



ALPHA BANK ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΕΩΣ ΟΦΕΙΛΕΤΩΝ

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Χρήσεως από 1^η Ιανουαρίου μέχρι 31^η Δεκεμβρίου 2025

(σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης)



ΑΘΗΝΑ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2026

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

	Σελίδα
Έκθεση Διαχειρήσεως του Διοικητικού Συμβουλίου	4
Οικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2025	7
Κατάσταση Αποτελεσμάτων	8
Κατάσταση Συνολικού Αποτελέσματος.....	9
Ισολογισμός.....	10
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσεως	11
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	12
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	13
Γενικές πληροφορίες για την Εταιρία	13
1. Ουσιώδης πληροφορίες λογιστικών πολιτικών	15
1.1 Βάση κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	15
Αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern)	15
Εξελίξεις στο μακροοικονομικό περιβάλλον	15
Υιοθέτηση νέων προτύπων και τροποποιήσεων υφιστάμενων προτύπων	16
1.2 Πληροφόρηση κατά τομέα	18
1.3 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα	18
1.4 Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα πάγια	18
1.5 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού	18
1.6 Χρηματοοικονομικά μέσα	19
1.7 Φόρος εισοδήματος	20
1.8 Ταμείο και διαθέσιμα.....	20
1.9 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	20
1.10 Μισθώσεις.....	21
1.11 Έσοδα - Έξοδα από τόκους	21
1.12 Συνδεδεμένα μέρη	22
1.13 Συγκριτικά στοιχεία	22
Αποτελέσματα	22
2. Αμοιβές τρίτων	22
3. Γενικά Διοικητικά έξοδα	22
4. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα.....	23
5. Φόρος εισοδήματος	23
6. Κέρδη/Ζημίες ανά μετοχή	24
7. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	24
8. Λοιπές απαιτήσεις.....	25
9. Ταμείο και διαθέσιμα.....	25
Καθαρή Θέση και Υποχρεώσεις	26
10. Καθαρή θέση	26
11. Υποχρεώσεις από μισθώσεις.....	26
12. Υποχρεώσεις προς προμηθευτές	27
13. Λοιπές Υποχρεώσεις.....	27
Πρόσθετες πληροφορίες.....	27

14. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων	27
15. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών	28
16. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις	29
17. Αμοιβές εκλεγμένων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών	29

Έκθεση Διαχείρισεως του Διοικητικού Συμβουλίου

προς τους κ.κ Μετόχους της Εταιρίας

«ALPHA BANK ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΕΩΣ ΟΦΕΙΛΕΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ»

για την 11η εταιρική χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2025
(διαχείριση από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2025)

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις που συντάχθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο για την 11η Διαχειριστική Χρήση της από την 1η Ιανουαρίου έως την 31η Δεκεμβρίου 2025.

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της «ALPHA BANK ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΕΩΣ ΟΦΕΙΛΕΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ», αναφέρεται στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2025 και της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή.

Εξέλιξη εργασιών και οικονομική θέση της Εταιρίας

Η Εταιρία μας πραγματοποίησε στην κλειόμενη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025 ζημίες , μετά το φόρο εισοδήματος, οι οποίες ανήλθαν σε ευρώ 10.709 (31η Δεκεμβρίου 2024: ζημιά ευρώ 17.371). Οι ζημίες προ φόρου εισοδήματος την 31η Δεκεμβρίου 2025 ανήλθαν σε ευρώ 10.709 (31η Δεκεμβρίου 2024: ζημιά ευρώ 17.371).

Τα έξοδα χρήσης αναλύονται ως κατωτέρω:

	1.1.2025- 31.12.2025	1.1.2024- 31.12.2024
Υπηρεσίες Πληροφορικής & Λογιστηρίου	14.016	9.986
Έξοδα Τρίτων	255	2.463
Τηλεπικοινωνίες-ταχυδρομικά	79	89
Φόροι-τέλη	5.101	3.723
Διάφορα έξοδα	452	332
Αποσβέσεις	482	701
	20.386	17.296

Δεν καταχωρήθηκε φόρος εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων .

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρίας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται κατωτέρω:



∅ Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

(ποσά σε €)	31.12.2025		31.12.2024	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.255.314	99,94%	1.263.567	99,91%
Σύνολο ενεργητικού	1.256.008		1.264.743	
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	694	0,06%	1.176	0,09%
Σύνολο ενεργητικού	1.256.008		1.264.743	

1. Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	1.249.588		1.260.297	
Σύνολο υποχρεώσεων	6.420	19463,95%	4.446	28348,36%

2. Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	6.420		4.446	
Σύνολο παθητικού	1.256.008	0,51%	1.264.743	0,35%
Ίδια κεφάλαια	1.249.588		1.260.297	
Σύνολο παθητικού	1.256.008	99,49%	1.264.743	99,65%

3. Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.

Ίδια κεφάλαια	1.249.588		1.260.297	
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	694	180024,82%	1.176	107167,24%

4. Ο δείκτης αυτός δείχνει τον βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων της εταιρίας από τα Ίδια Κεφάλαια

Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.255.314		1.263.567	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.125	20495,39%	3.737	33815,15%

5. Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	1.256.817		1.263.614	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.255.314	100,12%	1.263.567	100,00%

6. Δείκτης που απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Κατεχόμενα χρεόγραφα

Η Εταιρία την 31^η Δεκεμβρίου 2025 δεν είχε στην κατοχή της χρεόγραφα.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η Εταιρία την 31^η Δεκεμβρίου 2025 δεν είχε στην κατοχή της συνάλλαγμα.

Ακίνητα

Η Εταιρία την 31^η Δεκεμβρίου 2025 δεν είχε στην κατοχή της ακίνητα.

Υποκαταστήματα

Η Εταιρία την 31^η Δεκεμβρίου 2025 δεν έχει υποκαταστήματα.

Εργασιακά Ζητήματα

Δεν υφίσταται μισθοδοτούμενο προσωπικό κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 (2024:0) λόγω της παύσης των δραστηριοτήτων εξώδικης ενημέρωσης οφειλετών για την ύπαρξη ληξιπρόθεσμων και απαιτητών χρηματικών οφειλών τους έναντι δανειστών, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3758/2009. Από 1.12.2020 δεν υφίσταται απασχολούμενο προσωπικό στην Εταιρία το οποίο αποχώρησε αφού ικανοποιήθηκαν πλήρως όλες οι εκ του νόμου παροχές.

Διαχείριση κινδύνων

Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η εταιρεία κρίνονται αμελητέοι και αναλύονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης σημ. 14.

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η Εταιρεία, όπως και ο Όμιλος της «Alpha Bank», είναι ευαίσθητη στα περιβαλλοντικά θέματα, παρακολουθεί τη νομοθεσία που σχετίζεται με αυτά και καταβάλλει κάθε προσπάθεια συμμόρφωσης με την εν λόγω νομοθεσία. Μέχρι σήμερα δεν έχει προκύψει κάποιο θέμα σχετικό με μη συμμόρφωση της Εταιρείας σε σχέση με την περιβαλλοντική νομοθεσία.

Λογιστικές αρχές

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας καταρτίσθηκαν από τη Διοίκησή της με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης («Δ.Π.Χ.Π.») (International Financial Reporting Standards - IFRS), που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, σύμφωνα με τον Κανονισμό αριθ. 1606/2002 της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. απαιτεί τη χρήση ορισμένων λογιστικών εκτιμήσεων και παραδοχών. Επίσης, απαιτεί την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες.

Οι οικονομικές καταστάσεις συντάσσονται βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους και της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας της.

Δεν υπάρχουν πρότυπα και διερμηνείες προτύπων που να έχουν εφαρμοστεί πριν από την ημερομηνία έναρξης της εφαρμογής τους.

Διανομή μερισμάτων

Με βάση την ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρίες υποχρεούνται στην ετήσια καταβολή μερίσματος. Συγκεκριμένα, διανέμεται σαν μέρισμα το 35% των καθαρών κερδών μετά το φόρο εισοδήματος, και αφού σχηματισθεί το κατά νόμο τακτικό αποθεματικό. Ωστόσο, είναι επίσης δυνατή η παρέκκλιση από τα ως άνω ισχύοντα, κατόπιν ειδικής εγκρίσεως από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων με την απαιτούμενη, από τον νόμο απαρτία και πλειοψηφία.

Η Εταιρεία δεν μπορεί να διανείμει μέρισμα από τα κέρδη της χρήσης λόγω του ζημιογόνου αποτελέσματος της χρήσης 2025.

Προοπτικές

Η Εταιρεία υλοποιώντας τις αποφάσεις της από 1.12.2020 Γενικής Συνελεύσεως προέβη στις ενέργειες που απαιτούνται για την παύση των δραστηριοτήτων εξώδικης ενημέρωσης οφειλετών για την ύπαρξη ληξιπρόθεσμων και απαιτητών χρηματικών οφειλών τους έναντι δανειστών. Ειδικότερα υπέβαλε αίτημα στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού, Γενική Γραμματεία Εμπορίου και Προστασίας Καταναλωτή για την διαγραφή της από το Μητρώο Εταιρειών Ενημέρωσης Οφειλετών για Ληξιπρόθεσμες Απαιτήσεις η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 14165/ 03-02-2021 απόφαση.

Κύριοι Μέτοχοι,

το Διοικητικό Συμβούλιο σας προσκαλεί να εγκρίνετε (α) τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρικής χρήσεως από 1η Ιανουαρίου 2025 έως την 31η Δεκεμβρίου 2025 και (β) τη συνολική διαχείριση του Διοικητικού Συμβουλίου για την εν λόγω εταιρική χρήση.

Αθήνα, 01 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2026

Η Πρόεδρος του
Διοικητικού Συμβουλίου

Το Μέλος του
Διοικητικού Συμβουλίου

Παναγιώτα Π. Ανδρέου
Α.Δ.Τ. 827874

Νικόλαος Α. Βλαχάκης
Α.Δ.Τ. Α02128110

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	Σημείωση	01.01-31.12.2025	(ποσά σε ευρώ) 01.01-31.12.2024
Αμοιβές τρίτων	8	(5.650)	(4.012)
Γενικά διοικητικά έξοδα	5	(14.736)	(13.284)
Σύνολο εξόδων προ ζημιών απομειώσεως		(20.386)	(17.296)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	10	9.677	(75)
Κέρδη/(ζημίες) πριν το φόρο εισοδήματος		(10.709)	(17.371)
Φόρος εισοδήματος	6	-	-
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) μετά το φόρο εισοδήματος		(10.709)	(17.371)
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή (Βασικά και προσαρμοσμένα €/μετοχή)	7	(3,06)	(4,96)

Οι συνημμένες σημειώσεις (σελ. 13-31) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Συνολικού Αποτελέσματος

Σημείωση	(ποσά σε ευρώ)	
	Από 1η Ιανουαρίου έως	
	31.12.2025	31.12.2024
Κέρδη/(ζημίες) μετά το φόρο εισοδήματος	(10.709)	(17.371)
Σύνολο αποτελεσμάτων, μετά το φόρο εισοδήματος, που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση		
Συνολικό αποτέλεσμα χρήσης μετά το φόρο εισοδήματος	(10.709)	(17.371)
Συνολικό αποτέλεσμα μετά το φόρο εισοδήματος	(10.709)	(17.371)

Οι συνημμένες σημειώσεις (σελ. 13-31) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Ισολογισμός

		(ποσά σε ευρώ)	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31.12.2025	31.12.2024
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα πάγια στοιχεία	9	694	1.176
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		694	1.176
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Λοιπές απαιτήσεις	11	1.503	47
Ταμείο και διαθέσιμα	09	1.253.811	1.263.521
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		1.255.314	1.263.567
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		1.256.008	1.264.743
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Μετοχικό κεφάλαιο		350.000	350.000
Τακτικό Αποθεματικό		51.777	51.777
Αποτελέσματα εις νέον		847.812	858.521
Σύνολο καθαρής θέσεως	13	1.249.588	1.260.297
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	11	295	709
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		295	709
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις προς προμηθευτές		2.497	659
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	11	414	399
Λοιπές υποχρεώσεις	16	3.214	2.679
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		6.125	3.737
Σύνολο Υποχρεώσεων		6.420	4.446
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		1.256.008	1.264.743

Οι συνημμένες σημειώσεις (σελ. 13-31) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσεως

					(ποσά σε ευρώ)
	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεματικό	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2024		350.000	51.777	875.892	1.277.668
Αποτέλεσμα Χρήσεως μετά το φόρο εισοδήματος				(17.371)	(17.371)
Υπόλοιπο 31.12.2024	13	350.000	51.777	858.521	1.260.297
Υπόλοιπο 01.01.2025		350.000	51.777	858.521	1.260.297
Αποτέλεσμα Χρήσεως μετά το φόρο εισοδήματος				(10.709)	(10.709)
Υπόλοιπο 31.12.2025	13	350.000	51.777	847.812	1.249.588

Οι συνημμένες σημειώσεις (σελ. 13-31) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

		(ποσά σε ευρώ)	
	Σημείωση	31.12.2025	31.12.2024
Ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη/(ζημίες) πριν το φόρο εισοδήματος		(10.709)	(17.370,91)
Αποσβέσεις		482	701,31
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		(9.677)	75,30
		(19.904)	(16.594,30)
Καθαρή (αύξηση)/ μείωση στοιχείων Ενεργητικού που σχετίζονται με λειτουργικές δραστηριότητες:			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις		(1.457)	72.867,44
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στοιχείων Υποχρεώσεων που σχετίζονται με λειτουργικές δραστηριότητες:			
(Μείωση) /αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)		-	(14,98)
Λοιπές υποχρεώσεις		535,27	1.223,93
Προμηθευτές		1.838	(3.535,38)
Καταβληθέντες τόκοι	13	(1)	(60,00)
Καθαρές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες λειτουργικές δραστηριότητες(α)		(18.989)	53.886,71
Σύνολο εισροών / (εκροών) από Λειτουργικές δραστηριότητες (α)			
Τόκοι εισπραχθέντες		9.711	-
Καθαρές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες επενδυτικές δραστηριότητες(β)			
Ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Καταβεβλημένοι τόκοι μισθώσεων		(33)	(15,30)
Πληρωμές υποχρεώσεων από μισθώσεις		(399)	(238,20)
Καθαρές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες χρηματοδοτικές δραστηριότητες(γ)	18	9.279	(253,50)
Καθαρή αύξηση/ (μείωση) ταμειακών ροών από συνεχιζόμενες δραστηριότητες(α)+(β)+(γ)		(9.710)	53.633,21
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως		1.263.521	1.209.887,36
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	14	1.253.811	1.263.520,57

Οι συνημμένες σημειώσεις (σελ. 13-31) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γενικές πληροφορίες για την Εταιρία

Η “ALPHA BANK ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΕΩΣ ΟΦΕΙΛΕΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ” (η «Εταιρία») ιδρύθηκε την 23^η Σεπτεμβρίου 2015 με την υπ’ αριθμ. 3.609/18.9.2015 πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών Κας Ελένης Χ. Θωμοπούλου και καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) με αριθμό 136181601000. Η Εταιρία φέρει το διακριτικό τίτλο “ALPHA BANK ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΕΩΣ” και εδρεύει στην Αθήνα, Λεωφόρος Αθηνών 77. Στις συναλλαγές της η Εταιρία μπορεί να χρησιμοποιεί και την μετάφραση της επωνυμίας της στην Αγγλική ως εξής: “ALPHA BANK DEBT NOTIFICATION SERVICES S.A” και τον διακριτικό τίτλο ως εξής: “ALPHA BANK NOTIFICATION SERVICES”. Η διάρκειά της έχει ορισθεί για 99 έτη, μέχρι το 2114, δύναται δε να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως.

Ο αποκλειστικός σκοπός της Εταιρίας, σύμφωνα με το καταστατικό της είναι:

“Η εξώδικη ενημέρωση οφειλετών για την ύπαρξη ληξιπρόθεσμων και απαιτητών χρηματικών οφειλών τους έναντι δανειστών, πριν από τη διενέργεια δικαστικών πράξεων και το στάδιο έναρξης της αναγκαστικής εκτέλεσης, που προέρχονται από συμβάσεις πίστωσης και εγγύησης και νόμιμες εμπορικές συναλλαγές, όπως αγορές αγαθών, παροχή υπηρεσιών, χορήγηση δανείων, εγγυήσεων και πιστώσεων, χρήση πιστωτικών καρτών, καθώς και διαπραγμάτευση του χρόνου, του τρόπου και των λοιπών όρων αποπληρωμής των οφειλών κατ’ εντολή και για λογαριασμό των δανειστών, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.3758/2009 «Εταιρείες Ενημέρωσης οφειλετών για ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις και άλλες διατάξεις».

Η Γενική Συνέλευση της Εταιρίας την 1.12.2020 αποφάσισε, στα πλαίσια νεότερου επιχειρηματικού σχεδιασμού τόσο της ίδιας της Εταιρίας όσο και του Ομίλου Alpha Bank, στον οποίο εντάσσεται, την παύση των δραστηριοτήτων εξώδικης ενημέρωσης οφειλετών για την ύπαρξη ληξιπρόθεσμων και απαιτητών χρηματικών οφειλών τους έναντι δανειστών, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3758/2009 και την ενασχόληση αυτής πλέον με την αγορά, πώληση, ενοικίαση και εν γένει εκμετάλλευση ακινήτων. Μέχρι σήμερα η εταιρεία δεν έχει προχωρήσει με την δραστηριότητα της αγοράς, πώλησης, ενοικίασης ακινήτων.

Προς τον σκοπό της μεταβολής των δραστηριοτήτων της Εταιρίας, απαιτείται η διαγραφή της Εταιρίας από το Μητρώο, στο οποίο είναι εγγεγραμμένη με Αριθμό Μητρώου 29/2015, και για το σκοπό αυτό αιτήθηκε στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού, Γενική Γραμματεία Εμπορίου και Προστασίας Καταναλωτή την διαγραφή της από το Μητρώο Εταιρειών Ενημέρωσης Οφειλετών για Ληξιπρόθεσμες Απαιτήσεις η οποία εγκρίθηκε με την υπ’ αριθμ. πρωτ. 14165/ 03-02-2021 απόφαση.

Η “ALPHA BANK ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΕΩΣ ΟΦΕΙΛΕΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ” είναι μέλος του Ομίλου εταιριών της ALPHA BANK.

Το σύνολο των μετοχών της Εταιρίας κατέχεται από την ALPHA GROUP INVESTMENTS LIMITED η οποία εδρεύει στην Λευκωσία της Κύπρου.

Στις 27 Ιουνίου 2025 πραγματοποιήθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση της Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών από την Alpha Τράπεζα, με αποτέλεσμα η Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών να παύει να υφίσταται.

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Παναγιώτα Ανδρέου
Σαράντος Λαγωνίκας
Νικόλαος Βλαχάκης
Δημήτριος Βεργίνης

Πρόεδρος
Αντιπρόεδρος
Μέλος
Μέλος

Εποπεύουσα αρχή

Περιφέρεια Αττικής-Δ/ση Ανάπτυξης
Κεντρικού Τομέα Αθηνών
Γενικό Εμπορικό Μητρώο
136181601000
Αριθμός Μητρώου Επιμελητηρίου
301949
Αριθμός φορολογικού μητρώου
800683460

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου λήγει στις 19.11.2030

Συνεργαζόμενες Τράπεζες
ALPHA BANK

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας ενέκρινε τις Οικονομικές Καταστάσεις, της εντέκατης εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2025, στη συνεδρίασή της 1η Σεπτεμβρίου του 2026.

1. Ουσιαστικές πληροφορίες λογιστικών πολιτικών

1.1 Βάση κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις αφορούν στη χρήση 1.1 - 31.12.2025 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, βάσει του Κανονισμού αριθ. 1606/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 19ης Ιουλίου 2002.

Οι λογιστικές αρχές που έχει ακολουθήσει η Εταιρία για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που περιγράφονται στις δημοσιευθείσες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2025 αφού ληφθούν υπόψη:

- Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 21 που εκδόθηκε από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόστηκε από 1.1.2025 όπως αναλυτικά αναφέρεται στην σημείωση 1.1.1.

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε εκατομμύρια Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις. Τυχόν διαφορές μεταξύ των ποσών που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις και των σχετικών ποσών που παρουσιάζονται στις συνημμένες σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Οι εκτιμήσεις, οι παραδοχές και τα κριτήρια που εφαρμόζονται από την Εταιρία για τη λήψη αποφάσεων και τα οποία επηρεάζουν τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων στηρίζονται σε ιστορικά δεδομένα και σε υποθέσεις που, υπό τις παρούσες συνθήκες, κρίνονται λογικές. Οι εκτιμήσεις και τα κριτήρια λήψεως αποφάσεων επανεκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων για να λάβουν υπόψη τις τρέχουσες εξελίξεις και οι επιπτώσεις από τυχόν αλλαγές τους αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις κατά το χρόνο που πραγματοποιούνται.

Αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern)

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2025 συντάχθηκαν με βάση την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern). Για την εφαρμογή της εν λόγω αρχής, το Διοικητικό Συμβούλιο έλαβε υπόψη τις τρέχουσες οικονομικές εξελίξεις και προέβη σε εκτιμήσεις για τη διαμόρφωση, στο προσεχές μέλλον, του οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται. Στο πλαίσιο αυτό το Διοικητικό Συμβούλιο εξέτασε τις ακόλουθες περιοχές οι οποίες κρίνονται σημαντικές κατά την αξιολόγησή του:

Εξελίξεις στο μακροοικονομικό περιβάλλον

Το μακροοικονομικό περιβάλλον χαρακτηρίζεται από αβεβαιότητα η οποία προκαλείται κυρίως από τα ακόλουθα:

- Τον εμπορικό προστατευτισμό, τις γεωπολιτικές εξελίξεις και τις πληθωριστικές πιέσεις: Για την Ελλάδα, οι νέοι δασμοί δεν αναμένεται να έχουν σημαντικές άμεσες επιδράσεις, καθώς οι εμπορικές σχέσεις με τις Ηνωμένες Πολιτείες είναι σχετικά περιορισμένες (πλεονασματικό εμπορικό ισοζύγιο, ίσο με Ευρώ 0,25 δις. το 2024). Οι επιπτώσεις είναι πιο πιθανό να είναι έμμεσες, ιδιαίτερα σε ενδεχόμενη υιοθέτηση νέων πολιτικών εμπορικού προστατευτισμού, καθώς τυχόν επιβράδυνση του παγκόσμιου εμπορίου θα μπορούσε να έχει ως αποτέλεσμα τη μειωμένη ζήτηση για τα ελληνικά προϊόντα και τις υπηρεσίες, με αντίστοιχα αρνητικές επιδράσεις στην οικονομική δραστηριότητα. Παράλληλα, ως παράγοντας αβεβαιότητας, ο εμπορικός προστατευτισμός ενδέχεται να λειτουργήσει αποτρεπτικά και για την υλοποίηση επενδύσεων.
- Τις πρόσφατες γεωπολιτικές εξελίξεις στη Μέση Ανατολή, οι οποίες προστίθενται σε μία αλυσίδα σοβαρών διαταραχών από την πλευρά της προσφοράς, με πιο πρόσφατες αυτές που ακολούθησαν τη ρωσική εισβολή στην Ουκρανία και την αστάθεια στη δασμολογική πολιτική των ΗΠΑ..
- Τους κινδύνους για την ελληνική οικονομία που απορρέουν από ενδεχόμενες φυσικές καταστροφές ή και τυχόν επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής, όπως τα ακραία καιρικά φαινόμενα που πλήττουν τα τελευταία χρόνια διάφορες περιοχές της χώρας.
- Τις τυχόν καθυστερήσεις στην απορρόφηση των κεφαλαίων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και την υλοποίηση του προγράμματος, καθώς και από πιθανές καθυστερήσεις στην υλοποίηση των διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων

Με βάση τα ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη:

- τους αναμενόμενους θετικούς ρυθμούς ανάπτυξης της Ελληνικής Οικονομίας
- το γεγονός ότι η Εταιρεία δεν έχει καθόλου δανειακή εξάρτηση και έχει ικανοποιητική ρευστότητα.
- το γεγονός ότι ο πληθωρισμός δεν αναμένεται να έχει αρνητική επίδραση στην δραστηριότητα της εταιρείας.

το Διοικητικό Συμβούλιο εκτιμά ότι, τουλάχιστον για τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, πληρούνται οι προϋποθέσεις για την εφαρμογή της αρχής της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.

Υιοθέτηση νέων προτύπων και τροποποιήσεων υφιστάμενων προτύπων

Παρατίθενται κατωτέρω τα νέα πρότυπα και οι τροποποιήσεις προτύπων που εφαρμόστηκαν από 1.1.2025:

Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 21 «Οι επιπτώσεις των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες»: Έλλειψη ανταλλαξιμότητας (Κανονισμός 2024/2862/12.11.2024)

Την 15.8.2023, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 21 αναφορικά με τα νομίσματα στα οποία παρατηρείται έλλειψη ανταλλαξιμότητας. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται πώς μια οικονομική οντότητα πρέπει να αξιολογεί εάν ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο και πώς πρέπει να προσδιορίζει μια άμεση συναλλαγματική ισοτιμία όταν δεν υφίσταται η δυνατότητα ανταλλαγής.

Η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

Εκτός της ανωτέρω τροποποίησης, η Ευρωπαϊκή Ένωση έχει υιοθετήσει τις κατωτέρω τροποποιήσεις προτύπων των οποίων η εφαρμογή είναι υποχρεωτική για χρήσεις με έναρξη μετά την 1.1.2025 και δεν έχουν εφαρμοστεί πρόωρα από την Εταιρία.

Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» και του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»: Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων (Κανονισμός 2025/1047/27.5.2025)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2026

Την 30.5.2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα Δ.Π.Χ.Π. 7 και Δ.Π.Χ.Π. 9 με σκοπό να αντιμετωπίσει ζητήματα που ανέκυψαν από την επισκόπηση της εφαρμογής των διατάξεων του Δ.Π.Χ.Π. 9 όσον αφορά στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων. Ειδικότερα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν θέματα που σχετίζονται με τη διακοπή αναγνώρισης μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που διακανονίζεται μέσω ηλεκτρονικής μεταφοράς και την αξιολόγηση του κατά πόσο οι ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού αποτελούν ροές κεφαλαίου και τόκου ενώ προβλέπουν γνωστοποιήσεις για τις μετοχές που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λουπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και των συμβατικών όρων που ενδέχεται να μεταβάλλουν τον χρόνο και το ποσό των ταμειακών ροών στην περίπτωση επέλευσης ενός ενδεχόμενου γεγονότος.

Η Εταιρία εξετάζει την επίπτωση που η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων θα έχει στις οικονομικές της καταστάσεις.

Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» και του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»: Συμβάσεις που αναφέρονται στην ηλεκτρική ενέργεια που εξαρτάται από το φυσικό περιβάλλον (Κανονισμός 2025/1266/30.6.2025)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2026

Την 18.12.2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Π 9 με σκοπό να προσδιορίσει τους παράγοντες που θα πρέπει να εξετάζονται για το αν οι συμβάσεις που αναφέρονται στην εξαρτώμενη από το φυσικό περιβάλλον ηλεκτρική ενέργεια εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του καθώς και υπό ποιες προϋποθέσεις μπορεί ένα συμβόλαιο για ανανεώσιμη ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενη από το φυσικό περιβάλλον να ορισθεί ως μέσο αντιστάθμισης. Επίσης, τροποποιήθηκε το Δ.Π.Χ.Π. 7 προκειμένου να συμπεριλάβει γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις εν λόγω συμβάσεις.

Η Εταιρία εξετάζει την επίπτωση που η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων θα έχει στις οικονομικές της καταστάσεις.

Βελτιώσεις Διεθνών Λογιστικών Προτύπων – Τόμος 11 (Κανονισμός 2025/1331/9.7.2025)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2026

Στο πλαίσιο του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε, την 18.7.2024, μη επείγουσες αλλά απαραίτητες τροποποιήσεις στα Δ.Π.Χ.Π. 1, Δ.Π.Χ.Π. 7, Δ.Π.Χ.Π. 9, Δ.Π.Χ.Π. 10 και Δ.Λ.Π. 7. Η Εταιρία εξετάζει την επίπτωση που η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων θα έχει στις οικονομικές της καταστάσεις.

Επίσης, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων έχει εκδώσει τα κατωτέρω πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων τα οποία όμως δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση και δεν έχουν εφαρμοστεί πρόωρα από την Εταιρία.

Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»: Συναλλαγή πώλησης ή εισφοράς μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς εταιρίας ή κοινοπραξίας

Ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής: Δεν έχει ακόμα καθοριστεί

Την 11.9.2014, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα Δ.Π.Χ.Π. 10 και Δ.Λ.Π. 28 με σκοπό να ευθυγραμμίσει το λογιστικό χειρισμό μίας συναλλαγής πώλησης ή εισφοράς στοιχείων του ενεργητικού της μητρικής εταιρίας σε συγγενή ή κοινοπραξία της και το αντίστροφο.

Η Εταιρία εξετάζει την επίπτωση που η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων θα έχει στις οικονομικές της καταστάσεις.

Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 14: «Αναβαλλόμενοι λογαριασμοί υπό καθεστώς ρύθμισης»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2016.

Την 30.1.2014, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το Δ.Π.Χ.Π. 14. Το νέο πρότυπο, που έχει προσωρινό χαρακτήρα, πραγματεύεται το λογιστικό χειρισμό και τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται για τους αναβαλλόμενους λογαριασμούς υπό καθεστώς ρύθμισης, η τήρηση και αναγνώριση των οποίων προβλέπεται από τις τοπικές νομοθεσίες όταν μία εταιρία παρέχει προϊόντα ή υπηρεσίες των οποίων η τιμή ρυθμίζεται από κάποιον κανονιστικό φορέα.

Σημειώνεται πως η Ευρωπαϊκή Ένωση αποφάσισε να μην προχωρήσει στην υιοθέτηση του εν λόγω προτύπου αναμένοντας την έκδοση του οριστικού προτύπου.

Το ανωτέρω πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2027

Την 9.4.2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το Δ.Π.Χ.Π 18. Το Δ.Π.Χ.Π 18 αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 1 και ορίζει τις απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης για τις οικονομικές καταστάσεις.

Για την επίτευξη του στόχου αυτού, το Δ.Π.Χ.Π 18 εισάγει:

- δύο νέα υποσύνολα στην κατάσταση κερδών ή ζημιών: λειτουργικά κέρδη και κέρδη προ χρηματοδότησης και φόρων εισοδήματος,
- γνωστοποιήσεις σχετικά με τους δείκτες απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση και
- αυξημένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση της πληροφορίας (συγκέντρωση και διαχωρισμό) στις οικονομικές καταστάσεις.

Το Δ.Π.Χ.Π. 18 απαιτεί από μια εταιρία να παρουσιάζει έσοδα και έξοδα σε διακριτές λειτουργικές, επενδυτικές και χρηματοδοτικές κατηγορίες. Η λειτουργική κατηγορία αποτελείται από όλα τα έσοδα και τα έξοδα που δεν ταξινομούνται στις κατηγορίες επενδύσεων, χρηματοδότησης, φόρου εισοδήματος ή διακοπείσες δραστηριότητες.

Η Εταιρία εξετάζει την επίπτωση που η υιοθέτηση του ανωτέρω προτύπου θα έχει στις οικονομικές της καταστάσεις.

Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 19 «Θυγατρικές εταιρίες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας: Γνωστοποιήσεις»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2027

Την 9.5.2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το Δ.Π.Χ.Π 19. Το Δ.Π.Χ.Π 19 καθορίζει τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης που επιτρέπεται να εφαρμόζει μια επιλέξιμη οικονομική οντότητα (είναι θυγατρική εταιρία, δεν έχει δημόσια λογοδοσία και έχει τελική ή ενδιάμεση μητρική εταιρεία που δημοσιεύει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.) αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης άλλων λογιστικών προτύπων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.

Επίσης την 21.8.2025 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Π. 19 προκειμένου να μειώσει τις απαιτήσεις γνωστοποίησης που προβλέπονται από τα πρότυπα και τις τροποποιήσεις προτύπων που εκδόθηκαν μεταξύ Φεβρουαρίου 2021 και Μαΐου 2024.

Η Εταιρία εξετάζει την επίπτωση που η υιοθέτηση του ανωτέρω προτύπου θα έχει στις οικονομικές της καταστάσεις.

**Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 21 «Οι επιπτώσεις των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες»:
Μετάφραση σε υπερπληθωριστικό νόμισμα παρουσίασης**

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2027

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε την 13.11.2025 τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 21 αποσκοπώντας στο να διευκρινίσει τον τρόπο με τον οποίο οι εταιρείες θα πρέπει να μετατρέπουν τις οικονομικές καταστάσεις από ένα μη υπερπληθωριστικό νόμισμα σε ένα υπερπληθωριστικό.

Η Εταιρία εξετάζει την επίπτωση που η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης θα έχει στις οικονομικές της καταστάσεις.

1.2 Πληροφόρηση κατά τομέα

Επειδή η Εταιρία δεν έχει εισαγάγει τίτλους της σε οργανωμένη αγορά, δεν απαιτείται ανάλυση κατά τομέα δραστηριότητας.

1.3 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις αποτιμώνται και παρουσιάζονται σε Ευρώ που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

Στη χρήση 2025 όπως και στη χρήση 2024 δεν υπήρχαν συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

1.4 Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα έπιπλα και ο κινητός εξοπλισμός, καθώς και τα δικαιώματα χρήσης (οι λογιστικές αρχές που εφαρμόζονται για τα εν λόγω στοιχεία παρουσιάζονται στη σημείωση 1.13) τα οποία ιδιοχρησιμοποιούνται από την Εταιρεία, είτε για τις λειτουργικές εργασίες της, είτε για διοικητικούς σκοπούς.

Τα ενσώματα πάγια αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεώς τους, προσαυξημένο με τα έξοδα που σχετίζονται με την συναλλαγή για την απόκτησή τους. Μετά την αρχική αναγνώριση αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν συσσωρευμένες ζημίες από την απομείωση της αξίας τους.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο, μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται να εισρεύσουν από τη χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται, με τη σταθερή μέθοδο, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Η αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής των ενσωμάτων παγίων, κατά μέσο όρο και ανά κατηγορία παγίου έχει ως εξής :

- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 έτη
- Δικαίωμα χρήσης ακινήτου	3 έτη

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα, ως έξοδο, στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται, ως κέρδη ή ζημίες, στα αποτελέσματα.

1.5 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. η ανακτήσιμη αξία ενός μη χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού πρέπει να εκτιμάται όποτε υπάρχουν ενδείξεις για απομείωση. Η ζημία της απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη μεταξύ της εύλογης αξίας μείον τα έξοδα πώλησης και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, οι οποίες αναμένεται να προκύψουν από την συνεχιζόμενη χρησιμοποίησή του μέχρι την απόσυρση του στοιχείου αυτού στη λήξη της ωφέλιμης ζωής του.

Η Εταιρεία εξετάζει σε περιοδική βάση (κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών της καταστάσεων) τα στοιχεία ενεργητικού με δικαιώματα χρήσης για πιθανές ενδείξεις απομείωσης της αξίας τους. Κατά την εκτίμηση για το αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης των ανωτέρω στοιχείων λαμβάνονται υπόψη τόσο εσωτερικές όσο και εξωτερικές πηγές πληροφόρησης, εκ των οποίων ενδεικτικά αναφέρονται οι εξής:

- Η σημαντική μείωση της αγοραίας αξίας του στοιχείου, πέραν εκείνης που θα αναμένονταν ως αποτέλεσμα του χρόνου που έχει παρέλθει ή της κανονικής χρήσης του.
 - Σημαντικές μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό ή νομικό περιβάλλον στο οποίο η εταιρεία δραστηριοποιείται ή το στοιχείο του ενεργητικού είναι ενταγμένο και οι οποίες έχουν ή αναμένεται να έχουν αρνητική επίδραση κατά την τρέχουσα χρήση ή στο εγγύς μέλλον.
 - Σημαντική δυσμενής μεταβολή των συναλλαγματικών ισοτιμιών.
 - Σημαντική αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή των ποσοστών απόδοσης επενδύσεων οι οποίες είναι πιθανό να επηρεάσουν το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό της αξίας του στοιχείου λόγω χρήσης.
 - Η ύπαρξη εσωτερικής πληροφόρησης για απαξίωση ή φυσική ζημιά του στοιχείου.
 - Η ύπαρξη μισθωμένων ακινήτων που ούτε ιδιοχρησιμοποιούνται ούτε υπεκμισθώνονται από την Εταιρεία.
- Σε αυτές τις περιπτώσεις, όπου η λογιστική αξία είναι μεγαλύτερη της ανακτήσιμης, αυτή απομειώνεται (μέσω αποτελεσμάτων), ώστε να συμπίπτει με την ανακτήσιμη.

1.6 Χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα χρηματοοικονομικά μέσα ως στοιχεία ενεργητικού ή υποχρεώσεων εφόσον καθίσταται αντισυμβαλλόμενο μέρος που αποκτά δικαιώματα ή αναλαμβάνει υποχρεώσεις βάσει των συμβατικών όρων του χρηματοοικονομικού μέσου. Κατά την αρχική αναγνώριση τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους. Μετά την αρχική αναγνώριση, ταξινομούνται σε δύο μόνο κατηγορίες, σε εκείνη στην οποία η αποτίμηση γίνεται στο αναπόσβεστο κόστος και σε εκείνη στην οποία η αποτίμηση γίνεται στην εύλογη αξία (μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση ή μέσω των αποτελεσμάτων),.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων της Εταιρείας αφορούν τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, και ορισμένα στοιχεία των λοιπών απαιτήσεων και λοιπών υποχρεώσεων.

Μεταγενέστερη αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού της Εταιρείας.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Οι απαιτήσεις κατά πελατών και οι λοιπές απαιτήσεις σύμφωνα με τα παραπάνω είναι συνήθως άμεσα απαιτητές και ως εκ τούτου δεν ενσωματώνεται σε αυτές αμοιβή (τόκος-έσοδο) για το πέρασμα του χρόνου (time value).

Τα παραπάνω στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται περιοδικά για την ύπαρξη αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου .

Στον Ισολογισμό τα ποσά των συσσωρευμένων αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού αποτιμώμενα στο αναπόσβεστο κόστος παρουσιάζονται αφαιρετικά της λογιστικής αξίας των μέσων προ απομείωσης. Το ποσό των αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου της χρήσεως αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, στο λογαριασμό «Ζημίες απομείωσης και προβλέψεις για την κάλυψη πιστωτικού κινδύνου».

Μεταγενέστερη αποτίμηση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αποτιμώνται στο αναποσβεστο κόστος.

Οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σύμφωνα με όσα αναφέρουμε παραπάνω είναι άμεσα πληρωτέες και ως εκ τούτου δεν ενσωματώνεται σε αυτές αμοιβή (τοκος-έξοδο) για το πέρασμα του χρόνου (time value).

Διακοπή αναγνώρισης χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων

Η Εταιρεία προβαίνει στη διακοπή αναγνώρισης χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού όταν:

- έχουν λήξει οι ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών στοιχείων,
- μεταβιβάζει το συμβατικό δικαίωμα είσπραξης των ταμειακών ροών από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία και ταυτόχρονα μεταβιβάζει τους κινδύνους και τα οφέλη που απορρέουν από αυτά,
- δάνεια ή επενδύσεις σε αξιόγραφα καθίστανται ανεπίδεκτα εισπράξεως, οπότε και τα διαγράφει.
- οι συμβατικοί όροι των χρηματοοικονομικών στοιχείων μεταβάλλονται ουσιωδώς.

Η Εταιρεία διακόπτει την αναγνώριση μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (ή μέρους αυτής) όταν αυτή συμβατικά εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

1.7 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο και τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, εκτός των περιπτώσεων όπου υπάρχουν κονδύλια που καταχωρήθηκαν απευθείας στην καθαρή θέση, οπότε και ο φόρος τους καταχωρείται στην καθαρή θέση.

Ο τρέχων φόρος περιλαμβάνει τον αναμενόμενο να πληρωθεί φόρο επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσεως, βάσει των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών της καταστάσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται επί των προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν ή αναμένεται ότι θα ισχύουν κατά το χρόνο διακανονισμού της υποχρέωσης ή απαίτησης με βάση τους φορολογικούς συντελεστές (και νόμους) που έχουν θεσπιστεί μέχρι την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.

Μια αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται μόνο κατά το βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχουν μελλοντικά φορολογικά διαθέσιμα κέρδη έναντι των οποίων η απαίτηση μπορεί να συμψηφιστεί. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μειώνονται κατά το βαθμό που δεν είναι πλέον πιθανόν ότι το σχετικό φορολογικό όφελος θα πραγματοποιηθεί.

Οι φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις (τρέχουσες και αναβαλλόμενες) συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα και οι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή και παράλληλα η Εταιρεία έχει την πρόθεση να προβεί σε ταυτόχρονο διακανονισμό της απαίτησης και της υποχρέωσης ή σε διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από το συμψηφισμό τους.

1.8 Ταμείο και διαθέσιμα

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται:

- α) τα χρηματικά διαθέσιμα στο Ταμείο της Εταιρείας
- β) οι καταθέσεις όψεως
- γ) οι καταθέσεις προθεσμίας (διαρκείας μικρότερης του τριμήνου)
- δ) οι βραχυπρόθεσμες επενδύσεις (διαρκείας μικρότερης του τριμήνου) άμεσης ρευστοποιήσεως και μηδενικού κινδύνου.

1.9 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Προβλέψεις καταχωρούνται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες υποχρεώσεις νομικά ή με άλλο τρόπο τεκμηριωμένες ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία.

Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά τις ημερομηνίες συντάξεως των οικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν τις βέλτιστες τρέχουσες εκτιμήσεις.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις οι οποίες αποτελούν:

- πιθανές δεσμεύσεις που προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και των οποίων η ύπαρξη θα επιβεβαιωθεί μόνο από την πραγματοποίηση ή μη ενός ή περισσότερων αβέβαιων μελλοντικών γεγονότων, που δεν εμπίπτουν ολοκληρωτικά στον έλεγχο της Εταιρείας, ή
- παρούσες δεσμεύσεις που ανακύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και που δεν αναγνωρίζονται διότι:
 - δεν είναι πιθανό ότι μία εκροή πόρων που ενσωματώνει οικονομικά οφέλη θα απαιτηθεί για να διακανονισθεί η υποχρέωση, ή
 - το ποσό της δεσμεύσεως δεν μπορεί να αποτιμηθεί με επαρκή αξιοπιστία.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις γνωστοποιούνται εκτός εάν δεν είναι σημαντικές.

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

1.10 Μισθώσεις

Η Εταιρεία συνάπτει ή είναι πιθανό να συνάψει μελλοντικά συμβάσεις επί παγίων είτε ως μισθωτής είτε ως εκμισθωτής. Κατά την έναρξη ισχύος της σύμβασης, η Εταιρεία αξιολογεί εάν η σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μία μίσθωση. Εάν η σύμβαση παραχωρεί ένα δικαίωμα για τον έλεγχο της χρήσεως ενός αναγνωρίσιμου περιουσιακού στοιχείου για ένα χρονικό διάστημα με αντάλλαγμα κάποιο τίμημα, τότε η σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μία μίσθωση. Η διάρκεια της μίσθωσης προσδιορίζεται ως η αμετάκλητη χρονική περίοδος της μίσθωσης σε συνδυασμό με κάθε επιπλέον χρονική περίοδο για την οποία ο μισθωτής έχει το δικαίωμα να παρατείνει τη μίσθωση του περιουσιακού στοιχείου, εφόσον είναι σχεδόν βέβαιο ότι ο μισθωτής θα ασκήσει το δικαίωμα αυτό, και κάθε επιπλέον χρονική περίοδο για την οποία ο μισθωτής έχει το δικαίωμα να υπαναχωρήσει από τη σύμβαση, εφόσον είναι σχεδόν βέβαιο ότι ο μισθωτής δεν θα ασκήσει το δικαίωμα αυτό. Μετά την έναρξη της μισθωτικής περιόδου, με την επέλευση σημαντικού γεγονότος ή σημαντικής μεταβολής των συνθηκών που εμπίπτουν στον έλεγχο της, η Εταιρεία ως μισθωτής επανεκτιμά τη διάρκεια μίσθωσης. Η Εταιρεία, είτε ως εκμισθωτής είτε ως μισθωτής, αναθεωρεί τη διάρκεια μίσθωσης εάν επέλθει μεταβολή στην αμετάκλητη χρονική περίοδο της μίσθωσης.

α) Όταν η Εταιρεία είναι μισθωτής

Η Εταιρεία αναγνωρίζει για όλες τις μισθώσεις ένα στοιχείο ενεργητικού με δικαίωμα χρήσεως και μια υποχρέωση μίσθωσης κατά την έναρξη της μίσθωσης. Το στοιχείο ενεργητικού αρχικά αποτιμάται στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής αναγνώρισης της υποχρέωσης μίσθωσης, τυχόν πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν κατά την έναρξη ή πριν από την έναρξη της μίσθωσης μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί, τυχόν αρχικά άμεσα έξοδα και την εκτίμηση της υποχρέωσης για τυχόν έξοδα αποκατάστασης του περιουσιακού στοιχείου.

Μετά την αρχική αναγνώριση, το στοιχείο ενεργητικού με δικαίωμα χρήσεως αποτιμάται στο κόστος μειωμένο με τις τυχόν συσσωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης και προσαρμοσμένο κατά την τυχόν επανεκτίμηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση.

Το στοιχείο ενεργητικού με δικαίωμα χρήσεως αποσβένεται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης έως το τέλος της ωφέλιμης ζωής του ή σύμφωνα με την διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, αναλόγως με το ποια ημερομηνία προηγείται. Τα στοιχεία ενεργητικού με δικαίωμα χρήσεως εξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων για ενδείξεις απομείωσης και αν έχουν υποστεί απομείωση προσαρμόζονται στην ανακτήσιμη αξία τους με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

Για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις (η διάρκεια της μίσθωσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ισούται με 12 ή με λιγότερους μήνες) η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει στοιχείο ενεργητικού με δικαίωμα χρήσεως και υποχρέωση από τη μίσθωση, ενώ αντίθετα αναγνωρίζει τα μισθώματα των εν λόγω μισθώσεων ως έξοδα με την ευθεία μέθοδο για όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η υποχρέωση από τη μίσθωση αρχικά αποτιμάται ως η παρούσα αξία των μισθωμάτων που είναι ανεξόφλητα κατά την ημερομηνία αυτή, μείον τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης. Τα μισθώματα αποτελούνται από τις καταβολές μισθωμάτων για σταθερά μισθώματα και μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από έναν δείκτη (για παράδειγμα ΔΤΚ) ή ένα επιτόκιο και προεξοφλούνται με το οριακό επιτόκιο δανεισμού του μισθωτή.

Η Εταιρεία για να προεξοφλήσει τα υπολειπόμενα μελλοντικά μισθώματα χρησιμοποιεί το οριακό επιτόκιο δανεισμού (IBR) το οποίο προσδιορίζει χρησιμοποιώντας ως επιτόκιο αναφοράς το επιτόκιο του εξασφαλισμένου δανεισμού της Εταιρείας Alpha Bank κάνοντας προσαρμογή για τα διαφορετικά νομίσματα και λαμβάνοντας υπόψη τις αποδόσεις των κυβερνητικών ομολόγων, όπου υπάρχουν.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η υποχρέωση από τη μίσθωση μειώνεται με τις καταβολές των μισθωμάτων, αυξάνεται με το χρηματοοικονομικό έξοδο και επανεκτιμάται για τυχόν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις της μίσθωσης.

Σύμφωνα με την πολιτική που επέλεξε να εφαρμόσει η Εταιρεία, το στοιχείο ενεργητικού με δικαίωμα χρήσης αναγνωρίζεται στα Ενσώματα Πάγια (Ιδιοχρησιμοποιούμενα) και η υποχρέωση μίσθωσης στις υποχρεώσεις από μισθώσεις.

1.11 Έσοδα - Έξοδα από τόκους

Έσοδα και έξοδα τόκων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα για όλα τα τοκοφόρα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων. Η αναγνώρισή τους γίνεται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων και ο προσδιορισμός τους με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Πραγματικό είναι το επιτόκιο που προεξοφλεί με ακρίβεια τις μελλοντικές ταμειακές καταβολές ή εισπράξεις για την αναμενόμενη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού ή των υποχρεώσεων στην προ απομείωσης λογιστική αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού ή στο αναπόσβεστο κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου των υποχρεώσεων. Κατά τον υπολογισμό του πραγματικού επιτοκίου, η Εταιρεία εκτιμά τις ταμειακές ροές λαμβάνοντας υπόψη όλους τους συμβατικούς όρους που διέπουν το χρηματοοικονομικό μέσο αλλά δεν λαμβάνει υπόψη τις αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου. Στον υπολογισμό περιλαμβάνονται όλα τα έσοδα και τα έξοδα που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του πραγματικού επιτοκίου.

1.12 Συνδεδεμένα μέρη

Σύμφωνα με το IAS 24, συνδεδεμένα μέρη για την Εταιρεία θεωρούνται:

α) οι κοινοπρακτούντες μέτοχοι Alpha Bank και Τράπεζα Πειραιώς:

- i) θυγατρικές εταιρείες,
- ii) κοινοπραξίες,
- iii) συγγενείς εταιρείες

β) Τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα (συμπεριλαμβανομένων των θυγατρικών τους) τα οποία ασκούν έλεγχο, ή από κοινού έλεγχο, ή σημαντική επιρροή στον Όμιλο της Alpha Bank.

γ) φυσικά πρόσωπα τα οποία ανήκουν στα βασικά διοικητικά στελέχη και στενά συγγενικά πρόσωπα αυτών. Τα βασικά διοικητικά στελέχη αποτελούνται από όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και της Εκτελεστικής Επιτροπής της της Alpha Bank ενώ ως στενά συγγενικά τους πρόσωπα θεωρούνται οι σύζυγοι και τα πρόσωπα με τα οποία τα συνδεδεμένα μέρη συμβιώνουν καθώς και οι συγγενείς α' βαθμού αυτών και τα εξαρτώμενα μέλη αυτών και των συζύγων τους

Επιπλέον, η Εταιρεία γνωστοποιεί συναλλαγές και υφιστάμενα υπόλοιπα με εταιρίες, στις οποίες τα ανωτέρω πρόσωπα ασκούν έλεγχο ή από κοινού έλεγχο. Ειδικότερα η εν λόγω γνωστοποίηση αφορά συμμετοχές των ανωτέρω προσώπων σε εταιρίες με ποσοστό ανώτερο του 20%.

1.13 Συγκριτικά στοιχεία

Η Εταιρεία για την παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως που έληξε την 31.12.2025 χρησιμοποίησε συγκριτικά στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2024. Όπου κρίνεται απαραίτητο, τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης χρήσεως, αναπροσαρμόζονται για να καλύψουν αλλαγές στην παρουσίαση της τρεχούσης χρήσεως.

Αποτελέσματα

2. Αμοιβές τρίτων

Τα έξοδα μηχανογραφικής υποστηρίξεως αφορούν υπηρεσίες υποστηρίξεως λογισμικού και διαθέσεως υποδομών χρηστών.

	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
	31.12.2025	31.12.2024
Έξοδα μηχανογραφικής υποστηρίξεως	5.650	4.012
Σύνολο	5.650	4.012

3. Γενικά Διοικητικά έξοδα

Τα λοιπά έξοδα της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
	31.12.2025	31.12.2024
Υπηρεσίες Λογιστηρίου	8.366	5.974
Έξοδα τρίτων	255	2.463
Τηλεπικοινωνίες-ταχυδρομικά	79	89
Φόροι-τέλη	5.101	3.723
Διάφορα έξοδα	452	332
Αποσβέσεις	482	701
Σύνολο	14.736	13.284

4. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της Εταιρίας προκύπτουν ως κατωτέρω.

	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
	31.12.2025	31.12.2024
Χρηματοοικονομικά έσοδα		
Τόκοι τραπεζικών καταθέσεων	9.711	-
	9.711	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα		
Διάφορα έξοδα τραπεζών και λοιπά συναφή έξοδα	(1)	(60,00)
Τόκοι υποχρεώσεων από μισθώσεις	(33)	(15,30)
	(34,55)	(75,30)
Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα	9.676,55	(75,30)

5. Φόρος εισοδήματος

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος των νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων για τα εισοδήματα των φορολογικών ετών 2025 και 2024 είναι 22%.

Παρατίθεται κατωτέρω συμφωνία μεταξύ ονομαστικού και πραγματικού φορολογικού συντελεστή:

	31.12.2025	%	31.12.2024	%
Κέρδη / (Ζημίες) πριν το φόρο εισοδήματος	(10.709)		(17.371)	
Φόρος εισοδήματος βάσει του ονομαστικού φορολογικού συντελεστή	2.356	22	3.822	22
Αύξηση/μείωση από :				
Έξοδα μη εκπεστέα	(243)		(285)	
Μη υπολογισμός αναβαλλόμενου φόρου (απαίτησης) επι προσωρινών διαφορών προηγούμενων χρήσεων	3		4	
Μη λογισμός αναβαλλόμενου φόρου επί φορολογικών ζημιών	(2.117)		(3.541)	
Διαφορές φόρου εισοδ. Προηγ. Χρήσεων	-		-	
Φόρος εισοδήματος	-		-	

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί των προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Ωστόσο αν μία διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσης έχει ως αποτέλεσμα τη δημιουργία αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης, αυτή αναγνωρίζεται μόνο κατά το βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχουν μελλοντικά διαθέσιμα φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων η απαίτηση αυτή να μπορεί να συμψηφιστεί. Η Εταιρεία υπολογίζει την αναβαλλόμενη φορολογία με βάση τους αντίστοιχους συντελεστές που προβλέπεται να ισχύσουν κατά τον χρόνο της τακτοποίησης της. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες αναγνωρίζονται κατά την έκταση που η πραγματοποίηση φορολογητέων μελλοντικών κερδών είναι πιθανή.

Η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο επί των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών για τις οποίες εκτιμάται ότι δεν θα υπάρχουν επαρκή φορολογητέα κέρδη για τον συμψηφισμό τους.

Το συνολικό μη αναγνωρισμένο ποσό από αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για φορολογικές ζημιές 100.158,64 ανέρχεται σε ευρώ € 2.234,90.

Με το άρθρο 56 του Ν. 4410/3.8.2016 για τις χρήσεις από 1.1.2016 η έκδοση φορολογικού πιστοποιητικού έγινε προαιρετική. Ωστόσο η εταιρεία έχει αποφασίσει τη συνέχιση της λήψης του φορολογικού πιστοποιητικού.

Για τις χρήσεις 2017 έως και 2022 ο φορολογικός έλεγχος, στα πλαίσια του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 όπως ισχύει, έχει ολοκληρωθεί για την Εταιρεία και έχει λάβει φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφύλαξη.

Σύμφωνα με την σημ.17 η εταιρεία δεν έχει λάβει έκθεση ελέγχου από ορκωτούς ελεγκτές λογιστές για την χρήση 2025, 2024 και 2023 και επομένως δεν έχει λάβει φορολογικό πιστοποιητικό για την εν λόγω χρήσεις.

Σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/05.1.2016 δεν εξαιρούνται από την διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό, στα πλαίσια του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013, χωρίς επιφύλαξη. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο.

Ως αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου από τις φορολογικές αρχές ενδέχεται, να επιβληθούν επιπλέον πρόστιμα και φόροι για τις χρήσεις που δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές τα ποσά των οποίων δεν είναι δυνατό να προσδιοριστούν με ακρίβεια.

Οι χρήσεις έως και το φορολογικό έτος 2019 θεωρούνται παραγραμμένες σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην εγκύκλιο ΠΟΛ.1208/20.12.2017 της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων.

6. Κέρδη/Ζημιές ανά μετοχή

Βασικά: Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση των καθαρών κερδών/(ζημιών) της Εταιρίας με τον σταθμισμένο μέσο όρο των κοινών μετοχών στη διάρκεια της χρήσεως, εξαιρουμένου του σταθμισμένου μέσου όρου τυχόν ιδίων κοινών μετοχών που ιδιοκατέχονται (ίδιες μετοχές).

Προσαρμοσμένα: Τα προσαρμοσμένα κέρδη ανά μετοχή προκύπτουν από την προσαρμογή του σταθμισμένου μέσου όρου των υφιστάμενων κοινών μετοχών της Εταιρίας κατά τη διάρκεια της χρήσεως για δυνητικές εκδοθησόμενες κοινές μετοχές.

Η Εταιρία δεν έχει τέτοιες κατηγορίες δυνητικών τίτλων με συνέπεια τα βασικά και τα προσαρμοσμένα κέρδη κατά μετοχή να είναι ίδια.

	31.12.2025	31.12.2024
Καθαρά Κέρδη/(Ζημιές) μετά το φόρο εισοδήματος	(10.709)	(17.371)
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών (τεμάχια)	3.500	3.500
Ζημιές ανά μετοχή, βασικά και προσαρμοσμένα, σε ευρώ	(3,06)	(4,96)

7. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

	Δικαιώματα χρήσης κτιρίων	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος κτήσεως			
1η Ιανουαρίου 2024	1.012	5.257	6.269
Επανεκτιμήσεις/ Πρόωρη λήξη	1227		1.227
Αναταξινόμηση	(1.012)		(1.012)
31η Δεκεμβρίου 2024	1.227	5.257	6.483
Κόστος κτήσεως			
1η Ιανουαρίου 2025	1.227	5.257	6.483
Επανεκτιμήσεις/ Πρόωρη λήξη		-	-
31η Δεκεμβρίου 2025	1.227	5.257	6.483

Συσσωρευμένες αποσβέσεις

1η Ιανουαρίου 2024	881	4.737	5.619
Αποσβέσεις περιόδου	267	434	701
Αναταξινόμηση	(1.012)		(1.012)
31η Δεκεμβρίου 2024	136	5.171	5.307

Συσσωρευμένες αποσβέσεις

1η Ιανουαρίου 2025	136	5.171	5.307
Αποσβέσεις χρήσεως	397	85	482
Επανεκτιμήσεις/ Πρόωρη λήξη	-	-	-
31η Δεκεμβρίου 2025	533	5.256	5.789
Αναπόσβεστη αξία			
31ης Δεκεμβρίου 2024	1.091	85	1.176
31ης Δεκεμβρίου 2025	694	-	694

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

Με το ιδιωτικό συμφωνητικό την 13.09.2021 παρατάθηκε η μίσθωση των γραφείων επί της οδού Λ. Αθηνών 77 για το διάστημα από 14.09.2024 έως 13.09.2027.

8. Λοιπές απαιτήσεις

	31.12.2025	31.12.2024
Ελληνικό Δημόσιο – Παρακρατούμενος φόρος τόκων	1.457	-
Λοιπές απαιτήσεις	47	47
Σύνολο	1.503	47

9. Ταμείο και διαθέσιμα

Όλα τα διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας είναι σε ευρώ. Στον παρακάτω πίνακα παρυσουσιάζεται πληροφόρηση σχετικά με την πιστοληπτική διαβάθμιση της ALPHA BANK με ημερομηνία αναφοράς την 31.12.2025:

Οίκος Αξιολόγησης	Μακροπρόθεσμα *	Βραχυπρόθεσμα *
Moody's	Baa1**	NP
Fitch	BBB-	F3
Scope Ratings	BBB	S-2

* Τελευταία ενημέρωση 31.12.2025

** Η διαβάθμιση Baa1 αφορά στις καταθέσεις

	31.12.2025	31.12.2024
Καταθέσεις όψεως	1.253.811	1.263.521
Σύνολο	1.253.811	1.263.521

Καθαρή Θέση και Υποχρεώσεις

10. Καθαρή θέση

i) Μετοχικό Κεφάλαιο:

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας αποτελείται από 3.500 κοινές ονομαστικές πλήρως εξοφλημένες μετοχές, ονομαστικής αξίας ευρώ 100,00 η κάθε μία. Το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται σε ευρώ 350.000,00 και αποτελεί το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο ιδρύσεως της Εταιρίας το οποίο έχει καταβληθεί ολοσχερώς από τους μετόχους. Το σύνολο των μετοχών της Εταιρίας κατέχεται από ALPHA GROUP INVESTMENTS LIMITED με έδρα την Λευκωσία Κύπρου.

ii) Τακτικό Αποθεματικό:

Σύμφωνα με το άρθρο 158 του Ν.4548/2018, από τα καθαρά κέρδη κάθε χρήσεως αφαιρείται ετησίως το ένα εικοστό (1/20), τουλάχιστον, για τον σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Η αφαίρεση για το σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτική, όταν αυτό φθάσει στο ένα τρίτο (1/3) του μετοχικού κεφαλαίου. Η εν λόγω διάταξη προβλέπει ότι το αποθεματικό αυτό χρησιμοποιείται αποκλειστικά πριν από κάθε διανομή μερίσματος προς εξίσωση του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου της κατάστασης αποτελεσμάτων.

Η Εταιρεία δεν προέβη σε σχηματισμό τακτικού αποθεματικού λόγω ζημιών στην χρήση 2025.

iii) Αποτελέσματα εις νέο:

Στην 11η εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025 προέκυψε ζημία ευρώ 10.709 .Η εν λόγω ζημιά μείωσε τα κέρδη εις νέο της προηγούμενης χρήσης ποσού € 858.520,77 διαμορφώνοντας τα κέρδη εις νέο της χρήσης 2025 σε 847.812.

iv) Διανομή μερισμάτων:

Με βάση την ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρίες υποχρεούνται στην ετήσια καταβολή μερίσματος. Συγκεκριμένα, διανέμεται σαν μέρισμα το 35% των καθαρών κερδών μετά το φόρο εισοδήματος, και αφού σχηματισθεί το κατά νόμο τακτικό αποθεματικό. Ωστόσο, είναι επίσης δυνατή η παρέκκλιση από τα ως άνω ισχύοντα, κατόπιν ειδικής εγκρίσεως από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων με την απαιτούμενη απαρτία και πλειοψηφία.

Η Εταιρεία δεν μπορεί να διανείμει μέρισμα από τα κέρδη της χρήσης λόγω του ζημιολογίου αποτελέσματος της χρήσης 2025.

11. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Κατά την υιοθέτηση του προτύπου Δ.Π.Χ.Π. 16, η Εταιρία αναγνώρισε στις οικονομικές της καταστάσεις υποχρεώσεις σε σχέση με μισθώσεις που κατά το παρελθόν είχαν ταξινομηθεί ως λειτουργικές μισθώσεις σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 17.

Η Εταιρεία έχει συνάψει ιδιωτικά συμφωνητικά μίσθωσης με την Alpha Bank για το ακίνητο στο οποίο στεγάζεται η έδρα της. Η μίσθωση που αφορά την έδρα της Εταιρίας ανανεώθηκε την 1/10/2024 για το διάστημα από 14/9/2024 έως 13/9/2027 .

Δεν υπάρχουν σημαντικές δεσμεύσεις από συμβάσεις μίσθωσης οι οποίες δεν έχουν τεθεί σε ισχύ μέχρι και την λήξη της περιόδου αναφοράς. Η συνολική ταμειακή εκροή για μισθώσεις κατά την διάρκεια της χρήσεως 2023 ανήλθε σε ποσό Ευρώ 253,50 που περιλαμβάνει αποπληρωμή κεφαλαίου ποσού Ευρώ 238,20 και τόκων ποσού Ευρώ 15,30. Τα έξοδα τόκων επί των υποχρεώσεων από μισθώσεις με τα οποία επιβαρύνθηκαν τα Αποτελέσματα της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024 έχουν συμπεριληφθεί στην γραμμή «Έξοδα από Τόκους».

Το σύνολο των υποχρεώσεων από τις μισθώσεις που αναγνώρισε η Εταιρία κατά την διάρκεια της χρήσεως 2025 έχουν ως εξής :

	Κτίρια
Υποχρεώσεις από μισθώσεις την 01.01.2024	134
Επανεκτίμηση υποχρέωσης μισθώσεων	1.227
Αναταξινόμηση	(15)
Χρεωστικοί τόκοι	15
Πληρωμές μισθωμάτων	(254)
Υποχρεώσεις από μισθώσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024	1.108
Υποχρεώσεις από μισθώσεις κατά την 01.01.2025	1.108
Χρεωστικοί τόκοι	33
Πληρωμές μισθωμάτων	(432)
Υποχρεώσεις από μισθώσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025	709
Εκ των οποίων:	
Βραχυπρόθεσμες	414
Μακροπρόθεσμες	295
Σύνολο	709

12. Υποχρεώσεις προς προμηθευτές

	31.12.2025	31.12.2024
Προμηθευτές	570	583
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	1.927	76
Σύνολο	2.497	659

Η εύλογη αξία των υποχρεώσεων προς τους προμηθευτές, δεν διαφέρει ουσιαστικά από την λογιστική τους αξία λόγω της βραχυπροθέσμου λήξεως αυτών.

13. Λοιπές Υποχρεώσεις

	31.12.2025	31.12.2024
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	3.214	2.679
Σύνολο	3.214	2.679

Πρόσθετες πληροφορίες

14. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου:

Τα κυριότερα χρηματοπιστωτικά μέσα της Εταιρίας αποτελούνται από βραχυπρόθεσμες καταθέσεις. Ο κυριότερος σκοπός αυτών των χρηματοπιστωτικών μέσων είναι η παροχή χρηματοδότησης για τις εργασίες της.

❖ Κίνδυνος επιτοκίου:

Η Εταιρία δεν έχει τραπεζικά δάνεια και συνεπώς έχει ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο επιτοκίου.

❖ Κίνδυνος ρευστότητας:

Ο κυριότερος κίνδυνος που προκύπτει από τα χρηματοπιστωτικά μέσα της Εταιρίας είναι ο κίνδυνος ρευστότητας. Το Διοικητικό Συμβούλιο εξετάζει και εγκρίνει αρχές για τη διαχείριση κάθε ενός από αυτούς τους κινδύνους, οι οποίες συνοψίζονται πιο κάτω. Η Εταιρεία έχει επαρκή ταμειακά διαθέσιμα και δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο ρευστότητας.

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρίας είναι κατατεθειμένα στην ALPHA BANK.

15. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Η Alpha Group Investments Ltd συνιστά την άμεση μητρική της Εταιρείας, και η Alpha Bank A.E. συνιστά την τελική μητρική. Λόγω του ότι τα σημαντικότερα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη αφορούν στην ενδιάμεση μητρική εταιρία Alpha Bank τα υπόλοιπα αυτά παρουσιάζονται διακριτά. Οι υπόλοιπες συναλλαγές με συνδεδεμένες εταιρείες, συμπεριλαμβανομένου και αυτών που αφορούν την τελική μητρική Alpha Bank A.E., παρουσιάζονται ως "Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις". Οι συναλλαγές που αφορούν πωλήσεις, αγορές, απαιτήσεις και υποχρεώσεις προς και από τα συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου έχουν ως ακολούθως:

	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως					
	31/12/2025			31/12/2024		
	Alpha Bank	Λοιπές εταιρίες Ομίλου	Σύνολο	Alpha Bank	Λοιπές εταιρίες Ομίλου	Σύνολο
Έσοδα						
Τόκοι προθεσμιικών καταθέσεων	9.711	-	9.711	-	-	-
Σύνολο Εσόδων	9.711	-	9.711	-	-	-
Έξοδα						
Διάφορα έξοδα τραπεζών και λοιπά συναφή έξοδα	1	-	1	60	-	60
Τόκοι υποχρεώσεων από μισθώσεις	33	-	33	15	-	15
Αποσβέσεις	397	-	397	267	-	267
Έξοδα μηχανογραφικής υποστήριξης	-	5.650	5.650	-	4.012	4.012
Λοιπά έξοδα	-	8.366	8.366	-	5.974	5.974
Σύνολο Εξόδων	430	14.016	14.447	343	9.986	10.329
Απαιτήσεις						
Καταθέσεις όψεως	1.253.811	-	1.253.811	1.263.521	-	1.263.521
Ενσώματα πάγια στοιχεία	694	-	-	-	-	-
Σύνολο Απαιτήσεων	1.253.811	-	1.253.811	1.263.521	-	1.263.521
Υποχρεώσεις						
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	1.927	-	1.927	1.108	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	1.670	922	2.592	-	-	2.679
Σύνολο Υποχρεώσεων	3.597	922	4.519	1.108	-	2.679

Δεν έχουν πραγματοποιηθεί συναλλαγές με μέλη της γενικής διεύθυνσης.

Επίσης, δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου της ALPHA BANK και σε συγγενείς αυτών, καθώς και σε λοιπά συνδεδεμένα μέλη.
Δεν καταβάλλονται αμοιβές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

16. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας.

Δεν υπάρχουν ενέχυρα ή άλλα βάρη σε περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας.

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις γίνεται αναφορά στην σημείωση 5 «Φόρος Εισοδήματος».

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από την έναρξη λειτουργίας της. Ως αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου από τις φορολογικές αρχές ενδέχεται να επιβληθούν επιπλέον πρόστιμα και φόροι για τις χρήσεις που δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές τα ποσά των οποίων δεν είναι δυνατό να προσδιοριστούν με ακρίβεια.

17. Αμοιβές εκλεγμένων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Για την χρήση 2025 και 2024 η εταιρεία δεν έχει λάβει έκθεση ελέγχου από ορκωτούς ελεγκτές λογιστές διότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 2 του ν. 4336/2015, του άρθρ. 2 του ν. 4308/2014 και του άρθρ. 145 του ν. 4548/2018 η Εταιρεία δεν υπόκειται σε υποχρεωτικό έλεγχο των οικονομικών της καταστάσεων από ορκωτούς ελεγκτές-λογιστές.

18. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν λοιπά μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025 γεγονότα που να αφορούν την Εταιρία για τα οποία απαιτείται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π).

Αθήνα, 01 Σεπτεμβρίου 2026

Η Πρόεδρος του
Διοικητικού Συμβουλίου

Το Μέλος του
Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Διευθυντής
Οικονομικών Υπηρεσιών

Παναγιώτα Π. Ανδρέου
Α.Δ.Τ. 827874

Νικόλαος Α. Βλαχάκης
Α.Δ.Τ. Α02128110

Αντώνιος Γ. Γαβρίλης
Α.Δ.Τ. ΑΒ 629796
Αρ.Αδ.Ο.Ε.Ε. Α'ΤΑΞΕΩΣ 19942/01