



ALPHA VENTURES

## **ΑΛΦΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ**

### **ΙΔΙΑΙΤΕΡΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ** **ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012**

**21<sup>ης</sup> εταιρικής χρήσεως (1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012)**  
**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**

**ΑΘΗΝΑΙ**  
**ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2013**

ΑΛΦΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ  
ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ  
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ 45, 105 64 ΑΘΗΝΑΙ

ΤΗΛ.: +30 210 362 7710  
FAX: +30 210 361 9532  
E-mail: mail@alphavc.gr



## ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	3
Οικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2012.....	5
Κατάσταση Αποτελεσμάτων.....	5
Ισολογισμός.....	6
Κατάσταση Συνολικού Αποτελέσματος.....	7
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσεως.....	8
Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	9
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.....	10
1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρία.....	10
2. Βασικές λογιστικές αρχές.....	11
2.1 Βάση παρουσίασης οικονομικών καταστάσεων.....	11
2.2 Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων.....	20
2.3 Πληροφόρηση κατά τομέα.....	20
2.4 Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης.....	20
2.5 Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρίες.....	21
2.6 Χρηματοοικονομικά μέσα.....	21
2.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα.....	22
2.8 Ενσώματα πάγια.....	22
2.9 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	23
2.10 Απομείωση αξίας παγίων περιουσιακών στοιχείων και συμμετοχών.....	23
2.11 Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους.....	23
2.12 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος).....	24
2.13 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις, ενδεχόμενες απαιτήσεις.....	24
2.14 Έσοδα.....	24
2.15 Συγκριτικά στοιχεία.....	25
3. Έσοδα από μερίσματα.....	25
4. Έσοδα από τόκους.....	25
5. Έσοδα από παροχή υπηρεσιών.....	25
6. Κέρδη χρηματοοικονομικών πράξεων.....	25
7. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού.....	25
8. Γενικά διοικητικά έξοδα.....	26
9. Φόρος εισοδήματος – Αναβαλλόμενη φορολογία.....	26
10. Κέρδη ανά μετοχή.....	28
11. Ενσώματα πάγια.....	28
12. Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	29
13. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις.....	29
14. Αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου.....	30
15. Ταμείο και διαθέσιμα.....	32
16. Λοιπές απαιτήσεις.....	33
17. Καθαρή θέση.....	33
18. Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους.....	34
19. Λοιπές υποχρεώσεις.....	36
20. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις.....	36
21. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων.....	37
22. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών.....	39
23. Αμοιβές εκλεγμένων ανεξάρτητων ορκωτών ελεγκτών λογιστών.....	39
24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	39

**Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή****Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας  
«ΑΛΦΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ»****Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.**

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρίας «ΑΛΦΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ», που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2012, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως, συνολικού αποτελέσματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και την περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και τις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση Οικονομικών Καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι Οικονομικές Καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των Οικονομικών Καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της Εταιρίας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρίας, κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.



**Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων**

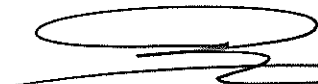
Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43<sup>α</sup> και 37 του κωδ. Ν. 2190/1920.



Αθήνα, 26 Φεβρουαρίου 2013

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.  
μέλος της Crowe Horwath International  
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα  
Αρ.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 125



ΣΟΛ  
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ  
Crowe Horwath.

Βασίλειος Δ. Παπαγεωργακόπουλος

Αρ.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11681



## Οικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2012

Κατάσταση Αποτελεσμάτων		(ποσά σε ευρώ)	
		Από 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου έως	
	Σημ.	31.12.2012	31.12.2011
<b>Έσοδα</b>			
Έσοδα από τόκους	4	879.518,15	921.074,25
Έσοδα από μερίσματα	3	100.344,94	--
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	5	75.000,00	75.000,00
Κέρδη χρηματοοικονομικών πράξεων	6	2.427.571,43	4.704,60
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		1.436,37	49.911,97
<b>Σύνολο Εσόδων</b>		<b>3.483.870,89</b>	<b>1.050.690,82</b>
<b>Έξοδα</b>			
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	7	(787.901,19)	(639.753,01)
Γενικά διοικητικά έξοδα	8	(167.928,94)	(204.796,40)
Έξοδα προμηθειών		(1.164,73)	(617,75)
Αποσβέσεις	11	(1.597,09)	(2.039,83)
<b>Σύνολο Εξόδων</b>		<b>(958.591,95)</b>	<b>(847.206,99)</b>
<b>Κέρδη πριν το φόρο εισοδήματος</b>		<b>2.525.278,94</b>	<b>203.483,83</b>
Φόρος εισοδήματος	9	(231.450,30)	(55.267,95)
<b>Καθαρά Κέρδη μετά το φόρο εισοδήματος</b>		<b>2.293.828,64</b>	<b>148.215,88</b>
<b>Κέρδη ανά μετοχή (βασικά &amp; προσαρμοσμένα σε €)</b>	10	<b>0,35</b>	<b>0,02</b>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ.10-40) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



Ισολογισμός		(ποσά σε ευρώ)	
22 <sup>η</sup> εταιρική χρήση		31.12.2012	31.12.2011
	Σημ.		
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Ενσώματα πάγια	11	4.614,39	2.940,98
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	12	0,08	0,08
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	13	99.900,01	99.900,01
Αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου			
- Διαθέσιμα προς πώληση	14α	6.007.578,86	6.693.757,89
- Αποτιμώμενα ως δάνεια και απαιτήσεις	14β	--	22.000.000,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	9	22.406,02	19.782,34
		<b>6.134.499,36</b>	<b>28.816.381,30</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου			
- Αποτιμώμενα ως δάνεια και απαιτήσεις	14β	22.050.306,67	--
Ταμείο και διαθέσιμα	15	2.833.196,38	973.978,59
Λοιπές απαιτήσεις	16	481.355,47	229.093,25
		<b>25.364.858,52</b>	<b>1.203.071,84</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>31.499.357,88</b>	<b>30.019.453,14</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	17	16.965.000,00	16.965.000,00
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		15.307.771,86	15.307.771,86
Αποθεματικά		(941.308,06)	(208.901,99)
Αποτελέσματα εις νέον		(96.049,43)	(2.389.878,07)
		<b>31.235.414,37</b>	<b>29.673.991,80</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους	18	39.601,04	98.911,18
Λοιπές υποχρεώσεις		72.248,72	72.248,72
		111.849,76	171.159,90
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Υποχρεώσεις για τρέχοντα φόρο εισοδήματος		17.785,49	--
Λοιπές υποχρεώσεις	19	134.308,26	174.301,44
		152.093,75	174.301,44
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>263.943,51</b>	<b>345.461,34</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσεως και Υποχρεώσεων</b>		<b>31.499.357,88</b>	<b>30.019.453,14</b>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ.10-40) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



Κατάσταση Συνολικού Αποτελέσματος	(Ποσά σε ευρώ)	
	Από 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου έως	
	31.12.2012	31.12.2011
Καθαρά κέρδη μετά το φόρο εισοδήματος, που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	2.293.828,64	148.215,88
Λοιπά αποτελέσματα που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση:		
Μεταβολή του αποθεματικού αποτίμησης των διαθεσίμων προς πώληση αξιογράφων Φόρος εισοδήματος	(732.406,07)	(381.034,08)
	--	--
Σύνολο αποτελεσμάτων που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση, μετά το φόρο εισοδήματος	<u>(732.406,07)</u>	<u>(381.034,08)</u>
Συνολικό αποτέλεσμα χρήσεως, μετά το φόρο εισοδήματος	<u>1.561.422,57</u>	<u>(232.818,20)</u>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ.10-40) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσεως					
(ποσά σε ευρώ)					
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά διάφορα	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1.1.2011	16.965.000,00	15.307.771,86	172.132,09	(2.538.093,95)	29.906.810,00
Συνολικό αποτέλεσμα χρήσεως μετά το φόρο εισοδήματος	--	--	(381.034,08)	148.215,88	(232.818,20)
Υπόλοιπο την 31.12.2011	16.965.000,00	15.307.771,86	(208.901,99)	(2.389.878,07)	29.673.991,80
Συνολικό αποτέλεσμα χρήσεως μετά το φόρο εισοδήματος	--	--	(732.406,07)	2.293.828,64	1.561.422,57
Υπόλοιπο την 31.12.2012	16.965.000,00	15.307.771,86	(941.308,06)	(96.049,43)	31.235.414,37

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ.10-40) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.





Κατάσταση Ταμειακών Ροών		(ποσά σε ευρώ)	
		<u>Από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως</u>	
		<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>Σημ.</b>		
<b>Κέρδη πριν το φόρο εισοδήματος</b>		2.525.278,94	203.483,83
<i>Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:</i>			
Αποσβέσεις	11	1.597,09	2.039,83
Προβλέψεις	18	(645,43)	10.408,58
(Κέρδη)/ζημιές πώλησης παγίων		21.150,00	--
(Κέρδη)/ζημιές επενδυτικής δραστηριότητας		(3.406.269,79)	(920.456,50)
<i>Πλέον/ μείον προσαρμογές για:</i>			
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		211.844,55	(259.505,07)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		(98.657,89)	64.991,79
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(1.164,73)	(617,75)
Καταβληθέντες φόροι		(216.288,49)	(7.146,32)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>		<b>(963.155,75)</b>	<b>(906.801,61)</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Εισπράξεις από πωλήσεις συμμετοχών-χρεογράφων		2.000.000,00	--
Αγορές αξιογράφων διαθεσίμων προς πώληση		(148.584,26)	(22.000.000,00)
Αγορά ενσωμάτων & άλλων περιουσιακών στοιχείων	11	(24.420,54)	(770,11)
Εισπράξεις από πωλήσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων		0,03	--
Τόκοι εισπραχθέντες		895.033,37	993.889,59
Μερίσματα εισπραχθέντα	3	100.344,94	--
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>		<b>2.822.373,54</b>	<b>(21.006.880,52)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>		<b>--</b>	<b>--</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>		<b>1.859.217,79</b>	<b>(21.913.682,13)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως</b>	<b>15</b>	<b>973.978,59</b>	<b>22.887.660,72</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως</b>	<b>15</b>	<b>2.833.196,38</b>	<b>973.978,59</b>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ.10-40) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



## Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

### 1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρία

Η Εταιρία ιδρύθηκε το 1990 και λειτουργεί σήμερα με την επωνυμία Άλφα Ανώνυμη Εταιρία Επενδυτικών Συμμετοχών και διακριτικό τίτλο Alpha Ventures, εδρεύει στην Αθήνα, οδός Πανεπιστημίου 45.

Η διάρκεια της Εταιρίας έχει ορισθεί έως την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2090. Δύναται δε να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως.

Σκοπός της είναι:

- οι επενδύσεις τόσο για ίδιο αυτής λογαριασμό, όσο και για λογαριασμό τρίτων και ιδιαίτερα με εξαγορές εταιριών, συμμετοχές σε νέες εταιρίες ή σε αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου υφισταμένων εταιριών.
- Η ανάληψη της διοίκησης και διαχείρισης ή η συμμετοχή στη διαχείριση Ελληνικών ή αλλοδαπών εταιριών και επιχειρήσεων οιασδήποτε μορφής.

Για την επίτευξη τού σκοπού η Εταιρία δύναται:

- Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε μορφής υφισταμένη ή συσταθισμένη εταιρία ή επιχείρηση.
- Να επενδύει σε ομολογίες μετατρέψιμες σε μετοχές ή μη, που εκδίδονται από εταιρίες.
- Να τοποθετεί τα διαθέσιμά της επί κινητών αξιών, χρεογράφων, χρηματοοικονομικών προϊόντων, που αποτελούν αντικείμενο διαπραγματεύσεως στη χρηματαγορά και εν γένει σε περιουσιακά στοιχεία πάσης φύσεως.
- Να αναλαμβάνει τη διοίκηση και διαχείριση άλλων εταιριών, καθώς επίσης και να αναθέτει τη διοίκηση και διαχείριση σε άλλες εταιρίες.
- Να διενεργεί οιαδήποτε πράξη ή συναλλαγή που αμέσως ή εμμέσως συνδέεται, προάγει ή υποβοηθάει την πραγματοποίηση των ανωτέρω.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου εταιριών της «ALPHA BANK» με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Η Alpha Bank συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας (άμεσα και έμμεσα) με ποσοστό 100,00%.

#### Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Αρτέμης Χ. Θεοδωρίδης	Πρόεδρος
Χρήστος Ν. Καράμπελας	Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Σπυρίδων Α. Ανδρονικάκης	Μέλος
Κωνσταντίνος Ρ. Δορκοφίκης	Μέλος
Αθανάσιος Α. Γάτσης	Μέλος
Ευάγγελος Π. Καλαμάκης	Μέλος

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου  
λήγει την 30.6.2013

#### Εποπτεύουσα αρχή

Περιφέρεια Αττικής-Δ/ση Ανάπτυξης Κεντρικού Τομέα  
Αθηνών

#### Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών

22231/01/B/90/334

Γ.Ε.ΜΗ. : 1446801000

#### Αριθμός φορολογικού μητρώου

094287079

#### Συνεργαζόμενη Τράπεζα

ALPHA BANK

#### Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βασίλειος Δ. Παπαγεωργακόπουλος  
ΣΟΛ Α.Ε.

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.  
μέλος της Crowe Horwath International



## 2. Βασικές λογιστικές αρχές

### 2.1 Βάση παρουσίασης οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις αφορούν στη χρήση 1.1 - 31.12.2012 και έχουν συνταχθεί:

α) σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), όπως αυτά υιοθετούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση, βάσει του Κανονισμού αριθ. 1606/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 19ης Ιουλίου 2002 και

β) με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση τα ακόλουθα στοιχεία Ενεργητικού και Υποχρεώσεων που αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους:

- Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα
- Αξιόγραφα διαθέσιμα προς πώληση

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις.

Οι εκτιμήσεις και τα κριτήρια που εφαρμόζονται από την Εταιρία για τη λήψη αποφάσεων και τα οποία επηρεάζουν τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων στηρίζονται σε ιστορικά δεδομένα και σε υποθέσεις που, υπό τις παρούσες συνθήκες, κρίνονται λογικές.

Οι εκτιμήσεις και τα κριτήρια λήψης αποφάσεων επανεκτιμώνται για να λάβουν υπόψη τις τρέχουσες εξελίξεις και οι επιπτώσεις από τυχόν αλλαγές τους αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις κατά το χρόνο που πραγματοποιούνται.

Οι λογιστικές αρχές που έχει ακολουθήσει η Εταιρία για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια στις χρήσεις 2011 και 2012, αφού, επιπρόσθετα, ληφθούν υπόψη οι κατωτέρω τροποποιήσεις των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από 1.1.2012:

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 1 «Σημαντικός υπερ-πληθωρισμός και διαγραφή του προσδιορισμού συγκεκριμένων ημερομηνιών για τις εταιρίες που εφαρμόζουν για πρώτη φορά τα ΔΠΧΠ» (Κανονισμός 1255/11.12.2012)**

Την 20.12.2010 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΠ 1 σύμφωνα με την οποία:

- i. Μία εταιρία που για πρώτη φορά εφαρμόζει τα ΔΠΧΠ και το λειτουργικό της νόμισμα είναι νόμισμα υπερ-πληθωριστικής οικονομίας θα πρέπει να καθορίσει αν κατά την ημερομηνία μετάβασης οι συνθήκες πληθωρισμού έχουν «ομαλοποιηθεί». Αν οι συνθήκες έχουν «ομαλοποιηθεί», δύναται να κάνει χρήση της εξαίρεσης να αποτιμήσει τα στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, τα οποία αποκτήθηκαν πριν την «ομαλοποίηση» του νομίσματος, στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της μετάβασης στα ΔΠΧΠ και να χρησιμοποιήσει την αξία αυτή ως το τεκμαρτό κόστος των στοιχείων αυτών στον ισολογισμό έναρξης. Στην περίπτωση που η ημερομηνία «ομαλοποίησης» του νομίσματος τοποθετείται κατά τη συγκριτική περίοδο, η εταιρία δύναται να παρουσιάσει ως συγκριτική μία περίοδο μικρότερη των 12 μηνών.
- ii. Καταργούνται οι συγκεκριμένες ημερομηνίες (1.1.2004 και 25.10.2002) που ορίζει το υφιστάμενο πρότυπο αναφορικά με τις εξαιρέσεις που προβλέπονται για τη διακοπή αναγνώρισης και την αποτίμηση στην εύλογη αξία κατά την αρχική



αναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων. Οι ημερομηνίες αυτές αντικαθίστανται από τη φράση «ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ».

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 7 «Γνωστοποιήσεις – Μεταβιβάσεις Χρηματοοικονομικών Στοιχείων του Ενεργητικού» (Κανονισμός 1205/22.11.2011)**

Την 7.10.2010 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε την τροποποίηση του ΔΠΧΠ 7 αναφορικά με τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που μεταβιβάζονται. Οι γνωστοποιήσεις αφορούν στα στοιχεία που μεταβιβάζονται και α) για τα οποία δεν στοιχειοθετείται διακοπή αναγνώρισης, β) στα οποία η οικονομική οντότητα έχει συνεχιζόμενη ανάμειξη, γ) για τα οποία στοιχειοθετείται η διακοπή αναγνώρισης. Με την ανωτέρω τροποποίηση αναθεωρούνται οι υφιστάμενες γνωστοποιήσεις έτσι ώστε να επιτυγχάνεται μεγαλύτερη διαφάνεια όσον αφορά στις συναλλαγές μεταβίβασης και κυρίως στις τιλοποιήσεις των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 12: «Αναβαλλόμενη φορολογία: ανάκτηση υποκείμενων στοιχείων του ενεργητικού» (Κανονισμός 1255/11.12.2012)**

Το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε την 20.12.2010 τροποποίηση στο ΔΛΠ 12 αναφορικά με τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να υπολογίζεται η αναβαλλόμενη φορολογία στις περιπτώσεις που αφενός δεν είναι σαφές με ποιο τρόπο η εταιρία πρόκειται να ανακτήσει την αξία ενός παγίου και αφετέρου ο τρόπος ανάκτησης της αξίας του παγίου επηρεάζει τον προσδιορισμό της φορολογικής βάσης και του φορολογικού συντελεστή. Στο αναθεωρημένο κείμενο του ΔΛΠ 12 διευκρινίζεται πως στις περιπτώσεις που ένα στοιχείο του ενεργητικού κατατάσσεται στην κατηγορία «Επενδύσεις σε ακίνητα» και αποτιμάται στην εύλογη αξία ή κατατάσσεται στην κατηγορία «Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια» και αποτιμάται μέσω της μεθόδου αναπροσαρμογής μπορεί να γίνει η εύλογη υπόθεση ότι η λογιστική του αξία θα ανακτηθεί μέσω της πώλησής του και κατά συνέπεια για τον υπολογισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν ο αντίστοιχος φορολογικός συντελεστής και η αντίστοιχη φορολογική βάση. Ωστόσο, ειδικότερα για τις περιπτώσεις των επενδύσεων σε ακίνητα, το αναθεωρημένο πρότυπο διευκρινίζει πως η ανωτέρω εύλογη υπόθεση αναιρείται στην περίπτωση που το πάγιο είναι αποσβέσιμο και εντάσσεται σε ένα επιχειρηματικό μοντέλο σύμφωνα με το οποίο στόχος της εταιρίας είναι να καταναλώσει ουσιαδώς όλα τα οικονομικά οφέλη που απορρέουν από αυτό και όχι να ανακτήσει την αξία του μέσω της πώλησής του.

Η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

Επισημαίνεται πως, βάσει του Κανονισμού 1255/11.12.2012, με τον οποίο υιοθετήθηκαν οι ανωτέρω τροποποιήσεις των ΔΠΧΠ 1 και ΔΛΠ 12, η εφαρμογή των τροποποιήσεων θα πρέπει να πραγματοποιηθεί το αργότερο έως τη χρήση με έναρξη 1.1.2013. Η Εταιρία προέβη σε υιοθέτηση και των δύο τροποποιήσεων εντός της χρήσεως του 2012, σύμφωνα με την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής που έχει ορίσει το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Εκτός των προτύπων που αναφέρθηκαν ανωτέρω, η Ευρωπαϊκή Ένωση έχει υιοθετήσει τα παρακάτω νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις προτύπων των οποίων η εφαρμογή είναι



υποχρεωτική για χρήσεις με έναρξη μετά την 1.1.2012 και δεν έχουν εφαρμοστεί πρόωρα από την Εταιρία.

- **Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 10** «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» (Κανονισμός 1254/11.12.2012)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2013

Στις 12 Μαΐου 2011 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΠ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις». Το νέο πρότυπο πραγματεύεται τις αρχές παρουσίασης και κατάρτισης ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων όταν μια οικονομική οντότητα ελέγχει μια ή περισσότερες άλλες οικονομικές οντότητες. Η βασική αλλαγή που επιφέρει το ΔΠΧΠ 10 είναι η διατύπωση καινούργιου ορισμού για την έννοια του ελέγχου, ο οποίος αποτελεί πλέον το μοναδικό κριτήριο ενοποίησης ανεξαρτήτως της φύσης της εταιρίας που εξετάζεται προς ενοποίηση. Με την έκδοση του ΔΠΧΠ 10 καταργούνται οι διατάξεις περί ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων του ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις» και η Διερμηνεία 12 «Ενοποίηση Εταιριών Ειδικού Σκοπού».

Βάσει του καινούργιου ορισμού του ελέγχου, ένας επενδυτής ελέγχει μια εταιρία όταν είναι εκτεθειμένος, ή έχει δικαιώματα, σε μεταβλητές αποδόσεις από την ανάμιξή του με αυτή την εταιρία και έχει τη δυνατότητα να επηρεάσει αυτές τις αποδόσεις μέσω της εξουσίας του πάνω στην εταιρία. Κατά συνέπεια, ένας επενδυτής ελέγχει μια εταιρία αν και μόνον αν διαθέτει όλα τα ακόλουθα:

1. εξουσία πάνω στην εταιρία,
2. έκθεση, ή δικαιώματα, σε μεταβλητές αποδόσεις από την ανάμιξη του με την εταιρία, και
3. δυνατότητα να χρησιμοποιήσει την εξουσία του πάνω στην εταιρία για να επηρεάσει το ύψος των αποδόσεων που λαμβάνει.

Η εξουσία προκύπτει από άμεσα εξασκίσιμα δικαιώματα που παρέχουν στον επενδυτή τη δυνατότητα κατεύθυνσης των «βασικών» δραστηριοτήτων της εταιρίας, δηλαδή εκείνων που επηρεάζουν σημαντικά το ύψος των αποδόσεών της. Οι αποδόσεις του επενδυτή από την εταιρία θεωρούνται μεταβλητές εφόσον δύναται να διακυμαίνονται ως συνέπεια της επίδοσης της εταιρίας. Παρόλο που μόνο ένας επενδυτής μπορεί να ελέγχει την εταιρία, περισσότερα από ένα μέρη μπορούν να έχουν συμμετοχή στις αποδόσεις της. Η ύπαρξη ελέγχου πρέπει να επαναξιολογείται εφόσον τα γεγονότα και οι συνθήκες δείχνουν ότι υπάρχουν μεταβολές σε ένα ή περισσότερα από τα τρία στοιχεία που συνιστούν έλεγχο.

Το ΔΠΧΠ 10 παρέχει οδηγίες εφαρμογής της αρχής του ελέγχου σε διάφορες συνθήκες, π.χ. σε περιπτώσεις όπου ο έλεγχος αντλείται από δικαιώματα ψήφου, όταν τα δικαιώματα ψήφου δεν αποτελούν το βασικό κριτήριο άσκησης ελέγχου, όταν ο έλεγχος ασκείται μέσω εκπροσώπου ή όταν ελέγχονται συγκεκριμένα μόνο στοιχεία ενεργητικού άλλης εταιρίας.

Επιπλέον, το ΔΠΧΠ 10 περιλαμβάνει τις λογιστικές αρχές κατάρτισης και παρουσίασης ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με τις οποίες ουσιαστικά επαναλαμβάνονται χωρίς μεταβολές οι αντίστοιχες αρχές που ισχύουν σήμερα βάσει του ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις» το οποίο τροποποιείται ανάλογα.

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση του εν λόγω προτύπου στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 11** «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» (Κανονισμός 1254/11.12.2012)



Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2013

Στις 12 Μαΐου 2011 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΠ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» το οποίο πραγματεύεται τη λογιστική απεικόνιση συμμετοχών σε *επιχειρηματικά σχήματα που τελούν υπό κοινό έλεγχο (joint arrangements)* στις οικονομικές καταστάσεις των συμμετεχόντων. Από κοινού έλεγχος υφίσταται μόνον όταν η λήψη αποφάσεων που αφορούν τις «βασικές δραστηριότητες» του σχήματος προϋποθέτει την ομόφωνη συγκατάθεση των μερών που μοιράζονται τον έλεγχο. Το ΔΠΧΠ 11 προβλέπει δύο τύπους σχημάτων υπό κοινό έλεγχο, τις «*από κοινού δραστηριότητες (joint operations)*» και τις «*κοινοπραξίες (joint ventures)*». Η κατηγοριοποίηση εξαρτάται από τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που προκύπτουν για τους συμμετέχοντες στο επιχειρηματικό σχήμα. Πιο συγκεκριμένα, στις *από κοινού δραστηριότητες* τα μέρη που μοιράζονται τον έλεγχο έχουν δικαιώματα επί των περιουσιακών στοιχείων του σχήματος και ευθύνες για τις υποχρεώσεις του, ενώ στις *κοινοπραξίες (joint ventures)* έχουν δικαιώματα επί των καθαρών στοιχείων ενεργητικού του σχήματος.

Οι συμμετέχοντες που μοιράζονται τον έλεγχο σε από κοινού δραστηριότητες αναγνωρίζουν στις ενοποιημένες και στις ιδιαίτερες οικονομικές τους καταστάσεις τα επιμέρους στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων και τα αποτελέσματα που τους ανήκουν ή τους αναλογούν από την από κοινού δραστηριότητα. Με τον ίδιο τρόπο αναγνωρίζεται η συμμετοχή σε από κοινού δραστηριότητα από μέρη που δεν μοιράζονται τον έλεγχο, αλλά έχουν δικαιώματα σε στοιχεία ενεργητικού ή έχουν αναλάβει υποχρεώσεις της από κοινού δραστηριότητας. Τα μέρη που μοιράζονται τον έλεγχο σε κοινοπραξία (κοινοπρακτούντες) αναγνωρίζουν τη συμμετοχή τους ως επένδυση σύμφωνα με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης όπως προβλέπει το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες». Η εναλλακτική της αναλογικής ενοποίησης των κοινοπραξιών καταργείται. Μέρος που συμμετέχει, αλλά δεν έχει από κοινού έλεγχο σε κοινοπραξία, θα αποτιμήσει τη συμμετοχή του σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 (ή το ΔΠΧΠ 9 εφόσον εφαρμόζεται), εκτός εάν έχει σημαντική επιρροή στην κοινοπραξία, στην οποία περίπτωση θα την αποτιμήσει με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης.

Με την έκδοση του ΔΠΧΠ 11 καταργούνται το ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες» και η Διερμηνεία 13 «Από κοινού ελεγχόμενες οντότητες - μη χρηματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες».

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση του εν λόγω προτύπου στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 12** «Γνωστοποιήσεις περι συμμετοχών σε άλλες εταιρίες» (Κανονισμός 1254/11.12.2012)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2013

Στις 12 Μαΐου 2011 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΠ 12 που προδιαγράφει τις πληροφορίες που πρέπει να γνωστοποιεί η αναφέρουσα οντότητα σχετικά με τη συμμετοχή της σε άλλες εταιρίες. Ως συμμετοχή σε άλλη εταιρία (interest in another entity) ορίζεται η συμβατική ή μη συμβατική ανάμειξη που εκθέτει την αναφέρουσα εταιρία σε μεταβλητές αποδόσεις από τη δραστηριότητα άλλης εταιρίας. Το ΔΠΧΠ 12 περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις που πρέπει να πραγματοποιούνται ανάλογα με τη φύση της συμμετοχής σε άλλη εταιρία και πιο συγκεκριμένα, για α) θυγατρικές εταιρίες, β) σχήματα υπό κοινό έλεγχο, γ) συγγενείς εταιρίες και δ) μη ενοποιούμενες εταιρίες ειδικής δομής.

Ως εταιρίες ειδικής δομής (structured entities) ορίζονται εκείνες που έχουν σχεδιασθεί κατά τέτοιο τρόπο ώστε τα δικαιώματα ψήφου να μην αποτελούν τον κυρίαρχο παράγοντα για



την άσκηση ελέγχου (π.χ. οι «βασικές» δραστηριότητες κατευθύνονται από συμβατική συμφωνία).

Το ΔΠΧΠ 12 δεν έχει εφαρμογή στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσονται σύμφωνα με το ΔΛΠ 27, εκτός από την περίπτωση όπου η αναφερόμενη εταιρία έχει έκθεση σε μη ενοποιούμενες εταιρίες ειδικής δομής και συντάσσει μόνο ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις.

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση του εν λόγω προτύπου στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 13:** «Μέτρηση της εύλογης αξίας» (Κανονισμός 1255/11.12.2012)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2013

Την 12.5.2011 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το πρότυπο ΔΠΧΠ 13 το οποίο:

- Ορίζει την εύλογη αξία
- Δημιουργεί ένα ενιαίο πλαίσιο για την μέτρηση της εύλογης αξίας
- Απαιτεί συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις για την αποτίμηση στην εύλογη αξία

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση του εν λόγω προτύπου στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 1:** «Παρουσίαση των αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση» (Κανονισμός 475/5.6.2012)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.7.2012

Την 16.6.2011 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 αναφορικά με την παρουσίαση των αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση (other comprehensive income). Σύμφωνα με την τροποποίηση αυτή, τα αποτελέσματα που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση θα πρέπει να παρουσιάζονται ομαδοποιημένα σε εκείνα τα οποία δεν πρόκειται μεταγενέστερα να ταξινομηθούν στα αποτελέσματα και σε εκείνα που ενδέχεται να αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα αν συντρέξουν συγκεκριμένες συνθήκες. Στη περίπτωση που τα αποτελέσματα αυτά παρουσιάζονται προ φόρων, ο φόρος θα πρέπει να παρατίθεται διακριτά για την κάθε ομάδα.

Η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης από την Εταιρία θα επιφέρει μεταβολές στην Κατάσταση Συνολικού Αποτελέσματος.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 19:** «Παροχές στο προσωπικό» (Κανονισμός 475/5.6.2012)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2013

Το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε την 16.6.2011 το αναθεωρημένο κείμενο του ΔΛΠ 19. Το αναθεωρημένο πρότυπο εισάγει σημαντικές αλλαγές όσον αφορά στη λογιστικοποίηση των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών. Οι κυριότερες από τις αλλαγές αυτές είναι οι ακόλουθες:

– Όλες οι μεταβολές στην αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών θα αναγνωρίζονται τη χρονική στιγμή που λαμβάνουν χώρα. Κατά τον τρόπο αυτό,



καταργείται η δυνατότητα αναβολής της αναγνώρισης αναλογιστικών κερδών και ζημιών (corridor approach) καθώς και του κόστους υπηρεσίας παρελθόντων ετών στην περίπτωση που δεν έχουν κατοχυρωθεί οι προϋποθέσεις για τη χορήγηση της παροχής.

– Το νέο πρότυπο ορίζει με σαφήνεια την αναγνώριση των επιμέρους συστατικών του κόστους από τα προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ειδικότερα:

I. το κόστος υπηρεσίας αναγνωρίζεται στην κατάσταση των αποτελεσμάτων

II. ο καθαρός τόκος της καθαρής υποχρέωσης (απαίτησης) αναγνωρίζεται στην κατάσταση των αποτελεσμάτων

III. οι επανεκτιμήσεις της καθαρής υποχρέωσης (απαίτησης) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση χωρίς να παρέχεται δυνατότητα μεταγενέστερης μεταφοράς τους στα αποτελέσματα.

– Αναπροσαρμόζονται οι γνωστοποιήσεις που απαιτούνται αναφορικά με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών, έτσι ώστε να ευθυγραμμίζονται με τις εξελίξεις στις γνωστοποιήσεις στα άλλα πρότυπα και κυρίως στο ΔΠΧΠ 7.

Επίσης, το νέο πρότυπο μεταβάλλει το χρόνο αναγνώρισης της υποχρέωσης από τις παροχές εξόδου από την υπηρεσία.

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Τροποποίηση Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 27 «Ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις»** (Κανονισμός 1254/11.12.2012)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2013

Στις 12 Μαΐου 2011 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων τροποποίησε και μετονόμασε το ΔΛΠ 27 το οποίο πλέον πραγματεύεται τις λογιστικές αρχές αποτίμησης των συμμετοχών σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς εταιρίες, καθώς και τις σχετικές με αυτές γνωστοποιήσεις, στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις του επενδυτή. Το νέο πρότυπο δεν επιφέρει ουσιώδεις αλλαγές στις αντίστοιχες διατάξεις σχετικά με τις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις του υπό κατάργηση ΔΛΠ 27 «Ένοποιημένες και ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις» και διατηρεί την επιλογή αποτίμησης των συμμετοχών στο κόστος ή στην εύλογη αξία σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 (ή το ΔΠΧΠ 9 εφόσον εφαρμόζεται).

Η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης από την Εταιρία δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Τροποποίηση Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»** (Κανονισμός 1254/11.12.2012)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2013

Στις 12 Μαΐου 2011 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων τροποποίησε και μετονόμασε το ΔΛΠ 28. Το νέο ΔΛΠ 28 πραγματεύεται την έννοια της συγγενούς εταιρίας και τις αρχές αποτίμησης των συμμετοχών σε συγγενείς εταιρίες και κοινοπραξίες με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης. Όλες οι εταιρίες που έχουν από κοινού έλεγχο σε κοινοπραξία ή σημαντική επιρροή σε συγγενή εταιρία εφαρμόζουν τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης, εκτός από τους οργανισμούς διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων (venture capital organization), τα αμοιβαία κεφάλαια (mutual fund), τις καταπιστευματικές επενδυτικές μονάδες (unit trust) ή παρόμοιες εταιρίες συμπεριλαμβανομένων των ασφαλιστικών κεφαλαίων που συνδέονται με επενδύσεις (investment linked insurance funds), οι οποίες έχουν την επιλογή αποτίμησης των επενδύσεων σε συγγενείς ή κοινοπραξίες στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 9.





Πέραν της προσθήκης των κοινοπραξιών, οι διατάξεις του νέου ΔΛΠ 28 δεν επιφέρουν ουσιώδεις αλλαγές όσον αφορά τον ορισμό της συγγενούς εταιρίας ή τις πρακτικές εφαρμογής της μεθόδου της Καθαρής Θέσης.

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 32** «Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων» και του **Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 7** «Γνωστοποιήσεις – Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων» (Κανονισμός 1256/13.12.2012)

Τροποποίηση ΔΛΠ 32: Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2014  
Τροποποίηση ΔΠΧΠ 7: Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2013

Την 16.12.2011, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε την τροποποίηση των προτύπων ΔΛΠ 32 και ΔΠΧΠ 7 αναφορικά με τον συμψηφισμό των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων. Η τροποποίηση του ΔΛΠ 32 συνίσταται στην προσθήκη οδηγιών αναφορικά με το πότε επιτρέπεται ο συμψηφισμός ενώ η τροποποίηση του ΔΠΧΠ 7 έγκειται στην προσθήκη γνωστοποιήσεων σε σχέση με το θέμα αυτό.

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση των εν λόγω τροποποιήσεων στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Διερμηνεία 20:** «Κόστος απομάκρυνσης αποβλήτων κατά την παραγωγική φάση ενός ορυχείου» (Κανονισμός 1255/11.12.2012)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2013

Την 19.10.2011 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τη Διερμηνεία 20 η οποία αποσαφηνίζει θέματα που αφορούν στην αναγνώριση ως στοιχείου του ενεργητικού του κόστους απομάκρυνσης των αποβλήτων κατά την παραγωγική φάση ενός ορυχείου καθώς και στην αρχική και μεταγενέστερη αποτίμησή του.

Η ανωτέρω Διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στις δραστηριότητες της Εταιρίας.

Επισημαίνεται πως βάσει του Κανονισμού 1254/11.12.2012, με τον οποίο υιοθετήθηκαν τα ανωτέρω νέα πρότυπα ΔΠΧΠ 10, ΔΠΧΠ 11, ΔΠΧΠ 12 καθώς και οι ανωτέρω τροποποιήσεις των ΔΛΠ 27 και ΔΛΠ 28, η εφαρμογή τους θα πρέπει να πραγματοποιηθεί το αργότερο έως τη χρήση με έναρξη 1.1.2014. Η Εταιρία εξετάζει το ενδεχόμενο υιοθέτησης των ανωτέρω προτύπων και τροποποιήσεων εντός της χρήσεως του 2013, σύμφωνα με την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής που έχει ορίσει το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Επίσης, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων έχει εκδώσει τα κατωτέρω πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων, τα οποία όμως δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση και δεν έχουν εφαρμοστεί πρόωρα από την Εταιρία.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 1** «Κρατικά Δάνεια»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2013



Την 13.3.2012 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΠ 1 σύμφωνα με την οποία, κατά την πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, μία εταιρία δεν θα πρέπει να εφαρμόσει αναδρομικά τις απαιτήσεις των ΔΠΧΠ 9 (ή ΔΛΠ 39) και ΔΛΠ 20 αναφορικά με τα υφιστάμενα, κατά την ημερομηνία της μετάβασης, δάνεια που έχει λάβει από το κράτος και κατά συνέπεια δεν θα πρέπει να αναγνωρίσει ως κρατική χορηγία το όφελος από το γεγονός ότι το δάνειο έχει χορηγηθεί με επιτόκιο χαμηλότερο από εκείνο της αγοράς. Συνεπώς, στην περίπτωση που το εν λόγω δάνειο δεν είχε αναγνωριστεί και αποτιμηθεί πριν τη μετάβαση στα ΔΠΧΠ κατά τρόπο συνεπή με τα ΔΠΧΠ, η εταιρία θα πρέπει να θεωρήσει ως λογιστική του αξία κατά την ημερομηνία της μετάβασης τη λογιστική αξία που είχε το δάνειο με βάση τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα. Ωστόσο, μία εταιρία που υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΠ δύναται, κατ' εξαίρεση, να εφαρμόσει αναδρομικά τα ΔΠΧΠ 9 (ή ΔΛΠ 39) και ΔΛΠ 20 για τα κρατικά δάνεια που χορηγήθηκαν πριν την ημερομηνία της μετάβασης, με την προϋπόθεση ότι η απαιτούμενη πληροφόρηση υφίσταντο κατά την ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης των δανείων αυτών.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

- **Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 9:** «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2015

Στις 12.11.2009 εκδόθηκε από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) το πρότυπο ΔΠΧΠ 9: Χρηματοοικονομικά μέσα. Το νέο πρότυπο εκδόθηκε στα πλαίσια της πρώτης φάσης του έργου για την αναθεώρηση του ΔΛΠ 39 και κατά τον τρόπο αυτό, στην πρώτη αυτή φάση, έχει ως πεδίο εφαρμογής την ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού. Σύμφωνα με το νέο πρότυπο, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού πρέπει, κατά την αρχική αναγνώριση, να ταξινομούνται σε δύο μόνο κατηγορίες, σε εκείνη στην οποία η αποτίμηση γίνεται στο αναπόσβεστο κόστος και σε εκείνη στην οποία η αποτίμηση γίνεται στην εύλογη αξία. Τα κριτήρια τα οποία θα πρέπει να συνυπολογιστούν προκειμένου να αποφασιστεί η αρχική κατηγοριοποίηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού είναι τα ακόλουθα:

- i. Το επιχειρησιακό μοντέλο (business model) το οποίο χρησιμοποιεί η επιχείρηση για τη διαχείριση των μέσων αυτών.
- ii. Τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών των μέσων.

Επιπρόσθετα, το ΔΠΧΠ 9 επιτρέπει, κατά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους να ταξινομηθούν σε κατηγορία αποτίμησης στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων τα οποία καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση. Προκειμένου να συμβεί αυτό, η επένδυση αυτή δεν θα πρέπει να διακρατείται για εμπορικούς σκοπούς. Επίσης, όσον αφορά στα ενσωματωμένα παράγωγα, στις περιπτώσεις που το κύριο συμβόλαιο εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΠ 9, το ενσωματωμένο παράγωγο δεν θα πρέπει να διαχωρίζεται, ο δε λογιστικός χειρισμός του υβριδικού συμβολαίου θα πρέπει να βασιστεί σε όσα αναφέρθηκαν ανωτέρω αναφορικά με την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών μέσων.

Επίσης, την 28.10.2010 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τις αναθεωρημένες απαιτήσεις του αναφορικά με την ταξινόμηση και την αποτίμηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Σύμφωνα με τις νέες απαιτήσεις, οι οποίες ενσωματώθηκαν στο κείμενο του ΔΠΧΠ 9, στην περίπτωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που μία εταιρία επιλέγει κατά την αρχική αναγνώριση να αποτιμήσει στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, η μεταβολή της εύλογης αξίας θα πρέπει να καταχωρείται στα αποτελέσματα, με εξαίρεση το ποσό της μεταβολής που αποδίδεται στον



πιστωτικό κίνδυνο του εκδότη, το οποίο θα πρέπει να καταχωρείται απευθείας στην καθαρή θέση.

Την 16.12.2011 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, με την έκδοση νέας τροποποίησης του ΔΠΧΠ 9, μετέθεσε την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής του από την 1.1.2013 στην 1.1.2015.

Τέλος, επισημαίνεται πως για την ολοκλήρωση του ΔΠΧΠ 9 εκκρεμεί η οριστικοποίηση των κειμένων που αφορούν στην αποτίμηση στο αναπόσβεστο κόστος και στον υπολογισμό της απομείωσης καθώς και στη λογιστική αντιστάθμιση.

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση του εν λόγω προτύπου στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2015

Την 16.12.2011, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε την τροποποίηση του ΔΠΧΠ 7. Με την τροποποίηση αυτή προστέθηκαν στο πρότυπο γνωστοποιήσεις αναφορικά με τη μετάβαση στο ΔΠΧΠ 9.

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις», του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» και του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 12 «Γνωστοποιήσεις περί συμμετοχών σε άλλες εταιρίες»: Διατάξεις μετάβασης**  
Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2013

Την 28.06.2012, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση των διατάξεων μετάβασης των ανωτέρω προτύπων. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι «ημερομηνία αρχικής εφαρμογής» είναι η έναρξη της ετήσιας περιόδου στην οποία εφαρμόζεται για πρώτη φορά το ΔΠΧΠ 10. Σε περίπτωση που το συμπέρασμα όσον αφορά την ενοποίηση ή μη εταιρίας κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής είναι διαφορετικό σε σχέση με εκείνο που επέβαλαν οι διατάξεις του ΔΛΠ 27 και της Διερμηνείας 12, υπάρχει υποχρέωση αναδρομικής προσαρμογής μόνο της αμέσως προηγούμενης συγκριτικής περιόδου. Η παρουσίαση αναδρομικά προσαρμοσμένων πληροφοριών για προηγούμενες περιόδους είναι προαιρετική. Αντίστοιχη εξαίρεση για την παρουσίαση αναπροσαρμοσμένων πληροφοριών συγκριτικών περιόδων παρέχεται και στις τροποποιημένες διατάξεις μετάβασης των ΔΠΧΠ 11 και 12. Επιπλέον, οι γνωστοποιήσεις που αφορούν μη ενοποιούμενες εταιρίες ειδικής δομής (structured entities) δεν είναι υποχρεωτικές για καμία συγκριτική περίοδο πριν από την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΠ 12.

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις», του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 12 «Γνωστοποιήσεις περί συμμετοχών σε άλλες εταιρίες» και του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 27 «Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις»: Εταιρίες Επενδύσεων**



Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2014

Την 31.10.2012, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε την ανωτέρω τροποποίηση με την οποία προσδιορίζεται η έννοια των «εταιριών επενδύσεων» και παρέχεται εξαίρεση ως προς την υποχρέωση τους να ενοποιούν εταιρίες που ελέγχουν. Συγκεκριμένα, μια εταιρία επενδύσεων δεν θα ενοποιεί τις θυγατρικές της, ούτε θα εφαρμόζει τις διατάξεις του ΔΠΧΠ 3 όταν αποκτά τον έλεγχο άλλης οντότητας, αλλά θα αποτιμά τις επενδύσεις της σε θυγατρικές στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 9. Εξαίρεση στον ανωτέρω κανόνα είναι οι θυγατρικές εταιρίες που δεν κατέχονται με σκοπό την αποκόμιση κέρδους από την επένδυση, αλλά για την παροχή υπηρεσιών που σχετίζονται με τη δραστηριότητα της εταιρίας επενδύσεων. Διευκρινίζεται, ωστόσο, ότι η μητρική εταιρίας επενδύσεων, που δεν θεωρείται και η ίδια εταιρία επενδύσεων, θα ενοποιεί όλες τις εταιρίες που ελέγχει, συμπεριλαμβανομένων αυτών που ελέγχονται μέσω της εταιρίας επενδύσεων.

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Βελτιώσεις Διεθνών Λογιστικών Προτύπων**

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2013

Στα πλαίσια του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε, την 17 Μαΐου 2012, μη επείγουσες αλλά απαραίτητες τροποποιήσεις σε επιμέρους πρότυπα.

Η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση των εν λόγω τροποποιήσεων στις οικονομικές της καταστάσεις.

## 2.2 Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας ενέκρινε τις παρούσες οικονομικές καταστάσεις, κατά τη συνεδρίαση της 25<sup>ης</sup> Φεβρουαρίου 2013. Οι οικονομικές καταστάσεις τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων.

## 2.3 Πληροφόρηση κατά τομέα

Η Εταιρία δεν είναι εισηγμένη σε χρηματιστήριο και ως εκ τούτου δεν έχει υποχρέωση γνωστοποιήσεων κατά τομέα δραστηριότητας.

## 2.4 Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις αποτιμώνται και παρουσιάζονται σε ευρώ που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας. Τυχόν συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε ευρώ, με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία σε ξένο νόμισμα, νόμισμα, του ενεργητικού και του παθητικού αποτιμώνται με τις τιμές κλεισίματος της αυτής. Οι συναλλαγματικές διαφορές, κέρδη ή ζημιές, που προκύπτουν, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.



## 2.5 Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρίες

Δεδομένου ότι η Εταιρία δεν είναι εισηγμένη σε οργανωμένη αγορά και ότι η ίδια και οι θυγατρικές της ενοποιούνται από την Alpha Bank με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, η Εταιρία απαλλάσσεται από την υποχρέωση σύνταξης ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Ως εκ τούτου συντάσσει ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις.

Στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις οι συμμετοχές αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως στο οποίο συμπεριλαμβάνονται και τα έξοδα αποκτήσεώς τους. Εάν σε μεταγενέστερη περίοδο προκύψουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας των συμμετοχών εκτιμάται η ανακτήσιμη αξία τους. Σε περίπτωση που η λογιστική αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη, η διαφορά αναγνωρίζεται ως ζημία απομείωσης στα αποτελέσματα με αντίστοιχη μείωση της λογιστικής αξίας των συμμετοχών. Τα μερίσματα από συμμετοχές αναγνωρίζονται στα έσοδα όταν λαμβάνεται σχετική απόφαση από το αρμόδιο όργανο της εταιρίας.

## 2.6 Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζονται ως στοιχεία ενεργητικού, υποχρεώσεων ή καθαρής θέσεως, βάσει της ουσίας και του περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν.

Τόκοι, μερίσματα, κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ή υποχρεώσεων, αναγνωρίζονται ως έσοδα ή έξοδα αντίστοιχα.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους. Με εξαίρεση τα χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων, η αξία κατά την αρχική αναγνώριση προσαυξάνεται με τα έξοδα συναλλαγών και μειώνεται με τα έσοδα και προμήθειες που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση ή τη δημιουργία τους.

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις στον ισολογισμό αφορούν το ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα, τα αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου και ορισμένα στοιχεία των λοιπών απαιτήσεων και υποχρεώσεων.

Στην κατηγορία των διαθέσιμων προς πώληση αξιόγραφων η Εταιρία κατατάσσει τις μετοχές.

Μετά την αρχική αναγνώριση τα διαθέσιμα προς πώληση αξιόγραφα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, με τα κέρδη ή τις ζημιές από την αποτίμηση να αναγνωρίζονται ως διακριτό στοιχείο της καθαρής θέσεως μέχρι την πώληση, είσπραξη ή άλλη διάθεση του χρηματοοικονομικού στοιχείου, οπότε το αθροιστικό κέρδος ή ζημιά που περιλαμβανόταν στην καθαρή θέση μεταφέρεται στα αποτελέσματα χρήσεως.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που διαπραγματεύονται σε οργανωμένες χρηματιστηριακές αγορές, η εύλογη αξία ορίζεται με αναφορά στις χρηματιστηριακές τιμές κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία για τα οποία δεν υπάρχει τιμή διαπραγμάτευσης, η εύλογη αξία ορίζεται με βάση τις προβλεπόμενες ταμειακές ροές του ίδιου χρηματοοικονομικού στοιχείου. Μετοχές που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά και των οποίων η εύλογη αξία δεν μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως.

Οι λοιπές χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις μετά την αρχική αναγνώριση αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος.

Στην κατηγορία των δανείων και απαιτήσεων δύναται να ενταχθούν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με καθορισμένες ή δυνάμενες να καθοριστούν πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά. Η Εταιρία κατατάσσει ως δάνεια και απαιτήσεις:

ι. τις ομολογίες που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά και



ii. τις πάσης φύσεως απαιτήσεις έναντι πελατών του, Τραπεζών κ.λ.π.

Η κατηγορία αυτή αποτιμάται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού. Η μέθοδος του πραγματικού επιτοκίου είναι μια μέθοδος υπολογισμού του αναπόσβεστου κόστους ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου και επιμερισμού των εσόδων ή εξόδων από τόκους κατά τη διάρκεια της σχετικής περιόδου. Το πραγματικό επιτόκιο προεξοφλεί ακριβώς τις αναμενόμενες ροές των μελλοντικών εισπράξεων ή πληρωμών ενός χρηματοοικονομικού μέσου μέχρι τη λήξη της ζωής του ή την επόμενη ημερομηνία αναπροσαρμογής του επιτοκίου του, ώστε η αξία προεξόφλησης να ισούται με τη λογιστική αξία του χρηματοοικονομικού μέσου συμπεριλαμβανομένων και τυχόν εξόδων / εσόδων συναλλαγής.

Ο έλεγχος απομείωσης των δανείων και απαιτήσεων και των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων διενεργείται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Σε περίπτωση που υπάρξουν αντικειμενικές ενδείξεις ότι η ανακτήσιμη αξία των δανείων και απαιτήσεων, υπολείπεται της λογιστικής τους αξίας, η λογιστική αξία προσαρμόζεται στην ανακτήσιμη με την αντίστοιχη ζημιά να καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Σε ότι αφορά τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία, μια σημαντική ή παρατεταμένη πτώση της εύλογης αξίας μιας επένδυσης σε συμμετοχικό τίτλο κάτω του κόστους κτήσεως αποτελεί αντικειμενική ένδειξη απομείωσης. Για την εφαρμογή των ανωτέρω η Εταιρία έχει προσδιορίσει ως «σημαντική» μια μείωση άνω του 20% σε σχέση με το κόστος της επένδυσης. Αντίστοιχα, «παρατεταμένη» θεωρείται μια πτώση της εύλογης αξίας κάτω του κόστους κτήσης για συνεχές διάστημα που υπερβαίνει το ένα έτος. Κατά την απομείωση των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων η σωρευτική ζημιά που περιλαμβανόταν στην καθαρή θέση μεταφέρεται στα αποτελέσματα χρήσεως. Αν μετά την αναγνώριση της ζημιάς από απομείωση λάβουν χώρα γεγονότα, που οδηγούν σε μείωση των ήδη αναγνωρισθέντων ποσών απομείωσης, τα ποσά αυτά αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα χρήσεως, μόνο στην περίπτωση που αφορούν ομόλογα. Αντιθέτως, ζημιές απομείωσης που αφορούν μετοχές δεν αναστρέφονται στα αποτελέσματα.

Τέλος, στα χρηματοοικονομικά μέσα συμπεριλαμβάνονται και τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα. Παράγωγα είναι τα χρηματοοικονομικά μέσα τα οποία στην έναρξή τους έχουν συνήθως μικρή ή μηδενική αξία, η οποία στη συνέχεια μεταβάλλεται ανάλογα με τη μεταβολή που σημειώνεται σε κάποιο υποκείμενο στοιχείο με το οποίο συνδέονται (συνάλλαγμα, επιτόκια, δείκτη ή άλλη μεταβλητή).

Όταν το παράγωγο αποκτά θετική αξία αναγνωρίζεται ως στοιχείο του ενεργητικού, ενώ, αντίθετα, όταν αποκτά αρνητική αξία αναγνωρίζεται ως στοιχείο των υποχρεώσεων.

Όλα τα παράγωγα, ανεξάρτητα του σκοπού για τον οποίο προορίζονται, αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.

## 2.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα ταμειακά διαθέσιμα, οι καταθέσεις σε τράπεζες και οι βραχυπρόθεσμες επενδύσεις (με διάρκεια έως τρεις μήνες από την ημερομηνία έναρξης αυτών) άμεσης ρευστοποιήσεως και μηδενικού κινδύνου.

## 2.8 Ενσώματα πάγια

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός.

Τα ενσώματα πάγια αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, προσαυξημένο με τα έξοδα που σχετίζονται με τη συναλλαγή για την απόκτηση τους.



Μετά την αρχική αναγνώριση αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν απομειώσεις της αξίας τους.

Οι δαπάνες επισκευών και συντηρήσεων επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις διενεργούνται στο κόστος κτήσεως μείον την υπολειμματική τους αξία και υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο λαμβάνοντας υπόψη τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του κάθε παγίου, η οποία έχει προσδιορισθεί στα 4 έως 7 χρόνια.

## 2.9 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται μόνο τα αγορασθέντα λογισμικά προγράμματα που χρησιμοποιούνται από την Εταιρία. Τα λογισμικά προγράμματα απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσεως μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες απομειώσεις. Το λογισμικό αποσβένεται σε τρία έως πέντε έτη, ενώ όταν η αξία του δεν είναι σημαντική, αποσβένεται πλήρως εντός της χρήσεως κατά την οποία αποκτήθηκε.

Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού.

## 2.10 Απομείωση αξίας παγίων περιουσιακών στοιχείων και συμμετοχών

Σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου πρέπει να εκτιμάται όποτε υπάρχουν ενδείξεις για απομείωση. Η ζημιά της απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η υψηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας μείον τα έξοδα πώλησης και της παρούσας αξίας των εκτιμωμένων μελλοντικών ταμειακών ροών, οι οποίες αναμένεται να προκύψουν από την συνεχιζόμενη χρησιμοποίησή του μέχρι την απόσυρση του στοιχείου αυτού στη λήξη της ωφέλιμης ζωής του.

Η Εταιρία εξετάζει σε περιοδική βάση (σε κάθε ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων) τα περιουσιακά της στοιχεία για πιθανές ενδείξεις απομείωσης της αξίας τους. Όπου υπάρχουν ενδείξεις υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία τους και στην περίπτωση όπου η λογιστική αξία είναι μεγαλύτερη της ανακτήσιμης απομειώνεται (μέσω αποτελεσμάτων), ώστε να συμπίπτει με την ανακτήσιμη.

## 2.11 Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους

Η υποχρέωση για τη συνταξιοδότηση του προσωπικού μετά την αποχώρησή του από την εργασία καλύπτεται από δημόσιο ασφαλιστικό φορέα (ΙΚΑ). Εργοδότες και προσωπικό συνεισφέρουν σε αυτό σε μηνιαία βάση. Αυτό αποτελεί ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών για τον εργοδότη.

Σύμφωνα με το Ελληνικό εργατικό δίκαιο, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημιώσεως στην περίπτωση εξόδου από την υπηρεσία, το ύψος της οποίας εξαρτάται από το ύψος των αποδοχών τους, την προϋπηρεσία τους στην Εταιρία και το λόγο εξόδου τους από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση παραίτησης ή δικαιολογημένης απολύσεως το δικαίωμα αυτό δεν υφίσταται. Το πληρωτέο ποσό κατά τη συνταξιοδότηση ανέρχεται στο 40% του ποσού που καταβάλλεται σε περίπτωση αναπαιολόγητης απολύσεως. Το πρόγραμμα αυτό αποτελεί ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών για τον εργοδότη και δεν είναι χρηματοδοτούμενο.

Η εν λόγω υποχρέωση προσδιορίζεται με βάση την αναλογιστική μέθοδο αποτιμώσεως των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (projected unit credit method). Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους όπως, η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις



που αφορούν την χρήση, περιλαμβάνονται στα έξοδα αμοιβών προσωπικού και συνίστανται από το τρέχον κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές που αναγνωρίζονται και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις.

## 2.12 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο φόρος εισοδήματος αποτελείται από τον τρέχοντα και τον αναβαλλόμενο φόρο.

Ο τρέχων φόρος της χρήσης περιλαμβάνει τον αναμενόμενο να πληρωθεί φόρο επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού.

Αναβαλλόμενος φόρος είναι ο φόρος που θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί στο μέλλον και σχετίζεται με λογιστικές πράξεις που έγιναν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως αλλά θεωρούνται φορολογητέα έσοδα ή εκπεστέα έξοδα μελλοντικών χρήσεων. Υπολογίζεται επί των προσωρινών διαφορών μεταξύ της φορολογικής βάσης των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων και της αντίστοιχης λογιστικής τους αξίας.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και νόμους) που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο όταν πιθανολογούνται μελλοντικά φορολογητέα κέρδη, από τα οποία παρέχεται η δυνατότητα να εκπέσουν οι αντίστοιχες προσωρινές διαφορές.

Ο φόρος εισοδήματος, τρέχων ή αναβαλλόμενος, καταχωρείται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων ή απευθείας στην καθαρή θέση αν αφορά στοιχεία που έχουν αναγνωρισθεί απευθείας στην καθαρή θέση.

## 2.13 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις, ενδεχόμενες απαιτήσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία έχει παρούσες υποχρεώσεις, νομικά ή με άλλο τρόπο τεκμηριωμένες, ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της εκροής μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία.

Η Εταιρία επανεξετάζει την ανάγκη σχηματισμού προβλέψεων στο τέλος κάθε χρήσεως και τις αναπροσαρμόζει έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις της.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα εκρών πόρων είναι ελάχιστη, οπότε δεν γνωστοποιούνται. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

## 2.14 Έσοδα

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που το οικονομικό όφελος αναμένεται να εισρεύσει στην Εταιρία και το ύψος του μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:





i) Έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται στο αποτέλεσμα κατά την ημερομηνία εγκρίσεως τους από τις Γενικές Συνελεύσεις των εταιριών

ii) Έσοδα από τόκους λογίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου.

iii) Έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με την παροχή της υπηρεσίας.

## 2.15 Συγκριτικά στοιχεία

Όπου κρίνεται απαραίτητο, τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης περιόδου, αναπροσαρμόζονται για να καλύψουν αλλαγές στην παρουσίαση της τρεχούσης περιόδου.

## 3. Έσοδα από μερίσματα

Τα έσοδα από τα μερίσματα προέρχονται από την επένδυση μας στην εταιρία Asbisc Enterprises LTD.

## 4. Έσοδα από τόκους

Το σύνολο των εσόδων από τόκους αναλύεται ως εξής:

	Από 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου έως	
	31.12.2012	31.12.2011
Τόκοι από ομόλογα Alpha Bank	783.496,40	546.121,28
Τόκοι προθεσμιακών καταθέσεων	92.373,04	371.506,36
Τόκοι έσοδα καταθέσεων όψεως	3.648,71	3.446,61
	<b>879.518,15</b>	<b>921.074,25</b>

## 5. Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

Το σύνολο των εσόδων προέρχεται από την παροχή υπηρεσιών ύψους € 75.000,00 προς την ALPHA VENTURES CAPITAL MANAGEMENT και αφορά την παρακολούθηση και την αξιολόγηση των επενδύσεων του αμοιβαίου κεφαλαίου ALPHA TANEO ΑΚΕΣ (1.1-31.12.2011: € 75.000,00).

## 6. Κέρδη χρηματοοικονομικών πράξεων

Κατά τη χρήση 2012 πωλήθηκε η επένδυσή μας στην εταιρία Micrel AE η οποία απέφερε κέρδη στην Εταιρία ευρώ 2.499.999,99. Επίσης από την αποτίμηση κατά την αρχική αναγνώριση των ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου καθώς και από την αποτίμηση του παραγώγου προέκυψε σωρευτικά ζημία ύψους ευρώ 72.428,56.

## 7. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

	Από 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου έως	
	31.12.2012	31.12.2011
Μισθοί	684.846,04	523.335,95
Εργοδοτικές εισφορές	91.550,81	94.225,98
Λοιπές επιβαρύνσεις	12.149,77	11.782,50
Πρόβλεψη αποζημίωσης (Σημ.18)	(645,43)	10.408,58
	<b>787.901,19</b>	<b>639.753,01</b>



Ο αριθμός του προσωπικού ανήλθε κατά την 31.12.2012 σε 6 άτομα, και κατά την 31.12.2011 άτομα 7.

### 8. Γενικά διοικητικά έξοδα

Τα γενικά διοικητικά έξοδα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	Από 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου έως	
	31.12.2012	31.12.2011
Αμοιβές δικηγόρων	12.000,00	37.582,50
Αμοιβές ορκωτών ελεγκτών (Σημ.23)	19.080,00	8.272,00
Αμοιβές μελετητών	23.873,50	40.000,00
Ενοίκια κτηρίων	10.194,00	10.124,32
Ενοίκια μεταφορικών μέσων	9.498,43	14.454,96
Ασφάλιστρα	28.365,66	23.643,52
Φόροι τέλη	12.900,47	44.283,62
Διάφορα διοικητικά έξοδα	30.971,89	26.435,48
Ζημίες από πώληση περιουσιακών στοιχείων	21.044,99	--
	<b>167.928,94</b>	<b>204.796,40</b>

### 9. Φόρος εισοδήματος – Αναβαλλόμενη φορολογία

Σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία, η Εταιρία φορολογείται με συντελεστή 20% για τη χρήση που έληξε την 31.12.2012 και για τη χρήση που έληξε την 31.12.2011. Ο φόρος εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως αναλύεται ως ακολούθως:

	Από 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου έως	
	31.12.2012	31.12.2011
Τρέχων φόρος	234.073,98	57.349,67
Αναβαλλόμενος φόρος	(2.623,68)	(2.081,72)
<b>Φόρος εισοδήματος</b>	<b>231.450,30</b>	<b>55.267,95</b>
<b>Σύνολο φόρου εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>	<b>231.450,30</b>	<b>55.267,95</b>

Ο αναβαλλόμενος φόρος που καταχωρήθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων προκύπτει από τις ακόλουθες προσωρινές διαφορές:

	Από 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου έως	
	31.12.2012	31.12.2011
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών σε εργαζόμενους	11.862,03	(2.081,72)
Απαίτηση από απομείωση ομολόγων Ελλην. Δημοσίου	(14.485,71)	--
<b>Σύνολο</b>	<b>(2.623,68)</b>	<b>(2.081,72)</b>

Ο φόρος, επί των κερδών της Εταιρίας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον ονομαστικό συντελεστή φόρου, επί των κερδών της. Η διαφορά έχει ως εξής:



Συμφωνία Φόρου Εισοδήματος	31.12.2012		31.12.2011	
	%		%	
Κέρδη προ φόρων		2.525.278,94		203.483,83
<b>Φόρος Εισοδήματος</b>	20,00	<b>505.055,79</b>	20,00	<b>40.696,77</b>
<i>Αύξηση/(μείωση) προερχόμενη από:</i>				
Εισόδημα μη υπαγόμενο στο φόρο	(10,46)	(264.225,32)	--	--
Έξοδα μη εκπεστέα	0,25	6.353,59	3,29	6.693,44
Συμπληρωματικός φόρος	--	21,13	0,01	20,84
Λοιπές μόνιμες διαφορές	(0,62)	(15.754,89)	3,86	7.856,90
<b>Σύνολο</b>	<b>9,17</b>	<b>231.450,30</b>	<b>27,16</b>	<b>55.267,95</b>

Σύμφωνα με τον ισχύοντα φορολογικό νόμο ο συντελεστής με τον οποίο φορολογείται το εισόδημα των Ανωνύμων Εταιρειών, από το 2011 και μετά διαμορφώνεται στο 20% και βάσει αυτού υπολογίστηκε η αναβαλλόμενη φορολογία.

Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται παραμένουν προσωρινές έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τα βιβλία και στοιχεία του φορολογούμενου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου.

Η φορολογική δήλωση της Εταιρίας για τη χρήση 2010 δεν έχει εξετασθεί από τις Φορολογικές Αρχές. Σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο, οι φορολογικές αρχές μπορούν να μην αποδεχθούν συγκεκριμένες δαπάνες ως εκπιπτόμενες για τη χρήση αυτή και να προκύψει πρόσθετος φόρος εισοδήματος. Κατά την εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρίας οι πρόσθετοι φόροι που ενδεχομένως καταλογιστούν σε βάρος της εταιρίας δεν θα επηρεάσουν ουσιαστικά τη χρηματοοικονομική της θέση.

Με το άρθρο 82§5 του ν. 2238/94, αρχής γενομένης από τη χρήση 2011, οι νόμιμοι ελεγκτές και τα ελεγκτικά γραφεία που διενεργούν υποχρεωτικούς ελέγχους σε ανώνυμες εταιρίες υποχρεούνται στην έκδοση ετήσιου πιστοποιητικού ως προς την εφαρμογή των φορολογικών διατάξεων σε φορολογικά αντικείμενα. Το εν λόγω πιστοποιητικό υποβάλλεται αφενός μεν στην ελεγχόμενη εταιρία εντός 10 ημερών από την υποβολή της δήλωσης φόρου εισοδήματος, αφετέρου δε ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών το αργότερο σε 10 ημέρες από την καταληκτική ημερομηνία έγκρισης του Ισολογισμού από τη Γενική Συνέλευση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες αναγνωρίζονται κατά την έκταση που η πραγματοποίηση φορολογικών μελλοντικών κερδών είναι πιθανή.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2012 και της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2011 αναλύονται ως ακολούθως:

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	Αναγνώριση στην		
	Υπόλοιπο 1.1.2012	Κατάσταση Αποτελεσμάτων	Υπόλοιπο 31.12.2012
Διαφορά αποσβέσεων άυλων περιουσιακών στοιχείων	0,08	--	0,08
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών σε εργαζομένους	19.782,26	(11.862,03)	7.920,23
Αποτίμηση ομολόγων	--	14.485,71	14.485,71
<b>Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών</b>	<b>19.782,34</b>	<b>2.623,68</b>	<b>22.406,02</b>



## απαιτήσεων

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	Αναγνώριση στην		
	Υπόλοιπο 1.1.2011	Κατάσταση Αποτελεσμάτων	Υπόλοιπο 31.12.2011
Διαφορά αποσβέσεων άυλων περιουσιακών στοιχείων	0,08	--	0,08
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών σε εργαζομένους	17.700,54	2.081,72	19.782,26
<b>Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων</b>	<b>17.700,62</b>	<b>2.081,72</b>	<b>19.782,34</b>

Σημειώνεται ότι δεν έχει αναγνωριστεί φόρος εισοδήματος επί των αποτελεσμάτων που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση.

## 10. Κέρδη ανά μετοχή

Βασικά

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση των κερδών της Εταιρίας με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στη διάρκεια της χρήσεως, εξαιρουμένων των τυχόν ιδίων κοινών μετοχών που αγοράζονται από αυτή (ιδίες μετοχές).

Προσαρμοσμένα

Τα προσαρμοσμένα κέρδη ανά μετοχή προκύπτουν από την προσαρμογή του σταθμισμένου μέσου όρου των υφιστάμενων κοινών μετοχών της Εταιρίας κατά τη διάρκεια της περιόδου για δυνητικώς εκδοθησόμενες κοινές μετοχές. Η Εταιρία δεν έχει τέτοιες κατηγορίες δυνητικών τίτλων με συνέπεια τα βασικά και τα προσαρμοσμένα κέρδη κατά μετοχή να είναι ίδια.

	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
Καθαρά κέρδη μετά από φόρους	<b>2.293.828,64</b>	<b>148.215,88</b>
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών (τεμάχια)	<b>6.500.000</b>	<b>6.500.000</b>
Κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (βασικά και προσαρμοσμένα σε ευρώ)	<b>0,35</b>	<b>0,02</b>

## 11. Ενσώματα πάγια

Η κίνηση των ενσωμάτων παγίων κατά τη διάρκεια της χρήσεως έχει ως εξής :

	<u>Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός</u>
Κόστος κτήσεως 1 Ιανουαρίου 2011	41.915,20
Προσθήκες	770,11
<b>31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>42.685,31</b>
1 Ιανουαρίου 2012	42.685,31
Προσθήκες	24.420,54
Εκποιήσεις	(22.991,36)



<b>31 Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>44.114,49</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>	
<b>1 Ιανουαρίου 2011</b>	37.704,50
Αποσβέσεις χρήσεως	2.039,83
<b>31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>39.744,33</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2012</b>	39.744,33
Αποσβέσεις χρήσεως	1.597,09
Αποσβέσεις εκπιοηθέντων	(1.841,32)
<b>31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>39.500,10</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	
<b>31 Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>4.614,39</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>2.940,98</b>

**12. Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Η κίνηση των άυλων παγίων κατά τη διάρκεια της χρήσεως έχει ως εξής

	<u>Προγράμματα Η/Υ</u>
<b>Κόστος κτήσεως</b>	
<b>1 Ιανουαρίου 2011</b>	2.463,06
Προσθήκες	--
<b>31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>2.463,06</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2012</b>	2.463,06
Προσθήκες	--
<b>31 Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>2.463,06</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>	
<b>1 Ιανουαρίου 2011</b>	2.462,98
Αποσβέσεις χρήσεως	--
<b>31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>2.462,98</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2012</b>	2.462,98
Αποσβέσεις χρήσεως	--
<b>31 Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>2.462,98</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	
<b>31 Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>0,08</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>0,08</b>

**13. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις**

Η Εταιρία συμμετέχει στις παρακάτω εταιρίες:

- (α) Κατά 53,48% στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας «ΠΡΙΣΜΑΤΕΧ ΕΛΛΑΣ» η οποία εδρεύει στην Ελλάδα. Το αρχικό ποσό της επένδυσης ανήλθε σε ποσό €3.156.979,88 κατά το έτος 1999. Η





αρχική αξία έχει μειωθεί σε €0,01 και ενδέχεται να μην ανακτηθεί στο μέλλον μιας και η εν λόγω εταιρία βρίσκεται σε διαδικασία εκκαθάρισης.

(β) Κατά 99,99% στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας «ALPHA VENTURES CAPITAL MANAGEMENT» η οποία εδρεύει στην Ελλάδα. Το ποσό της επένδυσης ανήλθε σε ποσό € 99.900,00 κατά το έτος 2008.

	Τεμάχια	Αξία Κτήσεως	Συσσωρευμένες απομειώσεις μέσω αποτελεσμάτων	Λογιστική αξία		% Συμ/χης
				31.12.2012	31.12.2011	
ΠΡΙΣΜΑΤΕΧ ΕΛΛΑΣ ALPHA VENTURES CAPITAL MANAGEMENT	34.794	3.156.979,88	(3.156.979,87)	0,01	0,01	53,48%
	999	99.900,00	--	99.900,00	99.900,00	99,99%
		<b>3.256.879,88</b>	<b>(3.156.979,87)</b>	<b>99.900,01</b>	<b>99.900,01</b>	

#### 14. Αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου

Η Εταιρία έχει επενδύσει σε εταιρίες, κυρίως, μη εισηγμένες σε χρηματιστήριο εσωτερικού ή εξωτερικού (Διαθέσιμα προς πώληση αξιόγραφα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία). Επίσης είχε στη κατοχή της, μέχρι και την κλειόμενη χρήση, τραπεζικά ομόλογα (Δάνεια και απαιτήσεις αποτιμώμενα στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου). Τα συνολικά ποσά αναλύονται στους κατωτέρω πίνακες:

##### α. Διαθέσιμα προς πώληση αξιόγραφα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία

#### ΜΕΤΟΧΕΣ ΕΙΣΗΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ Χ.Α. ΤΗΣ ΠΟΛΩΝΙΑΣ

	Τεμάχια	Αξία κτήσεως	Εύλογη αξία		Αποθεματικό διαθεσίμων προς πώληση χρεογράφων
			31.12.2012	31.12.2011	
ASBISC ENTERPRICES LTD	3.200.000	3.486.842,24	2.262.150,22	3.000.098,00	(1.224.692,02)

Οι μετοχές της εταιρίας "Asbisc Enterprices LTD" είναι εισηγμένες στο χρηματιστήριο αξιών της Βαρσοβίας (Πολωνία) σε εκτέλεση συμβατικής υποχρέωσης (shareholders agreement) προς τους θεσμικούς επενδυτές της.

Η εύλογη αξία της ανωτέρω εταιρίας υπολογίσθηκε με βάση την τιμή της μετοχής στο χρηματιστήριο αξιών της Βαρσοβίας, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.



Την προηγούμενη χρήση, λόγω της χαμηλής εμπορευσιμότητας της μετοχής στο χρηματιστήριο, η εύλογη αξία υπολογίσθηκε με τη μέθοδο προεξοφλήσεως ταμειακών ροών.

#### ΜΕΤΟΧΕΣ ΜΗ ΕΙΣΗΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ Χ.Α

Βάσει των εκτιμήσεων της Διοικήσεως και πρόσφατων οικονομικών στοιχείων των κατωτέρω εταιριών, εκτός των εταιριών "ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΕ" και "UPSTREAM ΑΕ", οι μετοχές έχουν αποτιμηθεί σε € 0,01 αφού εκτιμάται ότι η απομείωση της αξίας τους είναι οριστική. Τα ποσά της απομείωσης έχουν επιβαρύνει τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων.

	Τεμάχια	Αξία κτήσεως	Συσσωρευμένες απομειώσεις μέσω αποτελεσμάτων	Εύλογη αξία		Αποθεματικό διαθεσίμων προς πώληση χρεογράφων
				31.12.2012	31.12.2011	
ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ	508.560	370.542,06	(370.542,05)	0,01	0,01	--
ΙΝΤΙΓΚΟ ΑΒΕΕ	90.685	364.161,26	(364.161,25)	0,01	0,01	--
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΑΡΜΑ ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ	110.000	1.173.881,14	(1.173.881,13)	0,01	0,01	--
FABE A.E	8	586,94	(586,93)	0,01	0,01	--
MICREL MEDICAL DEVICES	39.554	--	--	--	0,01	--
ΑΠΟΛΛΩΝ ΑΕ	2.349	13.157,76	--	0,01	0,01	(13.157,75)
UPSTREAM ΑΕ	3.595	3.693.659,83	--	3.693.659,83	3.693.659,83	--
PERSADO HOLDINGS LIMITED	609.051	14.151,98	--	14.151,98	--	--
		<b>5.630.140,97</b>	<b>(1.909.171,36)</b>	<b>3.707.811,86</b>	<b>3.693.659,89</b>	<b>(13.157,75)</b>

Οι μη εισηγμένες σε Χρηματιστήριο μετοχές που κατετάγησαν ως "Διαθέσιμα προς πώληση αξιόγραφα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία" διαβαθμίζονται στο επίπεδο (3) ενώ οι εισηγμένες στο επίπεδο (1).

Στη χρήση 2012 πωλήθηκε η εταιρία Micrel Medical Devices έναντι συνολικού τιμήματος ευρώ 2.500.000,00. Από το συνολικό τίμημα, ποσό ευρώ 2.000.000 καταβλήθηκε με μετρητά, ποσό ευρώ 134.432,28 εξοφλήθηκε μέσω νοσοκομειακών ομολόγων ενώ για το υπόλοιπο ποσό σχηματίστηκε ισόποση απαίτηση (σημείωση 16).

#### ΟΜΟΛΟΓΑ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ- ΠΑΡΑΓΩΓΑ

Τα νοσοκομειακά ομόλογα (ISIN GR0326043263) που αποκτήθηκαν κατά την πώληση της Micrel συμμετείχαν το πρόγραμμα αναδιάρθρωσης του ελληνικού χρέους και ανταλλάχθηκαν με νέα ομόλογα λήξεως μέχρι την 15.10.2042, ονομαστικής αξίας ευρώ 62.490. Η διαφορά που προήλθε από την ανταλλαγή θα καλυφθεί από τον αγοραστή της επένδυσης με βάση τη σύμβαση πώλησης των μετοχών και εμφανίζεται στις απαιτήσεις. Στα πλαίσια της ίδιας ανταλλαγής, η Εταιρία απέκτησε τίτλο συνδεδεμένο με την πορεία του Ελληνικού ΑΕΠ ο οποίος έχει αναγνωριστεί ως παράγωγο (σημείωση 16).

Τα νέα ομόλογα που αποκτήθηκαν από την ανταλλαγή ταξινομήθηκαν στο χαρτοφυλάκιο των διαθεσίμων προς πώληση χρεογράφων και αποτιμήθηκαν κατά την αρχική τους αναγνώριση στην εύλογη αξία. Η διαφορά ανάμεσα στην εύλογη και στην ονομαστική τους αξία αναγνωρίστηκε σε χρέωση των κερδών χρηματοοικονομικών πράξεων (σημείωση 6). Η μεταγενέστερη μεταβολή της εύλογης αξίας τους, ύψους ευρώ 5.541,71 καταχωρήθηκε στο αποθεματικό των διαθεσίμων προς πώληση αξιογράφων.



Εκδότης	Λήξη	Ονομαστική Αξία	Εύλογη αξία	Αποθεματικό αποτίμησης 31.12.2012
GR0128010676	24.2.23	2.016,00	1.012,12	385,79
GR0128011682	24.2.24	2.016,00	941,56	308,12
GR0128012698	24.2.25	2.016,00	921,40	302,05
GR0128013704	24.2.26	2.016,00	906,28	302,51
GR0128014710	24.2.27	2.016,00	896,20	309,63
GR0133006198	24.2.28	2.150,00	928,91	305,64
GR0133007204	24.2.29	2.150,00	880,54	259,23
GR0133008210	24.2.30	2.150,00	859,04	248,36
GR0133009226	24.2.31	2.150,00	848,29	252,46
GR0133010232	24.2.32	2.150,00	837,54	248,56
GR0138005716	24.2.33	2.150,00	837,54	250,79
GR0138006722	24.2.34	2.150,00	837,54	256,22
GR0138007738	24.2.35	2.150,00	826,79	257,46
GR0138008744	24.2.36	2.150,00	816,03	247,45
GR0138009759	24.2.37	2.150,00	816,03	253,67
GR0138010765	24.2.38	2.150,00	816,03	254,25
GR0138011771	24.2.39	2.150,00	816,03	254,76
GR0138012787	24.2.40	2.150,00	816,03	255,22
GR0138013793	24.2.41	2.150,00	816,03	255,62
GR0138014809	24.2.42	2.150,00	816,03	237,15
EU000A1GOAF5	12.3.13	10.080,00	10.116,01	3,43
EU000A1GOAG3	12.3.14	10.080,00	10.254,81	93,34
		<b>62.490,00</b>	<b>37.616,78</b>	<b>5.541,71</b>

**β. Αποτιμώμενα ως Δάνεια και Απαιτήσεις**

Η Εταιρία έχει επενδύσει τα διαθέσιμά της σε ομόλογα κυμαινόμενου επιτοκίου εκδόσεως ALPHA CREDIT GROUP PLC του Ηνωμένου Βασιλείου τα οποία αγοράστηκαν στη διάρκεια της χρήσης μετά την ρευστοποίηση όλων των προθεσμιακών της καταθέσεων.

Εκδότης	Λήξη	Επιτόκιο	Ονομαστική Αξία	Αναπόσβεστο κόστος κτήσεως	
				31.12.2012	31.12.2011
ALPHA CREDIT GROUP	3.9.2013	3 month € Euribor + 275BP	22.000.000,00	22.000.000,00	22.000.000,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>22.000.000,00</b>	<b>22.000.000,00</b>	<b>22.000.000,00</b>

Τα ανωτέρω ομόλογα, τα οποία αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ως "Δάνεια και Απαιτήσεις", έχουν εισαχθεί προς διαπραγμάτευση στην αγορά του χρηματιστηρίου του Λουξεμβούργου. Η διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά πως δεν διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά καθώς τουλάχιστον το 98% αυτών κατέχεται από εταιρίες του ομίλου ALPHA BANK και δεν διενεργούνται τακτικές συναλλαγές σε αυτά. Η θεωρητική αποτίμηση αυτών (Mark to Model) υπολογίστηκε στο 100,00% της ονομαστικής τους αξίας.

**15. Ταμείο και διαθέσιμα**

Τα διαθέσιμα της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:





	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
Υπόλοιπο ταμείου	18,04	18,04
Καταθέσεις όψεως	431.965,01	973.960,55
Καταθέσεις προθεσμίας διάρκειας μέχρι τριών μηνών	2.401.213,33	--
	<u><b>2.833.196,38</b></u>	<u><b>973.978,59</b></u>

Το επιτόκιο στους λογαριασμούς όψεως είναι κυμαινόμενο και εξαρτάται από το μέσο μηνιαίο υπόλοιπο του λογαριασμού.

#### 16. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις έχουν ως ακολούθως :

	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2012</u>
Παρακρατημένοι φόροι αποθεματικών φορολογηθέντων κατ' ειδικό τρόπο	3.767,07	3.767,07
Πιστωτικό υπόλοιπο δήλωσης φόρου εισοδήματος	54.869,96	96.449,25
Απαιτήσεις από πελάτες	22.816,50	60.516,00
Απαιτήσεις από πώληση χρεογράφων	395.210,00	--
Λοιπές απαιτήσεις	4.324,36	1.130,28
Παράγωγο	286,37	--
Έξοδα επόμενης χρήσεως	21,45	195,43
Έσοδα επόμενης χρήσεως	59,76	--
Δεδουλευμένοι τόκοι τραπεζικών ομολόγων	--	67.035,22
	<u><b>481.355,47</b></u>	<u><b>229.093,25</b></u>

Το ποσό της απαίτησης από πώληση χρεογράφων εμφανίζεται μετά από απομειώσεις. Το αρχικό ποσό της απαίτησης και η απομείωση εμφανίζεται στη σημείωση 21.

#### 17. Καθαρή θέση

##### > Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας την 31.12.2012 ανέρχεται σε €16.965.000,00 διαιρούμενο σε 6.500.000 ανώνυμες κοινές μετοχές, με ονομαστική αξία ευρώ 2,61 η κάθε μία.

##### > Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο

Η διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ανήλθε σε €15.307.771,86 και προήλθε από τη συγχώνευση της Εταιρίας με την Alpha Equity Fund την 31.05.2006.

##### > Αποθεματικά

#### Τακτικό Αποθεματικό



Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, η Εταιρία είναι υποχρεωμένη να παρακρατεί από τα καθαρά λογιστικά της κέρδη ελάχιστο ποσοστό 5% ετησίως ως τακτικό αποθεματικό. Η παρακράτηση παύει να είναι υποχρεωτική όταν το σύνολο του τακτικού αποθεματικού υπερβεί το εν τρίτο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Το αποθεματικό αυτό το οποίο είναι φορολογημένο δεν μπορεί να διανεμηθεί καθ' όλη τη διάρκεια ζωής της Εταιρίας και προορίζεται για την κάλυψη τυχόν υπολοίπου του λογαριασμού ζημιών εις νέο. Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 το τακτικό αποθεματικό της Εταιρίας ανήρχετο σε ευρώ 291.000,00.

Λόγω των σωρευμένων ζημιών των προηγούμενων χρήσεων, η Εταιρία, για τις χρήσεις που έληξαν την 31.12.2012 και 31.12.2011, δεν προέβη σε παρακράτηση τακτικού αποθεματικού.

#### **Αποθεματικά από αποτίμηση διαθεσίμων προς πώληση αξιογράφων**

Το εν λόγω αποθεματικό δημιουργήθηκε από την αποτίμηση, κατά την 31.12.2012 των μετοχών των εταιριών Απόλλων ΑΕ και Asbisc Enterprises PLC καθώς και των ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου (Σημείωση 13).

Το σύνολο των αποθεματικών περιγράφεται στον κατωτέρω πίνακα:

	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικό διαθεσίμων προς πώληση χρεογράφων	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου 2011	291.000,00	(118.867,91)	172.132,09
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	-	(381.034,08)	(381.034,08)
Υπόλοιπο την 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011	291.000,00	(499.901,99)	(208.901,99)
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	-	(732.406,07)	(732.406,07)
Υπόλοιπο την 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012	291.000,00	(1.232.308,06)	(941.308,06)

#### **➤ Αποτελέσματα εις νέο:**

	31.12.2012	31.12.2011
Ζημίες προηγούμενων χρήσεων εις νέον	(2.890.790,27)	(3.039.006,15)
Αποθεματικά από αφορολόγητα έσοδα	225.413,75	225.413,75
Αποθεματικά από έσοδα φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο	275.498,45	275.498,45
Αποτέλεσμα χρήσεως	2.293.828,64	148.215,88
Αποτελέσματα (ζημίες) εις νέο	(96.049,43)	(2.389.878,07)

Τα αφορολόγητα αποθεματικά σχηματίστηκαν βάσει διατάξεων διαφόρων νόμων. Σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία τα αποθεματικά αυτά απαλλάσσονται από το φόρο εισοδήματος, εφόσον δεν διανεμηθούν στους μετόχους ενώ αν διατεθούν ή κεφαλαιοποιηθούν, θα φορολογηθούν με τον ισχύοντα κατά τον χρόνο εκείνο φορολογικό συντελεστή. Η Εταιρία δεν έχει πρόθεση να διανείμει τα αποθεματικά αυτά και για το λόγο αυτό δεν έχει δημιουργήσει υποχρέωση αναβαλλόμενης φορολογίας, η οποία θα απαιτείτο στην περίπτωση σχετικής πρόθεσης για διανομή των αποθεματικών αυτών.

#### **18. Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους**

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης. Οι πίνακες που ακολουθούν εμφανίζουν τη σύνθεση της καθαρής δαπάνης για τη σχετική πρόβλεψη



που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα των χρήσεων από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012, 2011, 2010, 2009 και 2008 καθώς και την κίνηση των σχετικών λογαριασμών υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών προς εργαζομένους των χρήσεων που έληξαν την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012, 2011, 2010, 2009 και 2008.

	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Παρούσα αξία δεδουλευμένων παροχών	39.601,04	98.911,18	88.502,60	95.863,56	102.549,93
Μη καταχωρηθείσες αναλογιστικές ζημιές	-	-	-	-	-
<b>Υποχρέωση στον Ισολογισμό</b>	<b><u>39.601,04</u></b>	<b><u>98.911,18</u></b>	<b><u>88.502,60</u></b>	<b><u>95.863,56</u></b>	<b><u>102.549,93</u></b>

	<u>Από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως</u>				
	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
<b>Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως</b>					
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	4.359,39	4.425,13	4.793,18	8.564,53	10.068,39
Επιτοκιακό κόστος	2.012,31	7.356,45	7.116,36	5.947,90	4.907,41
Καθαρά αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές που καταχωρήθηκαν στη χρήση	--	(1.373,00)	(19.270,50)	(21.198,80)	(10.306,04)
Αποτέλεσμα περικοπής	(7.017,13)	--	--	--	--
<b>Σύνολο (το οποίο περιλαμβάνεται στις αμοιβές προσωπικού)</b>	<b><u>(645,43)</u></b>	<b><u>10.408,58</u></b>	<b><u>(7.360,96)</u></b>	<b><u>(6.686,37)</u></b>	<b><u>4.669,76</u></b>

#### Κίνηση υποχρέωσης στον Ισολογισμό

Υπόλοιπο την 1.1.2008	97.880,17
Δεδουλευμένο Έξοδο	4.669,76
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2008</b>	<b><u>102.549,93</u></b>
Υπόλοιπο την 1.1.2009	102.549,93
Δεδουλευμένο έξοδο	(6.686,37)
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2009</b>	<b><u>95.863,56</u></b>
Υπόλοιπο την 1.1.2010	95.863,56
Δεδουλευμένο έξοδο	(7.360,96)
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2010</b>	<b><u>88.502,60</u></b>
Υπόλοιπο την 1.1.2011	88.502,60
Δεδουλευμένο έξοδο	10.408,58
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2011</b>	<b><u>98.911,18</u></b>
Υπόλοιπο την 1.1.2012	98.911,18
Δεδουλευμένο έξοδο	(645,43)
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	(58.664,71)
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2012</b>	<b><u>39.601,04</u></b>



Οι βασικές αναλογιστικές υποθέσεις που χρησιμοποιήθηκαν ήταν οι εξής :

	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>	<u>31.12.2010</u>	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Επιτόκιο προεξόφλησης	3,80%	5%	5%	6,4%	5,8%
Μελλοντικές Αυξήσεις μισθών	1%	2%	2%	4%	5%
Μέση εναπομένουσα εργάσιμη ζωή	23,82	23,00	23,00	22,00	22,50

Με την ψήφιση του Ν.4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016-Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του Ν.4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016» αυξήθηκε το όριο ηλικίας συνταξιοδότησης και τροποποιήθηκε το καθεστώς των αποζημιώσεων απολύσεως ιδιωτικών υπαλλήλων με σχέση εξαρτημένης εργασίας αορίστου χρόνου. Το γεγονός αυτό είχε επίπτωση στον υπολογισμό των Υποχρεώσεων καθορισμών παροχών στους εργαζομένους.

### 19. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις την 31.12.2012 και 31.12.2011 αναλύονται ως εξής :

	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
Λοιποί προμηθευτές	9.883,94	55.536,78
Δικαιούχοι αμοιβών	2.003,93	14.077,10
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	7.349,31	--
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικά ταμεία	18.235,40	21.730,04
Υποχρεώσεις από παρακρατημένους φόρους	28.596,89	33.471,89
Λοιπές υποχρεώσεις	54.086,81	49.485,63
Υποχρεώσεις από αγορά χρεογράφων	14.151,98	--
	<u><b>134.308,26</b></u>	<u><b>174.301,44</b></u>

### 20. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

Σύμφωνα με τη Διοίκηση δεν υπάρχουν διεκδικήσεις, οι οποίες αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή τη λειτουργία της. Επίσης δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας.

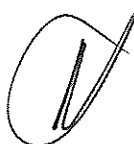
#### Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις – Η Εταιρία σαν μισθωτής:

Η Εταιρία έχει υπογράψει ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης, για το ακίνητο όπου στεγάζεται η επιχειρηματική της δραστηριότητα, με την ALPHA BANK. Τα ελάχιστα μισθώματα βάσει της σύμβασης αυτής αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31.12.2012</u>	<u>31.12.2011</u>
Εντός ενός έτους	10.194,00	10.194,00
Πέραν του έτους και μέχρι πέντε έτη	50.970,00	50.970,00
Σύνολο	<u><b>61.164,00</b></u>	<u><b>61.164,00</b></u>

#### Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις:

Η φορολογική δήλωση της Εταιρίας για τη χρήση 2010 δεν έχει εξετασθεί από τις Φορολογικές Αρχές. Σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο, οι φορολογικές αρχές μπορεί να μην αποδεχθούν





συγκεκριμένες δαπάνες ως εκπιπτόμενες για τις χρήσεις αυτές και να προκύψουν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος. Κατά την εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρίας οι πρόσθετοι φόροι που ενδεχομένως καταλογιστούν σε βάρος της εταιρίας δεν θα επηρεάσουν ουσιωδώς τη χρηματοοικονομική της θέση.

Για τη χρήση 2011 πραγματοποιήθηκε φορολογικός έλεγχος από τους ορκωτούς ελεγκτές της Εταιρίας σύμφωνα με το αρθ.82 παρ.5 του Ν.2238/94 και εκδόθηκε φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς να εκφράζονται επιφυλάξεις. Η χρήση 2011 θα θεωρηθεί οριστική μετά την πάροδο 18μήνου από την Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη.

## 21. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Οι εργασίες της Εταιρίας ενσωματώνουν διάφορους κινδύνους κυρίως από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τις λοιπές απαιτήσεις καθώς και από τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

### Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος αφορά περιπτώσεις αδυναμίας αντισυμβαλλομένων να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους. Η Εταιρία, για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο, επιλέγει τις εταιρίες που επενδύει με αυστηρά οικονομικά κριτήρια και παρακολουθεί την πορεία τους διαρκώς.

	Χρηματοδοτικά ανοίγματα που υπόκεινται σε πιστωτικό κίνδυνο					
	Στοιχεία με 31.12.2012			Στοιχεία με 31.12.2011		
	Αξία ανοιγμάτων προ απομειώσεων	Ποσό απομείωσης	Καθαρή αξία ανοιγμάτων σε πιστωτικό κίνδυνο	Αξία ανοιγμάτων προ απομειώσεων	Ποσό απομείωσης	Καθαρή αξία ανοιγμάτων σε πιστωτικό κίνδυνο
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών	1.495.250,48	1.073.221,84	422.028,64	1.133.737,84	1.073.221,84	60.516,00
Δάνεια προς επιχειρήσεις	1.495.250,48	1.073.221,84	422.028,64	1.133.737,84	1.073.221,84	60.516,00
Αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου	29.997.471,82	1.939.586,29	28.057.885,53	32.138.263,16	3.377.470,05	28.760.793,11
Διαθέσιμα προς πώληση	7.947.165,15	1.939.586,29	6.007.578,86	10.071.227,94	3.377.470,05	6.693.757,89
Δάνεια και απαιτήσεις	22.050.306,67	--	22.050.306,67	22.067.035,22	--	22.067.035,22
Απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων	2.833.178,34	--	2.833.178,34	973.960,55	--	973.960,55
Λοιπά στοιχεία	3.299.179,88	3.198.993,50	100.186,38	3.256.879,88	3.156.979,87	99.900,01
Συνολική αξία στοιχείων ισολογισμού που υπόκεινται σε πιστωτικό κίνδυνο	37.625.080,52	6.211.801,63	31.413.278,89	37.502.841,43	7.607.671,76	29.895.169,67
Λοιπά εντός ισολογισμού στοιχεία που δεν υπόκεινται σε πιστωτικό κίνδυνο	86.078,99	--	86.078,99	124.283,47	--	124.283,47
<b>Σύνολο στοιχείων ενεργητικού</b>	<b>37.711.159,51</b>	<b>6.211.801,63</b>	<b>31.499.357,88</b>	<b>37.627.124,90</b>	<b>7.607.671,76</b>	<b>30.019.453,14</b>

Ο κατωτέρω πίνακας παρουσιάζει τις απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων και τα αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου ανά βαθμίδα πιστωτικού κινδύνου.



	31.12.2012			31.12.2011		
	Απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων	Αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου	Σύνολο	Απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων	Αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου	Σύνολο
A3 έως A-	--	--	--	--	--	--
Baa1 έως BBB+	--	--	--	--	--	--
Baa2 έως BBB	--	--	--	--	--	--
Baa3 έως BBB-	--	--	--	--	--	--
B3 έως B-	--	68.031,71	68.031,71	973.960,55	22.067.035,22	23.040.995,77
Caa2 έως CCC	2.833.178,34	22.050.306,67	24.883.485,01	--	--	--
Μη διαβαθμισμένα	--	5.939.547,15	5.939.547,15	--	6.693.757,89	6.693.757,89
<b>Αξία ανοιγμάτων</b>	<b>2.833.178,34</b>	<b>28.057.885,53</b>	<b>30.891.063,87</b>	<b>973.960,55</b>	<b>28.760.793,11</b>	<b>29.734.753,66</b>

### Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα της Εταιρίας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές γίνουν απαιτητές.

Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών ροών και στην εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών.

Για το 2012 τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρίας επαρκούν για την κάλυψη των υποχρεώσεών της.

### Επιτοκιακός κίνδυνος

Ο κίνδυνος επιτοκίου προκύπτει από μεταβολές στις αγορές των επιτοκίων. Η Εταιρία δεν επηρεάζεται σημαντικά από τις μεταβολές των επιτοκίων διότι δεν έχει δανεισμό, τα τοκοφόρα στοιχεία του ενεργητικού της κατά κύριο λόγο είναι κυμαινόμενου επιτοκίου.

### Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο κύριος όγκος των συναλλαγών της Εταιρίας γίνεται σε Ευρώ. Πιθανή μεταβολή των συναλλαγματικών ισοτιμιών δεν θα επηρεάσει σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση και τις ταμειακές ροές της Εταιρίας.

### Διαθέσιμα προς πώληση αξιόγραφα

Τα ανωτέρω αξιόγραφα κατατάσσονται, βάσει της ταξινόμησης που απαιτεί το ΔΠΧΠ 7 για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία, ως εξής:

	31.12.2012			31.12.2011		
	Ομόλογα	Μετοχές	Σύνολο	Ομόλογα	Μετοχές	Σύνολο
Επίπεδο 1	37.616,78	2.262.150,22	2.299.767,00	--	--	--
Επίπεδο 2	--	--	--	--	--	--
Επίπεδο 3	--	3.707.811,86	3.707.811,86	--	6.693.757,89	6.693.757,89
<b>Σύνολο</b>	<b>37.616,78</b>	<b>5.969.962,08</b>	<b>6.007.578,86</b>	<b>--</b>	<b>6.693.757,89</b>	<b>6.693.757,89</b>

Η εύλογη αξία της εταιρίας "Asbisc Enterprises LTD", για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012, υπολογίστηκε με βάση την τιμή της μετοχής στο χρηματιστήριο αξιών της Πολωνίας, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού (σημείωση 14).



Επίσης στις λοιπές απαιτήσεις εμφανίζεται παράγωγο ευρώ 286,37 που αποτιμάται βάσει του επιπέδου 1.

## 22. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Η Εταιρία ανήκει στον όμιλο της ALPHA BANK. Οι συναλλαγές με τις εταιρίες του ομίλου που είναι είτε θυγατρικές της Alpha Bank, είτε συνδεδεμένες με αυτές, αλλά και με την ίδια την Alpha Bank, κυριότερα αφορούν τις θυγατρικές Alpha Credit Group PLC και Alpha Ventures Capital Management. Οι συναλλαγές για τα έτη 2012 και 2011 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Από 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου έως	
	31.12.2012	31.12.2011
Έξοδα	(14.789,23)	(10.878,19)
Έσοδα	955.222,55	996.768,77
	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
Απαιτήσεις	24.650.357,61	22.892.807,64
Υποχρεώσεις	5.450,68	--

- **Αμοιβές μελών Γενικής Διευθύνσεως:**

Οι αμοιβές που κατέβαλε η Εταιρία στα μέλη της Γενικής Διευθύνσεως για τη χρήση 2012 ανήλθαν σε ευρώ 506.804,99 (χρήση 2011 ευρώ 277.443,13).

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου (και τις οικογένειες τους).

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε συνδεδεμένα μέλη

## 23. Αμοιβές εκλεγμένων ανεξάρτητων ορκωτών ελεγκτών λογιστών

Η Εταιρία κατέβαλε τις κατωτέρω αμοιβές στους εκλεγμένους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές:

	31.12.2012	31.12.2011
Για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων	7.480,00	8.272,00
Για το φορολογικό πιστοποιητικό (χρήσης 2011)	6.100,00	--
Για το φορολογικό πιστοποιητικό (χρήσης 2012)	5.500,00	--
	<b>19.080,00</b>	<b>8.272,00</b>

## 24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Με το Ν. 4110/23.1.2013 «Ρυθμίσεις στη φορολογία εισοδήματος, ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών και λοιπές διατάξεις», ο συντελεστής φορολογίας των Α.Ε. και Ε.Π.Ε. αυξάνεται από 20% σε 26%, ενώ ο φόρος στη διανομή μερίσματος μειώνεται από 25% σε 10% για τις διαχειριστικές χρήσεις με έναρξη από 1.1.2013 και μετά.

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των Οικονομικών Καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρία και για τα οποία να επιβάλλεται σχετική αναφορά, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ).



Αθήναι, 25 Φεβρουαρίου 2013

Ο Πρόεδρος  
του Διοικητικού Συμβουλίου

Αρτέμης Χ. Θεοδωρίδης  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 281969

Ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού  
Συμβουλίου  
& Διευθύνων Σύμβουλος

Χρήστος Ν. Καράμπελας  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 034449

Ο Διευθυντής  
Οικονομικών Υπηρεσιών

Ανδρέας Κ. Στρατηγόπουλος  
Α.Δ.Τ. ΑΖ 606890  
ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ ΑΤΑΞΗΣ 0020834

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ**

Οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις (σελίδες 5-40) είναι αυτές που αναφέρονται στην Έκθεση Ελέγχου μας με ημερομηνία 26 Φεβρουαρίου 2013



Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.  
μέλος της Crowe Horwath International  
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα  
Αρ.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 125

Αθήνα, 26 Φεβρουαρίου 2013

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βασίλειος Δ. Παπαγεωργακόπουλος  
Αρ.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11681