων (συναλλαγή Avramar), η οποία ολοκληρώθηκε στις 15.7.2026, καθώς και της ολοκλήρωσης της πώλησης χαρτοφυλακίου μη εξυπηρετούμενων δανείων δανείων λιανικής και επιχειρηματικών δανείων (Project Athena) στις 28.9.2026. Ο Όμιλος αναγνώρισε κέρδος ύψους € 2 και ζημία ύψους € 2 αντίστοιχα για κάθε συναλλαγή στη γραμμή «Αποτελέσματα από διακοπή αναγνώρισης χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος».
- Η μείωση στις γραμμές «Χαρτοφυλάκιο μη εξυπηρετούμενων δανείων και απαιτήσεων στην Κύπρο - ACAC» και «Χαρτοφυλάκιο μη εξυπηρετούμενων δανείων και απαιτήσεων στην Κύπρο - ABCY» οφείλεται στην ολοκλήρωση της πώλησης των χαρτοφυλακίων στις 3.7.2026 (συναλλαγή «Sky»). Η ολοκλήρωση της συναλλαγής δεν είχε επίπτωση στην Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Η μείωση του υπολοίπου της συναλλαγής «Skyline» αποδίδεται κυρίως στη μεταφορά ακινήτων στην εταιρεία ειδικού σκοπού Skyline SPV, καθώς και στην ολοκλήρωση πωλήσεων ακινήτων απευθείας σε τρίτους, με αποτέλεσμα την αναγνώριση κέρδους ύψους € 3 στη γραμμή «Κέρδη/(Ζημίες) από πώληση παγίων και συμμετοχών» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων. Επιπλέον την 30.6.2026, ένα ακίνητο αναταξινομήθηκε στα «Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια» και αναγνωρίστηκε ζημία ύψους € 0,4 στη γραμμή «Ζημιές απομείωσης παγίων και συμμετοχών».
  Την 30.6.2026, έληξε η προθεσμία μεταβίβασης των ακινήτων “Skyline”. Ο Όμιλος έλαβε και ενέκρινε επιστολή πρόθεσης (Letter of Intent) από τον επενδυτή, η οποία εκφράζει τη δεσμευτική πρόθεσή του για την αγορά των υπόλοιπων 144 ακινήτων στην ίδια τιμή ανά ακίνητο, ενώ 26 ακίνητα θα πωληθούν απευθείας σε τρίτους. Η συναλλαγή δεν θεωρείται πλέον disposal group. Ο Όμιλος αναγνώρισε ζημία από αναπροσαρμογή ύψους € 1 στη γραμμή «Ζημιές απομείωσης παγίων και συμμετοχών» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων.
- Η γραμμή «Λοιπά ακίνητα» παρουσίασε αύξηση λόγω της αναταξινόμησης 12 νέων ακινήτων, με εύλογη αξία ύψους € 10 κατά την 30.9.2026, από τις «Επενδύσεις σε Ακίνητα» στα «Στοιχεία Ενεργητικού προς πώληση», ως αποτέλεσμα προσφορών που ελήφθησαν από τρίτους επενδυτές και εγκρίθηκαν από τον Όμιλο. Από τα εν λόγω 12 ακίνητα, τα 5, εύλογης αξίας € 3, πωλήθηκαν κατά την περίοδο αναφοράς.

32. Εταιρικά γεγονότα σχετιζόμενα με τη δομή του Ομίλου

1. Την 23.1.2026, η Τράπεζα συμμετείχε στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσοστό συμμετοχής της (26,46%) στην συγγενή εταιρεία REOCO SOLAR A.E. με την καταβολή ποσού € 6,61 χιλ.
2. Την 23.1.2026, ολοκληρώθηκε η αναδιοργάνωση της θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου, «ΑΛΦΑ ΛΗΣΙΝΓΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΕΩΣ» (η «Alpha Leasing»), μέσω κοινής διάσπασης με λύση χωρίς εκκαθάριση της εταιρίας, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και κανονισμούς και εγκρίθηκε από το Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.). Διά της Διάσπασης περιήλθαν στην πρόσφατα συσταθείσα και αδειοδοτημένη εταιρεία χρηματοδοτικής μίσθωσης του Ομίλου, «ALPHA LEASING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ», (πρώην Alpha Έρευνας Αγοράς ΜΑΕ) οι εξυπηρετούμενες συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης της Alpha Leasing μαζί με τα σχετικά ακίνητα. Παράλληλα, επιλεγμένη περίμετρος κυρίως μη εξυπηρετούμενων συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης μαζί με τα σχετικά ακίνητα, μεικτής λογιστικής αξίας ύψους περίπου € 0,24 δισ., περιήλθε στην εταιρεία «HELLAS CAPITAL LEASING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ» (η “HCL”), έναντι νεοεκδοθεισών μετοχών της HCL (η «Προσωρινή Συμμετοχή επί του μετοχικού κεφαλαίου της HCL») προς την Alpha Συμμετοχών Α.Ε, η οποία ήταν ο μοναδικός μέτοχος της Alpha Leasing. Επιπλέον, συγκεκριμένα ακίνητα της Alpha Leasing περιήλθαν στις νεοσυσταθείσες Εταιρείες του Ομίλου με την επωνυμία ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. και ALPHA ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΝΔΡΟΣ Μ.Α.Ε. Σε συνέχεια της ολοκλήρωσης της Διάσπασης, η Alpha Συμμετοχών Α.Ε. προέβη στην πώληση και μεταβίβαση της Προσωρινής Συμμετοχής επί του μετοχικού κεφαλαίου της HCL, προς τη βασική μέτοχο της HCL.
3. Την 28.1.2026, η Τράπεζα συμμετείχε στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσοστό συμμετοχής της (51,00%) στην συγγενή εταιρεία Alpha ΤΑΝΕΟ ΑΚΕΣ με την καταβολή ποσού € 56,9 χιλ.
4. Την 4.3.2026, η Τράπεζα, προέβη σε αγορά του 100% των μετοχών της εταιρείας VYSTAD A.E ποσού € 70, με αποτέλεσμα την αύξηση των Ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων παγίων του Ομίλου.
5. Την 13.3.2026, ολοκληρώθηκαν οι εκκαθαρίσεις των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου, AGI CYPRE TERSEFANOU LTD και AGI CYPRE PROPERTY 37 LTD, με έδρα στην Κύπρο.
6. Την 6.4.2026 η Τράπεζα υπέβαλε προς τους Μετόχους της ALPHA TRUST ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ προαιρετική δημόσια πρόταση για την απόκτηση του συνόλου των Μετοχών τους και την 30.6.2026 μέσω αποδοχής της δημόσιας πρότασης απέκτησε το 96,95% των μετοχών της καθώς και έμμεσα τον έλεγχο των 100% θυγατρικών της εταιρειών «ALPHA TRUST Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Αμοιβαίων Κεφαλαίων και Οργανισμών Εναλλακτικών Επενδύσεων» με έδρα στην Ελλάδα και «Alpha Trust Luxemburg S.à.r.l» με έδρα στο Λουξεμβούργο. Στη συνέχεια η Τράπεζα στο πλαίσιο εξάσκησης του δικαιώματος εξόδου (σύμφωνα με το άρθρο 28 του Ν. 3461/2006) και του δικαιώματος εξαγοράς (squeeze-out right σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν. 3461/2006) απέκτησε το σύνολο των μετοχών της ALPHA TRUST ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. Η διαδικασία άσκησης του δικαιώματος εξαγοράς ολοκληρώθηκε την 24/08/2026, μέσω της οποίας η Τράπεζα απέκτησε τις υπολειπόμενες 69.324 μετοχές. Ως εκ τούτου, η Τράπεζα κατέχει συνολικά το 100% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου της ALPHA TRUST ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. Σε συνέχεια της από 24/9/2026 απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, για τη διαγραφή από το χρηματιστήριο Euronext Athens των μετοχών της εταιρείας ALPHA TRUST ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ISIN: GRS504003021), σύμφωνα με τις διατάξεις της

παρ. 5 του άρθρου 17 του ν.3371/2005, οι μετοχές της εταιρείας αφαιρέθηκαν από τα συστήματα διαπραγμάτευσής του από την Δευτέρα 28 Σεπτεμβρίου 2026.

7. Στις 16.4.2026, η CORDIA S.A. απέκτησε, μέσω ανταλλαγής μετοχών, το σύνολο των μετοχών της ZERO ENERGY BUILDING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Α.Ε. που κατείχαν οι εταιρείες του Ομίλου Alpha Ventures S.M.S.A. (43,76%) και Ionian Equity Participations Ltd (0,12%). Σε αντάλλαγμα, οι δύο εταιρείες απέκτησαν συνολικά συμμετοχή 0,9% στο μετοχικό κεφάλαιο της CORDIA S.A.
8. Την 7.5.2026, η Τράπεζα συμμετείχε σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου στην εταιρεία ΙΟΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. καταβάλλοντας ποσό € 7.971,65 χιλ, με αποτέλεσμα το ποσοστό συμμετοχής της Τράπεζας με προνομιούχες μετοχές να ανέλθει σε 10%.
9. Την 25.5.2026, η θυγατρική εταιρεία της Τράπεζας, Alpha Group Investments Ltd., συμμετείχε στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής της εταιρείας AGI-RRE Artemis Ltd καταβάλλοντας ποσό € 29.999,9 χιλ.
10. Την 25.5.2026, η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου AGI-RRE Artemis Ltd προέβη σε αγορά του 100% των μετοχών της εταιρείας Danube Capital Partners A.E. με έδρα την Ρουμανία.
11. Την 30.6.2026, η Τράπεζα συμμετείχε στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου στην συγγενή της εταιρεία ΑΕΠ Ελαιώνα Α.Ε. με την καταβολή ποσού € 6.500 χιλ., αυξάνοντας το ποσοστό συμμετοχής της στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας από 43,73% σε 44,29%. Η θυγατρική εταιρία του Ομίλου Alpha Group Investments Ltd δεν συμμετείχε στην ως άνω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου και ως αποτέλεσμα το ποσοστό συμμετοχής της στο μετοχικό κεφάλαιο της ΑΕΠ Ελαιώνα Α.Ε. μειώθηκε από 6,27% σε 5,71%.
12. Την 1.7.2026, η Τράπεζα ανακοίνωσε ότι η 100% θυγατρική της, Alpha Διεθνών Συμμετοχών Μ.Α.Ε., υπέγραψε οριστική συμφωνία αγοραπωλησίας μετοχών (Share Purchase Agreement) με τους μετόχους της Altius Insurance Ltd («Altius») για την απόκτηση του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Altius. Η εξέλιξη αυτή ακολούθησε την ανακοίνωση της Τράπεζας τον Δεκέμβριο του 2025 αναφορικά με την επίτευξη συμφωνίας επί των βασικών εμπορικών και νομικών όρων για τη στρατηγική συνένωση των ασφαλιστικών δραστηριοτήτων στην Κύπρο της Universal Life Insurance Public Company Ltd και της Altius.
13. Την 9.7.2026, η θυγατρική εταιρεία της Τράπεζας, ABINVEST I A.E., απέκτησε το 100% των μετοχών της εταιρείας KREVIX Μονοπόσωπη Α.Ε.
14. Την 23.7.2026, η θυγατρική εταιρεία της Τράπεζας, ABINVEST I A.E., απέκτησε το 100% των μετοχών της εταιρείας HREH 6 M.A.E.
15. Την 19.8.2026, η Τράπεζα κάλυψε εξ ολοκλήρου την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής της Alpha Bank London Limited, καταβάλλοντας ποσό € 9.
16. Την 28.8.2026, ολοκληρώθηκε η εκκαθάριση της θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου, ABC RE P2 Limited, με έδρα την Κύπρο.
17. Την 28.8.2026, ολοκληρώθηκε η εκκαθάριση της θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου, AGI-BRE Participations 1 Limited, με έδρα την Κύπρο.
18. Την 10.9.2026, ολοκληρώθηκε η εκκαθάριση της συγγενούς εταιρείας του Ομίλου, Reoco Solar S.A.

33. Εξαγορές εταιριών

1. Εξαγορές εταιριών που πραγματοποιήθηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου που έληξε την 30.9.2026

α. Danube Capital Partners A.E.

Την 25.5.2026, η θυγατρική εταιρεία AGI-RRE Artemis Limited απέκτησε το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Danube Capital Partners A.E., εταιρείας με τη μορφή ανώνυμης εταιρείας, η οποία έχει συσταθεί νομίμως και δραστηριοποιείται στη Ρουμανία. Η αποκτηθείσα εταιρεία είναι ιδιοκτήτρια εμπορικού κτιρίου γραφείων στο Βουκουρέστι της Ρουμανίας, ενώ η εξαγορά συνάδει πλήρως με τη στρατηγική του Ομίλου για επενδύσεις σε περιουσιακά στοιχεία υψηλών αποδόσεων.

Η αποτίμηση των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Danube Capital Partners A.E. ολοκληρώθηκε εντός της περιόδου αναφοράς, χωρίς να προκύψει καμία απόκλιση από τις εύλογες αξίες που ο Όμιλος είχε ήδη ενσωματώσει στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις κατά την ημερομηνία απόκτησης. Οι αποτιμήσεις διενεργήθηκαν από ανεξάρτητους εκτιμητές.

β. Alpha Trust Συμμετοχών Α.Ε.

Την 24.6.2026, η Τράπεζα απέκτησε τον έλεγχο της Alpha Trust Συμμετοχών Α.Ε., καθώς, κατά τη διάρκεια της περιόδου αποδοχής της προαιρετικής δημόσιας πρότασης, η οποία είχε ήδη εγκριθεί από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, προχώρησε στην εξωχρηματιστηριακή απόκτηση ποσοστού 69,61% του συνολικού καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της εταιρείας (70,67%, συμπεριλαμβανομένου του ποσοστού που αντιστοιχεί στις ίδιες μετοχές), έναντι τιμήματος € 20,20 ανά μετοχή, σύμφωνα με τους όρους της προαιρετικής δημόσιας πρότασης.
Η Alpha Trust είναι ένας από τους κορυφαίους ανεξάρτητους ελληνικούς ομίλους διαχείρισης περιουσιακών στοιχείων και κεφαλαίων, με μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών, ο οποίος δραστηριοποιείται τόσο στη διαχείριση επενδύσεων όσο και στη διαχείριση ιδιωτικών περιουσιών.

Μεταξύ 30.6.2026 και 23.7.2026, η Τράπεζα απέκτησε επιπλέον 96.011 μετοχές της Alpha Trust Συμμετοχών (συμπεριλαμβανομένων των μετοχών που προέκυψαν από την άσκηση δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών της εταιρείας), αυξάνοντας το συνολικό ποσοστό συμμετοχής της σε περίπου 98% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου.
Την 16.7.2026, η Alpha Bank υπέβαλε αίτημα στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς για την άσκηση του δικαιώματος εξαγοράς (squeeze-out), με σκοπό την απόκτηση των υπολοίπων μετοχών της Alpha Trust Συμμετοχών. Η επίπτωση στα Αποτελέσματα εις Νέον ανήλθε σε € 16 και αναγνωρίστηκε απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια.

Την 24.8.2026, ολοκληρώθηκε η διαδικασία άσκησης από την Τράπεζα του δικαιώματος εξαγοράς με την απόκτηση των υπολοίπων 69.324 μετοχών έναντι τιμήματος € 20,20 ανά μετοχή.

Ως εκ τούτου, την 24.9.2026, το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, αποφάσισε τη διαγραφή των μετοχών της Alpha Trust Συμμετοχών Α.Ε. από τη διαπραγμάτευση στην Euronext Athens, σύμφωνα με το άρθρο 17 παρ. 5 του Ν. 3371/2005, κατόπιν σχετικού αιτήματος της εταιρείας.
Στις 30.09.2026, η Alpha Bank κατέχει το 100% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου της Alpha Trust Συμμετοχών Α.Ε..

Μέσω της εξαγοράς, ο Όμιλος διευρύνει το μερίδιό του στην αγορά και το εύρος των προσφερόμενων προϊόντων και υπηρεσιών του, ενώ ενισχύει το ανθρώπινο δυναμικό του με έμπειρα στελέχη του κλάδου, με στόχο τη συνέχιση και την περαιτέρω ανάπτυξη των δραστηριοτήτων του στους τομείς του private banking και της διαχείρισης περιουσίας (wealth management) στην ελληνική και τις διεθνείς αγορές. Επιπλέον, σε λειτουργικό επίπεδο, ο Όμιλος, μέσω των θυγατρικών του, θα έχει τη δυνατότητα να προσφέρει στους πελάτες του υπηρεσίες που προηγουμένως παρέχονταν μέσω τρίτων, όπως υπηρεσίες θεματοφυλακής, διεκπεραίωσης συναλλαγών, διακανονισμού και εκκαθάρισης.

Για την ανωτέρω συναλλαγή, λόγω του σύντομου χρονικού διαστήματος που έχει παρέλθει από την ημερομηνία απόκτησης, τα αποκτηθέντα αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία και οι αναληφθείσες υποχρεώσεις επιμετρήθηκαν κατά την αρχική αναγνώριση στις λογιστικές τους αξίες, οι οποίες θεωρούνται προσωρινές εύλογες αξίες.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 3, η επιμέτρηση των εύλογων αξιών πρέπει να οριστικοποιηθεί εντός 12 μηνών από την ημερομηνία απόκτησης.

γ. Krevix M.A.E. and HREH 6 M.A.E.

Την 9.7.2026, ο Όμιλος, μέσω της θυγατρικής του Abinvest I M.A.E. απέκτησε το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με την επωνυμία «Krevix M.A.E.». Επιπλέον, στις 23.07.2026, ο Όμιλος, μέσω της ίδιας θυγατρικής, απέκτησε το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με την επωνυμία «HREH 6 M.A.E.».

Και οι δύο αποκτηθείσες εταιρείες εξειδικεύονται στη διαχείριση και εκμίσθωση ακινήτων, ενώ οι συναλλαγές συνάδουν πλήρως με την επενδυτική στρατηγική του Ομίλου, η οποία εστιάζει στα εμπορικά ακίνητα.

Εντός της περιόδου αναφοράς, οριστικοποιήθηκαν οι εύλογες αξίες των δύο εταιρειών. Οι αποτιμήσεις διενεργήθηκαν από ανεξάρτητους εκτιμητές.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει τις εύλογες αξίες των εταιρειών που αποκτήθηκαν κατά την περίοδο που έληξε την 30.09.2026.

	Εύλογη αξία/Προσωρινή Εύλογη αξία
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	
Ταμείο και διαθέσιμα και ισοδύναμα	3
Αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου	6
Επενδυτικά ακίνητα	80
Ενσώματα πάγια	6
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	18
Σύνολο Ενεργητικού	**113**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Υποχρεώσεις προς πιστωτικά ιδρύματα	35
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	9
Λοιπές υποχρεώσεις	4
Σύνολο Υποχρεώσεων	**48**
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν (α)	**65**
Τίμημα (συμπεριλαμβανομένου μετρητών και ενδεχόμενου τιμήματος) (β)	110
Υπεραξία (β)-(α)	**45**

Εάν οι ανωτέρω εταιρείες είχαν ενοποιηθεί στον Όμιλο από την αρχή του έτους, θα είχαν συνεισφέρει έσοδα ύψους € 12 και κέρδη μετά από φόρους ύψους € 2.

Τα έσοδα που ενοποιήθηκαν από τον Όμιλο από την ημερομηνία απόκτησης ανήλθαν σε € 5, ενώ τα κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν σε € 2.

2. Εξαγορές εταιριών που πραγματοποιήθηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου που έληξε την 30.9.2025

α. Flexfin Ltd and FlexFin M.A.E.

Η FlexFin S.A. είναι η πρώτη εταιρεία fintech που δραστηριοποιείται στην παροχή υπηρεσιών πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων (factoring) στην Ελλάδα και την Κύπρο, με εξειδίκευση σε λύσεις ρευστότητας προσαρμοσμένες στις ανάγκες των μικρών και μεσαίων επιχειρήσεων. Μέσω της καινοτόμου πλατφόρμας της, η οποία προσφέρει ευκολία, ταχύτητα, ευελιξία και διαφάνεια, η FlexFin έχει καθιερωθεί ως σημείο αναφοράς στη χρηματοδότηση μικρομεσαίων επιχειρήσεων.

Κατά το τρίτο τρίμηνο της περιόδου αναφοράς, ολοκληρώθηκε η αποτίμηση των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της FlexFin Ltd και της κατά 100% θυγατρικής της, FlexFin M.A.E., οι οποίες αποκτήθηκαν στις 5.8.2025. Οι αποτιμήσεις διενεργήθηκαν από ανεξάρτητους εκτιμητές.

Από την κατανομή του τιμήματος εξαγοράς, αναγνωρίστηκε ποσό € 1,4 που αφορά τεχνολογία λογισμικού, στη γραμμή «Άυλα περιουσιακά στοιχεία». Με βάση την αναμενόμενη εξέλιξη της αναπτυχθείσας τεχνολογίας, η ωφέλιμη ζωή του λογισμικού εκτιμήθηκε σε 10 έτη και αναγνωρίστηκε σχετική αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση ύψους € 0,3.

Κατά συνέπεια, η υπεραξία που είχε αναγνωριστεί για τη συναλλαγή μειώθηκε αντίστοιχα κατά € 1,1 και αντανακλά τις πελατειακές σχέσεις που έχει αναπτύξει η FlexFin M.A.E. με μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις που αναζητούν εξειδικευμένες λύσεις ρευστότητας, προσαρμοσμένες στις ανάγκες τους.

β. ΓΚΡΕΚΟ ΔΕΛΤΑ Μ.Α.Ε.

Την 6.8.2025, η ABINVEST Ι Μονοπρόσωπη ΑΕ (100% θυγατρική της Alpha Bank ΑΕ) ολοκλήρωσε την απόκτηση του 100% μεριδίου της ΓΚΡΕΚΟ ΔΕΛΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. στο πλαίσιο της στρατηγικής επανατοποθέτησης του Ομίλου, με έμφαση σε εμπορικά ακίνητα. Η αποκτηθείσα εταιρεία ΓΚΡΕΚΟ ΔΕΛΤΑ Μ.Α.Ε. ειδικεύεται στην απόκτηση, διαχείριση, εκμετάλλευση και πώληση ακινήτων. Η λογιστική αξία Καθαρής Θέσης της εταιρίας που αποκτήθηκε ήταν € 16. Οι εύλογες αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την αρχική αναγνώριση οριστικοποιήθηκαν εντός του 2025 και η υπεραξία ανέρχεται σε € 2.

Σημειώνεται, ότι αναφορικά με τις εξαγορές των εταιρειών που πραγματοποιήθηκαν εντός του τέταρτου τριμήνου του 2025, και των οποίων η οριστικοποίηση των εύλογων αξιών κατά τις ημερομηνίες εξαγοράς βρίσκεται ακόμη σε εξέλιξη, δεν έχουν αναγνωριστεί προσαρμογές κατά την τρέχουσα περίοδο.

34. Διακοπείσες Δραστηριότητες

Τα αποτελέσματα της Alpha Life χαρακτηρίζονται ως διακοπείσες δραστηριότητες και παρουσιάζονται συγκεντρωτικά ως «Αποτελέσματα διακοπεισών δραστηριοτήτων» σε ξεχωριστή γραμμή της Κατάστασης Αποτελεσμάτων και της Κατάστασης Συνολικού Αποτελέσματος.

	Από 1 Ιανουαρίου έως 30.9.2026		Από 1 Ιανουαρίου έως 30.9.2025		
	Alpha Life	**Σύνολο**	**Alpha Life**	**Alpha Leasing Romania**	**Σύνολο**
Τόκοι και εξομοιούμενα έσοδα	13	13	14	1	15
Τόκοι και εξομοιούμενα έξοδα	(4)	(4)	(5)	(1)	(6)
Καθαρό έσοδο από τόκους	**9**	**9**	**9**	**-**	**9**
Προμήθειες έξοδα					
Καθαρό έσοδο από αμοιβές και προμήθειες	**-**	**-**			
Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων	21	21	26		26
Σύνολο εσόδων από τραπεζικές δραστηριότητες	**30**	**30**	**35**	**-**	**35**
Έσοδο από ασφαλιστήρια συμβόλαια	16	16	9		9
Έξοδο από ασφαλιστήρια συμβόλαια	(8)	(8)	(4)		(4)
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) από ασφαλιστήρια συμβόλαια	(19)	(19)	(25)		(25)
Σύνολο εσόδων από ασφαλιστικές δραστηριότητες	**(11)**	**(11)**	**(20)**		**(20)**
Σύνολο εσόδων από τραπεζικές και ασφαλιστικές δραστηριότητες	**19**	**19**	**15**		**15**
Γενικά διοικητικά έξοδα	(1)	(1)			
Σύνολο εξόδων	**(1)**	**(1)**	**-**	**-**	**-**
Κέρδος/Ζημιά πριν το φόρο εισοδήματος	**18**	**18**	**15**	**-**	**15**
Φόρος εισοδήματος	(9)	(9)	5		5
Κέρδη/(Ζημίες) μετά το φόρο εισοδήματος	**9**	**9**	**20**	**-**	**20**
Ζημιές απομείωσης				(5)	(5)
Κέρδη/(Ζημίες) από μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες για την περίοδο μετά φόρου εισοδήματος	**9**	**9**	**20**	**(5)**	**15**
Καθαρή μεταβολή του αποθεματικού των ομολόγων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση	(15)	(15)	2		2
Φόρος εισοδήματος	3	3	(4)		(4)
Ποσά που αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων από διακοπείσες δραστηριότητες	**(12)**	**(12)**	**(2)**	**-**	**(2)**
Συνολικό αποτέλεσμα χρήσεως μετά από φόρους	**(3)**	**(3)**	**18**	**(5)**	**13**

	Από 1 Ιουλίου έως 30.9.2026		Από 1 Ιουλίου έως 30.9.2025		
	Alpha Life	Σύνολο	Alpha Life	Alpha Leasing Romania	Σύνολο
Τόκοι και εξομοιούμενα έσοδα	4	4	5		5
Τόκοι και εξομοιούμενα έξοδα	(1)	(1)	(2)		(2)
Καθαρό έσοδο από τόκους	**3**	**3**	**3**	**-**	**3**
Προμήθειες έξοδα			1		1
Καθαρό έσοδο από αμοιβές και προμήθειες			**1**	**-**	**1**
Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων	(11)	(11)	17		17
Σύνολο εσόδων από τραπεζικές δραστηριότητες	**(8)**	**(8)**	**21**	**-**	**21**
Έσοδο από ασφαλιστήρια συμβόλαια	6	6	3		3
Έξοδο από ασφαλιστήρια συμβόλαια	(2)	(2)	(2)		(2)
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) από ασφαλιστήρια συμβόλαια	12	12	(18)		(18)
Σύνολο εσόδων από ασφαλιστικές δραστηριότητες	**16**	**16**	**(17)**	**-**	**(17)**
Σύνολο εσόδων από τραπεζικές και ασφαλιστικές δραστηριότητες	**8**	**8**	**4**	**-**	**4**
Γενικά διοικητικά έξοδα	(1)	(1)	1		1
Σύνολο εξόδων	**(1)**	**(1)**	**1**	**-**	**1**
Κέρδος/Ζημιά πριν το φόρο εισοδήματος	**7**	**7**	**5**	**-**	**5**
Φόρος εισοδήματος			4		4
Κέρδη/(Ζημίες) μετά το φόρο εισοδήματος	**7**	**7**	**9**	**-**	**9**
Ζημιές απομείωσης					
Κέρδη/(Ζημίες) από μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες για την περίοδο μετά φόρου εισοδήματος	**7**	**7**	**9**	**-**	**9**
Καθαρή μεταβολή του αποθεματικού των ομολόγων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση	(15)	(15)			
Φόρος εισοδήματος	3	3	(1)		(1)
Ποσά που αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων από διακοπείσες δραστηριότητες	**(12)**	**(12)**	**(1)**	**-**	**(1)**
Συνολικό αποτέλεσμα χρήσεως μετά από φόρους	**(5)**	**(5)**	**7**	-	**7**

35. Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού και μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων που να απαιτούν προσαρμογή ή γνωστοποίηση στις οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 29 Οκτωβρίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο CHIEF FINANCIAL OFFICER	Η CHIEF OF STATUTORY REPORTING AND TAX
ΔΗΜΗΤΡΗΣ Κ. ΤΣΙΤΣΙΡΑΓΚΟΣ Α.Δ.Τ. Α 00808440	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ε. ΨΑΛΤΗΣ Α.Δ.Τ. Α 02206685	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΚΟΣΜΑΣ Α.Δ.Τ. Α 03978312	ΜΑΡΙΑΝΑ Δ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ Α.Δ.Τ. Α 04040082