

**ΩΚΕΑΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ**  
**από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2014**

(Δημοσιευόμενα βάσει του κ. ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, κατά τα Δ.Π.Χ.Π.)  
**(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)**

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, αποσκοπούν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΩΚΕΑΝΟΣ Α.Τ.Ο.Ε.Ε. Συστοιχούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία, να ανατρέξει στην διεύθυνση του διαδικτύου της Εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ**

**Διεύθυνση Έδρας Εταιρίας:** Λεωφόρος Αθηνών 77, 10447 Αθήνα  
**Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών:** 26025/01/Β/92/612(00)  
**Αριθμός Γενικού Εμπορικού Μητρώου:** 3988801000  
**Αρμόδια εποπτική αρχή:** Περιφέρεια Αττικής, Γενική Διεύθυνση Αναπτύξεως  
**Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρίας:** http://oceanos.alpha.gr  
**Ημερομηνία εγκρίσεως από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων :** 25 Μαΐου 2015  
**Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής :** Βασίλειος Ρητάς Α.Μ. ΣΟΕΛ 14541  
**Ελεγκτική Εταιρία :** Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.Ο.Ε.  
**Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών :** Με σύμφωνη γνώμη

**Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :**

Θεμιστοκλής Ι. Κορκόντζελος, Πρόεδρος  
 Γεώργιος Ε. Ποιμενίδης, Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος  
 Μαριάννα Δ. Αντωνίου, Μέλος  
 Αθανάσιος Κ. Συρράκος, Μέλος  
 Νικόλαος Ρ. Χρυσανθόπουλος, Μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ		
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>1.1-31.12.2014</b>	<b>1.1-31.12.2013</b>
<b>Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>			Κέρδη προ φόρων	499,96	571.707,55
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	8.176,23	9.139,35	Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Επενδύσεις σε ακίνητα	17.767.958,84	18.070.293,62	Αποσβέσεις	303.525,57	304.435,82
Αυθα περιουσιακά στοιχεία	---	227,67	Προβλέψεις	658.681,74	---
Αξίογραφα διαθέσιμα προς πώληση	3.122.527,86	3.615.737,25	Χρηματοοικονομικά (έσοδα) / έξοδα	(25.548,72)	(6.618,48)
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	253.708,77	150.879,72	Μείωση (αύξηση) απαιτήσεων	(70.904,98)	170.592,82
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>	<b>21.152.371,70</b>	<b>21.846.277,61</b>	(Μείωση) αύξηση υποχρεώσεων	34.609,86	(2.131,01)
<b>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>			Καταβεβλημένοι φόροι	(228.681,76)	(184.969,19)
Απαιτήσεις από πελάτες	72.519,97	0,00	Τόκοι χρεωστικοί	(250,50)	(187,50)
Λοιπές απαιτήσεις	---	1.614,99	<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>671.931,17</b>	<b>852.830,01</b>
Ταμείο και διαθέσιμα	1.572.737,24	874.698,63	<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
<b>Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>	<b>1.645.257,21</b>	<b>876.313,62</b>	Τόκοι εισπραχθέντες	26.107,44	6.805,98
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>22.797.628,91</b>	<b>22.722.591,23</b>	<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>26.107,44</b>	<b>6.805,98</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>			<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>		
Μετοχικό Κεφάλαιο	11.267.080,00	11.165.000,00	<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>698.038,61</b>	<b>859.635,99</b>
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	9.930.085,96	9.930.085,96	<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξεως χρήσεως</b>	<b>874.698,63</b>	<b>15.062,64</b>
Αποθεματικά	(221.188,00)	(356.339,51)	<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξεως χρήσεως</b>	<b>1.572.737,24</b>	<b>874.698,63</b>
Αποτελέσματα εις νέον	1.796.864,11	1.911.384,14			
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσεως</b>	<b>22.772.842,07</b>	<b>22.650.130,59</b>	<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ ΧΡΗΣΕΩΣ</b>	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			Καθαρή θέση ενάρξεως χρήσεως (1.1.2014 και 1.1.2013 αντίστοιχα)	22.650.130,59	23.283.064,97
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			Συνολικό αποτέλεσμα μετά το φόρο εισοδήματος	122.711,48	(632.934,38)
Λοιπές υποχρεώσεις	5.292,00	11.674,43	<b>Καθαρή θέση λήξεως χρήσεως (31.12.2014 και 31.12.2013 αντίστοιχα)</b>	<b>22.772.842,07</b>	<b>22.650.130,59</b>
Φόρος εισοδήματος και λοιποί φόροι	19.494,84	60.786,21			
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>24.786,84</b>	<b>72.460,64</b>	<b>ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:</b>		
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>24.786,84</b>	<b>72.460,64</b>	1. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρίας αναφέρονται στη σημείωση 7 επί των οικονομικών καταστάσεων .		
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<b>22.797.628,91</b>	<b>22.722.591,23</b>	2. Η εταιρία δεν απασχολεί προσωπικό, γιά την διεκπεραίωση των οικονομικών της υπηρεσιών απασχολεί έναν εξωτερικό συνεργάτη		
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΕΩΣ</b>			3. Δεν υπάρχουν εκκρεμείς ή επιδικές υποθέσεις, οι οποίες αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρίας.		
Κύκλος εργασιών	<b>1.1-31.12.2014</b>	<b>1.1-31.12.2013</b>	4. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ALPHA BANK, με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης. Η ALPHA BANK εδρεύει στην Ελλάδα και συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας με ποσοστό 100%		
Αποσβέσεις	1.138.678,72	1.151.279,35	5. Από τις συναλλαγές της Εταιρίας με τα συνδεδεμένα προς αυτή μέρη, για το χρονικό διάστημα 01.01.2014 έως 31.12.2014 προέκυψαν τα εξής ποσά: α) έσοδα € 105.309,42 και β) έξοδα € 669.407,98. Τα υπόλοιπα κατά την 31.12.2014, των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων από τις εν λόγω συναλλαγές είχαν ως εξής:		
Προβλέψεις απομείωσης χρεωγράφων	(303.525,57)	(304.435,82)	α) απαιτήσεις € 1.572.654,77 και β) υποχρεώσεις 0,00		
Γενικά διοικητικά έξοδα	(658.681,74)	---			
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(201.520,17)	(281.754,46)			
Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)	(25.048,76)	565.089,07			
<b>Καθαρά κέρδη / (ζημιές) πριν το φόρο εισοδήματος</b>	<b>499,96</b>	<b>571.707,55</b>			
Φόρος εισοδήματος	(238,02)	(227.334,99)			
<b>Καθαρά κέρδη / (ζημιές) μετά το φόρο εισοδήματος</b>	<b>261,94</b>	<b>344.372,56</b>			
<b>Λοιπά αποτελέσματα μετά το φόρο εισοδήματος που καταχωρήθηκαν απευθείας στην καθαρή θέση:</b>					
<b>Ποσά που αναξινομούνται στη Κατάσταση Αποτελεσμάτων</b>	---	---			
Μεταβολή του αποθεματικού αποτίμησης των διαθεσίμων προς πώληση αξιγράφων	165.472,35	(1.153.371,75)			
Φόρος εισοδήματος	(43.022,81)	176.064,81			
<b>Ποσά που δεν αναξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</b>	<b>122.449,54</b>	<b>(977.306,94)</b>			
<b>Σύνολο αποτελεσμάτων, μετά το φόρο εισοδήματος που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση</b>	<b>122.449,54</b>	<b>(977.306,94)</b>			
<b>Συνολικό αποτέλεσμα χρήσεως, μετά το φόρο εισοδήματος</b>	<b>122.711,48</b>	<b>(632.934,38)</b>			
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά και προσαρμοσμένα (σε €)	0,0008	1,0795			
<b>Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή</b>	---	---			

Αθήνα, 25 Μαΐου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Ι. ΚΟΡΚΟΝΤΖΕΛΟΣ  
 Α.Δ.Τ. Α Β 336453

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΠΟΙΜΕΝΙΔΗΣ  
 Α.Δ.Τ. Ξ 400467

ΛΟΥΚΑΣ Ε. ΒΟΥΔΟΥΡΗΣ  
 Α.Δ.Τ. Α Β 643414 Α.Μ.ΑΔΕΙΑΣ:Α/8079